แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	อื่นๆ		อื่น	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	2	30.00	230.00	250.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	-	57,500.00	0.30
2	โฉนด	349	12688	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	70.00	2,070.00	130.00	269,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,100.00	-	269,100.00	-	-
3	น.ส.3	174	609	หมู่ ต.มหาชัย	1	48	3	40.00	19,540.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	โฉนด	2044	43308	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	76.40	76.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	โฉนด	350	12689	หมู่ ต.โคกสูง	1	11	3	70.00	4,770.00	180.00	858,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,600.00	-	858,600.00	-	-
6	โฉนด	1417	15132	หมู่ ต.มหาชัย	1	16	2	66.00	6,666.00	130.00	866,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,580.00	-	866,580.00	-	-
7	โฉนด	1490	15241	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	1	94.00	3,794.00	100.00	379,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,400.00	-	379,400.00	-	-
8	โฉนด	488	19410	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	74.88	74.88	200.00	14,975.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	186.30	-	7,700.00	1,434,510.00	8	315,592.20	1,118,917.80	1,133,892.80	-	1,133,892.80	-	-
												2	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.00	-	2,700.00	59,400.00	8	4,752.00	54,648.00	54,648.00	-	54,648.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.12	15.12	200.00	3,024.00	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.50	-	8,350.00	505,175.00	43	383,933.00	121,242.00	124,266.00	-	121,242.00	3,024.00	-
9	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	47.91	47.91	350.00	16,769.38		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,769.38	-	-	16,769.38	0.02
					2	0	0	34.88	34.88	350.00	12,206.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,206.25	-	-	12,206.25	0.02
					2	0	0	63.95	63.95	350.00	22,382.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,382.50	-	-	22,382.50	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	350.00	3,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,675.00	-	-	3,675.00	0.02
					2	0	0	17.85	17.85	350.00	6,247.50	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,350.00	1,736,800.00	16	382,096.00	1,354,704.00	1,360,951.50	-	1,354,704.00	6,247.50	-
												5	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,700.00	75,600.00	16	54,432.00	21,168.00	21,168.00	-	21,168.00	-	-
												6	โรงจอดรถ	ไม้	2	19.80	-	2,700.00	53,460.00	16	38,491.20	14,968.80	14,968.80	-	14,968.80	-	-
												7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.50	-	8,350.00	1,164,825.00	25	465,930.00	698,895.00	698,895.00	-	698,895.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8	โรงจอดรถ	ตึก	2	116.45	-	2,700.00	314,415.00	37	201,225.60	113,189.40	113,189.40	-	113,189.40	-	-
												9	โรงจอดรถ	ไม้	2	75.20	-	2,700.00	203,040.00	37	188,827.20	14,212.80	14,212.80	-	14,212.80	-	-
												10	โรงจอดรถ	ไม้	2	71.40	-	2,700.00	192,780.00	45	179,285.40	13,494.60	13,494.60	-	13,494.60	-	-
												11	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	39.95	7,700.00	646,800.00	24	549,780.00	97,020.00	97,020.00	-	97,020.00	-	-
												12	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	39.95	7,700.00	646,800.00	24	549,780.00	97,020.00	97,020.00	-	97,020.00	-	-
10	โฉนด	528	19450	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	50.45	50.45	180.00	9,081.00	13	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.59	100.00	7,700.00	1,737,043.00	45	1,476,486.55	260,556.45	269,637.45	-	269,637.45	-	-
												14	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	38.00	-	5,750.00	218,500.00	45	203,205.00	15,295.00	15,295.00	-	15,295.00	-	-
					2	0	0	13.92	13.92	180.00	2,505.60	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.68	-	8,350.00	464,928.00	12	65,089.92	399,838.08	402,343.68	-	-	402,343.68	0.02
11	โฉนด	1590	15882	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	89.00	689.00	100.00	68,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,900.00	-	68,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	31.00	31.00	175.00	5,425.00	16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.88	-	8,350.00	1,034,398.00	19	289,631.44	744,766.56	750,191.56	-	744,766.56	5,425.00	0.02
13	โฉนด	2679	25153	หมู่ ต.มหาชัย	1	20	2	17.00	8,217.00	100.00	821,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,700.00	-	821,700.00	-	-
14	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	9.92	9.92	175.00	1,736.00	17	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.68	-	2,700.00	107,136.00	4	4,285.44	102,850.56	104,586.56	-	102,850.56	1,736.00	0.02
15	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	31.75	31.75	350.00	11,112.50	18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.00	-	8,350.00	1,060,450.00	4	42,418.00	1,018,032.00	1,029,144.50	-	1,018,032.00	11,112.50	0.02
16	โฉนด	1787	17023	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	0	24.00	1,224.00	130.00	159,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,120.00	-	159,120.00	-	-
17	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
18	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	47.00	47.00	175.00	8,225.00	19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	47	888,440.00	280,560.00	288,785.00	-	280,560.00	8,225.00	0.02
												20	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	4	16,032.00	384,768.00	384,768.00	-	384,768.00	0.00	-
19	โฉนด	878	23233	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	1	15.00	915.00	200.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.02
21	โฉนด	1162	33954	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	0	0.00	3,600.00	130.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
22	โฉนด	1345	15060	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	1	5.00	1,705.00	130.00	221,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,650.00	-	221,650.00	-	-
23	โฉนด	486	19408	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	27.10	227.10	350.00	79,485.00	21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	167.58	-	8,350.00	1,399,293.00	35	839,575.80	559,717.20	639,202.20	-	639,202.20	-	-
												22	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	33.60	-	5,750.00	193,200.00	35	179,676.00	13,524.00	13,524.00	-	13,524.00	-	-
24	โฉนด	1682	17703	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	1.00	201.00	175.00	35,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,175.00	-	35,175.00	-	-
25	โฉนด	916	26134	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	3	75.00	1,175.00	150.00	176,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,250.00	-	176,250.00	-	-
26	โฉนด	828	21895	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	93.00	2,093.00	100.00	209,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,300.00	-	209,300.00	-	-
27	โฉนด	760	21178	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	1	10.00	3,310.00	130.00	430,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,300.00	-	430,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28	โฉนด	864	22378	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	40.00	1,540.00	130.00	200,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	200,200.00	-	-
29	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	5.78	5.78	175.00	1,010.63	23	โรงงาน	ไม้	3	23.10	-	5,850.00	135,135.00	45	125,675.55	9,459.45	10,470.07	-	-	10,470.07	0.30
					2	0	0	56.23	56.23	175.00	9,840.25	24	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,350.00	1,845,350.00	45	1,402,466.00	442,884.00	452,724.25	-	442,884.00	9,840.25	0.02
30	โฉนด	1174	34254	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00	25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.40	-	8,350.00	871,740.00	38	575,348.40	296,391.60	326,391.60	-	326,391.60	-	-
31	โฉนด	2685	25159	หมู่ ต.มหาชัย	1	23	2	56.00	9,456.00	125.00	1,182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,000.00	-	1,182,000.00	-	-
32	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	31.68	31.68	175.00	5,544.00	26	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	197.26	-	7,700.00	1,518,902.00	35	1,291,066.70	227,835.30	233,379.30	-	227,835.30	5,544.00	0.02
33	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	11.25	11.25	175.00	1,968.75	27	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,350.00	375,750.00	23	135,270.00	240,480.00	242,448.75	-	240,480.00	1,968.75	0.02
34	โฉนด	1447	15162	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	3	15.00	2,715.00	130.00	352,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,950.00	-	352,950.00	-	-
35	โฉนด	346	12685	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	70.80	270.80	125.00	33,850.00	28	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	209.18	-	7,700.00	1,610,686.00	46	1,369,083.10	241,602.90	275,452.90	-	275,452.90	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												29	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	55.00	-	5,750.00	316,250.00	46	294,112.50	22,137.50	22,137.50	-	22,137.50	-	-
36	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	31.80	31.80	350.00	11,130.00	30	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.20	-	8,350.00	1,062,120.00	55	807,211.20	254,908.80	266,038.80	-	254,908.80	11,130.00	0.02
					3	0	0	3.30	3.30	350.00	1,155.00	31	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	13.20	-	8,350.00	110,220.00	55	83,767.20	26,452.80	27,607.80	-	-	27,607.80	0.30
37	โฉนด	1363	15078	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	0	96.00	4,896.00	130.00	636,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,480.00	-	636,480.00	-	-
38	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	59.26	59.26	350.00	20,741.88	32	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	281.15	-	7,700.00	2,164,855.00	20	1,623,641.25	541,213.75	561,955.63	-	541,213.75	20,741.88	0.02
39	โฉนด	87	207	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	60.30	60.30	200.00	12,060.00	33	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.80	-	8,350.00	916,830.00	38	605,107.80	311,722.20	323,782.20	-	311,722.20	12,060.00	-
40	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
41	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	31.13	31.13	175.00	5,447.75	34	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.50	-	8,350.00	1,039,575.00	13	166,332.00	873,243.00	878,690.75	-	873,243.00	5,447.75	0.02
42	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	39.00	39.00	175.00	6,825.00	35	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	156.00	-	7,400.00	1,154,400.00	6	230,880.00	923,520.00	930,345.00	-	923,520.00	6,825.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43	โฉนด	646	20339	หมู่ ต.มหาชัย	1	14	1	1.00	5,701.00	130.00	741,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,130.00	-	741,130.00	-	-
44	โฉนด	833	21900	หมู่ ต.มหาชัย	1	24	1	18.00	9,718.00	150.00	1,457,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,457,700.00	-	1,457,700.00	-	-
45	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	52.20	52.20	175.00	9,135.00	36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.80	-	8,350.00	1,142,280.00	34	662,522.40	479,757.60	488,892.60	-	479,757.60	9,135.00	0.02
												37	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,700.00	194,400.00	34	112,752.00	81,648.00	81,648.00	-	81,648.00	0.00	-
46	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	33.54	33.54	175.00	5,869.50	38	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.16	-	8,350.00	869,736.00	36	539,236.32	330,499.68	336,369.18	-	330,499.68	5,869.50	-
												39	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,400.00	222,000.00	36	206,460.00	15,540.00	15,540.00	-	15,540.00	-	-
47	โฉนด	259	311	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	2	29.70	3,029.70	125.00	378,712.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,712.50	-	378,712.50	-	-
48	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
49	โฉนด	1131	29878	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	1	97.00	2,597.00	130.00	337,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,610.00	-	337,610.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
50	โฉนด	30	61063	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	1	14.00	1,314.00	125.00	164,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,250.00	-	164,250.00	-	-
51	โฉนด	654	20347	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	2	61.00	5,061.00	100.00	506,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,100.00	-	506,100.00	-	-
52	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	18.23	18.23	100.00	1,823.00	40	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	145.80	-	7,500.00	1,093,500.00	16	787,320.00	306,180.00	308,003.00	-	306,180.00	1,823.00	0.02
53	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	10.00	10.00	175.00	1,750.00	41	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.70	-	8,350.00	314,795.00	9	28,331.55	286,463.45	288,213.45	-	286,463.45	1,750.00	0.02
54	โฉนด	1433	15148	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	3	10.00	3,110.00	130.00	404,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,300.00	-	404,300.00	-	-
55	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
56	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	3.38	3.38	175.00	590.62	42	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	13.50	-	7,700.00	103,950.00	24	88,357.50	15,592.50	16,183.12	-	-	16,183.12	0.30
					2	0	0	28.63	28.63	175.00	5,010.25	43	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.50	-	7,700.00	1,112,650.00	24	945,752.50	166,897.50	171,907.75	-	166,897.50	5,010.25	0.02
												44	โรงจอดรถ	ไม้	2	26.40	-	2,700.00	71,280.00	24	66,290.40	4,989.60	4,989.60	-	4,989.60	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
57	โฉนด	920	26138	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	78.00	1,478.00	150.00	221,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,700.00	-	221,700.00	-	-
58	โฉนด	1476	15191	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	33.14	33.14	130.00	4,308.20	45	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,400.00	740,000.00	12	370,000.00	370,000.00	374,308.20	-	374,308.20	-	-
												46	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	27.00	-	2,300.00	62,100.00	12	8,694.00	53,406.00	53,406.00	-	53,406.00	-	-
												47	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	5.55	-	5,750.00	31,912.50	12	15,956.25	15,956.25	15,956.25	-	15,956.25	-	-
					1	9	3	8.86	3,908.86	130.00	508,151.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,151.80	-	508,151.80	-	-
59	โฉนด	339	12678	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	1	24.00	3,724.00	100.00	372,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,400.00	-	372,400.00	-	-
60	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	20.10	20.10	175.00	3,517.50	48	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	107.28	-	7,700.00	826,056.00	4	66,084.48	759,971.52	763,489.02	-	759,971.52	3,517.50	0.02
61	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	25.35	25.35	350.00	8,872.50	49	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.40	-	8,350.00	846,690.00	23	304,808.40	541,881.60	550,754.10	-	541,881.60	8,872.50	0.02
62	โฉนด	64	202	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	1	16.00	116.00	200.00	23,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,200.00	-	-	23,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
63	โฉนด	551	19473	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	20.00	120.00	200.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
					3	0	0	8.33	8.33	200.00	1,666.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666.00	-	-	1,666.00	0.30
					2	0	1	20.00	120.00	200.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
					2	0	0	63.67	63.67	200.00	12,734.00	50	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,350.00	350,700.00	16	77,154.00	273,546.00	286,280.00	-	273,546.00	12,734.00	-
												51	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	167.20	-	8,350.00	1,396,120.00	30	698,060.00	698,060.00	698,060.00	-	698,060.00	-	-
												52	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	65.00	38.15	7,700.00	1,312,080.00	29	1,115,268.00	196,812.00	196,812.00	-	196,812.00	-	-
												53	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.40	61.85	7,700.00	1,312,080.00	29	1,115,268.00	196,812.00	196,812.00	-	196,812.00	-	-
												54	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	33.30	-	7,700.00	256,410.00	29	217,948.50	38,461.50	38,461.50	-	-	38,461.50	0.30
64	โฉนด	1257	37160	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	98.00	98.00	350.00	34,300.00	55	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	243.00	-	8,350.00	2,029,050.00	36	1,258,011.00	771,039.00	805,339.00	-	771,039.00	34,300.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
65	โฉนด	1151	33563	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	0.00	800.00	530.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	424,000.00	-	-
66	โฉนด	1614	15840	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	58.00	858.00	130.00	111,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,540.00	-	111,540.00	-	-
67	โฉนด	843	22357	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	1	54.00	954.00	130.00	124,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,020.00	-	124,020.00	-	-
68	โฉนด	320	12659	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	0	10.00	4,810.00	100.00	481,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,000.00	-	481,000.00	-	-
69	โฉนด	30	178	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	46.00	146.00	200.00	29,200.00	56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	242.64	-	8,350.00	2,026,044.00	44	1,539,793.44	486,250.56	515,450.56	-	515,450.56	-	-
70	โฉนด	3025	25965	หมู่ ต.มหาชัย	1	24	1	13.00	9,713.00	100.00	971,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,300.00	-	971,300.00	-	-
71	โฉนด	1766	37773	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	0	80.40	4,880.40	125.00	610,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,050.00	-	610,050.00	-	-
72	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
73	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	19.50	19.50	175.00	3,412.50	57	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,350.00	651,300.00	25	260,520.00	390,780.00	394,192.50	-	390,780.00	3,412.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
74	โฉนด	91	14690	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	26.00	126.00	200.00	25,200.00	58	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	47	514,026.00	162,324.00	187,524.00	-	162,324.00	25,200.00	-
75	โฉนด	363	18329	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	13.60	113.60	200.00	22,720.00	59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.20	-	8,350.00	886,770.00	15	177,354.00	709,416.00	732,136.00	-	732,136.00	-	-
												60	โรงจอดรถ	ตึก	2	34.20	-	2,700.00	92,340.00	15	18,468.00	73,872.00	73,872.00	-	73,872.00	-	-
76	น.ส.3ก		717	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	4.16	4.16	175.00	728.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728.00	-	-	728.00	0.30
					2	0	0	26.78	26.78	175.00	4,686.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,686.50	-	-	4,686.50	0.02
					2	0	0	24.65	24.65	175.00	4,313.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,313.75	-	-	4,313.75	0.02
					2	0	0	36.12	36.12	175.00	6,321.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,321.00	-	-	6,321.00	0.02
					3	0	0	8.34	8.34	175.00	1,459.94		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,459.94	-	-	1,459.94	0.30
					2	0	0	38.81	38.81	175.00	6,791.31		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,791.31	-	-	6,791.31	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	63.14	263.14	175.00	46,049.50	61	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	55.84	34.27	7,700.00	1,254,792.00	27	1,066,573.20	188,218.80	234,268.30	-	188,218.80	46,049.50	-
												62	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	107.12	65.73	7,700.00	1,254,792.00	27	1,066,573.20	188,218.80	188,218.80	-	188,218.80	-	-
												63	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.64	-	8,350.00	138,944.00	27	61,135.36	77,808.64	77,808.64	-	-	77,808.64	0.30
												64	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.19	34.61	7,700.00	1,161,083.00	6	162,551.62	998,531.38	998,531.38	-	998,531.38	-	-
												65	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.60	65.38	7,700.00	1,161,083.00	6	162,551.62	998,531.38	998,531.38	-	998,531.38	-	-
												66	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.39	30.83	7,700.00	1,608,299.00	26	1,367,054.15	241,244.85	241,244.85	-	241,244.85	-	-
												67	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.48	69.17	7,700.00	1,608,299.00	26	1,367,054.15	241,244.85	241,244.85	-	241,244.85	-	-
												68	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	22.47	7,700.00	1,541,771.00	42	1,310,505.35	231,265.65	231,265.65	-	231,265.65	-	-
												69	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	155.23	77.53	7,700.00	1,541,771.00	42	1,310,505.35	231,265.65	231,265.65	-	231,265.65	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												70	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,200.00	328,000.00	42	242,720.00	85,280.00	85,280.00	-	-	85,280.00	0.30
77	โฉนด	1896	38334	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	76.60	2,276.60	125.00	284,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,575.00	-	284,575.00	-	-
78	โฉนด	1900	38338	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	76.60	2,276.60	125.00	284,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,575.00	-	284,575.00	-	-
79	โฉนด	1898	38336	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	76.60	2,276.60	125.00	284,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,575.00	-	284,575.00	-	-
80	โฉนด	314	12653	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	76.60	2,276.60	125.00	284,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,575.00	-	284,575.00	-	-
81	โฉนด	1897	38335	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	76.60	2,276.60	125.00	284,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,575.00	-	284,575.00	-	-
82	โฉนด	1899	38337	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	76.60	2,276.60	125.00	284,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,575.00	-	284,575.00	-	-
83	โฉนด	1895	38333	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	76.90	2,276.90	125.00	284,612.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,612.50	-	284,612.50	-	-
84	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	56.00	56.00	175.00	9,800.00	71	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	448.00	-	7,500.00	3,360,000.00	44	3,124,800.00	235,200.00	245,000.00	-	235,200.00	9,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
85	โฉนด	1492	15243	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	90.00	2,290.00	100.00	229,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,000.00	-	229,000.00	-	-
86	โฉนด	1388	15103	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	1	67.00	2,567.00	150.00	385,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,050.00	-	385,050.00	-	-
87	โฉนด	740	21158	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	3	60.00	4,760.00	100.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	476,000.00	-	-
88	โฉนด	776	21194	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	2	30.70	4,230.70	100.00	423,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,070.00	-	423,070.00	-	-
89	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	48.25	48.25	350.00	16,887.50	72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	193.00	-	8,350.00	1,611,550.00	8	128,924.00	1,482,626.00	1,499,513.50	-	1,482,626.00	16,887.50	0.02
90	โฉนด	3023	25962	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	1	44.00	2,544.00	100.00	254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	254,400.00	-	-
91	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	44.78	44.78	175.00	7,836.50	73	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	179.10	-	8,350.00	1,495,485.00	32	807,561.90	687,923.10	695,759.60	-	687,923.10	7,836.50	0.02
92	โฉนด	127	236	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	80.00	80.00	200.00	16,000.00	74	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.36	-	8,350.00	746,156.00	19	208,923.68	537,232.32	553,232.32	-	537,232.32	16,000.00	-
												75	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	6.00	-	5,750.00	34,500.00	19	32,085.00	2,415.00	2,415.00	-	2,415.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
93	โฉนด	724	21142	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	18.57	18.57	130.00	2,414.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,414.10	-	-	2,414.10	0.02
					2	0	0	48.66	48.66	130.00	6,325.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,325.80	-	-	6,325.80	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	130.00	4,420.00	76	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	286.50	-	8,200.00	2,349,300.00	44	1,785,468.00	563,832.00	568,252.00	-	568,252.00	-	-
												77	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.40	-	2,700.00	82,080.00	44	76,334.40	5,745.60	5,745.60	-	5,745.60	-	-
					1	24	0	38.77	9,638.77	130.00	1,253,040.10	78	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	65.00	46.68	8,200.00	1,141,768.00	5	57,088.40	1,084,679.60	2,337,719.70	-	2,337,719.70	-	-
												79	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	74.24	53.32	8,200.00	1,141,768.00	5	57,088.40	1,084,679.60	1,084,679.60	-	1,084,679.60	-	-
												80	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.60	-	8,350.00	1,249,160.00	7	87,441.20	1,161,718.80	1,161,718.80	-	1,161,718.80	-	-
												81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	7	17,535.00	232,965.00	232,965.00	-	232,965.00	-	-
94	โฉนด	67	35517	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	31.00	231.00	200.00	46,200.00	82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.70	-	8,350.00	1,300,095.00	36	806,058.90	494,036.10	540,236.10	-	540,236.10	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												83	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	6.25	-	8,350.00	52,187.50	36	32,356.25	19,831.25	19,831.25	-	19,831.25	-	-
												84	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	6.00	-	5,750.00	34,500.00	36	32,085.00	2,415.00	2,415.00	-	2,415.00	-	-
95	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	54.58	54.58	175.00	9,551.94	85	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.33	-	8,350.00	1,823,055.50	38	1,203,216.63	619,838.87	629,390.81	-	619,838.87	9,551.94	0.02
96	โฉนด	805	21872	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	1	43.00	2,143.00	130.00	278,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,590.00	-	278,590.00	-	-
97	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.50	27.50	175.00	4,812.50	86	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,350.00	918,500.00	37	587,840.00	330,660.00	335,472.50	-	330,660.00	4,812.50	0.02
98	โฉนด	1376	15091	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	0	47.00	2,447.00	130.00	318,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,110.00	-	318,110.00	-	-
99	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
100	โฉนด	1801	17429	หมู่ ต.มหาชัย	1	13	0	78.00	5,278.00	100.00	527,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,800.00	-	527,800.00	-	-
101	โฉนด	393	26228	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	62.20	1,562.20	100.00	156,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,220.00	-	156,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
102	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	22.96	22.96	175.00	4,018.44	87	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.70	-	7,700.00	990,990.00	45	842,341.50	148,648.50	152,666.94	-	148,648.50	4,018.44	0.02
103	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	9.00	9.00	350.00	3,150.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	5	15,030.00	285,570.00	288,720.00	-	285,570.00	3,150.00	0.02
104	โฉนด	1765	16805	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	38.00	1,538.00	100.00	153,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,800.00	-	153,800.00	-	-
105	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
106	โฉนด	533	19455	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	10.00	210.00	200.00	42,000.00	89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.75	-	8,350.00	908,062.50	23	326,902.50	581,160.00	623,160.00	-	623,160.00	-	-
												90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.15	-	8,350.00	602,452.50	23	216,882.90	385,569.60	385,569.60	-	385,569.60	-	-
107	โฉนด	947	27901	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	3	58.00	4,758.00	130.00	618,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,540.00	-	618,540.00	-	-
108	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.00	27.00	175.00	4,725.00	91	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	23	1,413,720.00	249,480.00	254,205.00	-	249,480.00	4,725.00	0.02
109	โฉนด	947	12698	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	3	50.00	2,750.00	100.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
110	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
111	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	25.45	225.45	175.00	39,453.75	92	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	929.70	100.00	7,700.00	7,158,690.00	42	6,084,886.50	1,073,803.50	1,113,257.25	-	1,073,803.50	39,453.75	0.02
												93	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	42	988,640.00	347,360.00	347,360.00	-	347,360.00	0.00	-
112	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
113	โฉนด	207	514	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	3	95.00	395.00	200.00	79,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	-	79,000.00	0.30
114	โฉนด	565	19789	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	46.00	246.00	200.00	49,200.00	94	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	34	435,870.00	315,630.00	364,830.00	-	364,830.00	-	-
												95	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.45	-	5,750.00	54,337.50	34	50,533.87	3,803.62	3,803.62	-	3,803.62	-	-
115	โฉนด	126	235	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	77.00	77.00	200.00	15,400.00	96	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	179.94	-	8,350.00	1,502,499.00	23	540,899.64	961,599.36	976,999.36	-	976,999.36	-	-
												97	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	7.82	-	5,750.00	44,965.00	23	41,817.45	3,147.55	3,147.55	-	3,147.55	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
116	โฉนด	2687	25161	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	1	1.00	4,501.00	125.00	562,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,625.00	-	562,625.00	-	-
117	โฉนด	1851	37794	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	0	74.20	3,674.20	100.00	367,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,420.00	-	367,420.00	-	-
118	โฉนด	1884	38239	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	1	78.40	578.40	100.00	57,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,840.00	-	57,840.00	-	-
119	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	38.25	38.25	175.00	6,693.75	98	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,350.00	1,277,550.00	36	792,081.00	485,469.00	492,162.75	-	485,469.00	6,693.75	0.02
120	โฉนด	412	19334	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	25.13	25.13	220.00	5,528.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,528.60	-	-	5,528.60	0.02
					1	16	3	54.87	6,754.87	220.00	1,486,071.40	99	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.50	-	8,350.00	839,175.00	43	637,773.00	201,402.00	1,687,473.40	-	1,687,473.40	-	-
121	โฉนด	115	14526	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	20.00	20.00	100.00	2,000.00	100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	4	26,720.00	641,280.00	643,280.00	-	-	643,280.00	0.02
					2	0	3	46.00	346.00	100.00	34,600.00	101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.60	-	8,350.00	1,207,410.00	5	60,370.50	1,147,039.50	1,181,639.50	-	1,147,039.50	34,600.00	-
												102	โรงจอดรถ	ไม้	2	38.70	-	2,700.00	104,490.00	5	15,673.50	88,816.50	88,816.50	-	88,816.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
122	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.01
123	โฉนด	518	19440	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
124	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	6.19	6.19	175.00	1,082.81	103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.75	-	8,350.00	206,662.50	32	111,597.75	95,064.75	96,147.56	-	-	96,147.56	0.30
					2	0	0	36.13	36.13	175.00	6,322.75	104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.51	-	8,350.00	1,206,658.50	32	651,595.59	555,062.91	561,385.66	-	555,062.91	6,322.75	0.02
125	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.01
126	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
127	โฉนด	58	156	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	67.00	367.00	180.00	66,060.00	105	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.58	100.00	7,700.00	1,298,066.00	44	1,103,356.10	194,709.90	260,769.90	-	260,769.90	-	-
												106	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.42	-	2,700.00	106,434.00	44	80,889.84	25,544.16	25,544.16	-	25,544.16	-	-
												107	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	7.00	-	5,750.00	40,250.00	44	37,432.50	2,817.50	2,817.50	-	2,817.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
128	โฉนด	92	3651	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	1.10	101.10	175.00	17,692.50	108	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	61	495,504.00	37,296.00	54,988.50	-	54,988.50	-	-
												109	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	61	247,752.00	18,648.00	18,648.00	-	18,648.00	-	-
129	โฉนด	808	21875	หมู่ ต.มหาชัย	1	17	1	45.00	6,945.00	100.00	694,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,500.00	-	694,500.00	-	-
130	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	37.15	37.15	175.00	6,501.69	110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	148.61	-	8,350.00	1,240,893.50	42	918,261.19	322,632.31	329,134.00	-	322,632.31	6,501.69	0.01
131	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	30.18	30.18	175.00	5,281.50	111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.70	-	8,350.00	757,345.00	32	408,966.30	348,378.70	353,660.20	-	348,378.70	5,281.50	0.02
												112	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,500.00	450,000.00	32	418,500.00	31,500.00	31,500.00	-	31,500.00	0.00	-
132	โฉนด	636	20329	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	3	28.00	2,328.00	130.00	302,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,640.00	-	302,640.00	-	-
133	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	19.00	19.00	350.00	6,650.00	113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,350.00	634,600.00	4	25,384.00	609,216.00	615,866.00	-	609,216.00	6,650.00	0.02
134	โฉนด	786	21853	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	1	94.00	194.00	200.00	38,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,800.00	-	38,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
135	โฉนด	1218	36639	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	73.00	373.00	100.00	37,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,300.00	-	37,300.00	-	-
136	โฉนด	1225	36646	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	93.00	1,593.00	100.00	159,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,300.00	-	159,300.00	-	-
137	โฉนด	1219	36640	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	3	88.00	388.00	100.00	38,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,800.00	-	-	38,800.00	0.30
138	โฉนด	1222	36643	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	2	6.00	1,806.00	100.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	180,600.00	-	-
139	โฉนด	1224	36645	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	7.00	1,607.00	100.00	160,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,700.00	-	160,700.00	-	-
140	โฉนด	1221	36642	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	77.00	1,677.00	100.00	167,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,700.00	-	167,700.00	-	-
141	โฉนด	1223	36644	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	58.00	2,058.00	100.00	205,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800.00	-	205,800.00	-	-
142	โฉนด	1220	36641	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	26.00	826.00	100.00	82,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,600.00	-	82,600.00	-	-
143	โฉนด	3076	61791	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	1	37.00	937.00	125.00	117,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,125.00	-	117,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
144	โฉนด	1350	15065	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	0	83.00	3,283.00	130.00	426,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,790.00	-	426,790.00	-	-
145	โฉนด	491	19413	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	56.00	156.00	200.00	31,200.00	114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	206.85	-	8,350.00	1,727,197.50	45	1,312,670.10	414,527.40	445,727.40	-	445,727.40	-	-
												115	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	12.00	-	5,750.00	69,000.00	45	64,170.00	4,830.00	4,830.00	-	4,830.00	-	-
												116	โรงจอดรถ	ไม้	2	19.80	-	2,700.00	53,460.00	45	49,717.80	3,742.20	3,742.20	-	3,742.20	-	-
146	โฉนด	1469	15184	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	1	88.00	4,988.00	130.00	648,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,440.00	-	648,440.00	-	-
147	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	34.00	34.00	350.00	11,900.00	117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,700.00	1,355,200.00	45	1,151,920.00	203,280.00	215,180.00	-	203,280.00	11,900.00	0.02
148	โฉนด	304	18598	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	67.00	267.00	180.00	48,060.00	118	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	23.73	7,700.00	1,817,200.00	34	1,544,620.00	272,580.00	320,640.00	-	320,640.00	-	-
												119	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	76.27	7,700.00	1,817,200.00	34	1,544,620.00	272,580.00	272,580.00	-	272,580.00	-	-
												120	โรงจอดรถ	ตึก	2	92.80	-	2,700.00	250,560.00	34	145,324.80	105,235.20	105,235.20	-	105,235.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
149	โฉนด	1770	16865	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	67.00	67.00	200.00	13,400.00	121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,350.00	1,536,400.00	10	153,640.00	1,382,760.00	1,396,160.00	-	1,396,160.00	-	-
150	โฉนด	222	18308	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	5.00	205.00	200.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	41,000.00	-	-
151	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00	122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.30	-	8,350.00	1,046,255.00	22	355,726.70	690,528.30	695,968.30	-	690,528.30	5,440.00	0.02
152	โฉนด	375	26263	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	9.80	209.80	200.00	41,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,960.00	-	41,960.00	-	-
153	โฉนด	1557	15308	หมู่ ต.มหาชัย	1	24	2	76.00	9,876.00	100.00	987,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,600.00	-	987,600.00	-	-
154	โฉนด	1248	36878	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	46.92	46.92	130.00	6,099.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,099.60	-	-	6,099.60	0.02
					1	33	2	22.08	13,422.08	130.00	1,744,870.40	123	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.00	12.58	7,700.00	1,652,959.00	14	760,361.14	892,597.86	2,637,468.26	-	2,637,468.26	-	-
												124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.67	87.42	7,700.00	1,652,959.00	14	760,361.14	892,597.86	892,597.86	-	892,597.86	-	-
155	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	48.25	48.25	350.00	16,887.50	125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.99	-	8,350.00	910,066.50	23	327,623.94	582,442.56	599,330.06	-	582,442.56	16,887.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												126	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	168.00	-	7,500.00	1,260,000.00	23	1,171,800.00	88,200.00	88,200.00	-	88,200.00	0.00	-
156	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
157	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	40.00	40.00	175.00	7,000.00	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	56	1,015,360.00	320,640.00	327,640.00	-	320,640.00	7,000.00	0.02
158	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	23.45	23.45	350.00	8,207.50	128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.80	-	8,350.00	783,230.00	40	548,261.00	234,969.00	243,176.50	-	234,969.00	8,207.50	0.02
159	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
160	โฉนด	865	22379	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	46.00	1,446.00	150.00	216,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,900.00	-	216,900.00	-	-
161	โฉนด	1533	15284	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	24.00	2,024.00	100.00	202,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400.00	-	202,400.00	-	-
162	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	46.90	46.90	100.00	4,690.00	129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.58	-	8,350.00	1,566,293.00	44	1,190,382.68	375,910.32	380,600.32	-	375,910.32	4,690.00	0.02
163	โฉนด	4130	34863	หมู่ ต.มหาชัย	1	18	3	54.00	7,554.00	125.00	944,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,250.00	-	944,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
164	โฉนด	490	19412	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	130	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	197.00	-	7,700.00	1,516,900.00	45	1,289,365.00	227,535.00	262,535.00	-	262,535.00	-	-
165	โฉนด	144	18595	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	57.00	157.00	200.00	31,400.00	131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	167.31	-	8,350.00	1,397,038.50	35	838,223.10	558,815.40	590,215.40	-	590,215.40	-	-
												132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.40	-	8,350.00	362,390.00	35	217,434.00	144,956.00	144,956.00	-	144,956.00	-	-
166	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	26.10	26.10	175.00	4,567.50	133	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.40	-	7,400.00	772,560.00	16	556,243.20	216,316.80	220,884.30	-	216,316.80	4,567.50	0.02
167	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	43.32	43.32	175.00	7,581.00	134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	173.25	-	8,350.00	1,446,637.50	16	318,260.25	1,128,377.25	1,135,958.25	-	1,128,377.25	7,581.00	0.02
168	โฉนด	1135	31462	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	74.00	174.00	200.00	34,800.00	135	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.40	-	7,700.00	1,504,580.00	53	1,278,893.00	225,687.00	260,487.00	-	260,487.00	-	-
												136	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	53	73,872.00	23,328.00	23,328.00	-	23,328.00	-	-
												137	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	13.76	-	5,750.00	79,120.00	53	73,581.60	5,538.40	5,538.40	-	5,538.40	-	-
169	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
170	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	39.95	39.95	100.00	3,995.00	138	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	212.60	-	7,700.00	1,637,020.00	23	1,391,467.00	245,553.00	249,548.00	-	245,553.00	3,995.00	0.02
171	โฉนด	183	18630	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	21.10	221.10	200.00	44,220.00	139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	186.70	-	8,350.00	1,558,945.00	33	873,009.20	685,935.80	730,155.80	-	730,155.80	-	-
												140	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	31.50	-	2,300.00	72,450.00	33	40,572.00	31,878.00	31,878.00	-	31,878.00	-	-
172	โฉนด	1673	16343	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	2	83.00	1,083.00	100.00	108,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,300.00	-	108,300.00	-	-
173	โฉนด	437	19359	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	58.00	158.00	200.00	31,600.00	141	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	369.00	-	7,700.00	2,841,300.00	17	1,704,780.00	1,136,520.00	1,168,120.00	-	1,168,120.00	-	-
174	โฉนด	530	19452	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	37.00	37.00	125.00	4,625.00	142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.60	-	8,350.00	480,960.00	4	19,238.40	461,721.60	466,346.60	-	461,721.60	4,625.00	-
175	โฉนด	861	22375	หมู่ ต.มหาชัย	1	25	1	37.00	10,137.00	130.00	1,317,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,810.00	-	1,317,810.00	-	-
176	โฉนด	1667	16272	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	0	21.00	1,221.00	100.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	122,100.00	-	-
177	โฉนด	1666	16271	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	0	65.00	1,265.00	100.00	126,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500.00	-	126,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
178	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
179	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	22.50	22.50	175.00	3,937.50	143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	21	240,480.00	511,020.00	514,957.50	-	511,020.00	3,937.50	0.02
180	โฉนด	782	21200	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	3	55.00	755.00	150.00	113,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,250.00	-	113,250.00	-	-
181	โฉนด	35	161	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	74.00	174.00	200.00	34,800.00	144	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	26.40	20.50	7,700.00	991,760.00	36	842,996.00	148,764.00	183,564.00	-	183,564.00	-	-
												145	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.40	79.50	7,700.00	991,760.00	36	842,996.00	148,764.00	148,764.00	-	148,764.00	-	-
												146	โรงจอดรถ	ไม้	2	11.52	-	2,700.00	31,104.00	36	28,926.72	2,177.28	2,177.28	-	2,177.28	-	-
182	โฉนด	400	26543	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	3	91.70	2,391.70	130.00	310,921.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,921.00	-	310,921.00	-	-
183	โฉนด	597	19821	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	2	98.00	5,098.00	130.00	662,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,740.00	-	662,740.00	-	-
184	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	44.10	44.10	175.00	7,717.50	147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.40	-	8,350.00	1,472,940.00	32	795,387.60	677,552.40	685,269.90	-	677,552.40	7,717.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
185	โฉนด	141	18626	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	35.70	35.70	200.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	-	7,140.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02
					2	0	0	33.15	33.15	200.00	6,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,630.00	-	-	6,630.00	0.02
					1	0	3	1.15	301.15	200.00	60,230.00	148	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	85.50	37.45	7,700.00	1,757,910.00	33	1,494,223.50	263,686.50	323,916.50	-	323,916.50	-	-
												149	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	142.80	62.55	7,700.00	1,757,910.00	33	1,494,223.50	263,686.50	263,686.50	-	263,686.50	-	-
												150	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	15.33	7,700.00	1,205,820.00	55	1,024,947.00	180,873.00	180,873.00	-	180,873.00	-	-
												151	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.60	84.67	7,700.00	1,205,820.00	55	1,024,947.00	180,873.00	180,873.00	-	180,873.00	-	-
												152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	34	581,160.00	420,840.00	420,840.00	-	420,840.00	-	-
186	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
187	โฉนด	50	175	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.00	28.00	200.00	5,600.00	153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.96	-	8,350.00	934,866.00	26	392,643.72	542,222.28	547,822.28	-	547,822.28	-	-
					2	0	1	75.50	175.50	200.00	35,100.00	154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	26	252,504.00	348,696.00	383,796.00	-	383,796.00	-	-
					2	0	0	41.50	41.50	200.00	8,300.00	155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.98	58.92	7,700.00	1,737,813.00	28	1,477,141.05	260,671.95	268,971.95	-	260,671.95	8,300.00	-
												156	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	92.71	41.08	7,700.00	1,737,813.00	28	1,477,141.05	260,671.95	260,671.95	-	260,671.95	-	-
												157	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	33.00	-	2,300.00	75,900.00	28	34,914.00	40,986.00	40,986.00	-	40,986.00	-	-
188	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	158	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	36	495,504.00	37,296.00	43,596.00	-	37,296.00	6,300.00	0.02
189	โฉนด	3077	61792	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	1	9.00	1,309.00	125.00	163,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,625.00	-	163,625.00	-	-
190	โฉนด	769	21187	หมู่ ต.มหาชัย	1	14	1	67.00	5,767.00	130.00	749,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,710.00	-	749,710.00	-	-
191	โฉนด	693	20640	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	0	44.00	3,644.00	100.00	364,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,400.00	-	364,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
192	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	47.10	47.10	350.00	16,485.00	159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.40	-	8,350.00	1,573,140.00	18	409,016.40	1,164,123.60	1,180,608.60	-	1,164,123.60	16,485.00	0.02
193	โฉนด	1461	15176	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	1	23.00	2,123.00	130.00	275,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,990.00	-	275,990.00	-	-
194	โฉนด	1737	16517	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	24.00	824.00	100.00	82,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,400.00	-	82,400.00	-	-
195	น.ส.3ก		678	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	95.04	95.04	260.00	24,710.40	160	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	368.95	-	7,700.00	2,840,915.00	43	2,414,777.75	426,137.25	450,847.65	-	426,137.25	24,710.40	0.02
												161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,350.00	233,800.00	43	177,688.00	56,112.00	56,112.00	-	56,112.00	0.00	0.02
												162	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	87.58	-	7,400.00	648,092.00	43	602,725.56	45,366.44	45,366.44	-	45,366.44	0.00	-
					1	20	2	24.96	8,224.96	260.00	2,138,489.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,138,489.60	-	-	2,138,489.60	0.01
196	โฉนด	5476	12483	หมู่ ต.มหาชัย	1	16	1	39.00	6,539.00	125.00	817,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,375.00	-	817,375.00	-	-
197	โฉนด	1477	15192	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	2	45.00	1,845.00	150.00	276,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,750.00	-	276,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
198	โฉนด	2913	25800	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	2	57.00	1,857.00	100.00	185,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,700.00	-	185,700.00	-	-
199	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.50	28.50	350.00	9,975.00	163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,350.00	951,900.00	35	571,140.00	380,760.00	390,735.00	-	380,760.00	9,975.00	0.02
200	โฉนด	3	546	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	1.50	1.50	200.00	300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300.00	-	-	300.00	0.02
					2	0	1	83.50	183.50	200.00	36,700.00	164	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,400.00	1,243,200.00	44	944,832.00	298,368.00	335,068.00	-	335,068.00	-	-
												165	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	6.00	-	5,750.00	34,500.00	47	32,085.00	2,415.00	2,415.00	-	2,415.00	-	-
201	โฉนด	823	21890	หมู่ ต.มหาชัย	4	1	2	53.00	653.00	180.00	117,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,540.00	-	-	117,540.00	0.30
202	โฉนด	582	19806	หมู่ ต.มหาชัย	1	22	1	30.00	8,930.00	130.00	1,160,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,900.00	-	1,160,900.00	-	-
203	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	40.00	40.00	350.00	14,000.00	166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	23	480,960.00	855,040.00	869,040.00	-	855,040.00	14,000.00	0.02
204	โฉนด	1177	34221	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	3	15.00	3,915.00	100.00	391,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,500.00	-	391,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
205	โฉนด	1358	15073	หมู่ ต.มหาชัย	1	13	2	22.00	5,422.00	130.00	704,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,860.00	-	704,860.00	-	-
206	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
207	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	18.02	18.02	175.00	3,154.37	167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.10	-	8,350.00	468,435.00	43	356,010.60	112,424.40	115,578.78	-	112,424.40	3,154.38	0.02
												168	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,700.00	43,200.00	43	40,176.00	3,024.00	3,024.00	-	3,024.00	0.00	-
208	โฉนด	2906	25793	หมู่ ต.มหาชัย	1	22	3	95.00	9,195.00	125.00	1,149,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,375.00	-	1,149,375.00	-	-
209	โฉนด	1764	16804	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	37.00	1,537.00	100.00	153,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,700.00	-	153,700.00	-	-
210	โฉนด	1	530	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	2	48.00	248.00	200.00	49,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,600.00	-	-	49,600.00	0.30
211	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	45.00	45.00	350.00	15,750.00	169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.24	-	8,350.00	1,271,204.00	44	966,115.04	305,088.96	320,838.96	-	305,088.96	15,750.00	0.02
												170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.75	-	8,350.00	231,712.50	44	176,101.50	55,611.00	55,611.00	-	55,611.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
212	โฉนด	767	21185	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	1	55.00	2,955.00	130.00	384,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,150.00	-	384,150.00	-	-
213	โฉนด	1176	34189	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	13.00	113.00	350.00	39,550.00	171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,350.00	551,100.00	4	22,044.00	529,056.00	568,606.00	-	-	568,606.00	0.02
214	โฉนด	1419	15134	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	3	59.00	3,159.00	100.00	315,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,900.00	-	315,900.00	-	-
215	โฉนด	220	6276	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	74.50	174.50	200.00	34,900.00	172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.20	-	8,350.00	945,220.00	26	396,992.40	548,227.60	583,127.60	-	583,127.60	-	-
												173	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.50	-	2,700.00	87,750.00	26	36,855.00	50,895.00	50,895.00	-	50,895.00	-	-
												174	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	10.00	-	5,750.00	57,500.00	26	53,475.00	4,025.00	4,025.00	-	4,025.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	16	99,198.00	351,702.00	354,402.00	-	351,702.00	2,700.00	-
216	โฉนด	202	154	หมู่ ต.มหาชัย	2	7	3	65.00	3,165.00	150.00	474,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,750.00	-	-	474,750.00	0.02
217	โฉนด	1411	15126	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	45.00	2,045.00	150.00	306,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,750.00	-	306,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
218	โฉนด	286	290	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	45.00	245.00	200.00	49,000.00	176	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	15.00	-	5,750.00	86,250.00	44	80,212.50	6,037.50	55,037.50	-	55,037.50	-	-
219	โฉนด	101	18993	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	80.00	80.00	200.00	16,000.00	177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.40	-	8,350.00	1,088,840.00	13	174,214.40	914,625.60	930,625.60	-	914,625.60	16,000.00	-
												178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,350.00	150,300.00	13	24,048.00	126,252.00	126,252.00	-	126,252.00	-	-
220	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.01
221	โฉนด	248	267	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	68.70	68.70	200.00	13,740.00	179	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	164.00	-	7,700.00	1,262,800.00	43	1,073,380.00	189,420.00	203,160.00	-	203,160.00	-	-
												180	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	43	247,752.00	18,648.00	18,648.00	-	18,648.00	-	-
222	โฉนด	1137	31464	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	3	96.00	796.00	150.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	119,400.00	-	-
223	โฉนด	535	19457	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.10	-	8,350.00	718,935.00	31	373,846.20	345,088.80	355,088.80	-	345,088.80	10,000.00	-
224	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
225	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	41.16	41.16	350.00	14,406.00	182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	32	450,900.00	384,100.00	398,506.00	-	384,100.00	14,406.00	0.02
												183	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.64	-	7,400.00	478,336.00	32	444,852.48	33,483.52	33,483.52	-	33,483.52	0.00	-
226	โฉนด	704	20651	หมู่ ต.มหาชัย	1	21	0	89.00	8,489.00	100.00	848,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,900.00	-	848,900.00	-	-
227	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.30	28.30	175.00	4,952.50	184	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	226.40	-	7,700.00	1,743,280.00	9	453,252.80	1,290,027.20	1,294,979.70	-	1,290,027.20	4,952.50	0.02
228	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	45.00	45.00	100.00	4,500.00	185	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,700.00	1,801,800.00	31	1,531,530.00	270,270.00	274,770.00	-	270,270.00	4,500.00	0.02
229	โฉนด	4620	16059	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	1	68.00	3,368.00	100.00	336,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,800.00	-	336,800.00	-	-
230	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	2.02	2.02	350.00	708.75	186	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	8.10	-	7,400.00	59,940.00	32	55,744.20	4,195.80	4,904.55	-	-	4,904.55	0.30
					2	0	0	38.93	38.93	350.00	13,625.50	187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	32	324,648.00	276,552.00	290,177.50	-	276,552.00	13,625.50	0.02
												188	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	130.42	-	7,500.00	978,150.00	32	909,679.50	68,470.50	68,470.50	-	68,470.50	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
231	โฉนด	1424	15139	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	64.00	364.00	100.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	36,400.00	-	-
232	โฉนด	647	20340	หมู่ ต.มหาชัย	1	16	1	98.00	6,598.00	150.00	989,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,700.00	-	989,700.00	-	-
233	โฉนด	1336	15051	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	2	89.00	3,489.00	130.00	453,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,570.00	-	453,570.00	-	-
234	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
235	โฉนด	1739	16519	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	64.00	64.00	100.00	6,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	6,400.00	-	-
236	โฉนด	1719	16499	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	36.00	1,536.00	100.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	153,600.00	-	-
237	โฉนด	1914	38642	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	3	97.20	797.20	175.00	139,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,510.00	-	139,510.00	-	-
238	โฉนด	1722	16502	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	2	69.00	5,069.00	100.00	506,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,900.00	-	506,900.00	-	-
239	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
240	โฉนด	4400	37130	หมู่ ต.มหาชัย	1	15	2	29.00	6,229.00	125.00	778,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,625.00	-	778,625.00	-	-
241	โฉนด	1776	17316	หมู่ ต.มหาชัย	1	18	0	0.00	7,200.00	125.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
242	โฉนด	1651	16857	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	2	70.00	4,670.00	100.00	467,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,000.00	-	467,000.00	-	-
243	โฉนด	5	533	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	41.39	41.39	200.00	8,278.00	189	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	149.88	-	7,700.00	1,154,076.00	34	980,964.60	173,111.40	181,389.40	-	181,389.40	-	-
												190	โรงจอดรถ	ไม้	2	51.00	-	2,700.00	137,700.00	34	128,061.00	9,639.00	9,639.00	-	9,639.00	-	-
					1	1	1	10.61	510.61	200.00	102,122.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,122.00	-	102,122.00	-	-
244	โฉนด	1471	15186	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	2	17.00	4,617.00	130.00	600,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,210.00	-	600,210.00	-	-
245	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	79.17	79.17	175.00	13,854.75	191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	179.74	-	8,350.00	1,500,829.00	52	1,140,630.04	360,198.96	374,053.71	-	360,198.96	13,854.75	-
												192	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.96	-	2,700.00	369,792.00	52	314,323.20	55,468.80	55,468.80	-	55,468.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
246	โฉนด	1987	41090	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	0	77.00	77.00	200.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	-	15,400.00	0.30
247	โฉนด	1988	41091	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	69.70	169.70	200.00	33,940.00	193	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.88	35.98	7,700.00	1,088,934.00	24	925,593.90	163,340.10	197,280.10	-	197,280.10	-	-
												194	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.54	64.02	7,700.00	1,088,934.00	24	925,593.90	163,340.10	163,340.10	-	163,340.10	-	-
248	โฉนด	1986	41089	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	0	80.70	80.70	200.00	16,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,140.00	-	-	16,140.00	0.30
249	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
250	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
251	โฉนด	765	21183	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	1	1.00	2,501.00	130.00	325,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,130.00	-	325,130.00	-	-
252	โฉนด	133	18624	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	11.02	11.02	200.00	2,204.00	195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	44.08	-	8,350.00	368,068.00	39	250,286.24	117,781.76	119,985.76	-	-	119,985.76	0.30
					2	0	0	76.98	76.98	200.00	15,396.00	196	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	318.82	-	7,700.00	2,454,914.00	39	2,086,676.90	368,237.10	383,633.10	-	383,633.10	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
253	โฉนด	1373	15088	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	0	60.00	2,460.00	130.00	319,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,800.00	-	319,800.00	-	-
254	โฉนด	234	145	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	12.50	12.50	200.00	2,500.00	197	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	27	523,600.00	92,400.00	94,900.00	-	-	94,900.00	0.02
					1	2	1	41.50	941.50	200.00	188,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,300.00	-	188,300.00	-	-
255	โฉนด	596	19820	หมู่ ต.มหาชัย	1	63	0	88.00	25,288.00	130.00	3,287,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,287,440.00	-	3,287,440.00	-	-
256	โฉนด	246	266	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	21.00	121.00	200.00	24,200.00	198	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	141.80	-	7,700.00	1,091,860.00	29	928,081.00	163,779.00	187,979.00	-	187,979.00	-	-
												199	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	10.80	-	5,750.00	62,100.00	29	57,753.00	4,347.00	4,347.00	-	4,347.00	-	-
												200	โรงจอดรถ	ไม้	2	19.20	-	2,700.00	51,840.00	29	48,211.20	3,628.80	3,628.80	-	3,628.80	-	-
257	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	30.87	30.87	350.00	10,804.50	201	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.60	-	7,700.00	1,298,220.00	10	389,466.00	908,754.00	919,558.50	-	908,754.00	10,804.50	0.02
258	โฉนด	1894	38215	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	91.00	191.00	200.00	38,200.00	202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.05	-	8,350.00	1,219,517.50	9	109,756.57	1,109,760.93	1,147,960.93	-	1,147,960.93	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
259	โฉนด	1999	41341	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	68.90	868.90	125.00	108,612.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,612.50	-	108,612.50	-	-
260	โฉนด	1244	36980	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	83.00	183.00	200.00	36,600.00	203	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	262.17	100.00	7,700.00	2,018,709.00	40	1,715,902.65	302,806.35	339,406.35	-	339,406.35	-	-
261	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	18.25	18.25	175.00	3,193.75	204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	94.59	99.99	7,700.00	728,343.00	34	619,091.55	109,251.45	112,445.20	-	109,251.45	3,193.75	0.02
262	โฉนด	1149	33561	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	1	65.00	2,965.00	130.00	385,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,450.00	-	385,450.00	-	-
263	โฉนด	881	25998	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	3	88.00	2,388.00	180.00	429,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,840.00	-	429,840.00	-	-
264	โฉนด	2914	25801	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	3	23.00	3,123.00	100.00	312,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,300.00	-	312,300.00	-	-
265	โฉนด	623	20316	หมู่ ต.มหาชัย	1	13	0	68.00	5,268.00	100.00	526,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,800.00	-	526,800.00	-	-
266	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	14.00	14.00	350.00	4,900.00	205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,350.00	467,600.00	7	32,732.00	434,868.00	439,768.00	-	434,868.00	4,900.00	0.02
267	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
268	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	42.00	42.00	350.00	14,700.00	206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	22	476,952.00	925,848.00	940,548.00	-	925,848.00	14,700.00	0.02
269	โฉนด	1160	33948	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02
					2	0	1	7.00	107.00	200.00	21,400.00	207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	269.00	-	8,350.00	2,246,150.00	46	1,707,074.00	539,076.00	560,476.00	-	539,076.00	21,400.00	-
												208	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	35.00	-	2,300.00	80,500.00	46	74,865.00	5,635.00	5,635.00	-	5,635.00	-	-
												209	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.75	-	5,750.00	50,312.50	46	46,790.62	3,521.88	3,521.88	-	3,521.88	-	-
												210	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	44.80	50.00	7,500.00	672,000.00	6	134,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-
												211	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	44.80	50.00	7,500.00	672,000.00	6	134,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-
270	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	14.75	14.75	350.00	5,162.50	212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.00	-	8,350.00	492,650.00	21	157,648.00	335,002.00	340,164.50	-	335,002.00	5,162.50	0.02
271	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	66.35	66.35	175.00	11,611.25	213	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	350.76	-	7,700.00	2,700,852.00	37	2,295,724.20	405,127.80	416,739.05	-	405,127.80	11,611.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
272	โฉนด	1401	15116	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	63.00	1,663.00	180.00	299,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,340.00	-	299,340.00	-	-
273	โฉนด	473	19395	หมู่ ต.มหาชัย	1	14	1	39.00	5,739.00	130.00	746,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,070.00	-	746,070.00	-	-
274	โฉนด	145	748	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.75	-	8,350.00	991,562.50	39	674,262.50	317,300.00	335,300.00	-	335,300.00	-	-
					2	0	0	59.00	59.00	180.00	10,620.00	215	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	32.48	37.18	7,500.00	655,200.00	17	517,608.00	137,592.00	148,212.00	-	137,592.00	10,620.00	-
												216	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	54.88	62.82	7,500.00	655,200.00	17	517,608.00	137,592.00	137,592.00	-	137,592.00	-	-
												217	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.16	-	5,750.00	46,920.00	17	37,066.80	9,853.20	9,853.20	-	9,853.20	-	-
275	โฉนด	156	18627	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	91.00	191.00	200.00	38,200.00	218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	43	761,520.00	240,480.00	278,680.00	-	240,480.00	38,200.00	-
												219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,350.00	726,450.00	43	552,102.00	174,348.00	174,348.00	-	174,348.00	-	-
												220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	43	406,144.00	128,256.00	128,256.00	-	128,256.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												221	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,400.00	222,000.00	43	206,460.00	15,540.00	15,540.00	-	15,540.00	-	-
276	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	7.00	7.00	100.00	700.00	222	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,400.00	207,200.00	16	149,184.00	58,016.00	58,716.00	-	58,016.00	700.00	0.02
277	โฉนด	1366	15081	หมู่ ต.มหาชัย	1	13	1	23.00	5,323.00	130.00	691,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,990.00	-	691,990.00	-	-
278	โฉนด	337	12676	หมู่ ต.มหาชัย	1	19	1	20.00	7,720.00	130.00	1,003,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,600.00	-	1,003,600.00	-	-
279	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.50	28.50	350.00	9,975.00	223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,350.00	951,900.00	26	399,798.00	552,102.00	562,077.00	-	552,102.00	9,975.00	0.02
					3	0	0	2.00	2.00	350.00	700.00	224	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	8.00	-	5,850.00	46,800.00	26	39,780.00	7,020.00	7,720.00	-	-	7,720.00	0.30
280	โฉนด	1187	35055	หมู่ ต.มหาชัย	4	5	3	17.00	2,317.00	250.00	579,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,250.00	-	-	579,250.00	0.30
281	โฉนด	1186	35054	หมู่ ต.มหาชัย	4	6	1	2.00	2,502.00	250.00	625,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,500.00	-	-	625,500.00	0.30
282	โฉนด	1188	35056	หมู่ ต.มหาชัย	4	5	1	33.00	2,133.00	250.00	533,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,250.00	-	-	533,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
283	โฉนด	1185	35053	หมู่ ต.มหาชัย	4	6	2	87.00	2,687.00	250.00	671,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,750.00	-	-	671,750.00	0.30
284	โฉนด	1184	35052	หมู่ ต.มหาชัย	4	7	0	71.00	2,871.00	250.00	717,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,750.00	-	-	717,750.00	0.30
285	โฉนด	1183	35051	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	2	56.00	3,056.00	250.00	764,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,000.00	-	764,000.00	-	-
286	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
287	โฉนด	2719	49220	หมู่ ต.มหาชัย	1	15	1	18.00	6,118.00	125.00	764,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,750.00	-	764,750.00	-	-
288	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
289	โฉนด	3063	61778	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	2	76.00	1,076.00	100.00	107,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,600.00	-	107,600.00	-	-
290	โฉนด	1430	15145	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	60.00	1,560.00	100.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
291	โฉนด	1384	15099	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	1	67.00	3,367.00	130.00	437,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,710.00	-	437,710.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
292	โฉนด	854	22368	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	1	6.00	906.00	200.00	181,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,200.00	-	181,200.00	-	-
293	โฉนด	2717	49218	หมู่ ต.มหาชัย	1	13	1	23.00	5,323.00	125.00	665,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,375.00	-	665,375.00	-	-
294	โฉนด	665	20612	หมู่ ต.มหาชัย	1	56	0	45.70	22,445.70	250.00	5,611,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,611,425.00	-	5,611,425.00	-	-
295	โฉนด	100	230	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	96.00	96.00	200.00	19,200.00	225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	241.00	-	8,350.00	2,012,350.00	45	1,529,386.00	482,964.00	502,164.00	-	502,164.00	-	-
296	โฉนด	806	21873	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	2	14.00	5,014.00	180.00	902,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,520.00	-	902,520.00	-	-
297	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	46.00	46.00	350.00	16,100.00	226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,350.00	759,850.00	38	501,501.00	258,349.00	274,449.00	-	258,349.00	16,100.00	0.02
												227	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	166.10	-	7,500.00	1,245,750.00	38	1,158,547.50	87,202.50	87,202.50	-	87,202.50	0.00	-
298	โฉนด	361	13335	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	52.00	52.00	100.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02
					1	29	1	55.00	11,755.00	100.00	1,175,500.00	228	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	88.00	-	7,500.00	660,000.00	19	613,800.00	46,200.00	1,221,700.00	-	1,221,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	18	260,520.00	741,480.00	741,480.00	-	741,480.00	-	-
299	โฉนด	165	253	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	89.00	89.00	200.00	17,800.00	230	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.48	-	7,400.00	669,552.00	51	622,683.36	46,868.64	64,668.64	-	64,668.64	-	-
300	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
301	โฉนด	733	21151	หมู่ ต.มหาชัย	1	15	0	60.00	6,060.00	150.00	909,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,000.00	-	909,000.00	-	-
302	โฉนด	1732	16512	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	1	44.00	3,744.00	100.00	374,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	374,400.00	-	-
303	โฉนด	1190	35141	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00	231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,350.00	576,150.00	32	311,121.00	265,029.00	280,029.00	-	265,029.00	15,000.00	-
304	โฉนด	441	19363	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	72.00	172.00	175.00	30,100.00	232	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.94	-	7,400.00	184,556.00	38	171,637.08	12,918.92	43,018.92	-	43,018.92	-	-
												233	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.55	-	2,700.00	68,985.00	38	45,530.10	23,454.90	23,454.90	-	23,454.90	-	-
305	โฉนด	329	12668	หมู่ ต.มหาชัย	1	25	1	40.00	10,140.00	100.00	1,014,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000.00	-	1,014,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
306	โฉนด	1312	15027	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	8.00	2,008.00	100.00	200,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,800.00	-	200,800.00	-	-
307	โฉนด	720	20667	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	1	41.00	2,141.00	130.00	278,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,330.00	-	278,330.00	-	-
308	โฉนด	3057	61772	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	0	39.00	2,839.00	125.00	354,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,875.00	-	354,875.00	-	-
309	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.73	27.73	175.00	4,853.62	234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.94	-	8,350.00	926,349.00	23	333,485.64	592,863.36	597,716.98	-	592,863.36	4,853.62	0.02
310	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	23.94	23.94	175.00	4,189.50	235	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	123.21	-	7,700.00	948,717.00	24	806,409.45	142,307.55	146,497.05	-	142,307.55	4,189.50	0.02
311	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	16.51	16.51	350.00	5,778.50	236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.04	-	8,350.00	551,434.00	18	143,372.84	408,061.16	413,839.66	-	408,061.16	5,778.50	0.02
312	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	40.05	40.05	175.00	7,008.75	237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.20	-	8,350.00	1,337,670.00	13	214,027.20	1,123,642.80	1,130,651.55	-	1,123,642.80	7,008.75	0.02
313	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
314	โฉนด	2672	25146	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	1	86.00	1,786.00	125.00	223,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,250.00	-	223,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
315	โฉนด	1284	14999	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	97.00	2,297.00	100.00	229,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,700.00	-	229,700.00	-	-
316	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	16.16	16.16	350.00	5,656.88	238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.65	-	8,350.00	539,827.50	11	64,779.30	475,048.20	480,705.08	-	475,048.20	5,656.88	0.02
317	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	25.00	25.00	175.00	4,375.00	239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	12	116,900.00	718,100.00	722,475.00	-	718,100.00	4,375.00	0.02
318	โฉนด	1418	15133	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	1	75.00	4,975.00	130.00	646,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,750.00	-	646,750.00	-	-
319	โฉนด	495	19417	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	96.00	196.00	350.00	68,600.00	240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.34	-	8,350.00	1,413,989.00	33	791,833.84	622,155.16	690,755.16	-	690,755.16	-	-
320	โฉนด	325	12664	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	3	10.00	2,710.00	100.00	271,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,000.00	-	271,000.00	-	-
321	โฉนด	2913	50034	หมู่ ต.มหาชัย	1	24	3	6.00	9,906.00	100.00	990,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,600.00	-	990,600.00	-	-
322	โฉนด	1949	39846	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	1	35.70	135.70	125.00	16,962.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,962.50	-	-	16,962.50	0.30
323	โฉนด	1951	39848	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	4.00	4.00	125.00	500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500.00	-	-	500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.90	33.90	125.00	4,237.50	241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.20	-	8,350.00	761,520.00	37	487,372.80	274,147.20	278,384.70	-	274,147.20	4,237.50	-
												242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,350.00	133,600.00	37	85,504.00	48,096.00	48,096.00	-	-	48,096.00	0.30
324	โฉนด	1950	39847	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	0	73.00	73.00	125.00	9,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,125.00	-	-	9,125.00	0.30
325	โฉนด	226	18633	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	0	51.80	451.80	180.00	81,324.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,324.00	-	81,324.00	-	-
					2	0	0	6.30	6.30	180.00	1,134.00	243	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.20	-	2,700.00	68,040.00	9	6,123.60	61,916.40	63,050.40	-	63,050.40	-	-
326	โฉนด	1407	15122	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	3	33.00	2,733.00	150.00	409,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,950.00	-	409,950.00	-	-
327	โฉนด	748	21166	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	63.00	363.00	200.00	72,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,600.00	-	72,600.00	-	-
328	โฉนด	1356	15071	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	1	90.00	1,790.00	100.00	179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,000.00	-	179,000.00	-	-
329	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	60.15	60.15	175.00	10,526.25	244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.25	-	8,350.00	845,437.50	8	67,635.00	777,802.50	788,328.75	-	777,802.50	10,526.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												245	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	90.00	-	2,300.00	207,000.00	8	62,100.00	144,900.00	144,900.00	-	144,900.00	0.00	0.02
												246	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	49.35	-	2,300.00	113,505.00	8	34,051.50	79,453.50	79,453.50	-	79,453.50	0.00	-
330	โฉนด	563	19787	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	20.10	220.10	175.00	38,517.50	247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,350.00	976,950.00	7	68,386.50	908,563.50	947,081.00	-	947,081.00	-	-
												248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,350.00	125,250.00	7	31,312.50	93,937.50	93,937.50	-	93,937.50	-	-
331	โฉนด	758	21176	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
332	โฉนด	142	18995	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,350.00	1,870,400.00	36	1,159,648.00	710,752.00	730,752.00	-	730,752.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	183.00	-	8,350.00	1,528,050.00	20	458,415.00	1,069,635.00	1,069,635.00	-	1,069,635.00	-	-
												251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,350.00	642,950.00	8	51,436.00	591,514.00	591,514.00	-	591,514.00	-	-
												252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.16	-	8,350.00	961,586.00	7	67,311.02	894,274.98	894,274.98	-	894,274.98	-	-
333	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
334	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	60.75	60.75	350.00	21,262.50	253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	243.00	-	8,350.00	2,029,050.00	47	1,542,078.00	486,972.00	508,234.50	-	486,972.00	21,262.50	0.02
335	โฉนด	95	211	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	84.00	184.00	200.00	36,800.00	254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	263.20	-	7,700.00	2,026,640.00	43	1,722,644.00	303,996.00	340,796.00	-	340,796.00	-	-
												255	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	7.40	-	5,750.00	42,550.00	43	39,571.50	2,978.50	2,978.50	-	2,978.50	-	-
336	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	36.00	36.00	175.00	6,300.00	256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,700.00	1,524,600.00	49	1,295,910.00	228,690.00	234,990.00	-	228,690.00	6,300.00	0.02
337	โฉนด	1387	15102	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	0	40.00	3,240.00	130.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	421,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
338	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	42.73	42.73	175.00	7,477.75	257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	32	586,170.00	499,330.00	506,807.75	-	499,330.00	7,477.75	0.02
												258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.92	-	8,350.00	341,682.00	32	184,508.28	157,173.72	157,173.72	-	157,173.72	0.00	-
339	โฉนด	395	26230	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	2	8.50	1,808.50	100.00	180,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,850.00	-	180,850.00	-	-
340	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	39.25	39.25	350.00	13,737.50	259	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.75	-	7,700.00	1,545,775.00	39	1,313,908.75	231,866.25	245,603.75	-	231,866.25	13,737.50	0.02
341	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	21.50	21.50	350.00	7,525.00	260	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	85.99	-	7,400.00	636,326.00	34	591,783.18	44,542.82	52,067.82	-	44,542.82	7,525.00	0.02
342	โฉนด	3065	61780	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	100.00	-	-
343	โฉนด	336	12675	หมู่ ต.มหาชัย	4	3	2	70.00	1,470.00	130.00	191,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100.00	-	-	191,100.00	0.30
					1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
344	โฉนด	904	26122	หมู่ ต.มหาชัย	1	22	1	68.00	8,968.00	100.00	896,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,800.00	-	896,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
345	โฉนด	405	19327	หมู่ ต.มหาชัย	1	13	2	20.00	5,420.00	100.00	542,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,000.00	-	542,000.00	-	-
346	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	47.32	47.32	175.00	8,281.00	261	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.28	-	7,700.00	1,480,556.00	42	1,258,472.60	222,083.40	230,364.40	-	222,083.40	8,281.00	0.02
												262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	42	185,370.00	65,130.00	65,130.00	-	65,130.00	0.00	-
347	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
348	โฉนด	1472	15187	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	3	56.00	4,356.00	180.00	784,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,080.00	-	784,080.00	-	-
349	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
350	โฉนด	744	21162	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	1	31.00	4,531.00	100.00	453,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,100.00	-	453,100.00	-	-
351	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
352	โฉนด	1474	15189	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	0	96.00	496.00	100.00	49,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,600.00	-	49,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
353	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
354	โฉนด	72	218	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	66.00	166.00	200.00	33,200.00	263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	51	888,440.00	280,560.00	313,760.00	-	313,760.00	-	-
355	น.ส.3ก		455	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	19.20	19.20	160.00	3,072.00	264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.80	-	8,350.00	641,280.00	33	359,116.80	282,163.20	285,235.20	-	282,163.20	3,072.00	0.02
					1	23	0	6.80	9,206.80	160.00	1,473,088.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,088.00	-	-	1,473,088.00	0.01
356	โฉนด	384	26291	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	4.70	204.70	200.00	40,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,940.00	-	40,940.00	-	-
357	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.72	27.72	175.00	4,851.00	265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.88	-	8,350.00	925,848.00	45	703,644.48	222,203.52	227,054.52	-	222,203.52	4,851.00	0.02
358	โฉนด	1552	15303	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	0	36.00	4,836.00	130.00	628,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,680.00	-	628,680.00	-	-
359	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
360	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	30.45	30.45	175.00	5,328.75	266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.80	-	8,350.00	1,017,030.00	27	447,493.20	569,536.80	574,865.55	-	569,536.80	5,328.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
361	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.70	27.70	175.00	4,847.50	267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.70	-	8,350.00	924,345.00	21	295,790.40	628,554.60	633,402.10	-	628,554.60	4,847.50	0.02
362	โฉนด	816	21883	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	33.72	33.72	130.00	4,383.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,383.60	-	-	4,383.60	0.02
					2	0	0	37.50	37.50	130.00	4,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,875.00	-	-	4,875.00	0.02
					2	0	0	5.70	5.70	130.00	741.00	268	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	22.80	-	7,400.00	168,720.00	46	156,909.60	11,810.40	12,551.40	-	12,551.40	-	-
					1	13	1	22.08	5,322.08	130.00	691,870.40	269	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	134.88	50.00	7,500.00	2,023,200.00	35	1,881,576.00	141,624.00	833,494.40	-	833,494.40	-	-
												270	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	134.88	50.00	7,500.00	2,023,200.00	35	1,881,576.00	141,624.00	141,624.00	-	141,624.00	-	-
												271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	8	100,200.00	1,152,300.00	1,152,300.00	-	1,152,300.00	-	-
363	โฉนด	573	19797	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	44.09	44.09	130.00	5,731.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,731.70	-	-	5,731.70	0.02
					2	0	0	51.88	51.88	130.00	6,744.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,744.40	-	-	6,744.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	47.50	47.50	130.00	6,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,175.00	-	-	6,175.00	0.02
					3	0	0	21.00	21.00	130.00	2,730.00	272	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	3	84.00	-	5,700.00	478,800.00	42	445,284.00	33,516.00	36,246.00	-	-	36,246.00	0.30
					2	0	0	38.81	38.81	130.00	5,045.62		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,045.62	-	-	5,045.62	0.02
					1	17	2	66.72	7,066.72	130.00	918,673.60	273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.50	-	8,350.00	1,031,225.00	9	92,810.25	938,414.75	1,857,088.35	-	1,857,088.35	-	-
												274	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	66.50	-	2,300.00	152,950.00	9	53,532.50	99,417.50	99,417.50	-	99,417.50	-	-
												275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,350.00	993,650.00	30	496,825.00	496,825.00	496,825.00	-	496,825.00	-	-
												276	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	30.25	-	2,300.00	69,575.00	30	64,704.75	4,870.25	4,870.25	-	4,870.25	-	-
												277	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	6.00	-	5,750.00	34,500.00	30	32,085.00	2,415.00	2,415.00	-	2,415.00	-	-
												278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	186.00	-	8,350.00	1,553,100.00	42	1,149,294.00	403,806.00	403,806.00	-	403,806.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												279	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	21.50	-	5,750.00	123,625.00	42	114,971.25	8,653.75	8,653.75	-	8,653.75	-	-
												280	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	18.07	7,700.00	1,533,840.00	17	920,304.00	613,536.00	613,536.00	-	613,536.00	-	-
												281	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	163.20	81.93	7,700.00	1,533,840.00	17	920,304.00	613,536.00	613,536.00	-	613,536.00	-	-
												282	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	13.16	-	5,750.00	75,670.00	17	59,779.30	15,890.70	15,890.70	-	15,890.70	-	-
364	โฉนด	792	21859	หมู่ ต.มหาชัย	2	6	3	59.00	2,759.00	130.00	358,670.00	283	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.20	-	7,700.00	1,118,040.00	42	950,334.00	167,706.00	526,376.00	-	526,376.00	-	-
365	โฉนด	712	20659	หมู่ ต.มหาชัย	1	18	2	44.00	7,444.00	130.00	967,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,720.00	-	967,720.00	-	-
366	โฉนด	580	19804	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	2	11.00	3,811.00	100.00	381,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,100.00	-	381,100.00	-	-
367	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	22.02	22.02	175.00	3,853.50	284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	88.08	-	8,350.00	735,468.00	52	558,955.68	176,512.32	180,365.82	-	-	180,365.82	0.30
					2	0	0	47.98	47.98	175.00	8,396.50	285	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	236.82	-	7,700.00	1,823,514.00	52	1,549,986.90	273,527.10	281,923.60	-	273,527.10	8,396.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
368	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.43	28.43	350.00	9,950.50	286	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	227.44	-	7,700.00	1,751,288.00	43	1,488,594.80	262,693.20	272,643.70	-	262,693.20	9,950.50	0.02
369	โฉนด	1536	15287	หมู่ ต.มหาชัย	1	14	2	75.00	5,875.00	130.00	763,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,750.00	-	763,750.00	-	-
370	โฉนด	1353	15068	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	90.00	2,290.00	130.00	297,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,700.00	-	297,700.00	-	-
371	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	16.40	16.40	100.00	1,640.00	287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.60	-	8,350.00	547,760.00	30	273,880.00	273,880.00	275,520.00	-	273,880.00	1,640.00	0.02
372	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	40.00	40.00	175.00	7,000.00	288	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	151.25	-	7,500.00	1,134,375.00	19	1,054,968.75	79,406.25	86,406.25	-	79,406.25	7,000.00	0.02
												289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,350.00	409,150.00	19	114,562.00	294,588.00	294,588.00	-	294,588.00	0.00	-
373	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	20.79	20.79	350.00	7,276.50	290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.16	-	8,350.00	694,386.00	13	111,101.76	583,284.24	590,560.74	-	583,284.24	7,276.50	0.02
374	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	26.00	26.00	175.00	4,550.00	291	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.20	-	7,700.00	1,526,140.00	45	1,297,219.00	228,921.00	233,471.00	-	228,921.00	4,550.00	0.02
375	โฉนด	331	12670	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	0	50.00	3,250.00	100.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
376	โฉนด	1205	35521	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	58.00	1,658.00	100.00	165,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,800.00	-	165,800.00	-	-
377	โฉนด	1597	36268	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	1	0.00	2,100.00	100.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
378	โฉนด	575	19799	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	0	21.00	1,221.00	100.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	122,100.00	-	-
379	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	42.75	42.75	175.00	7,481.25	292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,350.00	1,427,850.00	29	685,368.00	742,482.00	749,963.25	-	742,482.00	7,481.25	0.02
					3	0	0	4.70	4.70	175.00	822.50	293	โรงงาน	ไม้	3	18.80	-	5,850.00	109,980.00	29	102,281.40	7,698.60	8,521.10	-	-	8,521.10	0.30
380	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	48.90	48.90	175.00	8,557.50	294	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	254.96	100.00	7,700.00	1,963,192.00	70	1,668,713.20	294,478.80	303,036.30	-	294,478.80	8,557.50	0.02
381	โฉนด	610	20303	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	75.00	675.00	130.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	87,750.00	-	-
382	โฉนด	707	20654	หมู่ ต.มหาชัย	1	13	2	97.00	5,497.00	100.00	549,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,700.00	-	549,700.00	-	-
383	โฉนด	2675	25149	หมู่ ต.มหาชัย	1	13	2	69.00	5,469.00	125.00	683,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,625.00	-	683,625.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
384	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	34.50	34.50	350.00	12,075.00	295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,350.00	1,152,300.00	21	368,736.00	783,564.00	795,639.00	-	783,564.00	12,075.00	0.02
385	โฉนด	1383	15098	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	3	47.00	1,947.00	130.00	253,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,110.00	-	253,110.00	-	-
386	โฉนด	81	14606	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	13.22	13.22	200.00	2,644.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,644.50	-	-	2,644.50	0.02
					2	0	0	6.40	6.40	200.00	1,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280.00	-	-	1,280.00	0.02
					2	0	0	58.77	58.77	200.00	11,754.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,754.00	-	11,754.00	-	-
					2	0	0	11.25	11.25	200.00	2,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250.00	-	-	2,250.00	0.02
					1	1	2	0.36	600.36	200.00	120,071.50	296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.60	-	8,350.00	213,760.00	7	14,963.20	198,796.80	318,868.30	-	318,868.30	-	-
												297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.60	-	8,350.00	1,073,810.00	38	708,714.60	365,095.40	365,095.40	-	365,095.40	-	-
												298	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	46.80	50.00	7,500.00	702,000.00	32	652,860.00	49,140.00	49,140.00	-	49,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												299	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	46.80	50.00	7,500.00	702,000.00	32	652,860.00	49,140.00	49,140.00	-	49,140.00	-	-
												300	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	20.25	-	5,750.00	116,437.50	32	108,286.88	8,150.62	8,150.62	-	8,150.62	-	-
												301	โรงจอดรถ	ไม้	2	39.00	-	2,700.00	105,300.00	38	97,929.00	7,371.00	7,371.00	-	7,371.00	-	-
												302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.89	-	8,350.00	441,631.50	10	44,163.15	397,468.35	397,468.35	-	397,468.35	-	-
												303	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,400.00	333,000.00	27	309,690.00	23,310.00	23,310.00	-	23,310.00	-	-
387	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	82.50	82.50	350.00	28,875.00	304	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	386.73	-	7,700.00	2,977,821.00	51	2,531,147.85	446,673.15	475,548.15	-	446,673.15	28,875.00	0.02
388	โฉนด	1326	15041	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	2	43.00	2,643.00	130.00	343,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,590.00	-	343,590.00	-	-
389	โฉนด	548	19470	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	32.00	132.00	350.00	46,200.00	305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.25	-	7,700.00	1,403,325.00	14	645,529.50	757,795.50	803,995.50	-	803,995.50	-	-
390	โฉนด	352	12691	หมู่ ต.มหาชัย	1	17	2	60.00	7,060.00	100.00	706,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,000.00	-	706,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
391	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
392	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	8.25	8.25	350.00	2,887.50	306	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	33.00	-	7,400.00	244,200.00	47	227,106.00	17,094.00	19,981.50	-	17,094.00	2,887.50	0.02
393	โฉนด	729	21147	หมู่ ต.มหาชัย	1	19	1	61.00	7,761.00	150.00	1,164,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,150.00	-	1,164,150.00	-	-
394	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	2.66	2.66	100.00	266.00	307	โรงงาน	ไม้	3	10.64	-	5,850.00	62,244.00	42	57,886.92	4,357.08	4,623.08	-	-	4,623.08	0.30
					2	0	0	36.34	36.34	100.00	3,634.00	308	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,700.00	1,732,500.00	42	1,472,625.00	259,875.00	263,509.00	-	259,875.00	3,634.00	0.02
395	โฉนด	746	21164	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	1	16.00	516.00	180.00	92,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,880.00	-	92,880.00	-	-
396	โฉนด	777	21195	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	94.00	1,494.00	100.00	149,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400.00	-	149,400.00	-	-
397	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	11.66	11.66	175.00	2,040.50	309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.64	-	8,350.00	389,444.00	42	288,188.56	101,255.44	103,295.94	-	101,255.44	2,040.50	0.02
398	โฉนด	1502	15253	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	0	58.00	1,258.00	100.00	125,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,800.00	-	125,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
399	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
400	โฉนด	1676	16374	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	2	30.00	3,830.00	130.00	497,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,900.00	-	497,900.00	-	-
401	โฉนด	1675	16373	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	0	62.00	2,462.00	130.00	320,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,060.00	-	320,060.00	-	-
402	โฉนด	1684	16426	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	1	11.00	1,311.00	100.00	131,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,100.00	-	131,100.00	-	-
403	โฉนด	1683	16425	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	3	97.00	1,197.00	100.00	119,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	119,700.00	-	-
404	โฉนด	1674	16372	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	1	46.00	546.00	150.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	81,900.00	-	-
405	โฉนด	1677	16375	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	3	30.00	3,930.00	130.00	510,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,900.00	-	510,900.00	-	-
406	โฉนด	649	20342	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	2	71.00	4,271.00	130.00	555,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,230.00	-	555,230.00	-	-
407	โฉนด	1609	15761	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	5.00	105.00	350.00	36,750.00	310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.92	-	8,350.00	1,051,432.00	43	799,088.32	252,343.68	289,093.68	-	252,343.68	36,750.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
408	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	24.73	24.73	175.00	4,327.75	311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.31	-	7,700.00	1,172,787.00	4	93,822.96	1,078,964.04	1,083,291.79	-	1,078,964.04	4,327.75	0.02
409	โฉนด	239	14501	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	49.80	49.80	200.00	9,960.00	312	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.60	-	7,700.00	1,667,820.00	34	1,417,647.00	250,173.00	260,133.00	-	260,133.00	-	-
												313	โรงจอดรถ	ไม้	2	27.60	-	2,700.00	74,520.00	34	69,303.60	5,216.40	5,216.40	-	5,216.40	-	-
					1	0	3	57.20	357.20	200.00	71,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,440.00	-	71,440.00	-	-
410	โฉนด	1262	37406	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	3	81.00	1,981.00	100.00	198,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,100.00	-	198,100.00	-	-
411	โฉนด	1598	36495	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00	314	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	75.00	-	7,500.00	562,500.00	39	523,125.00	39,375.00	54,375.00	-	54,375.00	-	-
412	โฉนด	1599	36496	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	82.00	82.00	350.00	28,700.00	315	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	17.80	7,700.00	1,557,325.00	26	1,323,726.25	233,598.75	262,298.75	-	233,598.75	28,700.00	-
												316	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	166.25	82.20	7,700.00	1,557,325.00	26	1,323,726.25	233,598.75	233,598.75	-	233,598.75	-	-
413	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	37.48	37.48	175.00	6,559.88	317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.14	-	8,350.00	761,019.00	23	273,966.84	487,052.16	493,612.03	-	487,052.16	6,559.88	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												318	โรงจอดรถ	ตึก	2	58.80	-	2,700.00	158,760.00	23	57,153.60	101,606.40	101,606.40	-	101,606.40	0.00	-
414	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
415	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	42.37	42.37	175.00	7,414.75	319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.48	-	8,350.00	1,415,158.00	15	283,031.60	1,132,126.40	1,139,541.15	-	1,132,126.40	7,414.75	0.02
416	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.02
417	โฉนด	37	163	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	13.50	13.50	180.00	2,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430.00	-	-	2,430.00	0.02
					2	0	0	24.50	24.50	180.00	4,410.00	320	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	72.00	-	2,300.00	165,600.00	30	154,008.00	11,592.00	16,002.00	-	18,432.00	-	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	180.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	-	24,102.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	180.00	1,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440.00	-	-	1,440.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	180.00	720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720.00	-	-	720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.25	11.25	180.00	2,025.00	321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,350.00	375,750.00	4	15,030.00	360,720.00	362,745.00	-	-	362,745.00	0.02
					1	1	2	91.75	691.75	180.00	124,515.00	322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	70	342,684.00	108,216.00	232,731.00	-	232,731.00	-	-
												323	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	16.00	-	5,750.00	92,000.00	70	85,560.00	6,440.00	6,440.00	-	6,440.00	-	-
												324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	5	13,360.00	253,840.00	253,840.00	-	253,840.00	-	-
												325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	35	901,800.00	601,200.00	601,200.00	-	601,200.00	-	-
												326	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	42.86	7,700.00	1,131,900.00	30	962,115.00	169,785.00	169,785.00	-	169,785.00	-	-
												327	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	57.14	7,700.00	1,131,900.00	30	962,115.00	169,785.00	169,785.00	-	169,785.00	-	-
418	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	26.77	26.77	175.00	4,685.62	328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.10	-	8,350.00	894,285.00	28	411,371.10	482,913.90	487,599.53	-	482,913.90	4,685.62	0.02
419	โฉนด	571	19795	หมู่ ต.มหาชัย	1	13	1	42.47	5,342.47	150.00	801,370.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,370.50	-	801,370.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.53	7.53	150.00	1,129.50	329	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.10	-	2,700.00	81,270.00	35	75,581.10	5,688.90	6,818.40	-	6,818.40	-	-
420	โฉนด	929	26544	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	3	24.00	2,324.00	130.00	302,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,120.00	-	302,120.00	-	-
421	โฉนด	821	21888	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	1	69.00	569.00	180.00	102,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,420.00	-	102,420.00	-	-
422	โฉนด	1420	15135	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	1	44.00	544.00	100.00	54,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400.00	-	54,400.00	-	-
423	โฉนด	1315	15030	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	1	97.00	3,397.00	130.00	441,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,610.00	-	441,610.00	-	-
424	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	56.55	56.55	350.00	19,792.50	330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	226.20	-	8,350.00	1,888,770.00	32	1,019,935.80	868,834.20	888,626.70	-	868,834.20	19,792.50	0.02
425	โฉนด	2002	41696	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	94.30	194.30	175.00	34,002.50	331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.20	-	8,350.00	886,770.00	10	88,677.00	798,093.00	832,095.50	-	832,095.50	-	-
426	โฉนด	2003	41697	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	31.90	231.90	175.00	40,582.50	332	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	331.79	100.00	7,700.00	2,554,783.00	19	1,788,348.10	766,434.90	807,017.40	-	807,017.40	-	-
												333	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,700.00	324,000.00	19	90,720.00	233,280.00	233,280.00	-	233,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
427	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	33.34	33.34	350.00	11,667.25	334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.34	-	8,350.00	1,113,389.00	6	66,803.34	1,046,585.66	1,058,252.91	-	1,046,585.66	11,667.25	0.02
428	โฉนด	593	19817	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	3	58.00	4,758.00	180.00	856,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,440.00	-	856,440.00	-	-
429	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	39.10	39.10	350.00	13,685.00	335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.40	-	8,350.00	1,305,940.00	27	574,613.60	731,326.40	745,011.40	-	731,326.40	13,685.00	0.02
430	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	34.77	34.77	175.00	6,085.62	336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.10	-	8,350.00	1,161,485.00	38	766,580.10	394,904.90	400,990.53	-	394,904.90	6,085.62	0.02
431	โฉนด	757	21175	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	17.40	1,517.40	100.00	151,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,740.00	-	151,740.00	-	-
432	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
433	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	25.57	25.57	175.00	4,475.62	337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.30	-	8,350.00	854,205.00	27	375,850.20	478,354.80	482,830.42	-	478,354.80	4,475.62	0.02
434	โฉนด	3033	61060	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	2	33.00	4,233.00	125.00	529,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,125.00	-	529,125.00	-	-
435	โฉนด	1207	35997	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	1.00	1,601.00	600.00	960,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,600.00	-	960,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
436	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	33.58	33.58	350.00	11,752.12	338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	25	400,800.00	601,200.00	612,952.12	-	-	612,952.12	0.30
					2	0	0	33.66	33.66	350.00	11,781.00	339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.64	-	8,350.00	1,124,244.00	25	449,697.60	674,546.40	686,327.40	-	674,546.40	11,781.00	0.02
437	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
438	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	4.00	4.00	350.00	1,400.00	340	โรงงาน	ไม้	3	16.00	-	5,850.00	93,600.00	36	87,048.00	6,552.00	7,952.00	-	-	7,952.00	0.30
					2	0	0	35.62	35.62	350.00	12,467.00	341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.48	-	8,350.00	1,189,708.00	36	737,618.96	452,089.04	464,556.04	-	452,089.04	12,467.00	0.02
439	โฉนด	835	21902	หมู่ ต.มหาชัย	1	18	3	33.00	7,533.00	150.00	1,129,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,950.00	-	1,129,950.00	-	-
440	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	36.75	36.75	175.00	6,431.25	342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,350.00	1,227,450.00	37	785,568.00	441,882.00	448,313.25	-	441,882.00	6,431.25	0.02
441	โฉนด	1613	15839	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	1	91.00	1,791.00	130.00	232,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,830.00	-	232,830.00	-	-
442	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	18.26	18.26	175.00	3,195.50	343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.04	-	8,350.00	609,884.00	5	30,494.20	579,389.80	582,585.30	-	579,389.80	3,195.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
443	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	22.05	22.05	175.00	3,858.75	344	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	137.99	99.99	7,700.00	1,062,523.00	30	903,144.55	159,378.45	163,237.20	-	159,378.45	3,858.75	0.02
444	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	26.25	26.25	350.00	9,187.50	345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,350.00	876,750.00	27	385,770.00	490,980.00	500,167.50	-	490,980.00	9,187.50	0.02
445	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	20.91	20.91	175.00	3,659.69	346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.65	-	8,350.00	698,477.50	24	265,421.45	433,056.05	436,715.74	-	433,056.05	3,659.69	0.02
446	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	43.83	43.83	175.00	7,670.25	347	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	157.20	-	7,700.00	1,210,440.00	49	1,028,874.00	181,566.00	189,236.25	-	181,566.00	7,670.25	0.02
												348	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	107.64	-	7,500.00	807,300.00	49	750,789.00	56,511.00	56,511.00	-	56,511.00	0.00	-
447	โฉนด	1195	35233	หมู่ ต.มหาชัย	1	15	0	0.00	6,000.00	130.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
448	โฉนด	1421	15127	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	2	65.00	3,865.00	180.00	695,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,700.00	-	695,700.00	-	-
449	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	51.70	51.70	350.00	18,095.00	349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.60	-	8,350.00	1,082,160.00	39	735,868.80	346,291.20	364,386.20	-	346,291.20	18,095.00	0.02
												350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.20	-	8,350.00	644,620.00	39	438,341.60	206,278.40	206,278.40	-	206,278.40	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	0.50	0.50	350.00	175.00	351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	2.00	-	8,350.00	16,700.00	39	11,356.00	5,344.00	5,519.00	-	-	5,519.00	0.30
450	โฉนด	290	294	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	52.00	252.00	200.00	50,400.00	352	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.10	-	7,700.00	2,156,770.00	50	1,833,254.50	323,515.50	373,915.50	-	373,915.50	-	-
												353	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	22.68	-	5,750.00	130,410.00	50	121,281.30	9,128.70	9,128.70	-	9,128.70	-	-
												354	โรงจอดรถ	ไม้	2	21.20	-	2,700.00	57,240.00	50	53,233.20	4,006.80	4,006.80	-	4,006.80	-	-
451	โฉนด	187	14506	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	30.42	30.42	200.00	6,084.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,084.00	-	-	6,084.00	0.02
					2	0	0	94.58	94.58	200.00	18,916.00	355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.68	-	8,350.00	1,016,028.00	4	40,641.12	975,386.88	994,302.88	-	18,916.00	975,386.88	0.02
												356	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	33.60	-	7,400.00	248,640.00	48	231,235.20	17,404.80	17,404.80	-	17,404.80	-	-
452	โฉนด	424	19346	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	24.00	224.00	350.00	78,400.00	357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.80	-	8,350.00	841,680.00	44	639,676.80	202,003.20	280,403.20	-	202,003.20	78,400.00	-
												358	โรงจอดรถ	ตึก	2	57.60	-	2,700.00	155,520.00	44	118,195.20	37,324.80	37,324.80	-	37,324.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
453	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	22.73	22.73	100.00	2,273.25	359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.93	-	8,350.00	759,265.50	43	577,041.78	182,223.72	184,496.97	-	182,223.72	2,273.25	0.02
454	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	47.41	47.41	175.00	8,296.75	360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.64	-	8,350.00	1,583,494.00	21	506,718.08	1,076,775.92	1,085,072.67	-	1,076,775.92	8,296.75	0.02
455	โฉนด	1601	36534	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	38.00	138.00	200.00	27,600.00	361	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	241.99	100.00	7,700.00	1,863,323.00	47	1,583,824.55	279,498.45	307,098.45	-	307,098.45	-	-
456	โฉนด	300	351	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	94.00	194.00	200.00	38,800.00	362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.30	-	8,350.00	662,155.00	45	503,237.80	158,917.20	197,717.20	-	197,717.20	-	-
457	โฉนด	1600	36410	หมู่ ต.มหาชัย	1	285	1	31.00	114,131.00	100.00	11,413,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,413,100.00	-	11,413,100.00	-	-
458	โฉนด	230	751	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	36.53	36.53	200.00	7,306.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,306.00	-	7,306.00	-	-
					1	0	3	79.47	379.47	200.00	75,894.00	363	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	61.32	35.52	8,200.00	1,415,648.00	20	424,694.40	990,953.60	1,066,847.60	-	1,066,847.60	-	-
												364	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	111.32	64.48	8,200.00	1,415,648.00	20	424,694.40	990,953.60	990,953.60	-	990,953.60	-	-
												365	โรงจอดรถ	ตึก	2	34.80	-	2,700.00	93,960.00	20	28,188.00	65,772.00	65,772.00	-	65,772.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
459	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
460	โฉนด	433	19355	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	72.00	172.00	200.00	34,400.00	366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	222.00	-	7,700.00	1,709,400.00	42	1,452,990.00	256,410.00	290,810.00	-	290,810.00	-	-
461	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
462	โฉนด	108	746	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	1.00	101.00	200.00	20,200.00	367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	4	16,032.00	384,768.00	404,968.00	-	404,968.00	-	-
463	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	33.30	33.30	175.00	5,827.50	368	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	172.20	-	7,700.00	1,325,940.00	25	1,127,049.00	198,891.00	204,718.50	-	198,891.00	5,827.50	0.02
464	โฉนด	1596	35689	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	49.50	2,049.50	150.00	307,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,425.00	-	307,425.00	-	-
465	น.ส.3ก		520	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	30.00	130.00	180.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02
					2	0	1	30.00	130.00	180.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02
					2	0	1	38.00	138.00	180.00	24,840.00	369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.30	-	8,350.00	653,805.00	18	169,989.30	483,815.70	508,655.70	-	483,815.70	24,840.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.25	-	8,350.00	1,012,437.50	42	749,203.75	263,233.75	263,233.75	-	263,233.75	-	-
												371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.90	-	8,350.00	934,365.00	23	336,371.40	597,993.60	597,993.60	-	597,993.60	-	-
466	โฉนด	186	14603	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	50.00	250.00	200.00	50,000.00	372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.78	-	8,350.00	732,963.00	4	29,318.52	703,644.48	753,644.48	-	703,644.48	50,000.00	-
												373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.40	-	8,350.00	571,140.00	4	22,845.60	548,294.40	548,294.40	-	548,294.40	-	-
												374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	52	190,380.00	60,120.00	60,120.00	-	60,120.00	-	-
467	โฉนด	775	21193	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	0	72.00	472.00	200.00	94,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,400.00	-	94,400.00	-	-
468	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	24.80	24.80	175.00	4,340.00	375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.20	-	8,350.00	828,320.00	21	265,062.40	563,257.60	567,597.60	-	563,257.60	4,340.00	0.02
469	โฉนด	120	216	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	88.00	88.00	200.00	17,600.00	376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	4	12,024.00	288,576.00	306,176.00	-	288,576.00	17,600.00	-
												377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.40	-	8,350.00	195,390.00	28	89,879.40	105,510.60	105,510.60	-	105,510.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
470	โฉนด	399	26241	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	92.50	392.50	175.00	68,687.50	378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	26	448,896.00	619,904.00	688,591.50	-	688,591.50	-	-
												379	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	24.00	-	2,300.00	55,200.00	26	51,336.00	3,864.00	3,864.00	-	3,864.00	-	-
												380	โรงจอดรถ	ไม้	2	10.00	-	2,700.00	27,000.00	26	25,110.00	1,890.00	1,890.00	-	1,890.00	-	-
471	โฉนด	1839	17802	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	32.90	232.90	125.00	29,112.50	381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.20	-	8,350.00	678,020.00	6	40,681.20	637,338.80	666,451.30	-	666,451.30	-	-
												382	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	20.00	-	2,300.00	46,000.00	6	9,200.00	36,800.00	36,800.00	-	36,800.00	-	-
472	โฉนด	397	26239	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	2	33.50	2,633.50	160.00	421,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,360.00	-	421,360.00	-	-
473	โฉนด	1909	38453	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	1	63.20	163.20	125.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-
474	โฉนด	396	26238	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	84.90	2,284.90	190.00	434,131.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,131.00	-	434,131.00	-	-
475	โฉนด	1907	38451	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	35.00	335.00	175.00	58,625.00	383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.20	-	8,350.00	736,470.00	25	294,588.00	441,882.00	500,507.00	-	500,507.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												384	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,400.00	222,000.00	25	206,460.00	15,540.00	15,540.00	-	15,540.00	-	-
476	โฉนด	1908	38452	หมู่ ต.มหาชัย	2	3	2	27.10	1,427.10	175.00	249,742.50	385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	194.70	-	8,350.00	1,625,745.00	8	130,059.60	1,495,685.40	1,745,427.90	-	1,745,427.90	-	-
												386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,350.00	701,400.00	4	28,056.00	673,344.00	673,344.00	-	673,344.00	-	-
												387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.90	-	8,350.00	508,515.00	8	40,681.20	467,833.80	467,833.80	-	467,833.80	-	-
												388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	3	12,024.00	388,776.00	388,776.00	-	-	388,776.00	0.02
												389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.40	-	8,350.00	220,440.00	8	17,635.20	202,804.80	202,804.80	-	202,804.80	-	-
												390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.50	-	8,350.00	196,225.00	8	15,698.00	180,527.00	180,527.00	-	180,527.00	-	-
												391	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	62.00	-	2,300.00	142,600.00	8	11,408.00	131,192.00	131,192.00	-	131,192.00	-	-
477	โฉนด	420	19342	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	2	99.10	3,499.10	175.00	612,342.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,342.50	-	612,342.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
478	โฉนด	1634	16091	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	1	36.40	136.40	350.00	47,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,740.00	-	47,740.00	-	-
479	โฉนด	1635	16092	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	8.23	8.23	350.00	2,882.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,882.25	-	-	2,882.25	0.30
					2	0	1	97.76	197.76	350.00	69,216.00	392	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	87.30	27.31	7,700.00	2,461,690.00	10	738,507.00	1,723,183.00	1,792,399.00	-	1,792,399.00	-	-
												393	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	232.40	72.69	7,700.00	2,461,690.00	10	738,507.00	1,723,183.00	1,723,183.00	-	1,723,183.00	-	-
												394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.94	-	8,350.00	199,899.00	10	19,989.90	179,909.10	179,909.10	-	179,909.10	-	-
												395	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	2.25	-	3,800.00	8,550.00	10	3,420.00	5,130.00	5,130.00	-	-	5,130.00	0.02
												396	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	2.25	-	3,800.00	8,550.00	10	3,420.00	5,130.00	5,130.00	-	-	5,130.00	0.02
												397	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	2.25	-	3,800.00	8,550.00	10	3,420.00	5,130.00	5,130.00	-	-	5,130.00	0.02
												398	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	2.25	-	3,800.00	8,550.00	10	3,420.00	5,130.00	5,130.00	-	-	5,130.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
480	โฉนด	78	18588	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	1.26	1.26	200.00	252.00	399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	4.50	-	8,350.00	37,575.00	47	28,557.00	9,018.00	9,270.00	-	-	9,270.00	0.30
					2	0	3	94.74	394.74	200.00	78,948.00	400	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.68	100.00	7,700.00	1,606,836.00	47	1,365,810.60	241,025.40	319,973.40	-	319,973.40	-	-
481	โฉนด	755	21173	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	0	88.00	3,688.00	130.00	479,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,440.00	-	479,440.00	-	-
482	โฉนด	603	20296	หมู่ ต.มหาชัย	1	15	1	46.00	6,146.00	100.00	614,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,600.00	-	614,600.00	-	-
483	โฉนด	745	21163	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	0	69.00	469.00	200.00	93,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,800.00	-	93,800.00	-	-
484	โฉนด	1357	15072	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	2	96.00	3,096.00	100.00	309,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600.00	-	309,600.00	-	-
485	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
486	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	55.14	55.14	350.00	19,299.00	401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.56	-	8,350.00	1,465,926.00	46	1,114,103.76	351,822.24	371,121.24	-	351,822.24	19,299.00	0.02
												402	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,400.00	333,000.00	46	309,690.00	23,310.00	23,310.00	-	23,310.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
487	โฉนด	1322	15037	หมู่ ต.มหาชัย	1	30	3	88.00	12,388.00	130.00	1,610,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,440.00	-	1,610,440.00	-	-
488	โฉนด	511	19433	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	403	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	339.90	-	7,700.00	2,617,230.00	52	2,224,645.50	392,584.50	427,584.50	-	427,584.50	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	350.00	18,900.00	404	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	35.20	13.02	8,200.00	2,217,280.00	12	310,419.20	1,906,860.80	1,925,760.80	-	1,906,860.80	18,900.00	-
												405	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	235.20	86.98	8,200.00	2,217,280.00	12	310,419.20	1,906,860.80	1,906,860.80	-	1,906,860.80	-	-
489	โฉนด	429	19351	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	57.43	57.43	350.00	20,100.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.50	-	20,100.50	-	-
					3	0	0	55.50	55.50	350.00	19,425.00	406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	21	427,520.00	908,480.00	927,905.00	-	-	927,905.00	0.30
					2	0	0	40.37	40.37	350.00	14,127.75	407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.46	-	8,350.00	947,391.00	21	303,165.12	644,225.88	658,353.63	-	658,353.63	-	-
												408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	21	128,256.00	272,544.00	272,544.00	-	272,544.00	-	-
490	โฉนด	834	21901	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	0	56.00	456.00	200.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	91,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
491	โฉนด	690	20637	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	1	20.00	520.00	100.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
492	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.21	27.21	350.00	9,524.38	409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.85	-	8,350.00	908,897.50	20	272,669.25	636,228.25	645,752.62	-	636,228.25	9,524.38	0.02
493	โฉนด	1672	16300	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	65.00	265.00	350.00	92,750.00	410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	4	32,064.00	769,536.00	862,286.00	-	-	862,286.00	0.02
494	โฉนด	1232	36847	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.56	-	8,350.00	380,426.00	16	83,693.72	296,732.28	305,482.28	-	-	305,482.28	0.30
					2	0	2	19.00	219.00	350.00	76,650.00	412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	16	183,700.00	651,300.00	727,950.00	-	727,950.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	413	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	100.00	-	5,700.00	570,000.00	16	125,400.00	444,600.00	451,600.00	-	-	451,600.00	0.30
495	โฉนด	1231	36846	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	1	55.00	155.00	350.00	54,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,250.00	-	-	54,250.00	0.30
496	โฉนด	781	21199	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	2	50.00	1,050.00	130.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	136,500.00	-	-
497	โฉนด	1777	17058	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	51.30	51.30	200.00	10,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,260.00	-	10,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
498	โฉนด	721	20668	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	1	50.00	2,550.00	150.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	382,500.00	-	-
499	โฉนด	1859	37739	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	88.00	188.00	200.00	37,600.00	414	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	151.20	-	8,200.00	1,239,840.00	4	49,593.60	1,190,246.40	1,227,846.40	-	-	1,227,846.40	0.02
500	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.01
501	โฉนด	40	166	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	20.00	120.00	200.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
					2	0	1	57.00	157.00	200.00	31,400.00	415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.88	-	7,700.00	1,870,176.00	49	1,589,649.60	280,526.40	311,926.40	-	311,926.40	-	-
												416	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.69	-	2,700.00	104,463.00	49	79,391.88	25,071.12	25,071.12	-	25,071.12	-	-
												417	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	12.00	-	5,750.00	69,000.00	49	64,170.00	4,830.00	4,830.00	-	4,830.00	-	-
												418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	4	18,036.00	432,864.00	432,864.00	-	432,864.00	-	-
												419	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	33.00	19.64	7,700.00	1,293,600.00	29	1,099,560.00	194,040.00	194,040.00	-	194,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												420	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	80.36	7,700.00	1,293,600.00	29	1,099,560.00	194,040.00	194,040.00	-	194,040.00	-	-
502	โฉนด	918	12608	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	0	50.00	3,650.00	100.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	365,000.00	-	-
503	โฉนด	1904	39133	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	125.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
504	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	44.45	44.45	100.00	4,445.00	421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	177.80	-	8,350.00	1,484,630.00	10	148,463.00	1,336,167.00	1,340,612.00	-	1,336,167.00	4,445.00	0.02
505	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	21.46	21.46	175.00	3,755.50	422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.81	-	8,350.00	716,513.50	27	315,265.94	401,247.56	405,003.06	-	401,247.56	3,755.50	0.02
506	โฉนด	1491	15242	หมู่ ต.มหาชัย	1	13	1	48.00	5,348.00	100.00	534,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,800.00	-	534,800.00	-	-
507	โฉนด	251	271	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	75.36	175.36	200.00	35,072.00	423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.42	-	8,350.00	471,107.00	4	18,844.28	452,262.72	487,334.72	-	487,334.72	-	-
					2	0	0	95.64	95.64	200.00	19,128.00	424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.72	-	8,350.00	657,312.00	39	446,972.16	210,339.84	229,467.84	-	229,467.84	-	-
												425	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	21.20	11.37	7,700.00	1,435,588.00	28	1,220,249.80	215,338.20	215,338.20	-	215,338.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												426	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.24	88.63	7,700.00	1,435,588.00	28	1,220,249.80	215,338.20	215,338.20	-	215,338.20	-	-
												427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.60	-	8,350.00	1,157,310.00	26	486,070.20	671,239.80	671,239.80	-	671,239.80	-	-
508	โฉนด	1370	15085	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	1	54.00	4,954.00	130.00	644,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,020.00	-	644,020.00	-	-
509	โฉนด	1290	15005	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	1	16.00	4,516.00	180.00	812,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,880.00	-	812,880.00	-	-
510	โฉนด	471	19393	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	68.00	168.00	200.00	33,600.00	428	โรงจอดรถ	ตึก	2	26.40	-	2,700.00	71,280.00	26	29,937.60	41,342.40	74,942.40	-	74,942.40	-	-
511	โฉนด	376	18918	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	62.10	62.10	200.00	12,420.00	429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.90	-	7,700.00	1,808,730.00	52	1,537,420.50	271,309.50	283,729.50	-	283,729.50	-	-
512	โฉนด	32	158	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00	430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.20	-	8,350.00	1,237,470.00	11	148,496.40	1,088,973.60	1,118,973.60	-	1,118,973.60	-	-
513	โฉนด	803	21870	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	52.20	52.20	100.00	5,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,220.00	-	-	5,220.00	0.02
					1	20	3	0.80	8,300.80	100.00	830,080.00	431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.80	-	8,350.00	1,743,480.00	6	104,608.80	1,638,871.20	2,468,951.20	-	2,468,951.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
514	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.01
515	โฉนด	1377	15092	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	1	53.00	2,553.00	150.00	382,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,950.00	-	382,950.00	-	-
516	โฉนด	1423	15138	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	24.00	1,524.00	100.00	152,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	152,400.00	-	-
517	โฉนด	820	21887	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	0	55.00	4,855.00	130.00	631,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,150.00	-	631,150.00	-	-
518	โฉนด	1771	17080	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	37.00	37.00	175.00	6,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,475.00	-	6,475.00	-	-
					2	0	0	41.25	41.25	175.00	7,218.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,218.75	-	7,218.75	-	-
					1	1	1	31.75	531.75	175.00	93,056.25	432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	35	400,800.00	267,200.00	360,256.25	-	360,256.25	-	-
												433	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	41.38	7,500.00	1,087,500.00	35	1,011,375.00	76,125.00	76,125.00	-	76,125.00	-	-
												434	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	85.00	58.62	7,500.00	1,087,500.00	35	1,011,375.00	76,125.00	76,125.00	-	76,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.45	-	8,350.00	1,022,457.50	47	777,067.70	245,389.80	245,389.80	-	245,389.80	-	-
												436	โรงจอดรถ	ตึก	2	23.20	-	2,700.00	62,640.00	47	47,606.40	15,033.60	15,033.60	-	15,033.60	-	-
519	โฉนด	624	20317	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	50.00	1,450.00	100.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	145,000.00	-	-
520	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	15.75	15.75	175.00	2,756.25	437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,350.00	526,050.00	50	399,798.00	126,252.00	129,008.25	-	126,252.00	2,756.25	0.02
521	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	37.26	37.26	175.00	6,520.50	438	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	203.04	-	7,700.00	1,563,408.00	38	1,328,896.80	234,511.20	241,031.70	-	234,511.20	6,520.50	0.02
522	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
523	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
524	โฉนด	317	12656	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	1	20.00	2,920.00	200.00	584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,000.00	-	584,000.00	-	-
525	โฉนด	1620	16045	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	2	71.00	1,071.00	530.00	567,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,630.00	-	567,630.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
526	โฉนด	1619	16044	หมู่ ต.มหาชัย	4	3	0	63.00	1,263.00	530.00	669,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,390.00	-	-	669,390.00	0.30
527	โฉนด	1733	16513	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	25.00	825.00	100.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-
528	โฉนด	1302	15017	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	3	1.00	2,701.00	130.00	351,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,130.00	-	351,130.00	-	-
529	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
530	โฉนด	2671	25145	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	2	51.00	1,851.00	125.00	231,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,375.00	-	231,375.00	-	-
531	โฉนด	768	21186	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	1	80.00	2,580.00	130.00	335,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,400.00	-	335,400.00	-	-
532	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
533	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	30.19	30.19	175.00	5,283.25	439	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.76	-	7,700.00	1,253,252.00	15	626,626.00	626,626.00	631,909.25	-	626,626.00	5,283.25	0.02
534	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
535	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	77.11	77.11	350.00	26,988.50	440	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	299.24	-	7,700.00	2,304,148.00	11	783,410.32	1,520,737.68	1,547,726.18	-	1,520,737.68	26,988.50	0.02
												441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,350.00	876,750.00	11	105,210.00	771,540.00	771,540.00	-	771,540.00	0.00	-
536	โฉนด	1481	15196	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	1	2.00	3,302.00	130.00	429,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,260.00	-	429,260.00	-	-
537	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
538	โฉนด	3029	25968	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	0	0.00	4,800.00	100.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
539	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	14.90	14.90	175.00	2,607.50	442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.22	-	8,350.00	494,487.00	51	375,810.12	118,676.88	121,284.38	-	118,676.88	2,607.50	0.02
540	โฉนด	197	18631	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	32.00	132.00	200.00	26,400.00	443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.40	-	8,350.00	679,690.00	35	407,814.00	271,876.00	298,276.00	-	271,876.00	26,400.00	-
541	โฉนด	2668	25142	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	0	40.00	2,840.00	125.00	355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000.00	-	355,000.00	-	-
542	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
543	โฉนด	727	21145	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	58.00	1,658.00	150.00	248,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,700.00	-	248,700.00	-	-
544	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
545	โฉนด	96	205	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	50.00	150.00	180.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02
					2	0	1	48.00	148.00	180.00	26,640.00	444	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,400.00	177,600.00	24	165,168.00	12,432.00	39,072.00	-	39,072.00	-	-
												445	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	68.64	19.30	7,700.00	2,738,428.00	42	2,327,663.80	410,764.20	410,764.20	-	410,764.20	-	-
												446	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	287.00	80.70	7,700.00	2,738,428.00	42	2,327,663.80	410,764.20	410,764.20	-	410,764.20	-	-
												447	โรงจอดรถ	ไม้	2	37.20	-	2,700.00	100,440.00	42	93,409.20	7,030.80	7,030.80	-	7,030.80	-	-
546	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
547	โฉนด	271	323	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	66.00	166.00	200.00	33,200.00	448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.80	-	8,350.00	1,242,480.00	26	521,841.60	720,638.40	753,838.40	-	753,838.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												449	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.70	-	2,700.00	66,690.00	26	28,009.80	38,680.20	38,680.20	-	38,680.20	-	-
548	โฉนด	4131	34864	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	2	8.00	2,608.00	125.00	326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	326,000.00	-	-
549	โฉนด	502	19424	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	17.00	117.00	350.00	40,950.00	450	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.81	-	7,700.00	2,039,037.00	39	1,733,181.45	305,855.55	346,805.55	-	346,805.55	-	-
550	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	83.60	83.60	175.00	14,630.00	451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	174.40	-	8,350.00	1,456,240.00	19	407,747.20	1,048,492.80	1,063,122.80	-	1,048,492.80	14,630.00	0.02
												452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	19	374,080.00	961,920.00	961,920.00	-	961,920.00	0.00	-
551	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
552	โฉนด	3071	61786	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	1	87.00	987.00	125.00	123,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,375.00	-	123,375.00	-	-
553	โฉนด	452	19374	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	90.00	90.00	100.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-
554	โฉนด	3644	83623	หมู่ ต.มหาชัย	1	20	2	79.00	8,279.00	125.00	1,034,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,875.00	-	1,034,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
555	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.02
556	โฉนด	1505	15256	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	82.00	682.00	100.00	68,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,200.00	-	68,200.00	-	-
557	โฉนด	839	21906	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	80.00	280.00	200.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
558	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	50.40	50.40	350.00	17,640.00	453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	201.60	-	8,350.00	1,683,360.00	31	875,347.20	808,012.80	825,652.80	-	808,012.80	17,640.00	0.02
559	โฉนด	953	29903	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	85.00	85.00	200.00	17,000.00	454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.80	-	8,350.00	908,480.00	35	545,088.00	363,392.00	380,392.00	-	380,392.00	-	-
560	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.05	28.05	175.00	4,908.75	455	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.20	-	7,700.00	1,187,340.00	10	356,202.00	831,138.00	836,046.75	-	831,138.00	4,908.75	0.02
561	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	10.39	10.39	175.00	1,819.12	456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	29.58	-	8,350.00	246,993.00	25	98,797.20	148,195.80	150,014.92	-	-	150,014.92	0.30
												457	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	12.00	-	3,800.00	45,600.00	25	18,240.00	27,360.00	27,360.00	-	-	27,360.00	0.30
					2	0	0	18.61	18.61	175.00	3,256.75	458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.60	-	8,350.00	614,560.00	25	245,824.00	368,736.00	371,992.75	-	368,736.00	3,256.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
562	โฉนด	627	20320	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	52.00	1,452.00	100.00	145,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200.00	-	145,200.00	-	-
563	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	61.25	61.25	350.00	21,437.50	459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	245.00	-	8,350.00	2,045,750.00	13	327,320.00	1,718,430.00	1,739,867.50	-	1,718,430.00	21,437.50	0.02
564	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	30.69	30.69	175.00	5,371.19	460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.77	-	8,350.00	1,025,129.50	17	246,031.08	779,098.42	784,469.61	-	779,098.42	5,371.19	0.02
565	โฉนด	1575	15326	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	16.05	16.05	125.00	2,006.25	461	โรงงาน	ตึก	3	64.20	-	5,850.00	375,570.00	40	262,899.00	112,671.00	114,677.25	-	-	114,677.25	0.30
					2	0	0	55.00	55.00	125.00	6,875.00	462	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	275.80	100.00	7,700.00	2,123,660.00	40	1,805,111.00	318,549.00	325,424.00	-	325,424.00	-	-
					1	5	3	84.95	2,384.95	125.00	298,118.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,118.75	-	298,118.75	-	-
566	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	20.25	20.25	175.00	3,543.75	463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	12	94,689.00	581,661.00	585,204.75	-	581,661.00	3,543.75	0.02
567	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	15.63	15.63	175.00	2,735.25	464	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	106.25	-	7,700.00	818,125.00	30	695,406.25	122,718.75	125,454.00	-	122,718.75	2,735.25	0.02
568	โฉนด	1450	15165	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	3	35.00	4,335.00	130.00	563,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,550.00	-	563,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
569	โฉนด	94	212	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	30.00	130.00	200.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02
					2	0	1	25.00	125.00	200.00	25,000.00	465	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.20	78.49	7,700.00	1,002,540.00	47	852,159.00	150,381.00	175,381.00	-	150,381.00	25,000.00	-
												466	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.00	21.51	7,700.00	1,002,540.00	47	852,159.00	150,381.00	150,381.00	-	150,381.00	-	-
												467	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	44.72	50.00	7,500.00	670,800.00	47	623,844.00	46,956.00	46,956.00	-	46,956.00	-	-
												468	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	44.72	50.00	7,500.00	670,800.00	47	623,844.00	46,956.00	46,956.00	-	46,956.00	-	-
												469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,350.00	1,035,400.00	40	724,780.00	310,620.00	310,620.00	-	310,620.00	-	-
570	โฉนด	1189	35082	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	39.00	139.00	350.00	48,650.00	470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.60	-	8,350.00	881,760.00	16	193,987.20	687,772.80	736,422.80	-	736,422.80	-	-
571	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	47.85	47.85	175.00	8,373.75	471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,350.00	776,550.00	46	590,178.00	186,372.00	194,745.75	-	186,372.00	8,373.75	0.02
												472	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	196.80	-	7,500.00	1,476,000.00	46	1,372,680.00	103,320.00	103,320.00	-	103,320.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
572	โฉนด	82	18589	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	19.00	119.00	200.00	23,800.00	473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	29	240,480.00	260,520.00	284,320.00	-	284,320.00	-	-
573	โฉนด	915	12605	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	1	10.00	2,910.00	100.00	291,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	291,000.00	-	-
574	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	54.50	54.50	175.00	9,537.50	474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,350.00	1,419,500.00	43	1,078,820.00	340,680.00	350,217.50	-	340,680.00	9,537.50	0.02
												475	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	43	98,496.00	31,104.00	31,104.00	-	31,104.00	0.00	-
575	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	80.63	80.63	175.00	14,110.25	476	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	390.02	-	7,700.00	3,003,154.00	45	2,552,680.90	450,473.10	464,583.35	-	450,473.10	14,110.25	0.02
576	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	9.62	9.62	100.00	962.50	477	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	77.00	-	7,500.00	577,500.00	25	537,075.00	40,425.00	41,387.50	-	40,425.00	962.50	0.02
577	โฉนด	1362	15077	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	0	36.00	4,836.00	150.00	725,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,400.00	-	725,400.00	-	-
578	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
579	โฉนด	872	22386	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	67.00	667.00	100.00	66,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,700.00	-	66,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
580	โฉนด	182	264	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02
					2	0	0	79.00	79.00	200.00	15,800.00	478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	50	380,760.00	120,240.00	136,040.00	-	120,240.00	15,800.00	-
												479	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	50	247,752.00	18,648.00	18,648.00	-	18,648.00	-	-
												480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	173.85	-	8,350.00	1,451,647.50	46	1,103,252.10	348,395.40	348,395.40	-	348,395.40	-	-
												481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.60	-	8,350.00	981,960.00	30	490,980.00	490,980.00	490,980.00	-	490,980.00	-	-
581	โฉนด	224	340	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	11.50	111.50	200.00	22,300.00	482	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.39	100.00	7,700.00	1,543,003.00	33	1,311,552.55	231,450.45	253,750.45	-	253,750.45	-	-
												483	โรงจอดรถ	ไม้	2	26.25	-	2,700.00	70,875.00	33	65,913.75	4,961.25	4,961.25	-	4,961.25	-	-
582	โฉนด	655	20348	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	0	35.00	4,435.00	130.00	576,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,550.00	-	576,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
583	โฉนด	964	29956	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	82.00	282.00	180.00	50,760.00	484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	193.12	-	8,350.00	1,612,552.00	24	612,769.76	999,782.24	1,050,542.24	-	1,050,542.24	-	-
584	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	48.15	48.15	100.00	4,815.00	485	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	237.60	-	7,700.00	1,829,520.00	14	841,579.20	987,940.80	992,755.80	-	987,940.80	4,815.00	0.02
585	โฉนด	362	13336	หมู่ ต.มหาชัย	1	26	0	33.00	10,433.00	100.00	1,043,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,300.00	-	1,043,300.00	-	-
586	โฉนด	330	12669	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	3	80.00	3,180.00	100.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-
587	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
588	โฉนด	1637	16833	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	55.00	55.00	175.00	9,625.00	486	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.36	-	7,700.00	1,735,272.00	9	451,170.72	1,284,101.28	1,293,726.28	-	1,293,726.28	-	-
589	โฉนด	1647	16843	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	80.00	1,580.00	100.00	158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	158,000.00	-	-
590	โฉนด	1645	16841	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	41.65	41.65	175.00	7,288.75	487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	166.60	-	8,350.00	1,391,110.00	18	361,688.60	1,029,421.40	1,036,710.15	-	1,036,710.15	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	175.00	2,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,275.00	-	-	2,275.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	36.35	636.35	175.00	111,361.25	488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	12	42,084.00	258,516.00	369,877.25	-	369,877.25	-	-
												489	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,700.00	43,200.00	12	21,600.00	21,600.00	21,600.00	-	21,600.00	-	-
591	โฉนด	1646	16842	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	0	73.00	1,273.00	100.00	127,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,300.00	-	127,300.00	-	-
592	โฉนด	1639	16835	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	0.00	100.00	175.00	17,500.00	490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	181.50	-	8,350.00	1,515,525.00	26	636,520.50	879,004.50	896,504.50	-	896,504.50	-	-
593	โฉนด	1644	16840	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	29.00	29.00	125.00	3,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,625.00	-	3,625.00	-	-
594	โฉนด	1649	16845	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	3	59.00	1,159.00	100.00	115,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,900.00	-	115,900.00	-	-
595	โฉนด	1638	16834	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	52.00	52.00	175.00	9,100.00	491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.90	-	8,350.00	984,465.00	24	374,096.70	610,368.30	619,468.30	-	619,468.30	-	-
596	โฉนด	1640	16836	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	1	50.00	150.00	175.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-
597	โฉนด	1643	16839	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	37.00	1,537.00	125.00	192,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,125.00	-	192,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
598	โฉนด	1648	16844	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	2	29.00	1,029.00	100.00	102,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,900.00	-	102,900.00	-	-
599	โฉนด	1642	16838	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	0	94.00	1,294.00	125.00	161,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,750.00	-	161,750.00	-	-
600	โฉนด	1636	16397	หมู่ ต.มหาชัย	2	3	2	86.00	1,486.00	175.00	260,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,050.00	-	260,050.00	-	-
601	โฉนด	1641	16837	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	96.00	896.00	125.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
602	โฉนด	2910	25797	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	3	18.00	3,518.00	125.00	439,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,750.00	-	439,750.00	-	-
603	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	25.00	25.00	175.00	4,375.00	492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,350.00	814,125.00	15	162,825.00	651,300.00	655,675.00	-	651,300.00	4,375.00	0.02
604	โฉนด	1971	40367	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	71.30	71.30	175.00	12,477.50	493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,350.00	701,400.00	4	28,056.00	673,344.00	685,821.50	-	685,821.50	-	-
605	โฉนด	132	517	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	2	79.00	279.00	200.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	-	55,800.00	0.30
606	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	31.35	31.35	100.00	3,135.00	494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.40	-	8,350.00	1,047,090.00	16	230,359.80	816,730.20	819,865.20	-	816,730.20	3,135.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
607	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	22.50	22.50	175.00	3,937.50	495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	11	90,180.00	661,320.00	665,257.50	-	661,320.00	3,937.50	0.02
608	โฉนด	524	19446	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	51.82	51.82	200.00	10,364.00	496	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	281.62	-	7,700.00	2,168,474.00	52	1,843,202.90	325,271.10	335,635.10	-	335,635.10	-	-
												497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.75	-	8,350.00	306,862.50	52	233,215.50	73,647.00	73,647.00	-	73,647.00	-	-
												498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.20	-	8,350.00	185,370.00	52	140,881.20	44,488.80	44,488.80	-	44,488.80	-	-
												499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	7.50	-	8,350.00	62,625.00	52	47,595.00	15,030.00	15,030.00	-	15,030.00	-	-
609	โฉนด	105	14549	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	53.00	53.00	200.00	10,600.00	500	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	20.01	7,700.00	2,077,460.00	38	1,765,841.00	311,619.00	322,219.00	-	311,619.00	10,600.00	-
												501	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	215.80	79.99	7,700.00	2,077,460.00	38	1,765,841.00	311,619.00	311,619.00	-	311,619.00	-	-
610	โฉนด	1849	37792	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	0	68.20	3,268.20	125.00	408,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,525.00	-	408,525.00	-	-
611	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	23.25	23.25	175.00	4,068.75	502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,350.00	776,550.00	18	201,903.00	574,647.00	578,715.75	-	574,647.00	4,068.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
612	โฉนด	794	21861	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	1	47.00	147.00	200.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	29,400.00	-	-
613	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	45.60	45.60	350.00	15,960.00	503	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	236.40	-	7,700.00	1,820,280.00	25	1,547,238.00	273,042.00	289,002.00	-	273,042.00	15,960.00	0.02
614	โฉนด	417	19339	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	96.00	96.00	350.00	33,600.00	504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,350.00	1,152,300.00	47	875,748.00	276,552.00	310,152.00	-	276,552.00	33,600.00	-
615	โฉนด	1616	15869	หมู่ ต.มหาชัย	4	4	0	91.00	1,691.00	100.00	169,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,100.00	-	-	169,100.00	0.30
616	โฉนด	1615	15868	หมู่ ต.มหาชัย	4	4	0	88.00	1,688.00	100.00	168,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,800.00	-	-	168,800.00	0.30
617	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.77	28.77	175.00	5,034.75	505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.08	-	8,350.00	960,918.00	45	730,297.68	230,620.32	235,655.07	-	230,620.32	5,034.75	0.02
618	โฉนด	914	12604	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	10.00	2,210.00	100.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	221,000.00	-	-
619	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	36.00	36.00	175.00	6,300.00	506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,350.00	551,100.00	29	264,528.00	286,572.00	292,872.00	-	286,572.00	6,300.00	0.02
620	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	43.33	43.33	175.00	7,581.88	507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.80	-	8,350.00	816,630.00	4	32,665.20	783,964.80	791,546.68	-	783,964.80	7,581.88	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												508	โรงจอดรถ	ไม้	2	44.00	-	2,700.00	118,800.00	4	14,256.00	104,544.00	104,544.00	-	104,544.00	0.00	0.02
												509	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	31.50	-	2,300.00	72,450.00	4	8,694.00	63,756.00	63,756.00	-	63,756.00	0.00	-
621	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	19.88	19.88	175.00	3,479.00	510	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133.28	-	7,700.00	1,026,256.00	61	872,317.60	153,938.40	157,417.40	-	153,938.40	3,479.00	0.02
622	โฉนด	629	20322	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	18.00	1,618.00	100.00	161,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,800.00	-	161,800.00	-	-
623	โฉนด	1142	31441	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	1	23.00	523.00	100.00	52,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,300.00	-	52,300.00	-	-
624	โฉนด	381	18948	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	1	87.80	2,587.80	130.00	336,414.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,414.00	-	336,414.00	-	-
625	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	34.42	34.42	175.00	6,024.37	511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.70	-	8,350.00	1,149,795.00	42	850,848.30	298,946.70	304,971.07	-	298,946.70	6,024.38	0.02
626	โฉนด	1455	15170	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	2	3.00	1,803.00	200.00	360,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,600.00	-	360,600.00	-	-
627	โฉนด	1762	16802	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	37.00	1,537.00	100.00	153,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,700.00	-	153,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
628	โฉนด	3079	61794	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	3	32.00	732.00	175.00	128,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100.00	-	128,100.00	-	-
629	โฉนด	181	487	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	59.00	159.00	200.00	31,800.00	512	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	194.00	-	7,700.00	1,493,800.00	35	1,269,730.00	224,070.00	255,870.00	-	255,870.00	-	-
												513	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.00	-	5,750.00	46,000.00	35	42,780.00	3,220.00	3,220.00	-	3,220.00	-	-
630	โฉนด	68	2617	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	87.00	187.00	200.00	37,400.00	514	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	71.68	43.88	7,700.00	1,257,872.00	18	817,616.80	440,255.20	477,655.20	-	440,255.20	37,400.00	-
												515	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.68	56.12	7,700.00	1,257,872.00	18	817,616.80	440,255.20	440,255.20	-	440,255.20	-	-
631	โฉนด	1728	16508	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	0	11.00	1,211.00	100.00	121,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,100.00	-	121,100.00	-	-
632	โฉนด	1453	15168	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	1	48.00	4,948.00	130.00	643,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,240.00	-	643,240.00	-	-
633	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
634	โฉนด	529	19451	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	60.00	160.00	200.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,350.00	1,010,350.00	31	525,382.00	484,968.00	504,968.00	-	484,968.00	20,000.00	-
												517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,350.00	338,175.00	45	257,013.00	81,162.00	81,162.00	-	81,162.00	-	-
												518	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	49.29	50.00	7,500.00	739,350.00	45	687,595.50	51,754.50	51,754.50	-	51,754.50	-	-
												519	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	49.29	50.00	7,500.00	739,350.00	45	687,595.50	51,754.50	51,754.50	-	51,754.50	-	-
635	โฉนด	494	19416	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	12.00	212.00	350.00	74,200.00	520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.65	-	8,350.00	1,124,327.50	2	22,486.55	1,101,840.95	1,176,040.95	-	1,176,040.95	-	-
636	โฉนด	1446	15161	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	1	84.00	1,784.00	130.00	231,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,920.00	-	231,920.00	-	-
637	โฉนด	1506	15257	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	64.00	664.00	100.00	66,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,400.00	-	66,400.00	-	-
638	โฉนด	456	19378	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	72.00	172.00	200.00	34,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,400.00	-	34,400.00	-	-
639	โฉนด	167	18996	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	2	4.00	204.00	200.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	-	40,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
640	โฉนด	388	26170	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	50.20	50.20	200.00	10,040.00	521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.20	-	8,350.00	786,570.00	4	31,462.80	755,107.20	765,147.20	-	765,147.20	-	-
641	โฉนด	385	26167	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	94.30	94.30	350.00	33,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,005.00	-	33,005.00	-	-
642	โฉนด	386	26168	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	10.50	110.50	200.00	22,100.00	522	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	309.35	100.00	7,700.00	2,381,995.00	36	2,024,695.75	357,299.25	379,399.25	-	379,399.25	-	-
												523	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	14.00	-	5,750.00	80,500.00	36	74,865.00	5,635.00	5,635.00	-	5,635.00	-	-
643	โฉนด	547	19469	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	94.00	394.00	350.00	137,900.00	524	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	158.40	-	7,700.00	1,219,680.00	32	1,036,728.00	182,952.00	320,852.00	-	320,852.00	-	-
644	โฉนด	650	20343	หมู่ ต.มหาชัย	1	17	1	70.00	6,970.00	250.00	1,742,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,742,500.00	-	1,742,500.00	-	-
645	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	29.25	29.25	175.00	5,118.75	525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,350.00	976,950.00	32	527,553.00	449,397.00	454,515.75	-	449,397.00	5,118.75	0.02
646	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	33.13	33.13	175.00	5,798.62	526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.54	-	8,350.00	1,106,709.00	47	841,098.84	265,610.16	271,408.79	-	265,610.16	5,798.62	0.02
647	โฉนด	1300	15015	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	1	29.00	1,729.00	130.00	224,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,770.00	-	224,770.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
648	โฉนด	414	19336	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	8.00	208.00	350.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-
649	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
650	โฉนด	3022	25961	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	95.30	1,495.30	100.00	149,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,530.00	-	149,530.00	-	-
651	โฉนด	1990	41280	หมู่ ต.มหาชัย	2	1	0	0.00	400.00	125.00	50,000.00	527	โรงจอดรถ	ตึก	2	132.00	-	2,700.00	356,400.00	4	14,256.00	342,144.00	392,144.00	-	342,144.00	50,000.00	-
652	โฉนด	409	19331	หมู่ ต.มหาชัย	1	17	0	20.00	6,820.00	100.00	682,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,000.00	-	682,000.00	-	-
653	โฉนด	150	245	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	53.00	253.00	200.00	50,600.00	528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.34	-	8,350.00	1,163,489.00	45	884,251.64	279,237.36	329,837.36	-	329,837.36	-	-
												529	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	197.36	-	7,500.00	1,480,200.00	45	1,376,586.00	103,614.00	103,614.00	-	103,614.00	-	-
												530	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	10.00	-	5,750.00	57,500.00	45	53,475.00	4,025.00	4,025.00	-	4,025.00	-	-
654	โฉนด	109	18594	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	1	26.00	126.00	200.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
655	โฉนด	1632	16350	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	16.00	216.00	100.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-
656	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	2.00	2.00	175.00	350.00	531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	8.00	-	8,350.00	66,800.00	9	6,012.00	60,788.00	61,138.00	-	-	61,138.00	0.30
					2	0	0	29.00	29.00	175.00	5,075.00	532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.90	-	8,350.00	967,765.00	9	87,098.85	880,666.15	885,741.15	-	880,666.15	5,075.00	0.02
657	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	57.25	57.25	350.00	20,037.50	533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	229.00	-	8,350.00	1,912,150.00	6	114,729.00	1,797,421.00	1,817,458.50	-	1,797,421.00	20,037.50	0.02
658	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	51.55	51.55	175.00	9,022.12		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,022.12	-	-	9,022.12	0.02
					2	0	0	22.95	22.95	175.00	4,016.25	534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.82	-	8,350.00	1,342,847.00	51	1,020,563.72	322,283.28	326,299.53	-	322,283.28	4,016.25	-
												535	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.40	-	7,400.00	269,360.00	51	250,504.80	18,855.20	18,855.20	-	18,855.20	-	-
												536	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,700.00	24,300.00	51	22,599.00	1,701.00	1,701.00	-	1,701.00	-	-
												537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.80	-	8,350.00	766,530.00	9	68,987.70	697,542.30	697,542.30	-	697,542.30	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
659	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	33.69	33.69	175.00	5,895.75	538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.75	-	8,350.00	1,125,162.50	7	78,761.38	1,046,401.12	1,052,296.88	-	1,046,401.12	5,895.75	0.02
660	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	40.00	40.00	175.00	7,000.00	539	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.30	-	7,700.00	1,442,210.00	31	1,225,878.50	216,331.50	223,331.50	-	216,331.50	7,000.00	0.02
661	โฉนด	599	19823	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	0	37.00	4,437.00	130.00	576,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,810.00	-	576,810.00	-	-
662	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
663	โฉนด	80	223	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	5.00	5.00	200.00	1,000.00	540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,350.00	167,000.00	44	126,920.00	40,080.00	41,080.00	-	-	41,080.00	0.30
					2	0	0	88.00	88.00	200.00	17,600.00	541	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	169.69	99.99	7,700.00	1,306,613.00	44	1,110,621.05	195,991.95	213,591.95	-	213,591.95	-	-
												542	โรงจอดรถ	ไม้	2	65.00	-	2,700.00	175,500.00	44	163,215.00	12,285.00	12,285.00	-	12,285.00	-	-
664	โฉนด	84	22360	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	3	81.00	1,981.00	100.00	198,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,100.00	-	198,100.00	-	-
665	โฉนด	1154	33557	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	0	10.00	3,210.00	100.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	321,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
666	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	59.00	59.00	175.00	10,325.00	543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.70	-	8,350.00	1,300,095.00	34	754,055.10	546,039.90	556,364.90	-	546,039.90	10,325.00	0.02
												544	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	129.96	100.00	7,700.00	1,000,692.00	34	850,588.20	150,103.80	150,103.80	-	150,103.80	0.00	-
667	โฉนด	1146	33558	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	1.00	301.00	600.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	180,600.00	-	-
668	โฉนด	850	22364	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	23.00	2,223.00	150.00	333,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,450.00	-	333,450.00	-	-
669	โฉนด	1841	17873	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	1	29.40	129.40	200.00	25,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,880.00	-	-	25,880.00	0.30
670	โฉนด	1840	17872	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	28.80	228.80	200.00	45,760.00	545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	4	27,054.00	649,296.00	695,056.00	-	695,056.00	-	-
671	โฉนด	1843	17875	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	85.50	285.50	180.00	51,390.00	546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.40	-	8,350.00	821,640.00	4	32,865.60	788,774.40	840,164.40	-	840,164.40	-	-
												547	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	41.40	-	7,400.00	306,360.00	4	36,763.20	269,596.80	269,596.80	-	269,596.80	-	-
672	โฉนด	1842	17874	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	1	79.90	179.90	180.00	32,382.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,382.00	-	-	32,382.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
673	โฉนด	1844	17876	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	1	55.50	155.50	200.00	31,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,100.00	-	-	31,100.00	0.30
674	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	39.15	39.15	175.00	6,851.25	548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.60	-	8,350.00	1,307,610.00	29	627,652.80	679,957.20	686,808.45	-	679,957.20	6,851.25	0.02
675	โฉนด	1234	36698	หมู่ ต.มหาชัย	1	36	3	0.00	14,700.00	130.00	1,911,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911,000.00	-	1,911,000.00	-	-
676	โฉนด	1375	15090	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	1	46.00	546.00	180.00	98,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,280.00	-	98,280.00	-	-
677	โฉนด	943	16871	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	1	27.00	127.00	175.00	22,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,225.00	-	22,225.00	-	-
678	โฉนด	1489	15197	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	22.00	2,022.00	200.00	404,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,400.00	-	404,400.00	-	-
679	โฉนด	364	18424	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	0	37.70	37.70	200.00	7,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,540.00	-	-	7,540.00	0.30
680	โฉนด	459	19381	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	57.90	57.90	175.00	10,132.50	549	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	-	7,700.00	1,062,600.00	34	903,210.00	159,390.00	169,522.50	-	169,522.50	-	-
681	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	40.00	40.00	175.00	7,000.00	550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	159.80	-	8,350.00	1,334,330.00	28	613,791.80	720,538.20	727,538.20	-	720,538.20	7,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
682	โฉนด	2905	25792	หมู่ ต.มหาชัย	1	32	2	53.00	13,053.00	125.00	1,631,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,631,625.00	-	1,631,625.00	-	-
683	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	14.49	14.49	350.00	5,071.50	551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.96	-	8,350.00	483,966.00	16	106,472.52	377,493.48	382,564.98	-	377,493.48	5,071.50	0.02
684	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	33.00	33.00	350.00	11,550.00	552	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	244.60	-	7,700.00	1,883,420.00	34	1,600,907.00	282,513.00	294,063.00	-	282,513.00	11,550.00	0.02
685	โฉนด	201	18632	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	46.66	46.66	180.00	8,398.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,398.80	-	-	8,398.80	0.02
					2	0	0	40.60	40.60	180.00	7,308.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,308.00	-	-	7,308.00	0.02
					2	0	0	22.53	22.53	180.00	4,055.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,055.40	-	-	4,055.40	0.02
					1	2	0	77.21	877.21	180.00	157,897.80	553	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	162.40	50.00	7,500.00	2,436,000.00	49	2,265,480.00	170,520.00	328,417.80	-	328,417.80	-	-
												554	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	162.40	50.00	7,500.00	2,436,000.00	49	2,265,480.00	170,520.00	170,520.00	-	170,520.00	-	-
												555	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	24.33	7,700.00	1,899,128.00	17	1,139,476.80	759,651.20	759,651.20	-	759,651.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												556	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	186.64	75.67	7,700.00	1,899,128.00	17	1,139,476.80	759,651.20	759,651.20	-	759,651.20	-	-
												557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.09	-	8,350.00	752,251.50	8	60,180.12	692,071.38	692,071.38	-	692,071.38	-	-
686	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.02
687	โฉนด	660	20353	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	1	86.00	4,186.00	130.00	544,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,180.00	-	544,180.00	-	-
688	โฉนด	1686	16453	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	74.93	74.93	125.00	9,366.25	558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,350.00	951,900.00	5	47,595.00	904,305.00	913,671.25	-	913,671.25	-	-
												559	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	123.30	-	2,300.00	283,590.00	5	14,179.50	269,410.50	269,410.50	-	269,410.50	-	-
												560	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	62.40	-	2,300.00	143,520.00	5	21,528.00	121,992.00	121,992.00	-	121,992.00	-	-
					1	3	2	20.07	1,420.07	125.00	177,508.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,508.75	-	177,508.75	-	-
689	โฉนด	1687	16454	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	1	31.00	931.00	125.00	116,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,375.00	-	116,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
690	โฉนด	1955	39982	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	84.60	184.60	175.00	32,305.00	561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.89	-	8,350.00	1,067,881.50	10	106,788.15	961,093.35	993,398.35	-	993,398.35	-	-
												562	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	24.00	-	5,750.00	138,000.00	10	55,200.00	82,800.00	82,800.00	-	82,800.00	-	-
691	โฉนด	1196	35554	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	23.00	2,023.00	130.00	262,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,990.00	-	262,990.00	-	-
692	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	30.23	30.23	175.00	5,290.25	563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.90	-	8,350.00	1,009,515.00	32	545,138.10	464,376.90	469,667.15	-	464,376.90	5,290.25	0.02
693	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	33.00	33.00	350.00	11,550.00	564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.80	-	8,350.00	616,230.00	31	320,439.60	295,790.40	307,340.40	-	295,790.40	11,550.00	0.02
												565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.51	-	8,350.00	480,208.50	31	249,708.42	230,500.08	230,500.08	-	230,500.08	0.00	-
694	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
695	โฉนด	1274	548	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	63.20	63.20	200.00	12,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,640.00	-	-	12,640.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.08	-	8,350.00	827,318.00	33	463,298.08	364,019.92	384,019.92	-	384,019.92	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	86.30	86.30	200.00	17,260.00	567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.30	-	8,350.00	728,955.00	18	189,528.30	539,426.70	539,426.70	-	539,426.70	-	-
696	โฉนด	1276	549	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	86.30	86.30	200.00	17,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,260.00	-	-	17,260.00	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	568	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	139.00	-	7,700.00	1,070,300.00	55	909,755.00	160,545.00	180,545.00	-	197,805.00	-	-
												569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.64	-	8,350.00	247,494.00	32	133,646.76	113,847.24	113,847.24	-	113,847.24	-	-
697	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	15.99	15.99	175.00	2,798.25	570	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.96	-	2,700.00	172,692.00	21	55,261.44	117,430.56	120,228.81	-	117,430.56	2,798.25	0.02
698	โฉนด	1726	16506	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	68.00	868.00	100.00	86,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,800.00	-	86,800.00	-	-
699	โฉนด	53	18306	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	13.00	113.00	200.00	22,600.00	571	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57.00	25.50	7,700.00	1,720,950.00	35	1,462,807.50	258,142.50	280,742.50	-	258,142.50	22,600.00	-
												572	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	166.50	74.50	7,700.00	1,720,950.00	35	1,462,807.50	258,142.50	258,142.50	-	258,142.50	-	-
												573	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	60.45	-	2,300.00	139,035.00	35	129,302.55	9,732.45	9,732.45	-	9,732.45	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
700	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	15.75	15.75	175.00	2,756.25	574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,350.00	526,050.00	23	189,378.00	336,672.00	339,428.25	-	336,672.00	2,756.25	0.02
701	โฉนด	1314	15029	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	32.00	832.00	180.00	149,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,760.00	-	149,760.00	-	-
702	โฉนด	444	19366	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	3.80	3.80	175.00	665.00	575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.20	-	8,350.00	126,920.00	22	43,152.80	83,767.20	84,432.20	-	-	84,432.20	0.30
					2	0	1	17.20	117.20	175.00	20,510.00	576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.94	-	8,350.00	1,677,849.00	22	570,468.66	1,107,380.34	1,127,890.34	-	1,127,890.34	-	-
703	โฉนด	616	20309	หมู่ ต.มหาชัย	1	32	3	20.00	13,120.00	250.00	3,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,280,000.00	-	3,280,000.00	-	-
704	โฉนด	1360	15075	หมู่ ต.มหาชัย	1	13	2	8.00	5,408.00	130.00	703,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,040.00	-	703,040.00	-	-
705	โฉนด	296	343	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	9.00	309.00	200.00	61,800.00	577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.00	-	8,350.00	1,937,200.00	41	1,394,784.00	542,416.00	604,216.00	-	604,216.00	-	-
												578	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	58.52	-	7,400.00	433,048.00	41	402,734.64	30,313.36	30,313.36	-	30,313.36	-	-
706	โฉนด	1768	16989	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	10.00	210.00	200.00	42,000.00	579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,350.00	876,750.00	20	263,025.00	613,725.00	655,725.00	-	655,725.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												580	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.50	-	2,700.00	147,150.00	20	136,849.50	10,300.50	10,300.50	-	10,300.50	-	-
												581	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	26.18	-	2,300.00	60,214.00	20	55,999.02	4,214.98	4,214.98	-	4,214.98	-	-
												582	โรงจอดรถ	ไม้	2	14.85	-	2,700.00	40,095.00	20	37,288.35	2,806.65	2,806.65	-	2,806.65	-	-
707	โฉนด	51	176	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	29.00	129.00	200.00	25,800.00	583	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	20.69	7,700.00	1,339,800.00	43	1,138,830.00	200,970.00	226,770.00	-	200,970.00	25,800.00	-
												584	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	79.31	7,700.00	1,339,800.00	43	1,138,830.00	200,970.00	200,970.00	-	200,970.00	-	-
708	น.ส.3ก		179	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	77.53	377.53	200.00	75,506.00	585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	231.42	-	8,350.00	1,932,357.00	33	1,082,119.92	850,237.08	925,743.08	-	850,237.08	75,506.00	0.02
					2	0	0	27.43	27.43	200.00	5,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,485.00	-	-	5,485.00	0.02
					3	0	0	13.05	13.05	200.00	2,610.00	586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.20	-	8,350.00	435,870.00	33	244,087.20	191,782.80	194,392.80	-	-	194,392.80	0.30
												587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.70	-	8,350.00	364,895.00	25	145,958.00	218,937.00	218,937.00	-	218,937.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,350.00	551,100.00	43	418,836.00	132,264.00	132,264.00	-	132,264.00	-	-
709	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	36.96	36.96	175.00	6,468.00	589	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	147.84	-	7,400.00	1,094,016.00	24	1,017,434.88	76,581.12	83,049.12	-	76,581.12	6,468.00	0.02
710	โฉนด	172	257	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	1	2.00	102.00	200.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	-	20,400.00	0.30
711	โฉนด	738	21156	หมู่ ต.มหาชัย	1	16	0	67.00	6,467.00	100.00	646,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,700.00	-	646,700.00	-	-
712	โฉนด	862	22376	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	1	57.00	1,357.00	130.00	176,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,410.00	-	176,410.00	-	-
713	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	22.48	22.48	350.00	7,868.00	590	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.11	-	7,700.00	1,117,347.00	43	949,744.95	167,602.05	175,470.05	-	167,602.05	7,868.00	0.02
714	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	54.30	54.30	175.00	9,502.50	591	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.97	100.00	7,700.00	2,471,469.00	31	2,100,748.65	370,720.35	380,222.85	-	370,720.35	9,502.50	0.02
715	โฉนด	216	14512	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	1	27.00	127.00	200.00	25,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,400.00	-	25,400.00	-	-
716	โฉนด	555	19477	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	62.00	62.00	200.00	12,400.00	592	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.50	-	7,700.00	2,206,050.00	45	1,875,142.50	330,907.50	343,307.50	-	343,307.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
717	โฉนด	1129	29866	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	1	24.00	1,324.00	130.00	172,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,120.00	-	172,120.00	-	-
718	โฉนด	1538	15289	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	3	31.00	3,131.00	100.00	313,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,100.00	-	313,100.00	-	-
719	โฉนด	1963	40188	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	1	62.90	4,162.90	125.00	520,362.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,362.50	-	520,362.50	-	-
720	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.02
721	โฉนด	464	19386	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	18.00	118.00	200.00	23,600.00	593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	183.26	-	8,350.00	1,530,221.00	43	1,162,967.96	367,253.04	390,853.04	-	390,853.04	-	-
722	โฉนด	122	232	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00	594	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	7,700.00	831,600.00	25	706,860.00	124,740.00	134,340.00	-	124,740.00	9,600.00	-
												595	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	7,700.00	831,600.00	25	706,860.00	124,740.00	124,740.00	-	124,740.00	-	-
723	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	37.05	37.05	175.00	6,483.75	596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.20	-	8,350.00	1,237,470.00	31	643,484.40	593,985.60	600,469.35	-	593,985.60	6,483.75	0.02
724	โฉนด	1478	15193	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	26.00	2,026.00	200.00	405,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,200.00	-	405,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
725	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	55.92	55.92	175.00	9,786.00	597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.48	-	8,350.00	1,256,508.00	23	452,342.88	804,165.12	813,951.12	-	804,165.12	9,786.00	0.02
												598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.20	-	8,350.00	611,220.00	4	24,448.80	586,771.20	586,771.20	-	586,771.20	0.00	-
726	โฉนด	1143	31442	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	69.00	1,569.00	100.00	156,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,900.00	-	156,900.00	-	-
727	โฉนด	134	482	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	3	54.00	354.00	180.00	63,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,720.00	-	-	63,720.00	0.30
728	โฉนด	628	20321	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	97.00	1,497.00	100.00	149,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,700.00	-	149,700.00	-	-
729	โฉนด	419	19341	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	30.00	130.00	350.00	45,500.00	599	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	155.40	100.00	7,700.00	1,196,580.00	32	1,017,093.00	179,487.00	224,987.00	-	224,987.00	-	-
												600	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	24.00	-	5,750.00	138,000.00	32	128,340.00	9,660.00	9,660.00	-	9,660.00	-	-
730	โฉนด	418	19340	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	52.00	152.00	350.00	53,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200.00	-	-	53,200.00	0.02
					2	0	1	52.00	152.00	350.00	53,200.00	601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,350.00	701,400.00	43	533,064.00	168,336.00	221,536.00	-	168,336.00	53,200.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												602	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	30	247,752.00	18,648.00	18,648.00	-	18,648.00	-	-
731	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
732	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
733	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	23.92	23.92	175.00	4,186.00	603	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	191.34	99.99	7,500.00	1,435,050.00	45	1,334,596.50	100,453.50	104,639.50	-	100,453.50	4,186.00	0.02
734	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	35.00	35.00	175.00	6,125.00	604	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	202.12	-	7,700.00	1,556,324.00	42	1,322,875.40	233,448.60	239,573.60	-	233,448.60	6,125.00	0.02
735	โฉนด	632	20325	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	2	22.00	1,822.00	100.00	182,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,200.00	-	182,200.00	-	-
736	โฉนด	258	312	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	88.15	288.15	200.00	57,630.00	605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	44	685,368.00	216,432.00	274,062.00	-	274,062.00	-	-
												606	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	10.50	-	5,750.00	60,375.00	44	56,148.75	4,226.25	4,226.25	-	4,226.25	-	-
					2	0	1	45.85	145.85	200.00	29,170.00	607	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	56.28	7,700.00	1,778,700.00	22	1,511,895.00	266,805.00	295,975.00	-	266,805.00	29,170.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												608	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	101.00	43.72	7,700.00	1,778,700.00	22	1,511,895.00	266,805.00	266,805.00	-	266,805.00	-	-
												609	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	36.00	-	5,750.00	207,000.00	22	192,510.00	14,490.00	14,490.00	-	14,490.00	-	-
												610	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	48.21	7,700.00	1,293,600.00	17	776,160.00	517,440.00	517,440.00	-	517,440.00	-	-
												611	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	87.00	51.79	7,700.00	1,293,600.00	17	776,160.00	517,440.00	517,440.00	-	517,440.00	-	-
												612	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	19.29	7,700.00	2,156,000.00	17	1,293,600.00	862,400.00	862,400.00	-	862,400.00	-	-
												613	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	226.00	80.71	7,700.00	2,156,000.00	17	1,293,600.00	862,400.00	862,400.00	-	862,400.00	-	-
												614	โรงจอดรถ	ตึก	2	104.40	-	2,700.00	281,880.00	17	67,651.20	214,228.80	214,228.80	-	214,228.80	-	-
737	โฉนด	963	29955	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	66.00	366.00	200.00	73,200.00	615	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.70	-	7,700.00	2,099,790.00	39	1,784,821.50	314,968.50	388,168.50	-	388,168.50	-	-
												616	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	48.00	-	2,300.00	110,400.00	39	102,672.00	7,728.00	7,728.00	-	-	7,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												617	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	15.00	-	5,750.00	86,250.00	39	80,212.50	6,037.50	6,037.50	-	6,037.50	-	-
738	โฉนด	1330	15045	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	45.00	2,045.00	130.00	265,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,850.00	-	265,850.00	-	-
739	โฉนด	3032	25971	หมู่ ต.มหาชัย	4	1	3	41.00	741.00	100.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	-	74,100.00	0.30
740	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	31.68	31.68	350.00	11,088.00	618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.72	-	8,350.00	1,058,112.00	16	232,784.64	825,327.36	836,415.36	-	825,327.36	11,088.00	0.02
741	โฉนด	206	496	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	86.00	286.00	200.00	57,200.00	619	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	354.00	-	7,500.00	2,655,000.00	41	2,469,150.00	185,850.00	243,050.00	-	243,050.00	-	-
												620	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.00	-	5,750.00	51,750.00	41	48,127.50	3,622.50	3,622.50	-	3,622.50	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	621	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	47.59	21.80	7,700.00	1,680,987.00	21	1,344,789.60	336,197.40	356,197.40	-	336,197.40	20,000.00	-
												622	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.72	78.20	7,700.00	1,680,987.00	21	1,344,789.60	336,197.40	336,197.40	-	336,197.40	-	-
742	โฉนด	726	21144	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	11.00	2,011.00	150.00	301,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,650.00	-	301,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
743	โฉนด	404	19326	หมู่ ต.มหาชัย	1	13	1	60.00	5,360.00	130.00	696,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,800.00	-	696,800.00	-	-
744	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
745	โฉนด	1261	37233	หมู่ ต.มหาชัย	2	11	3	45.00	4,745.00	260.00	1,233,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,700.00	-	-	1,233,700.00	0.02
746	โฉนด	2912	25799	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	34.00	2,034.00	100.00	203,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,400.00	-	203,400.00	-	-
747	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
748	โฉนด	851	22365	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	3	32.00	3,132.00	180.00	563,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,760.00	-	563,760.00	-	-
749	โฉนด	217	14514	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	40.00	140.00	200.00	28,000.00	623	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	109.20	-	8,200.00	895,440.00	43	680,534.40	214,905.60	242,905.60	-	242,905.60	-	-
												624	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	179.14	-	7,700.00	1,379,378.00	43	1,172,471.30	206,906.70	206,906.70	-	206,906.70	-	-
750	โฉนด	741	21159	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	0	31.00	2,431.00	100.00	243,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,100.00	-	243,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
751	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
752	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	35.10	35.10	175.00	6,142.50	625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.40	-	8,350.00	1,172,340.00	55	890,978.40	281,361.60	287,504.10	-	281,361.60	6,142.50	0.02
753	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	25.00	25.00	175.00	4,375.00	626	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00	-	7,700.00	1,047,200.00	18	680,680.00	366,520.00	370,895.00	-	366,520.00	4,375.00	0.02
754	โฉนด	395	12625	หมู่ ต.มหาชัย	1	21	0	20.00	8,420.00	125.00	1,052,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,500.00	-	1,052,500.00	-	-
755	โฉนด	1865	38161	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	82.40	182.40	175.00	31,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,920.00	-	31,920.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	175.00	2,100.00	627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.04	-	8,350.00	1,044,084.00	35	626,450.40	417,633.60	419,733.60	-	417,633.60	2,100.00	-
												628	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	21.84	33.90	7,500.00	483,225.00	35	449,399.25	33,825.75	33,825.75	-	33,825.75	-	-
												629	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	42.59	66.10	7,500.00	483,225.00	35	449,399.25	33,825.75	33,825.75	-	33,825.75	-	-
												630	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,700.00	129,600.00	35	120,528.00	9,072.00	9,072.00	-	-	9,072.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												631	โรงจอดรถ	ไม้	2	47.30	-	2,700.00	127,710.00	35	118,770.30	8,939.70	8,939.70	-	8,939.70	-	-
756	โฉนด	697	20644	หมู่ ต.มหาชัย	1	26	0	53.00	10,453.00	250.00	2,613,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,613,250.00	-	2,613,250.00	-	-
757	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	47.50	47.50	100.00	4,750.00	632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.00	-	8,350.00	1,060,450.00	40	742,315.00	318,135.00	322,885.00	-	318,135.00	4,750.00	0.02
												633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,350.00	526,050.00	40	368,235.00	157,815.00	157,815.00	-	157,815.00	0.00	-
758	โฉนด	742	21160	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	1	33.00	4,533.00	100.00	453,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,300.00	-	453,300.00	-	-
759	โฉนด	210	18997	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	38.84	38.84	125.00	4,855.00	634	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	259.68	-	7,700.00	1,999,536.00	35	1,699,605.60	299,930.40	304,785.40	-	304,785.40	-	-
												635	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	12.00	-	5,750.00	69,000.00	35	64,170.00	4,830.00	4,830.00	-	4,830.00	-	-
					1	1	3	29.16	729.16	125.00	91,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,145.00	-	91,145.00	-	-
760	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	43.50	43.50	175.00	7,612.50	636	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.00	-	7,700.00	1,316,700.00	7	237,006.00	1,079,694.00	1,087,306.50	-	1,079,694.00	7,612.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												637	โรงจอดรถ	ไม้	2	57.00	-	2,700.00	153,900.00	7	38,475.00	115,425.00	115,425.00	-	115,425.00	0.00	-
761	โฉนด	153	750	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	89.00	189.00	100.00	18,900.00	638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.92	-	8,350.00	416,832.00	18	108,376.32	308,455.68	327,355.68	-	327,355.68	-	-
762	โฉนด	1332	15047	หมู่ ต.มหาชัย	1	19	2	90.00	7,890.00	130.00	1,025,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,700.00	-	1,025,700.00	-	-
763	โฉนด	2	18587	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	74.00	74.00	200.00	14,800.00	639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	245.55	-	8,350.00	2,050,342.50	28	943,157.55	1,107,184.95	1,121,984.95	-	1,121,984.95	-	-
764	โฉนด	103	18994	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02
					2	0	0	64.00	64.00	200.00	12,800.00	640	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.24	-	7,700.00	1,249,248.00	26	1,061,860.80	187,387.20	200,187.20	-	200,187.20	-	-
												641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	27	595,188.00	757,512.00	757,512.00	-	757,512.00	-	-
765	โฉนด	1201	35559	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
766	โฉนด	1288	15003	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	3	16.00	2,316.00	100.00	231,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600.00	-	231,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
767	โฉนด	564	19788	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.68	-	8,350.00	1,191,378.00	28	548,033.88	643,344.12	683,344.12	-	683,344.12	-	-
												643	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	28	44,712.00	52,488.00	52,488.00	-	52,488.00	-	-
768	โฉนด	1305	15020	หมู่ ต.มหาชัย	1	17	2	73.00	7,073.00	100.00	707,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,300.00	-	707,300.00	-	-
769	โฉนด	959	29901	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
770	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.15	27.15	175.00	4,751.25	644	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	161.40	100.00	7,700.00	1,242,780.00	25	1,056,363.00	186,417.00	191,168.25	-	186,417.00	4,751.25	0.02
771	โฉนด	967	29485	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	21.00	121.00	200.00	24,200.00	645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.80	-	8,350.00	1,910,480.00	11	229,257.60	1,681,222.40	1,705,422.40	-	1,681,222.40	24,200.00	-
772	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	18.00	18.00	175.00	3,150.00	646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	22	204,408.00	396,792.00	399,942.00	-	396,792.00	3,150.00	0.02
773	โฉนด	822	21889	หมู่ ต.มหาชัย	4	1	2	25.00	625.00	180.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30
774	โฉนด	874	22388	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	72.00	272.00	200.00	54,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400.00	-	54,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
775	โฉนด	841	21908	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	32.00	332.00	200.00	66,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,400.00	-	66,400.00	-	-
776	โฉนด	200	14500	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	20.43	20.43	200.00	4,086.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,086.00	-	-	4,086.00	0.02
					1	1	0	68.07	468.07	200.00	93,614.00	647	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	81.72	50.00	7,500.00	1,225,800.00	41	1,139,994.00	85,806.00	179,420.00	-	179,420.00	-	-
												648	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	81.72	50.00	7,500.00	1,225,800.00	41	1,139,994.00	85,806.00	85,806.00	-	85,806.00	-	-
777	โฉนด	36	162	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	78.00	278.00	200.00	55,600.00	649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,350.00	968,600.00	37	619,904.00	348,696.00	404,296.00	-	404,296.00	-	-
												650	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,700.00	32,400.00	37	30,132.00	2,268.00	2,268.00	-	2,268.00	-	-
778	โฉนด	1993	41147	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	50.20	350.20	125.00	43,775.00	651	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	255.60	-	7,750.00	1,980,900.00	19	1,842,237.00	138,663.00	182,438.00	-	182,438.00	-	-
779	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	35.20	35.20	175.00	6,160.00	652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.80	-	8,350.00	1,175,680.00	13	188,108.80	987,571.20	993,731.20	-	987,571.20	6,160.00	0.02
780	โฉนด	1372	15087	หมู่ ต.มหาชัย	1	23	1	66.00	9,366.00	130.00	1,217,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,217,580.00	-	1,217,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
781	โฉนด	163	511	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	64.50	164.50	175.00	28,787.50	653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	229.60	-	8,350.00	1,917,160.00	37	1,226,982.40	690,177.60	718,965.10	-	718,965.10	-	-
												654	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	12.90	-	5,750.00	74,175.00	37	68,982.75	5,192.25	5,192.25	-	5,192.25	-	-
782	โฉนด	160	250	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	26.00	226.00	200.00	45,200.00	655	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	244.71	-	7,700.00	1,884,267.00	48	1,601,626.95	282,640.05	327,840.05	-	327,840.05	-	-
												656	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.36	-	5,750.00	48,070.00	48	44,705.10	3,364.90	3,364.90	-	3,364.90	-	-
												657	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,700.00	43,200.00	48	40,176.00	3,024.00	3,024.00	-	3,024.00	-	-
783	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	15.75	15.75	100.00	1,575.00	658	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,400.00	466,200.00	26	433,566.00	32,634.00	34,209.00	-	32,634.00	1,575.00	0.02
784	โฉนด	227	5264	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	78.00	78.00	200.00	15,600.00	659	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	229.60	-	7,700.00	1,767,920.00	35	1,502,732.00	265,188.00	280,788.00	-	280,788.00	-	-
785	โฉนด	1727	16507	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	3	97.00	797.00	100.00	79,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,700.00	-	79,700.00	-	-
786	โฉนด	905	26121	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	3	67.00	767.00	100.00	76,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,700.00	-	76,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
787	โฉนด	772	21190	หมู่ ต.มหาชัย	4	3	2	92.00	1,492.00	150.00	223,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,800.00	-	-	223,800.00	0.30
788	โฉนด	503	19425	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02
					2	0	0	85.19	85.19	200.00	17,038.00	660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	340.75	-	8,350.00	2,845,262.50	38	1,877,873.25	967,389.25	984,427.25	-	984,427.25	-	-
					1	0	3	45.81	345.81	200.00	69,162.00	661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	9	72,144.00	729,456.00	798,618.00	-	798,618.00	-	-
789	โฉนด	677	20624	หมู่ ต.มหาชัย	1	13	2	26.00	5,426.00	100.00	542,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,600.00	-	542,600.00	-	-
790	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	23.77	23.77	100.00	2,377.00	662	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	118.51	-	7,500.00	888,825.00	7	222,206.25	666,618.75	668,995.75	-	666,618.75	2,377.00	0.02
791	โฉนด	434	19356	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	1	88.00	188.00	200.00	37,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,600.00	-	-	37,600.00	0.30
792	โฉนด	1337	15052	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	0	66.00	1,266.00	150.00	189,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,900.00	-	189,900.00	-	-
793	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
794	โฉนด	1499	15250	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	60.00	860.00	100.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-
795	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
796	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
797	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	46.34	46.34	350.00	16,219.00	663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.20	-	8,350.00	1,212,420.00	28	557,713.20	654,706.80	670,925.80	-	654,706.80	16,219.00	0.02
												664	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.15	-	7,400.00	297,110.00	28	276,312.30	20,797.70	20,797.70	-	20,797.70	0.00	-
798	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	20.44	20.44	175.00	3,577.00	665	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	123.76	-	7,700.00	952,952.00	23	810,009.20	142,942.80	146,519.80	-	142,942.80	3,577.00	0.02
799	โฉนด	1578	15329	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	16.00	16.00	125.00	2,000.00	666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	4	21,376.00	513,024.00	515,024.00	-	-	515,024.00	0.02
					2	0	0	33.25	33.25	125.00	4,156.25	667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,350.00	1,110,550.00	18	288,743.00	821,807.00	825,963.25	-	825,963.25	-	-
					1	4	3	33.75	1,933.75	125.00	241,718.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,718.75	-	241,718.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
800	โฉนด	1256	37119	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	35.00	35.00	200.00	7,000.00	668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.15	-	8,350.00	1,245,402.50	21	398,528.80	846,873.70	853,873.70	-	853,873.70	-	-
801	โฉนด	1255	37118	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
802	โฉนด	561	19785	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	96.00	696.00	125.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	87,000.00	-	-
803	โฉนด	2686	25160	หมู่ ต.มหาชัย	1	18	3	24.00	7,524.00	125.00	940,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,500.00	-	940,500.00	-	-
804	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
805	โฉนด	1416	15131	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	3	70.00	2,770.00	180.00	498,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,600.00	-	498,600.00	-	-
806	โฉนด	1168	33960	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
807	โฉนด	1166	33958	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
808	โฉนด	1164	33956	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
809	โฉนด	355	12694	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	3.00	2,203.00	100.00	220,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,300.00	-	220,300.00	-	-
810	โฉนด	1165	33957	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
811	โฉนด	1167	33959	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
812	โฉนด	1163	33955	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
813	โฉนด	1169	33961	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
814	โฉนด	1470	15185	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	2	54.00	4,654.00	130.00	605,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,020.00	-	605,020.00	-	-
815	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	61.11	61.11	350.00	21,388.50	669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.19	-	8,350.00	1,028,636.50	34	596,609.17	432,027.33	453,415.83	-	432,027.33	21,388.50	0.02
												670	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.55	-	7,700.00	1,605,835.00	34	1,364,959.75	240,875.25	240,875.25	-	240,875.25	0.00	-
816	โฉนด	1698	16478	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	30.00	630.00	125.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	78,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
817	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	37.80	37.80	175.00	6,615.00	671	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	227.70	-	8,200.00	1,867,140.00	47	1,419,026.40	448,113.60	454,728.60	-	448,113.60	6,615.00	0.02
818	โฉนด	725	21143	หมู่ ต.มหาชัย	1	13	2	54.00	5,454.00	130.00	709,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,020.00	-	709,020.00	-	-
819	โฉนด	374	18562	หมู่ ต.มหาชัย	1	15	1	91.00	6,191.00	100.00	619,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,100.00	-	619,100.00	-	-
820	โฉนด	249	269	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	7.00	107.00	200.00	21,400.00	672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,350.00	375,750.00	34	217,935.00	157,815.00	179,215.00	-	179,215.00	-	-
821	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	21.20	21.20	350.00	7,420.00	673	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,500.00	810,000.00	27	753,300.00	56,700.00	64,120.00	-	56,700.00	7,420.00	0.02
												674	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	61.56	-	7,500.00	461,700.00	27	429,381.00	32,319.00	32,319.00	-	32,319.00	0.00	-
822	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	15.75	15.75	350.00	5,512.50	675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,350.00	526,050.00	4	21,042.00	505,008.00	510,520.50	-	505,008.00	5,512.50	0.02
823	โฉนด	238	150	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	1	72.00	172.00	200.00	34,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,400.00	-	-	34,400.00	0.30
824	โฉนด	1389	15104	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	1	56.00	3,356.00	150.00	503,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,400.00	-	503,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
825	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	29.31	29.31	175.00	5,129.25	676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.24	-	8,350.00	978,954.00	14	176,211.72	802,742.28	807,871.53	-	802,742.28	5,129.25	0.02
826	โฉนด	508	19430	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	53.00	153.00	350.00	53,550.00	677	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	496.05	-	7,700.00	3,819,585.00	45	3,246,647.25	572,937.75	626,487.75	-	626,487.75	-	-
827	โฉนด	946	12697	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	1	8.20	2,108.20	125.00	263,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,525.00	-	263,525.00	-	-
828	โฉนด	1296	15011	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	0	75.00	2,875.00	130.00	373,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,750.00	-	373,750.00	-	-
829	โฉนด	378	18945	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	48.90	2,048.90	130.00	266,357.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,357.00	-	266,357.00	-	-
830	โฉนด	751	21169	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	1	65.00	3,365.00	130.00	437,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,450.00	-	437,450.00	-	-
831	โฉนด	28	196	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	65.00	165.00	200.00	33,000.00	678	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.90	-	7,400.00	606,060.00	47	563,635.80	42,424.20	75,424.20	-	42,424.20	33,000.00	-
832	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.00	27.00	175.00	4,725.00	679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	32	486,972.00	414,828.00	419,553.00	-	414,828.00	4,725.00	0.02
833	โฉนด	49	174	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	61.00	61.00	200.00	12,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,200.00	-	12,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
834	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	21.25	21.25	175.00	3,718.75	680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,350.00	709,750.00	21	227,120.00	482,630.00	486,348.75	-	482,630.00	3,718.75	0.02
835	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	21.00	21.00	175.00	3,675.00	681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,350.00	701,400.00	14	126,252.00	575,148.00	578,823.00	-	575,148.00	3,675.00	0.02
836	โฉนด	468	19390	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	82.00	82.00	200.00	16,400.00	682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	158.40	-	8,350.00	1,322,640.00	33	740,678.40	581,961.60	598,361.60	-	598,361.60	-	-
837	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	25.50	25.50	350.00	8,925.00	683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,350.00	851,700.00	30	425,850.00	425,850.00	434,775.00	-	425,850.00	8,925.00	0.02
838	โฉนด	643	20336	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	40.00	1,540.00	530.00	816,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,200.00	-	816,200.00	-	-
839	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.80	28.80	175.00	5,040.00	684	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	115.20	-	7,400.00	852,480.00	51	792,806.40	59,673.60	64,713.60	-	59,673.60	5,040.00	0.02
840	โฉนด	1690	16655	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	20.00	120.00	175.00	21,000.00	685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	167.40	-	8,350.00	1,397,790.00	29	670,939.20	726,850.80	747,850.80	-	747,850.80	-	-
841	โฉนด	856	22370	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	1	1.00	1,301.00	130.00	169,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,130.00	-	169,130.00	-	-
842	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
843	โฉนด	1982	41134	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	0	63.20	463.20	125.00	57,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,900.00	-	57,900.00	-	-
844	โฉนด	1216	36541	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	1	22.00	2,922.00	150.00	438,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,300.00	-	438,300.00	-	-
845	โฉนด	1983	41135	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	0	63.20	463.20	125.00	57,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,900.00	-	57,900.00	-	-
846	โฉนด	1984	41136	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	0	63.20	463.20	125.00	57,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,900.00	-	57,900.00	-	-
847	โฉนด	1217	36542	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	0	55.00	455.00	130.00	59,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,150.00	-	59,150.00	-	-
848	โฉนด	888	26005	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	0	90.00	2,890.00	130.00	375,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,700.00	-	375,700.00	-	-
849	โฉนด	1981	41133	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	0	63.20	463.20	125.00	57,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,900.00	-	57,900.00	-	-
850	โฉนด	203	18596	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	1	23.00	3,323.00	130.00	431,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,990.00	-	431,990.00	-	-
851	โฉนด	607	20300	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	3	75.00	4,375.00	130.00	568,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,750.00	-	568,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
852	โฉนด	800	21867	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	1	10.00	110.00	100.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	11,000.00	-	-
853	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	43.45	43.45	175.00	7,604.19	686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	173.81	-	8,350.00	1,451,313.50	30	725,656.75	725,656.75	733,260.94	-	725,656.75	7,604.19	0.02
854	โฉนด	76	221	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	58.00	58.00	200.00	11,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600.00	-	-	11,600.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	687	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	47.88	-	7,400.00	354,312.00	23	329,510.16	24,801.84	34,801.84	-	24,801.84	10,000.00	-
												688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.04	-	8,350.00	284,234.00	51	216,017.84	68,216.16	68,216.16	-	68,216.16	-	-
												689	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	51	247,752.00	18,648.00	18,648.00	-	18,648.00	-	-
855	โฉนด	1239	36946	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	99.00	99.00	200.00	19,800.00	690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.30	-	8,350.00	804,105.00	34	466,380.90	337,724.10	357,524.10	-	357,524.10	-	-
												691	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,400.00	296,000.00	34	275,280.00	20,720.00	20,720.00	-	20,720.00	-	-
856	โฉนด	1240	36947	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	52.00	52.00	200.00	10,400.00	692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.95	-	8,350.00	1,093,432.50	22	371,767.05	721,665.45	732,065.45	-	732,065.45	-	-
												693	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.85	-	7,400.00	272,690.00	48	253,601.70	19,088.30	19,088.30	-	19,088.30	-	-
857	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
858	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.00	28.00	175.00	4,900.00	694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.50	-	8,350.00	922,675.00	14	166,081.50	756,593.50	761,493.50	-	756,593.50	4,900.00	0.02
859	โฉนด	3073	61788	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	2	6.00	1,006.00	125.00	125,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,750.00	-	125,750.00	-	-
860	โฉนด	411	19343	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	-	8,750.00	0.02
					2	0	0	48.74	48.74	350.00	17,059.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,059.00	-	-	17,059.00	0.02
					2	0	0	32.55	32.55	350.00	11,392.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,392.50	-	-	11,392.50	0.02
					2	0	0	8.10	8.10	350.00	2,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,835.00	-	-	2,835.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	63.61	363.61	350.00	127,263.50	695	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.40	-	2,700.00	87,480.00	16	19,245.60	68,234.40	195,497.90	-	195,497.90	-	-
												696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.96	-	8,350.00	1,527,716.00	55	1,161,064.16	366,651.84	366,651.84	-	366,651.84	-	-
												697	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,700.00	32,400.00	55	30,132.00	2,268.00	2,268.00	-	2,268.00	-	-
												698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.90	-	8,350.00	834,165.00	34	483,815.70	350,349.30	350,349.30	-	350,349.30	-	-
												699	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	29.32	7,700.00	1,418,340.00	34	1,205,589.00	212,751.00	212,751.00	-	212,751.00	-	-
												700	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.20	70.68	7,700.00	1,418,340.00	34	1,205,589.00	212,751.00	212,751.00	-	212,751.00	-	-
861	โฉนด	1633	16351	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	18.37	18.37	200.00	3,674.00	701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	73.47	-	8,350.00	613,474.50	7	42,943.21	570,531.29	574,205.29	-	-	574,205.29	0.30
					2	0	0	92.63	92.63	200.00	18,526.00	702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	205.53	-	8,350.00	1,716,175.50	7	120,132.29	1,596,043.22	1,614,569.22	-	1,614,569.22	-	-
862	โฉนด	184	134	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	61.00	161.00	200.00	32,200.00	703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.30	-	8,350.00	2,106,705.00	70	1,601,095.80	505,609.20	537,809.20	-	567,809.20	-	-
												704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.90	-	8,350.00	884,265.00	25	353,706.00	530,559.00	530,559.00	-	530,559.00	-	-
863	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	12.00	12.00	175.00	2,100.00	705	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	43	330,336.00	24,864.00	26,964.00	-	24,864.00	2,100.00	0.02
864	โฉนด	1381	15096	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	1	64.00	2,164.00	130.00	281,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,320.00	-	281,320.00	-	-
865	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	35.58	35.58	175.00	6,226.50	706	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	239.14	-	7,700.00	1,841,378.00	33	1,565,171.30	276,206.70	282,433.20	-	276,206.70	6,226.50	0.02
866	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	78.75	78.75	175.00	13,781.25	707	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	323.50	-	7,700.00	2,490,950.00	39	2,117,307.50	373,642.50	387,423.75	-	373,642.50	13,781.25	0.02
												708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.40	-	8,350.00	537,740.00	39	365,663.20	172,076.80	172,076.80	-	172,076.80	0.00	-
867	โฉนด	244	321	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	3	99.00	799.00	200.00	159,800.00	709	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	50.00	-	2,300.00	115,000.00	25	106,950.00	8,050.00	167,850.00	-	167,850.00	-	-
868	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	72.10	72.10	175.00	12,617.50	710	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	317.40	-	8,200.00	2,602,680.00	7	182,187.60	2,420,492.40	2,433,109.90	-	2,420,492.40	12,617.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	7	58,450.00	776,550.00	776,550.00	-	776,550.00	0.00	-
869	โฉนด	369	18417	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	85.90	85.90	200.00	17,180.00	712	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	265.20	-	7,700.00	2,042,040.00	38	1,735,734.00	306,306.00	323,486.00	-	323,486.00	-	-
870	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	18.36	18.36	175.00	3,213.00	713	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	73.42	-	7,400.00	543,308.00	12	271,654.00	271,654.00	274,867.00	-	271,654.00	3,213.00	0.02
871	โฉนด	652	20345	หมู่ ต.มหาชัย	1	19	3	49.00	7,949.00	250.00	1,987,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,987,250.00	-	1,987,250.00	-	-
872	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
873	โฉนด	1991	41145	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	22.80	822.80	175.00	143,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,990.00	-	143,990.00	-	-
874	โฉนด	890	26007	หมู่ ต.มหาชัย	4	1	2	46.00	646.00	200.00	129,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,200.00	-	-	129,200.00	0.30
875	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
876	โฉนด	771	21189	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	2	20.00	1,020.00	150.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
877	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	7.83	7.83	175.00	1,370.25	714	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	62.64	-	7,500.00	469,800.00	16	338,256.00	131,544.00	132,914.25	-	131,544.00	1,370.25	0.02
878	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	53.84	53.84	175.00	9,422.00	715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	215.36	-	8,350.00	1,798,256.00	48	1,366,674.56	431,581.44	441,003.44	-	431,581.44	9,422.00	0.02
879	โฉนด	1343	15058	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	3	48.00	3,148.00	130.00	409,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,240.00	-	409,240.00	-	-
880	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.00	28.00	350.00	9,800.00	716	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,500.00	840,000.00	25	781,200.00	58,800.00	68,600.00	-	58,800.00	9,800.00	0.02
881	โฉนด	1679	17700	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	18.00	318.00	175.00	55,650.00	717	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	51.04	28.04	7,700.00	1,401,708.00	27	1,191,451.80	210,256.20	265,906.20	-	265,906.20	-	-
												718	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	131.00	71.96	7,700.00	1,401,708.00	27	1,191,451.80	210,256.20	210,256.20	-	210,256.20	-	-
882	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	50.75	50.75	175.00	8,881.25	719	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	226.64	-	7,700.00	1,745,128.00	35	1,483,358.80	261,769.20	270,650.45	-	261,769.20	8,881.25	0.02
												720	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,400.00	333,000.00	35	309,690.00	23,310.00	23,310.00	-	23,310.00	0.00	-
883	โฉนด	2907	50028	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	3	31.00	3,131.00	100.00	313,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,100.00	-	-	313,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
884	โฉนด	327	12666	หมู่ ต.มหาชัย	1	18	0	40.00	7,240.00	100.00	724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,000.00	-	724,000.00	-	-
885	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
886	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	9.00	9.00	175.00	1,575.00	721	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	17	210,456.00	55,944.00	57,519.00	-	55,944.00	1,575.00	0.02
887	โฉนด	261	293	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	26.95	126.95	125.00	15,868.75	722	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	208.80	100.00	7,500.00	1,566,000.00	35	1,456,380.00	109,620.00	125,488.75	-	125,488.75	-	-
					2	0	0	13.54	13.54	125.00	1,693.12	723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.18	-	8,350.00	452,403.00	8	36,192.24	416,210.76	417,903.89	-	416,210.76	1,693.12	-
888	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	33.12	33.12	175.00	5,796.00	724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.48	-	8,350.00	1,106,208.00	31	575,228.16	530,979.84	536,775.84	-	530,979.84	5,796.00	0.02
889	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	36.75	36.75	175.00	6,431.25	725	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.11	-	7,700.00	1,602,447.00	50	1,362,079.95	240,367.05	246,798.30	-	240,367.05	6,431.25	0.02
890	โฉนด	933	29042	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
891	โฉนด	20	192	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	69.00	69.00	200.00	13,800.00	726	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	26.50	21.86	7,700.00	933,240.00	36	793,254.00	139,986.00	153,786.00	-	139,986.00	13,800.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												727	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	94.70	78.14	7,700.00	933,240.00	36	793,254.00	139,986.00	139,986.00	-	139,986.00	-	-
892	โฉนด	4621	16060	หมู่ ต.มหาชัย	1	15	2	81.00	6,281.00	100.00	628,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,100.00	-	628,100.00	-	-
893	โฉนด	931	26546	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	65.50	2,265.50	130.00	294,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,515.00	-	294,515.00	-	-
894	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	12.30	12.30	350.00	4,305.00	728	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,200.00	24,800.00	4	992.00	23,808.00	28,113.00	-	23,808.00	4,305.00	0.02
					2	0	0	66.08	66.08	350.00	23,128.00	729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,350.00	1,302,600.00	4	52,104.00	1,250,496.00	1,273,624.00	-	1,250,496.00	23,128.00	0.02
												730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	4	16,032.00	384,768.00	384,768.00	-	384,768.00	0.00	0.02
												731	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	2	26.01	-	5,700.00	148,257.00	4	5,930.28	142,326.72	142,326.72	-	142,326.72	0.00	0.02
												732	โรงจอดรถ	ตึก	2	37.35	-	2,700.00	100,845.00	4	4,033.80	96,811.20	96,811.20	-	96,811.20	0.00	0.02
												733	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.95	-	2,700.00	61,965.00	4	2,478.60	59,486.40	59,486.40	-	59,486.40	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
895	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	97.42	97.42	350.00	34,097.00	734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	352.47	-	8,350.00	2,943,124.50	6	176,587.47	2,766,537.03	2,800,634.03	-	2,766,537.03	34,097.00	0.02
												735	โรงจอดรถ	ตึก	2	37.20	-	2,700.00	100,440.00	6	6,026.40	94,413.60	94,413.60	-	94,413.60	0.00	-
896	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
897	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	40.25	40.25	175.00	7,043.75	736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,350.00	1,344,350.00	6	80,661.00	1,263,689.00	1,270,732.75	-	1,263,689.00	7,043.75	0.02
898	โฉนด	635	20328	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	0	10.00	2,410.00	130.00	313,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,300.00	-	313,300.00	-	-
899	โฉนด	3028	25967	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	3	98.00	2,398.00	125.00	299,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,750.00	-	299,750.00	-	-
900	โฉนด	1259	15010	หมู่ ต.มหาชัย	1	13	1	46.00	5,346.00	130.00	694,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,980.00	-	694,980.00	-	-
901	โฉนด	34	160	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	1	75.00	175.00	200.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30
902	โฉนด	42	168	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.60	-	8,350.00	981,960.00	35	589,176.00	392,784.00	402,784.00	-	402,784.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
903	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.02
904	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	34.38	34.38	350.00	12,033.00	738	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243.10	-	7,700.00	1,871,870.00	16	1,029,528.50	842,341.50	854,374.50	-	842,341.50	12,033.00	0.02
905	โฉนด	1723	16503	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	1	50.00	950.00	100.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-
906	โฉนด	859	22383	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	38.00	1,538.00	100.00	153,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,800.00	-	153,800.00	-	-
907	โฉนด	373	18498	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	92.20	192.20	200.00	38,440.00	739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	233.90	-	8,350.00	1,953,065.00	28	898,409.90	1,054,655.10	1,093,095.10	-	1,054,655.10	38,440.00	-
908	โฉนด	880	23235	หมู่ ต.มหาชัย	1	57	1	82.00	22,982.00	130.00	2,987,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,987,660.00	-	2,987,660.00	-	-
909	โฉนด	819	21886	หมู่ ต.มหาชัย	1	20	0	51.00	8,051.00	130.00	1,046,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,630.00	-	1,046,630.00	-	-
910	โฉนด	1173	34130	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
911	โฉนด	1406	15121	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	3	85.00	3,185.00	130.00	414,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,050.00	-	414,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
912	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	39.66	39.66	175.00	6,941.38	740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	158.66	-	8,350.00	1,324,811.00	29	635,909.28	688,901.72	695,843.09	-	688,901.72	6,941.38	0.02
913	โฉนด	2012	41546	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	0	84.20	84.20	125.00	10,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,525.00	-	-	10,525.00	0.30
914	โฉนด	443	19365	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	88.00	88.00	175.00	15,400.00	741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,350.00	1,837,000.00	49	1,396,120.00	440,880.00	456,280.00	-	456,280.00	-	-
915	โฉนด	1254	37117	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	43.00	43.00	200.00	8,600.00	742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.28	-	8,350.00	803,938.00	17	192,945.12	610,992.88	619,592.88	-	619,592.88	-	-
916	โฉนด	1298	15013	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	2	14.00	1,814.00	130.00	235,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,820.00	-	235,820.00	-	-
917	โฉนด	2673	25147	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	0	5.00	2,405.00	125.00	300,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,625.00	-	300,625.00	-	-
918	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	40.50	40.50	350.00	14,175.00	743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	32	730,458.00	622,242.00	636,417.00	-	622,242.00	14,175.00	0.02
919	โฉนด	93	757	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	24.00	124.00	200.00	24,800.00	744	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.20	-	7,700.00	1,418,340.00	7	255,301.20	1,163,038.80	1,187,838.80	-	1,187,838.80	-	-
920	โฉนด	634	20327	หมู่ ต.มหาชัย	1	22	3	95.00	9,195.00	130.00	1,195,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,350.00	-	1,195,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
921	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
922	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	12.00	12.00	175.00	2,100.00	745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	11	48,096.00	352,704.00	354,804.00	-	352,704.00	2,100.00	0.02
923	โฉนด	574	19798	หมู่ ต.มหาชัย	1	16	2	30.00	6,630.00	130.00	861,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,900.00	-	861,900.00	-	-
924	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
925	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	41.22	41.22	175.00	7,213.50	746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	164.87	-	8,350.00	1,376,664.50	29	660,798.96	715,865.54	723,079.04	-	715,865.54	7,213.50	0.02
926	โฉนด	3019	25958	หมู่ ต.มหาชัย	1	25	1	83.00	10,183.00	100.00	1,018,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,300.00	-	1,018,300.00	-	-
927	โฉนด	1200	35558	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
928	โฉนด	1946	40162	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	7.00	7.00	175.00	1,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225.00	-	1,225.00	-	-
929	โฉนด	3066	61781	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	0	27.00	427.00	100.00	42,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,700.00	-	42,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
930	โฉนด	118	215	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	50.40	50.40	180.00	9,072.00	747	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	274.79	100.00	7,700.00	2,115,883.00	29	1,798,500.55	317,382.45	326,454.45	-	326,454.45	-	-
					1	1	0	12.60	412.60	180.00	74,268.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,268.00	-	74,268.00	-	-
931	โฉนด	542	19464	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	26.00	126.00	200.00	25,200.00	748	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	255.64	-	7,500.00	1,917,300.00	43	1,783,089.00	134,211.00	159,411.00	-	159,411.00	-	-
												749	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	16.12	-	5,750.00	92,690.00	43	86,201.70	6,488.30	6,488.30	-	6,488.30	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	200.00	5,200.00	750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,350.00	868,400.00	26	364,728.00	503,672.00	508,872.00	-	503,672.00	5,200.00	-
932	โฉนด	796	21863	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
933	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.76	27.76	175.00	4,858.00	751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.04	-	8,350.00	927,184.00	43	704,659.84	222,524.16	227,382.16	-	222,524.16	4,858.00	0.02
934	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.14	27.14	175.00	4,749.50	752	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.07	-	7,700.00	1,109,339.00	44	942,938.15	166,400.85	171,150.35	-	166,400.85	4,749.50	0.02
935	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
936	โฉนด	275	280	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	8.00	208.00	200.00	41,600.00	753	โรงจอดรถ	ตึก	2	192.00	-	2,700.00	518,400.00	4	20,736.00	497,664.00	539,264.00	-	539,264.00	-	-
937	โฉนด	694	20641	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	90.00	390.00	100.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
938	โฉนด	124	233	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	71.00	71.00	200.00	14,200.00	754	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.00	17.86	7,700.00	2,242,240.00	35	1,905,904.00	336,336.00	350,536.00	-	336,336.00	14,200.00	-
												755	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	239.20	82.14	7,700.00	2,242,240.00	35	1,905,904.00	336,336.00	336,336.00	-	336,336.00	-	-
939	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	44.11	44.11	175.00	7,719.25	756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	37	694,720.00	390,780.00	398,499.25	-	390,780.00	7,719.25	0.02
												757	โรงจอดรถ	ไม้	2	46.44	-	2,700.00	125,388.00	37	116,610.84	8,777.16	8,777.16	-	8,777.16	0.00	-
940	โฉนด	229	147	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	0	29.00	429.00	200.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	85,800.00	-	-
941	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	54.27	54.27	175.00	9,498.12	758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	217.10	-	8,350.00	1,812,785.00	5	90,639.25	1,722,145.75	1,731,643.88	-	1,722,145.75	9,498.12	0.02
942	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	68.00	68.00	100.00	6,800.00	759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	271.70	-	8,350.00	2,268,695.00	37	1,451,964.80	816,730.20	823,530.20	-	816,730.20	6,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
943	โฉนด	892	26009	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	25.35	25.35	200.00	5,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,070.00	-	5,070.00	-	-
					1	1	0	9.65	409.65	200.00	81,930.00	760	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	43.50	30.02	7,700.00	1,115,730.00	18	725,224.50	390,505.50	472,435.50	-	472,435.50	-	-
												761	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	101.40	69.98	7,700.00	1,115,730.00	18	725,224.50	390,505.50	390,505.50	-	390,505.50	-	-
944	โฉนด	1480	15195	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	1	56.00	1,756.00	130.00	228,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,280.00	-	228,280.00	-	-
945	โฉนด	802	21869	หมู่ ต.มหาชัย	1	30	0	81.00	12,081.00	100.00	1,208,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,100.00	-	1,208,100.00	-	-
946	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	36.23	36.23	175.00	6,340.25	762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.90	-	8,350.00	1,209,915.00	31	629,155.80	580,759.20	587,099.45	-	580,759.20	6,340.25	0.02
947	โฉนด	3819	33662	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	23.20	1,623.20	100.00	162,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,320.00	-	162,320.00	-	-
948	โฉนด	1308	15023	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	1	37.00	2,937.00	100.00	293,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700.00	-	293,700.00	-	-
949	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.95	27.95	350.00	9,782.50	763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.80	-	8,350.00	933,530.00	45	709,482.80	224,047.20	233,829.70	-	224,047.20	9,782.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
950	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	0.50	0.50	350.00	175.00	764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	2.00	-	8,350.00	16,700.00	48	12,692.00	4,008.00	4,183.00	-	-	4,183.00	0.30
					2	0	0	62.37	62.37	350.00	21,829.50	765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	249.46	-	8,350.00	2,082,991.00	48	1,583,073.16	499,917.84	521,747.34	-	499,917.84	21,829.50	0.02
951	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	33.75	33.75	175.00	5,906.25	766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	6	67,635.00	1,059,615.00	1,065,521.25	-	1,059,615.00	5,906.25	0.02
952	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	25	334,000.00	501,000.00	509,750.00	-	501,000.00	8,750.00	0.02
953	โฉนด	1365	15080	หมู่ ต.มหาชัย	1	14	1	53.00	5,753.00	130.00	747,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,890.00	-	747,890.00	-	-
954	โฉนด	1327	15042	หมู่ ต.มหาชัย	1	31	3	8.00	12,708.00	130.00	1,652,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,652,040.00	-	1,652,040.00	-	-
955	โฉนด	645	20338	หมู่ ต.มหาชัย	1	32	2	59.00	13,059.00	250.00	3,264,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,264,750.00	-	3,264,750.00	-	-
956	โฉนด	1797	17199	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	82.40	82.40	175.00	14,420.00	768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.76	-	8,350.00	590,846.00	43	449,042.96	141,803.04	156,223.04	-	141,803.04	14,420.00	-
												769	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.30	-	5,750.00	53,475.00	43	49,731.75	3,743.25	3,743.25	-	3,743.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
957	โฉนด	1349	15064	หมู่ ต.มหาชัย	1	16	3	24.00	6,724.00	130.00	874,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,120.00	-	874,120.00	-	-
958	โฉนด	1282	14997	หมู่ ต.มหาชัย	1	29	3	17.00	11,917.00	130.00	1,549,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,549,210.00	-	1,549,210.00	-	-
959	โฉนด	1325	15040	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	2	57.00	3,457.00	130.00	449,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,410.00	-	449,410.00	-	-
960	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	31.40	31.40	175.00	5,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,495.00	-	-	5,495.00	0.02
					2	0	0	45.90	45.90	175.00	8,032.06		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,032.06	-	-	8,032.06	0.02
					2	0	0	23.85	23.85	175.00	4,173.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,173.75	-	-	4,173.75	0.02
					3	0	0	3.95	3.95	175.00	691.69		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691.69	-	-	691.69	0.30
					2	0	0	30.23	30.23	175.00	5,290.25	770	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.19	21.29	7,700.00	1,164,163.00	33	989,538.55	174,624.45	179,914.70	-	174,624.45	5,290.25	-
												771	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119.00	78.70	7,700.00	1,164,163.00	33	989,538.55	174,624.45	174,624.45	-	174,624.45	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												772	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	6.60	-	5,750.00	37,950.00	33	35,293.50	2,656.50	2,656.50	-	2,656.50	-	-
												773	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	51.94	35.25	7,700.00	1,134,441.00	28	964,274.85	170,166.15	170,166.15	-	170,166.15	-	-
												774	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	95.39	64.74	7,700.00	1,134,441.00	28	964,274.85	170,166.15	170,166.15	-	170,166.15	-	-
												775	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	55.10	34.30	7,700.00	1,237,005.00	51	1,051,454.25	185,550.75	185,550.75	-	185,550.75	-	-
												776	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.55	65.70	7,700.00	1,237,005.00	51	1,051,454.25	185,550.75	185,550.75	-	185,550.75	-	-
												777	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	66.03	-	2,300.00	151,869.00	51	141,238.17	10,630.83	10,630.83	-	10,630.83	-	-
												778	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	12.00	-	5,750.00	69,000.00	51	64,170.00	4,830.00	4,830.00	-	4,830.00	-	-
												779	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	61.20	35.62	7,700.00	1,322,860.00	33	1,124,431.00	198,429.00	198,429.00	-	198,429.00	-	-
												780	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.60	64.38	7,700.00	1,322,860.00	33	1,124,431.00	198,429.00	198,429.00	-	198,429.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												781	โรงงาน	ไม้	3	42.00	-	5,850.00	245,700.00	33	228,501.00	17,199.00	17,199.00	-	-	17,199.00	0.30
												782	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	10.32	-	5,750.00	59,340.00	33	55,186.20	4,153.80	4,153.80	-	4,153.80	-	-
961	โฉนด	679	20626	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	1	40.00	1,740.00	100.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-
962	โฉนด	1735	16515	หมู่ ต.มหาชัย	1	17	1	2.00	6,902.00	100.00	690,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,200.00	-	690,200.00	-	-
963	โฉนด	543	19465	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	2	0.00	3,800.00	130.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	494,000.00	-	-
964	โฉนด	2911	50032	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	0	52.00	4,052.00	100.00	405,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,200.00	-	405,200.00	-	-
965	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	15.50	15.50	175.00	2,712.50	783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,350.00	517,700.00	34	300,266.00	217,434.00	220,146.50	-	217,434.00	2,712.50	0.02
966	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	4.05	4.05	175.00	708.75	784	โรงงาน	ไม้	3	16.20	-	5,850.00	94,770.00	44	88,136.10	6,633.90	7,342.65	-	-	7,342.65	0.30
					2	0	0	41.95	41.95	175.00	7,341.25	785	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	179.68	-	7,700.00	1,383,536.00	44	1,176,005.60	207,530.40	214,871.65	-	207,530.40	7,341.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												786	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.99	-	2,700.00	124,173.00	44	105,547.05	18,625.95	18,625.95	-	18,625.95	0.00	-
967	โฉนด	1138	31465	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	50.00	850.00	150.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-
968	โฉนด	1457	15172	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	24.00	1,624.00	100.00	162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400.00	-	162,400.00	-	-
969	โฉนด	1883	38651	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	16.00	16.00	125.00	2,000.00	787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	10	53,440.00	480,960.00	482,960.00	-	482,960.00	-	-
					1	12	3	31.90	5,131.90	125.00	641,487.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,487.50	-	641,487.50	-	-
970	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
971	โฉนด	1879	38647	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	43.10	843.10	125.00	105,387.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,387.50	-	105,387.50	-	-
972	โฉนด	159	6285	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	26.00	126.00	200.00	25,200.00	788	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	20	831,600.00	277,200.00	302,400.00	-	302,400.00	-	-
973	โฉนด	1126	29863	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	29.75	29.75	130.00	3,867.50	789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,350.00	993,650.00	21	317,968.00	675,682.00	679,549.50	-	679,549.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	1	89.25	1,789.25	130.00	232,602.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,602.50	-	232,602.50	-	-
974	โฉนด	476	23231	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	72.65	72.65	130.00	9,444.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,444.50	-	-	9,444.50	0.02
					1	21	3	49.35	8,749.35	130.00	1,137,415.50	790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	166.75	-	8,350.00	1,392,362.50	34	807,570.25	584,792.25	1,722,207.75	-	1,722,207.75	-	-
												791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.84	-	8,350.00	1,034,064.00	34	599,757.12	434,306.88	434,306.88	-	434,306.88	-	-
975	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
976	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	30.71	30.71	175.00	5,374.25	792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.84	-	8,350.00	1,025,714.00	16	225,657.08	800,056.92	805,431.17	-	800,056.92	5,374.25	0.02
977	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
978	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
979	โฉนด	896	26013	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	0	15.00	4,015.00	180.00	722,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,700.00	-	722,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
980	โฉนด	3033	25972	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	1	41.00	2,141.00	125.00	267,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,625.00	-	267,625.00	-	-
981	โฉนด	282	287	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	2.00	202.00	200.00	40,400.00	793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.95	-	8,350.00	817,882.50	17	196,291.80	621,590.70	661,990.70	-	661,990.70	-	-
												794	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,400.00	333,000.00	40	309,690.00	23,310.00	23,310.00	-	23,310.00	-	-
982	โฉนด	1980	41042	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	46.60	146.60	350.00	51,310.00	795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	174.72	-	8,350.00	1,458,912.00	42	1,079,594.88	379,317.12	430,627.12	-	430,627.12	-	-
983	โฉนด	1352	15067	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	2	77.00	5,077.00	100.00	507,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,700.00	-	507,700.00	-	-
984	โฉนด	1269	14906	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	53.00	53.00	200.00	10,600.00	796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.50	-	8,350.00	989,475.00	4	39,579.00	949,896.00	960,496.00	-	960,496.00	-	-
985	โฉนด	1267	14904	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	90.06	90.06	175.00	15,760.50	797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	253.45	-	8,350.00	2,116,307.50	31	1,100,479.90	1,015,827.60	1,031,588.10	-	1,031,588.10	-	-
					2	0	0	6.94	6.94	175.00	1,214.50	798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.75	-	8,350.00	231,712.50	31	120,490.50	111,222.00	112,436.50	-	112,436.50	-	-
986	โฉนด	436	19358	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	52.00	152.00	200.00	30,400.00	799	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	253.82	-	8,200.00	2,081,324.00	30	1,040,662.00	1,040,662.00	1,071,062.00	-	1,071,062.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0					800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	30	334,000.00	334,000.00	334,000.00	-	334,000.00	-	-
987	โฉนด	1268	14905	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	56.00	56.00	175.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	9,800.00	-	-
988	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	34.60	34.60	175.00	6,055.87	801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.42	-	8,350.00	1,155,807.00	46	878,413.32	277,393.68	283,449.56	-	277,393.68	6,055.88	0.02
989	โฉนด	1876	38446	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	71.70	71.70	175.00	12,547.50	802	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.80	65.00	7,700.00	862,323.00	28	732,974.55	129,348.45	141,895.95	-	141,895.95	-	-
												803	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	39.19	34.99	7,700.00	862,323.00	28	732,974.55	129,348.45	129,348.45	-	129,348.45	-	-
												804	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.45	-	2,700.00	130,815.00	28	121,657.95	9,157.05	9,157.05	-	9,157.05	-	-
990	โฉนด	1877	38447	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	97.00	97.00	175.00	16,975.00	805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.60	-	8,350.00	781,560.00	26	328,255.20	453,304.80	470,279.80	-	470,279.80	-	-
991	โฉนด	1875	38445	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	61.70	61.70	175.00	10,797.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,797.50	-	10,797.50	-	-
992	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	82.50	82.50	350.00	28,875.00	806	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	201.75	-	7,700.00	1,553,475.00	23	1,320,453.75	233,021.25	261,896.25	-	233,021.25	28,875.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,350.00	976,950.00	49	742,482.00	234,468.00	234,468.00	-	234,468.00	0.00	0.02
												808	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	49	110,808.00	34,992.00	34,992.00	-	34,992.00	0.00	-
993	โฉนด	1130	29867	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	3.00	603.00	130.00	78,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,390.00	-	78,390.00	-	-
994	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	24.64	24.64	350.00	8,624.00	809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.56	-	8,350.00	822,976.00	16	181,054.72	641,921.28	650,545.28	-	641,921.28	8,624.00	0.02
995	โฉนด	952	27945	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	28.37	28.37	200.00	5,674.00	810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	76.50	-	8,350.00	638,775.00	11	76,653.00	562,122.00	567,796.00	-	-	567,796.00	0.30
					2	0	0	56.63	56.63	200.00	11,326.00	811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.10	-	8,350.00	1,270,035.00	11	152,404.20	1,117,630.80	1,128,956.80	-	1,128,956.80	-	-
996	โฉนด	85	228	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	23.00	123.00	200.00	24,600.00	812	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.50	27.11	7,700.00	780,934.00	38	663,793.90	117,140.10	141,740.10	-	117,140.10	24,600.00	-
												813	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	73.92	72.89	7,700.00	780,934.00	38	663,793.90	117,140.10	117,140.10	-	117,140.10	-	-
997	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
998	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	75.87	75.87	100.00	7,587.00	814	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	262.60	-	7,700.00	2,022,020.00	43	1,718,717.00	303,303.00	310,890.00	-	303,303.00	7,587.00	0.02
												815	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.44	-	7,400.00	654,456.00	43	608,644.08	45,811.92	45,811.92	-	45,811.92	0.00	-
999	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	32.00	32.00	175.00	5,600.00	816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	23	384,768.00	684,032.00	689,632.00	-	684,032.00	5,600.00	0.02
1000	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	18.06	18.06	175.00	3,160.50	817	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.04	100.00	7,700.00	962,808.00	30	818,386.80	144,421.20	147,581.70	-	144,421.20	3,160.50	0.02
1001	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1002	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1003	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	40.50	40.50	350.00	14,175.00	818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	22	459,918.00	892,782.00	906,957.00	-	892,782.00	14,175.00	0.02
1004	โฉนด	340	12679	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	1	58.00	3,758.00	100.00	375,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,800.00	-	375,800.00	-	-
1005	โฉนด	243	745	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	33.83	33.83	180.00	6,088.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,088.50	-	-	6,088.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	55.30	55.30	180.00	9,954.45	819	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	295.91	-	7,700.00	2,278,507.00	31	1,936,730.95	341,776.05	351,730.50	-	351,730.50	-	-
					1	1	2	7.87	607.87	180.00	109,416.96	820	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.80	41.71	7,700.00	1,787,170.00	25	1,519,094.50	268,075.50	377,492.46	-	377,492.46	-	-
												821	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.30	58.29	7,700.00	1,787,170.00	25	1,519,094.50	268,075.50	268,075.50	-	268,075.50	-	-
1006	โฉนด	562	19786	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-
1007	โฉนด	1654	16163	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	3	75.00	1,175.00	100.00	117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	117,500.00	-	-
1008	โฉนด	1653	16162	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	94.00	394.00	200.00	78,800.00	822	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	166.21	99.99	7,500.00	1,246,575.00	39	1,159,314.75	87,260.25	166,060.25	-	166,060.25	-	-
												823	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	72.00	-	2,300.00	165,600.00	39	154,008.00	11,592.00	11,592.00	-	11,592.00	-	-
												824	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.80	-	5,750.00	56,350.00	39	52,405.50	3,944.50	3,944.50	-	3,944.50	-	-
1009	โฉนด	1655	16164	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	87.00	387.00	200.00	77,400.00	825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,350.00	2,104,200.00	6	126,252.00	1,977,948.00	2,055,348.00	-	1,977,948.00	77,400.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1010	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.02
1011	โฉนด	1656	16165	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	0	18.00	418.00	130.00	54,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,340.00	-	54,340.00	-	-
1012	โฉนด	212	547	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	47.00	147.00	200.00	29,400.00	826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.04	-	8,350.00	918,834.00	8	73,506.72	845,327.28	874,727.28	-	874,727.28	-	-
												827	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.05	-	5,750.00	46,287.50	8	13,886.25	32,401.25	32,401.25	-	32,401.25	-	-
1013	โฉนด	560	19784	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	2	2.00	3,002.00	150.00	450,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,300.00	-	450,300.00	-	-
1014	โฉนด	1606	15758	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	11.25	11.25	260.00	2,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925.00	-	-	2,925.00	0.30
					2	0	0	32.95	32.95	260.00	8,567.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,567.00	-	-	8,567.00	0.02
					1	3	3	55.80	1,555.80	260.00	404,508.00	828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.79	-	8,350.00	1,100,446.50	6	66,026.79	1,034,419.71	1,438,927.71	-	1,438,927.71	-	-
												829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,350.00	375,750.00	6	22,545.00	353,205.00	353,205.00	-	-	353,205.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1015	โฉนด	638	20331	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	1	23.00	2,123.00	130.00	275,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,990.00	-	275,990.00	-	-
1016	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	1.00	1.00	600.00	600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600.00	-	-	600.00	0.30
1017	โฉนด	944	26872	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	96.00	96.00	175.00	16,800.00	830	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	191.50	-	7,700.00	1,474,550.00	17	884,730.00	589,820.00	606,620.00	-	606,620.00	-	-
1018	โฉนด	319	12658	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	2	30.00	3,430.00	100.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	343,000.00	-	-
1019	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	36.96	36.96	175.00	6,468.00	831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.84	-	8,350.00	1,234,464.00	43	938,192.64	296,271.36	302,739.36	-	296,271.36	6,468.00	0.02
1020	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	17.60	17.60	350.00	6,160.00	832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.30	-	8,350.00	587,005.00	31	305,242.60	281,762.40	287,922.40	-	281,762.40	6,160.00	0.02
1021	โฉนด	11	183	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	57.00	257.00	200.00	51,400.00	833	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.00	-	7,700.00	1,832,600.00	42	1,557,710.00	274,890.00	326,290.00	-	326,290.00	-	-
1022	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	37.00	37.00	175.00	6,475.00	834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.60	-	8,350.00	480,960.00	35	288,576.00	192,384.00	198,859.00	-	192,384.00	6,475.00	0.02
												835	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	153.65	99.99	7,500.00	1,152,375.00	35	1,071,708.75	80,666.25	80,666.25	-	80,666.25	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1023	โฉนด	1975	40621	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	59.00	159.00	175.00	27,825.00	836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.16	-	8,350.00	1,136,936.00	15	227,387.20	909,548.80	937,373.80	-	937,373.80	-	-
												837	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.80	-	2,700.00	61,560.00	15	12,312.00	49,248.00	49,248.00	-	49,248.00	-	-
												838	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	7.00	-	7,400.00	51,800.00	15	33,670.00	18,130.00	18,130.00	-	18,130.00	-	-
1024	โฉนด	1976	40622	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	1	55.00	155.00	175.00	27,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,125.00	-	27,125.00	-	-
1025	โฉนด	1972	40618	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	70.90	170.90	175.00	29,907.50	839	โรงจอดรถ	ไม้	2	14.40	-	2,700.00	38,880.00	40	36,158.40	2,721.60	32,629.10	-	32,629.10	-	-
1026	โฉนด	1974	40620	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	74.80	174.80	175.00	30,590.00	840	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	68.40	21.54	7,700.00	2,444,904.00	40	2,078,168.40	366,735.60	397,325.60	-	397,325.60	-	-
												841	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	249.12	78.46	7,700.00	2,444,904.00	40	2,078,168.40	366,735.60	366,735.60	-	366,735.60	-	-
1027	โฉนด	1973	40619	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	0	93.80	93.80	175.00	16,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,415.00	-	-	16,415.00	0.30
1028	โฉนด	2909	50030	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	1	68.00	3,368.00	100.00	336,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,800.00	-	336,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1029	โฉนด	1283	14998	หมู่ ต.มหาชัย	1	18	1	2.00	7,302.00	150.00	1,095,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,300.00	-	1,095,300.00	-	-
1030	โฉนด	446	19368	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	92.00	192.00	200.00	38,400.00	842	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	-	7,700.00	900,900.00	53	765,765.00	135,135.00	173,535.00	-	173,535.00	-	-
1031	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	13.50	13.50	175.00	2,362.50	843	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,400.00	399,600.00	17	315,684.00	83,916.00	86,278.50	-	83,916.00	2,362.50	0.02
1032	โฉนด	832	21899	หมู่ ต.มหาชัย	1	13	3	53.00	5,553.00	180.00	999,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,540.00	-	999,540.00	-	-
1033	โฉนด	1212	36239	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
1034	โฉนด	110	3762	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
1035	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	40.88	40.88	100.00	4,088.00	844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	163.52	-	8,350.00	1,365,392.00	10	136,539.20	1,228,852.80	1,232,940.80	-	1,228,852.80	4,088.00	0.02
1036	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	63.60	63.60	350.00	22,260.00	845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.40	-	8,350.00	1,472,940.00	20	441,882.00	1,031,058.00	1,053,318.00	-	1,031,058.00	22,260.00	0.02
												846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	20	90,180.00	210,420.00	210,420.00	-	210,420.00	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												847	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	42.00	-	2,300.00	96,600.00	20	89,838.00	6,762.00	6,762.00	-	6,762.00	0.00	-
1037	โฉนด	783	21850	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	93.00	2,293.00	150.00	343,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,950.00	-	343,950.00	-	-
1038	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1039	โฉนด	23	14694	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	28.00	128.00	200.00	25,600.00	848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.25	-	8,350.00	1,012,437.50	70	769,452.50	242,985.00	268,585.00	-	268,585.00	-	-
												849	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.40	-	7,700.00	1,004,080.00	70	853,468.00	150,612.00	150,612.00	-	150,612.00	-	-
												850	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	70	60,264.00	4,536.00	4,536.00	-	4,536.00	-	-
1040	โฉนด	1689	16582	หมู่ ต.มหาชัย	2	2	0	73.00	873.00	175.00	152,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,775.00	-	152,775.00	-	-
1041	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	45.00	45.00	175.00	7,875.00	851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	19	420,840.00	1,082,160.00	1,090,035.00	-	1,082,160.00	7,875.00	0.02
1042	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	64.00	64.00	175.00	11,200.00	852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.01	-	8,350.00	2,137,683.50	11	256,522.02	1,881,161.48	1,892,361.48	-	1,881,161.48	11,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	3.38	3.38	175.00	590.62	853	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	13.50	-	5,850.00	78,975.00	22	67,128.75	11,846.25	12,436.88	-	-	12,436.88	0.30
1043	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	34.20	34.20	175.00	5,985.00	854	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	199.80	-	7,700.00	1,538,460.00	23	1,307,691.00	230,769.00	236,754.00	-	230,769.00	5,985.00	0.02
1044	โฉนด	1410	15125	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	1	52.00	2,552.00	130.00	331,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,760.00	-	331,760.00	-	-
1045	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1046	โฉนด	1133	31438	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	73.00	273.00	200.00	54,600.00	855	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	262.20	-	7,700.00	2,018,940.00	34	1,716,099.00	302,841.00	357,441.00	-	357,441.00	-	-
												856	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,700.00	121,500.00	34	70,470.00	51,030.00	51,030.00	-	51,030.00	-	-
1047	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1048	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	31.05	31.05	175.00	5,433.75	857	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	169.00	-	7,700.00	1,301,300.00	37	1,106,105.00	195,195.00	200,628.75	-	195,195.00	5,433.75	0.02
1049	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1050	โฉนด	587	19811	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	1	88.00	2,988.00	130.00	388,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,440.00	-	388,440.00	-	-
1051	โฉนด	380	18947	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	3	10.00	2,310.00	130.00	300,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300.00	-	300,300.00	-	-
1052	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	22.84	22.84	175.00	3,997.00	858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.35	-	8,350.00	762,772.50	5	38,138.62	724,633.88	728,630.88	-	724,633.88	3,997.00	0.02
1053	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	54.85	54.85	100.00	5,485.00	859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.40	-	8,350.00	829,990.00	21	265,596.80	564,393.20	569,878.20	-	564,393.20	5,485.00	0.02
												860	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,700.00	324,000.00	21	103,680.00	220,320.00	220,320.00	-	220,320.00	0.00	-
1054	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	18.00	18.00	175.00	3,150.00	861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	21	192,384.00	408,816.00	411,966.00	-	408,816.00	3,150.00	0.02
1055	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1056	โฉนด	287	18341	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	29.64	29.64	130.00	3,853.85	862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.58	-	8,350.00	990,143.00	26	415,860.06	574,282.94	578,136.79	-	578,136.79	-	-
					1	5	0	11.36	2,011.36	130.00	261,476.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,476.80	-	261,476.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1057	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	18.00	18.00	175.00	3,150.00	863	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,700.00	970,200.00	7	174,636.00	795,564.00	798,714.00	-	795,564.00	3,150.00	0.02
1058	โฉนด	642	20335	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	75.00	875.00	530.00	463,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,750.00	-	463,750.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	530.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	-	53,000.00	0.30
					3	0	3	0.00	300.00	530.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	-	159,000.00	0.30
1059	โฉนด	248	267	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	27.20	127.20	200.00	25,440.00	864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	6	108,216.00	1,695,384.00	1,720,824.00	-	1,695,384.00	25,440.00	-
1060	โฉนด	12	184	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	84.00	84.00	200.00	16,800.00	865	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.86	19.16	7,700.00	1,320,242.00	42	1,122,205.70	198,036.30	214,836.30	-	198,036.30	16,800.00	-
												866	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.60	80.84	7,700.00	1,320,242.00	42	1,122,205.70	198,036.30	198,036.30	-	198,036.30	-	-
1061	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.89	27.89	175.00	4,880.75	867	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.98	-	7,700.00	1,347,346.00	28	1,145,244.10	202,101.90	206,982.65	-	202,101.90	4,880.75	0.02
1062	โฉนด	958	29900	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1063	โฉนด	514	19436	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	39.00	39.00	350.00	13,650.00	868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.80	-	8,350.00	991,980.00	35	595,188.00	396,792.00	410,442.00	-	410,442.00	-	-
1064	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.01
1065	โฉนด	1374	15089	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	1	83.00	983.00	200.00	196,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,600.00	-	196,600.00	-	-
1066	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	34.08	34.08	175.00	5,964.00	869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.30	-	8,350.00	1,138,105.00	6	68,286.30	1,069,818.70	1,075,782.70	-	1,069,818.70	5,964.00	0.02
1067	โฉนด	692	20639	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	39.00	2,039.00	100.00	203,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,900.00	-	203,900.00	-	-
1068	น.ส.3ก		716	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	0.00	200.00	175.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	175.00	35,000.00	870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.80	-	8,350.00	1,593,180.00	34	924,044.40	669,135.60	704,135.60	-	669,135.60	35,000.00	0.02
												871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.86	-	8,350.00	1,217,931.00	34	706,399.98	511,531.02	511,531.02	-	511,531.02	-	-
1069	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1070	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	31.50	31.50	350.00	11,025.00	872	โรงงาน	ตึก	3	120.00	-	5,850.00	702,000.00	30	351,000.00	351,000.00	362,025.00	-	-	362,025.00	0.30
					2	0	0	11.40	11.40	350.00	3,990.00	873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.60	-	8,350.00	380,760.00	30	190,380.00	190,380.00	194,370.00	-	190,380.00	3,990.00	0.02
												874	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,200.00	37,200.00	30	18,600.00	18,600.00	18,600.00	-	18,600.00	0.00	-
1071	โฉนด	3037	61064	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	31.00	331.00	125.00	41,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,375.00	-	41,375.00	-	-
1072	โฉนด	1340	15055	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	16.00	2,016.00	150.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	302,400.00	-	-
1073	โฉนด	942	26870	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	1	27.00	127.00	200.00	25,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,400.00	-	25,400.00	-	-
1074	โฉนด	1868	37804	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	0	0.00	3,200.00	125.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1075	โฉนด	673	20620	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	6.30	2,006.30	125.00	250,787.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,787.50	-	250,787.50	-	-
1076	โฉนด	1867	37803	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	0	0.00	3,200.00	125.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1077	โฉนด	1866	37802	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	0	0.00	3,200.00	125.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1078	โฉนด	666	20613	หมู่ ต.มหาชัย	1	20	2	23.40	8,223.40	130.00	1,069,042.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,042.00	-	1,069,042.00	-	-
1079	โฉนด	2682	25156	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	0	40.00	1,240.00	125.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	-	-
1080	โฉนด	813	21880	หมู่ ต.มหาชัย	1	59	2	30.00	23,830.00	130.00	3,097,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,097,900.00	-	3,097,900.00	-	-
1081	โฉนด	270	313	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	2	40.00	240.00	200.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
1082	โฉนด	43	169	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	90.00	190.00	200.00	38,000.00	875	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	178.50	-	7,700.00	1,374,450.00	70	1,168,282.50	206,167.50	244,167.50	-	244,167.50	-	-
												876	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	19.98	-	5,750.00	114,885.00	70	106,843.05	8,041.95	8,041.95	-	8,041.95	-	-
1083	โฉนด	651	20344	หมู่ ต.มหาชัย	1	18	1	78.00	7,378.00	250.00	1,844,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,844,500.00	-	1,844,500.00	-	-
1084	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1085	โฉนด	1932	40731	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	19.80	1,619.80	125.00	202,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,475.00	-	202,475.00	-	-
1086	โฉนด	1628	37839	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	2	15.00	1,815.00	180.00	326,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,700.00	-	326,700.00	-	-
1087	โฉนด	1882	38650	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	2	68.20	3,068.20	125.00	383,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,525.00	-	383,525.00	-	-
1088	โฉนด	1630	37841	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	3	94.00	3,594.00	180.00	646,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,920.00	-	646,920.00	-	-
1089	โฉนด	1629	37840	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	2	16.00	1,816.00	180.00	326,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,880.00	-	326,880.00	-	-
1090	โฉนด	2010	41378	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	0	38.50	2,438.50	100.00	243,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,850.00	-	243,850.00	-	-
1091	โฉนด	1593	15885	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	78.00	1,478.00	100.00	147,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,800.00	-	147,800.00	-	-
1092	โฉนด	1589	15809	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	1	55.00	2,155.00	100.00	215,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,500.00	-	215,500.00	-	-
1093	โฉนด	1592	15884	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	42.00	642.00	100.00	64,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	64,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1094	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	12.18	12.18	175.00	2,131.50	877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.72	-	8,350.00	406,812.00	7	28,476.84	378,335.16	380,466.66	-	378,335.16	2,131.50	0.02
1095	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	23.85	23.85	350.00	8,347.50	878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.40	-	8,350.00	796,590.00	49	605,408.40	191,181.60	199,529.10	-	191,181.60	8,347.50	0.02
1096	โฉนด	608	20301	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	3	26.00	3,926.00	130.00	510,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,380.00	-	510,380.00	-	-
1097	โฉนด	1347	15020	หมู่ ต.มหาชัย	1	33	3	56.00	13,556.00	125.00	1,694,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,694,500.00	-	1,694,500.00	-	-
1098	โฉนด	691	20638	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	1	62.00	2,162.00	100.00	216,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,200.00	-	216,200.00	-	-
1099	โฉนด	717	20664	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	2	27.00	2,627.00	150.00	394,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,050.00	-	394,050.00	-	-
1100	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	45.94	45.94	350.00	16,079.00	879	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.56	-	7,700.00	1,867,712.00	43	1,587,555.20	280,156.80	296,235.80	-	280,156.80	16,079.00	0.02
1101	โฉนด	592	19816	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	8.80	8.80	200.00	1,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760.00	-	-	1,760.00	0.02
					3	0	0	2.20	2.20	200.00	440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440.00	-	-	440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.10	13.10	200.00	2,620.00	880	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.75	-	7,700.00	1,253,175.00	33	1,065,198.75	187,976.25	190,596.25	-	190,596.25	-	-
												881	โรงจอดรถ	ไม้	2	52.40	-	2,700.00	141,480.00	33	131,576.40	9,903.60	9,903.60	-	9,903.60	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	200.00	600.00	882	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	12.00	-	3,800.00	45,600.00	33	42,408.00	3,192.00	3,792.00	-	-	3,792.00	0.30
												883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	8,350.00	183,700.00	14	33,066.00	150,634.00	150,634.00	-	150,634.00	-	-
												884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	8.80	-	8,350.00	73,480.00	14	13,226.40	60,253.60	60,253.60	-	-	60,253.60	0.30
1102	โฉนด	1577	15328	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	52.86	52.86	100.00	5,286.00	885	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,700.00	1,293,600.00	31	1,099,560.00	194,040.00	199,326.00	-	199,326.00	-	-
												886	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.22	-	2,700.00	219,294.00	31	114,032.88	105,261.12	105,261.12	-	105,261.12	-	-
					3	0	0	33.96	33.96	100.00	3,396.00	887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	111.70	-	8,350.00	932,695.00	31	485,001.40	447,693.60	451,089.60	-	-	451,089.60	0.30
												888	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.52	-	3,800.00	51,376.00	31	26,715.52	24,660.48	24,660.48	-	-	24,660.48	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												889	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	8.10	-	3,800.00	30,780.00	31	16,005.60	14,774.40	14,774.40	-	-	14,774.40	0.30
												890	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	2.52	-	3,800.00	9,576.00	31	8,905.68	670.32	670.32	-	-	670.32	0.30
					1	5	2	87.18	2,287.18	100.00	228,718.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,718.00	-	228,718.00	-	-
1103	โฉนด	590	19814	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	3	35.00	1,935.00	180.00	348,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,300.00	-	348,300.00	-	-
1104	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	38.00	38.00	175.00	6,650.00	891	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	258.40	-	7,700.00	1,989,680.00	29	1,691,228.00	298,452.00	305,102.00	-	298,452.00	6,650.00	0.02
1105	โฉนด	764	21182	หมู่ ต.มหาชัย	1	21	0	55.00	8,455.00	130.00	1,099,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,150.00	-	1,099,150.00	-	-
1106	โฉนด	576	19800	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	71.00	2,071.00	130.00	269,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,230.00	-	269,230.00	-	-
1107	โฉนด	661	20354	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	2	81.00	4,281.00	130.00	556,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,530.00	-	556,530.00	-	-
1108	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	24.02	24.02	175.00	4,203.50	892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.08	-	8,350.00	802,268.00	16	176,498.96	625,769.04	629,972.54	-	625,769.04	4,203.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1109	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	10.00	10.00	175.00	1,750.00	893	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	-	5,850.00	117,000.00	49	99,450.00	17,550.00	19,300.00	-	-	19,300.00	0.30
					2	0	0	73.35	73.35	175.00	12,836.25	894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	253.50	-	8,350.00	2,116,725.00	49	1,608,711.00	508,014.00	520,850.25	-	508,014.00	12,836.25	0.02
												895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.90	-	8,350.00	333,165.00	49	253,205.40	79,959.60	79,959.60	-	79,959.60	0.00	-
1110	โฉนด	1664	16208	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	13.70	113.70	200.00	22,740.00	896	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	139.10	-	7,700.00	1,071,070.00	27	910,409.50	160,660.50	183,400.50	-	183,400.50	-	-
												897	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	12.00	-	5,750.00	69,000.00	27	64,170.00	4,830.00	4,830.00	-	4,830.00	-	-
					3	0	0	6.30	6.30	200.00	1,260.00	898	โรงงาน	ไม้	3	25.20	-	5,850.00	147,420.00	27	137,100.60	10,319.40	11,579.40	-	-	11,579.40	0.30
1111	โฉนด	730	21148	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	3	33.00	3,533.00	130.00	459,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,290.00	-	459,290.00	-	-
1112	โฉนด	302	349	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	3	44.00	344.00	200.00	68,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	-	68,800.00	0.30
1113	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1114	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	21.13	21.13	175.00	3,697.75	899	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	166.88	-	7,700.00	1,284,976.00	33	1,092,229.60	192,746.40	196,444.15	-	192,746.40	3,697.75	0.02
1115	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.50	27.50	100.00	2,750.00	900	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	220.00	-	7,500.00	1,650,000.00	39	1,534,500.00	115,500.00	118,250.00	-	115,500.00	2,750.00	0.02
1116	โฉนด	1780	17013	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	30.00	130.00	200.00	26,000.00	901	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.50	-	7,700.00	1,836,450.00	25	1,560,982.50	275,467.50	301,467.50	-	301,467.50	-	-
												902	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,700.00	216,000.00	25	200,880.00	15,120.00	15,120.00	-	15,120.00	-	-
1117	โฉนด	1286	15001	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	3	65.00	1,965.00	100.00	196,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500.00	-	196,500.00	-	-
1118	โฉนด	1612	15780	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	0	80.00	3,280.00	150.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	492,000.00	-	-
1119	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	17.15	17.15	100.00	1,715.00	903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.60	-	8,350.00	572,810.00	55	435,335.60	137,474.40	139,189.40	-	137,474.40	1,715.00	0.02
1120	โฉนด	1610	15762	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.08	-	8,350.00	610,218.00	47	463,765.68	146,452.32	166,452.32	-	166,452.32	-	-
					2	0	0	41.00	41.00	100.00	4,100.00	905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	32	486,972.00	414,828.00	418,928.00	-	414,828.00	4,100.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1121	โฉนด	1496	15247	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	1	24.00	1,324.00	100.00	132,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,400.00	-	132,400.00	-	-
1122	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	68.49	68.49	350.00	23,971.50	906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.96	-	8,350.00	784,566.00	45	596,270.16	188,295.84	212,267.34	-	188,295.84	23,971.50	0.02
												907	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,500.00	1,350,000.00	45	1,255,500.00	94,500.00	94,500.00	-	94,500.00	0.00	-
1123	โฉนด	567	19791	หมู่ ต.มหาชัย	1	32	0	34.00	12,834.00	130.00	1,668,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,668,420.00	-	1,668,420.00	-	-
1124	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	9.31	9.31	175.00	1,628.81	908	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	74.46	-	7,500.00	558,450.00	16	402,084.00	156,366.00	157,994.81	-	156,366.00	1,628.81	0.02
1125	โฉนด	487	19409	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	42.00	142.00	350.00	49,700.00	909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.40	-	8,350.00	921,840.00	43	700,598.40	221,241.60	270,941.60	-	270,941.60	-	-
1126	โฉนด	1273	14847	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	1.00	101.00	350.00	35,350.00	910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	26	336,672.00	464,928.00	500,278.00	-	464,928.00	35,350.00	-
1127	โฉนด	1272	14846	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.20	-	8,350.00	686,370.00	22	233,365.80	453,004.20	488,004.20	-	488,004.20	-	-
1128	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	15.00	15.00	175.00	2,625.00	912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	41	360,720.00	140,280.00	142,905.00	-	140,280.00	2,625.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1129	โฉนด	338	12677	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	0	56.00	3,656.00	100.00	365,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,600.00	-	365,600.00	-	-
1130	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	26.25	26.25	100.00	2,625.00	913	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	210.00	-	7,500.00	1,575,000.00	20	1,464,750.00	110,250.00	112,875.00	-	110,250.00	2,625.00	0.02
1131	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	14.00	14.00	175.00	2,450.00	914	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,500.00	840,000.00	24	781,200.00	58,800.00	61,250.00	-	58,800.00	2,450.00	0.02
1132	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	7.41	7.41	175.00	1,296.75	915	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	29.64	-	7,400.00	219,336.00	18	188,628.96	30,707.04	32,003.79	-	30,707.04	1,296.75	0.02
1133	โฉนด	810	21877	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	80.00	80.00	130.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-
					1	18	2	37.00	7,437.00	130.00	966,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,810.00	-	966,810.00	-	-
1134	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	70.03	70.03	350.00	24,510.50	916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	236.92	-	8,350.00	1,978,282.00	39	1,345,231.76	633,050.24	657,560.74	-	633,050.24	24,510.50	0.02
												917	โรงจอดรถ	ตึก	2	43.20	-	2,700.00	116,640.00	39	79,315.20	37,324.80	37,324.80	-	37,324.80	0.00	-
1135	โฉนด	2865	49986	หมู่ ต.มหาชัย	1	40	1	55.00	16,155.00	100.00	1,615,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,615,500.00	-	1,615,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1136	โฉนด	39	165	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	20.25	20.25	200.00	4,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	-	4,050.00	0.02
					2	0	2	2.75	202.75	200.00	40,550.00	918	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	212.25	-	7,700.00	1,634,325.00	31	1,389,176.25	245,148.75	285,698.75	-	285,698.75	-	-
												919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	8,350.00	240,480.00	31	125,049.60	115,430.40	115,430.40	-	115,430.40	-	-
												920	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	91.20	-	2,300.00	209,760.00	31	195,076.80	14,683.20	14,683.20	-	14,683.20	-	-
												921	โรงจอดรถ	ไม้	2	73.95	-	2,700.00	199,665.00	31	185,688.45	13,976.55	13,976.55	-	13,976.55	-	-
												922	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	7.40	-	5,750.00	42,550.00	31	39,571.50	2,978.50	2,978.50	-	2,978.50	-	-
												923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	4	27,054.00	649,296.00	649,296.00	-	649,296.00	-	-
1137	โฉนด	515	19437	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	61.00	261.00	350.00	91,350.00	924	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.10	29.34	7,700.00	1,682,296.00	20	1,261,722.00	420,574.00	511,924.00	-	511,924.00	-	-
												925	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.38	70.66	7,700.00	1,682,296.00	20	1,261,722.00	420,574.00	420,574.00	-	420,574.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1138	โฉนด	169	255	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	55.00	255.00	200.00	51,000.00	926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	46	212,925.00	37,575.00	88,575.00	-	37,575.00	51,000.00	-
												927	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	149.56	50.00	7,500.00	2,243,400.00	46	2,086,362.00	157,038.00	157,038.00	-	157,038.00	-	-
												928	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	149.56	50.00	7,500.00	2,243,400.00	46	2,086,362.00	157,038.00	157,038.00	-	157,038.00	-	-
												929	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	15.90	-	5,750.00	91,425.00	46	85,025.25	6,399.75	6,399.75	-	6,399.75	-	-
1139	โฉนด	873	22387	หมู่ ต.มหาชัย	1	54	2	65.00	21,865.00	130.00	2,842,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,842,450.00	-	2,842,450.00	-	-
1140	โฉนด	283	288	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	42.00	42.00	200.00	8,400.00	930	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	44.00	-	7,500.00	330,000.00	28	306,900.00	23,100.00	31,500.00	-	31,500.00	-	-
												931	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	14.00	-	7,400.00	103,600.00	28	96,348.00	7,252.00	7,252.00	-	7,252.00	-	-
1141	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	36.32	36.32	175.00	6,356.00	932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.28	-	8,350.00	1,213,088.00	13	194,094.08	1,018,993.92	1,025,349.92	-	1,018,993.92	6,356.00	0.02
1142	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	32.55	32.55	175.00	5,696.25	933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.20	-	8,350.00	1,087,170.00	15	217,434.00	869,736.00	875,432.25	-	869,736.00	5,696.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1143	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1144	โฉนด	131	240	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	40.00	140.00	200.00	28,000.00	934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	4	24,048.00	577,152.00	605,152.00	-	-	605,152.00	0.02
1145	โฉนด	194	14495	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	22.90	222.90	200.00	44,580.00	935	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	206.35	-	7,700.00	1,588,895.00	39	1,350,560.75	238,334.25	282,914.25	-	238,334.25	44,580.00	-
												936	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	24.09	-	2,300.00	55,407.00	39	51,528.51	3,878.49	3,878.49	-	3,878.49	-	-
1146	โฉนด	175	260	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	10.38	10.38	180.00	1,867.50	937	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	41.50	-	3,800.00	157,700.00	34	91,466.00	66,234.00	68,101.50	-	-	68,101.50	0.30
					2	0	0	49.02	49.02	180.00	8,823.60	938	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	287.52	-	7,500.00	2,156,400.00	34	2,005,452.00	150,948.00	159,771.60	-	159,771.60	-	-
					2	0	0	46.00	46.00	180.00	8,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,280.00	-	-	8,280.00	0.02
					2	0	0	39.00	39.00	180.00	7,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020.00	-	-	7,020.00	0.02
					1	3	2	25.61	1,425.61	180.00	256,609.80	939	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	68.10	27.11	7,500.00	1,884,000.00	12	942,000.00	942,000.00	1,198,609.80	-	1,198,609.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												940	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	183.10	72.89	7,500.00	1,884,000.00	12	942,000.00	942,000.00	942,000.00	-	942,000.00	-	-
												941	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	55.80	26.63	7,700.00	1,613,612.00	18	1,048,847.80	564,764.20	564,764.20	-	564,764.20	-	-
												942	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.76	73.37	7,700.00	1,613,612.00	18	1,048,847.80	564,764.20	564,764.20	-	564,764.20	-	-
1147	โฉนด	2721	49222	หมู่ ต.มหาชัย	1	14	0	25.00	5,625.00	125.00	703,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,125.00	-	703,125.00	-	-
1148	โฉนด	894	26011	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	93.00	693.00	200.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	138,600.00	-	-
1149	โฉนด	1329	15044	หมู่ ต.มหาชัย	1	22	0	72.00	8,872.00	100.00	887,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,200.00	-	887,200.00	-	-
1150	โฉนด	1671	17215	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	0	81.00	3,281.00	100.00	328,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,100.00	-	328,100.00	-	-
1151	โฉนด	1740	16520	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	2	52.00	3,852.00	100.00	385,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,200.00	-	385,200.00	-	-
1152	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1153	โฉนด	1741	16521	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	25.00	2,025.00	100.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-
1154	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1155	โฉนด	1668	17212	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	3	49.00	3,949.00	180.00	710,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,820.00	-	710,820.00	-	-
1156	โฉนด	366	18418	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	77.50	77.50	200.00	15,500.00	943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,350.00	1,110,550.00	45	844,018.00	266,532.00	282,032.00	-	266,532.00	15,500.00	-
1157	โฉนด	368	18420	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	0.20	100.20	200.00	20,040.00	944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.72	-	8,350.00	874,412.00	25	349,764.80	524,647.20	544,687.20	-	544,687.20	-	-
												945	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	12.00	-	5,750.00	69,000.00	25	64,170.00	4,830.00	4,830.00	-	4,830.00	-	-
1158	โฉนด	440	19362	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	3.30	103.30	200.00	20,660.00	946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.50	-	8,350.00	1,540,575.00	21	492,984.00	1,047,591.00	1,068,251.00	-	1,068,251.00	-	-
												947	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	21	25,920.00	55,080.00	55,080.00	-	55,080.00	-	-
1159	โฉนด	382	18949	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	3	66.10	1,166.10	130.00	151,593.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,593.00	-	151,593.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1160	โฉนด	871	22385	หมู่ ต.มหาชัย	1	32	1	23.00	12,923.00	100.00	1,292,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,300.00	-	1,292,300.00	-	-
1161	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	13.60	13.60	175.00	2,380.00	948	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.40	-	7,400.00	269,360.00	26	250,504.80	18,855.20	21,235.20	-	18,855.20	2,380.00	0.02
												949	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,400.00	133,200.00	26	123,876.00	9,324.00	9,324.00	-	9,324.00	0.00	-
1162	โฉนด	344	12683	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	0	51.80	3,251.80	125.00	406,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,475.00	-	406,475.00	-	-
1163	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	25.00	25.00	175.00	4,375.00	950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.75	-	8,350.00	824,562.50	23	296,842.50	527,720.00	532,095.00	-	527,720.00	4,375.00	0.02
1164	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	50.00	50.00	175.00	8,750.00	951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	199.50	-	8,350.00	1,665,825.00	25	666,330.00	999,495.00	1,008,245.00	-	999,495.00	8,750.00	0.02
1165	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	9.00	9.00	175.00	1,575.00	952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	6	18,036.00	282,564.00	284,139.00	-	282,564.00	1,575.00	0.02
1166	โฉนด	739	21157	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	3	50.00	1,150.00	180.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	207,000.00	-	-
1167	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1168	โฉนด	620	20313	หมู่ ต.มหาชัย	1	22	0	47.00	8,847.00	250.00	2,211,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,211,750.00	-	-	2,211,750.00	0.01
1169	โฉนด	641	20334	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	3	33.00	2,333.00	530.00	1,236,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,490.00	-	1,236,490.00	-	-
1170	โฉนด	860	22374	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	1	51.00	1,351.00	130.00	175,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,630.00	-	175,630.00	-	-
1171	โฉนด	1338	15053	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	3	77.00	1,177.00	150.00	176,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,550.00	-	176,550.00	-	-
1172	โฉนด	688	20635	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	0	1.00	401.00	100.00	40,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,100.00	-	40,100.00	-	-
1173	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1174	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	54.75	54.75	350.00	19,162.50	953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	219.00	-	8,350.00	1,828,650.00	38	1,206,909.00	621,741.00	640,903.50	-	621,741.00	19,162.50	0.02
												954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.64	-	8,350.00	1,082,494.00	38	714,446.04	368,047.96	368,047.96	-	368,047.96	0.00	-
1175	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	38.15	38.15	175.00	6,676.25	955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,350.00	584,500.00	4	23,380.00	561,120.00	567,796.25	-	561,120.00	6,676.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												956	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	165.16	-	7,500.00	1,238,700.00	45	1,151,991.00	86,709.00	86,709.00	-	86,709.00	0.00	-
1176	โฉนด	1463	15178	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	0	38.00	2,838.00	150.00	425,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,700.00	-	425,700.00	-	-
1177	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1178	โฉนด	250	270	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	61.00	261.00	200.00	52,200.00	957	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,400.00	236,800.00	18	203,648.00	33,152.00	85,352.00	-	85,352.00	-	-
												958	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.40	-	7,400.00	372,960.00	18	320,745.60	52,214.40	52,214.40	-	52,214.40	-	-
												959	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	92.00	-	7,400.00	680,800.00	26	633,144.00	47,656.00	47,656.00	-	47,656.00	-	-
												960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	181.50	-	8,350.00	1,515,525.00	24	575,899.50	939,625.50	939,625.50	-	939,625.50	-	-
												961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.44	-	8,350.00	1,272,874.00	11	152,744.88	1,120,129.12	1,120,129.12	-	1,120,129.12	-	-
1179	โฉนด	135	747	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	5.40	5.40	200.00	1,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080.00	-	-	1,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	3.60	103.60	200.00	20,720.00	962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.01	-	8,350.00	718,183.50	38	474,001.11	244,182.39	264,902.39	-	244,182.39	20,720.00	-
												963	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	48.48	50.00	7,500.00	727,200.00	38	676,296.00	50,904.00	50,904.00	-	50,904.00	-	-
												964	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	48.48	50.00	7,500.00	727,200.00	38	676,296.00	50,904.00	50,904.00	-	50,904.00	-	-
												965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.48	-	8,350.00	204,408.00	38	134,909.28	69,498.72	69,498.72	-	69,498.72	-	-
												966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.60	-	8,350.00	180,360.00	38	119,037.60	61,322.40	61,322.40	-	-	61,322.40	0.30
1180	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.00	27.00	175.00	4,725.00	967	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.00	-	7,700.00	1,593,900.00	22	1,354,815.00	239,085.00	243,810.00	-	239,085.00	4,725.00	0.02
1181	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	45.46	45.46	350.00	15,911.00	968	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	74.52	29.07	7,700.00	1,973,895.00	31	1,677,810.75	296,084.25	311,995.25	-	296,084.25	15,911.00	-
												969	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	181.83	70.93	7,700.00	1,973,895.00	31	1,677,810.75	296,084.25	296,084.25	-	296,084.25	-	-
1182	โฉนด	1331	15046	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	2	68.00	2,668.00	150.00	400,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,200.00	-	400,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1183	โฉนด	827	21894	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	0	46.00	4,446.00	150.00	666,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,900.00	-	666,900.00	-	-
1184	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	56.94	56.94	350.00	19,929.00	970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.76	-	8,350.00	999,996.00	35	599,997.60	399,998.40	419,927.40	-	399,998.40	19,929.00	0.02
												971	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,500.00	810,000.00	35	753,300.00	56,700.00	56,700.00	-	56,700.00	0.00	-
1185	โฉนด	309	6268	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	81.60	81.60	200.00	16,320.00	972	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.50	-	7,700.00	974,050.00	27	827,942.50	146,107.50	162,427.50	-	162,427.50	-	-
1186	โฉนด	480	19402	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	18.75	18.75	200.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	200.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.02
					1	1	0	82.50	482.50	200.00	96,500.00	973	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	29.56	7,700.00	937,860.00	50	797,181.00	140,679.00	237,179.00	-	237,179.00	-	-
												974	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	85.80	70.44	7,700.00	937,860.00	50	797,181.00	140,679.00	140,679.00	-	140,679.00	-	-
												975	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	61.49	45.05	7,500.00	1,023,675.00	50	952,017.75	71,657.25	71,657.25	-	71,657.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												976	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	75.00	54.95	7,500.00	1,023,675.00	50	952,017.75	71,657.25	71,657.25	-	71,657.25	-	-
												977	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,700.00	56,700.00	50	43,092.00	13,608.00	13,608.00	-	13,608.00	-	-
1187	โฉนด	1544	15295	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	3	71.00	2,771.00	130.00	360,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,230.00	-	360,230.00	-	-
1188	โฉนด	1253	37116	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	22.00	222.00	200.00	44,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400.00	-	44,400.00	-	-
1189	โฉนด	79	222	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	63.00	63.00	200.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-
1190	โฉนด	255	275	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	73.00	173.00	200.00	34,600.00	978	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57.00	25.22	7,700.00	1,740,200.00	27	1,479,170.00	261,030.00	295,630.00	-	261,030.00	34,600.00	-
												979	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	169.00	74.78	7,700.00	1,740,200.00	27	1,479,170.00	261,030.00	261,030.00	-	261,030.00	-	-
1191	โฉนด	5121	39962	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1192	โฉนด	2718	49219	หมู่ ต.มหาชัย	1	14	1	23.00	5,723.00	125.00	715,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,375.00	-	715,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1193	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	21.90	21.90	175.00	3,832.50	980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.60	-	8,350.00	731,460.00	6	43,887.60	687,572.40	691,404.90	-	687,572.40	3,832.50	0.02
1194	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	42.75	42.75	175.00	7,481.25	981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,350.00	1,427,850.00	38	942,381.00	485,469.00	492,950.25	-	485,469.00	7,481.25	0.02
1195	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1196	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	42.24	42.24	175.00	7,392.00	982	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.20	-	7,700.00	1,503,040.00	45	1,277,584.00	225,456.00	232,848.00	-	225,456.00	7,392.00	0.02
												983	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.60	-	7,400.00	189,440.00	45	176,179.20	13,260.80	13,260.80	-	13,260.80	0.00	-
1197	โฉนด	2680	25154	หมู่ ต.มหาชัย	1	16	1	35.00	6,535.00	100.00	653,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,500.00	-	653,500.00	-	-
1198	โฉนด	531	19453	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02
					2	0	1	77.00	177.00	200.00	35,400.00	984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.70	-	8,350.00	473,445.00	27	208,315.80	265,129.20	300,529.20	-	300,529.20	-	-
												985	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	50.00	-	7,500.00	375,000.00	27	348,750.00	26,250.00	26,250.00	-	26,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	60.66	60.66	175.00	10,615.50	986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	40	420,840.00	180,360.00	180,360.00	-	180,360.00	-	-
1199	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	60.66	60.66	175.00	10,615.50	987	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	287.65	-	7,700.00	2,214,905.00	48	1,882,669.25	332,235.75	342,851.25	-	332,235.75	10,615.50	0.02
1200	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.01
1201	โฉนด	178	262	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	22.00	122.00	200.00	24,400.00	988	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	141.31	-	7,700.00	1,088,087.00	25	924,873.95	163,213.05	187,613.05	-	187,613.05	-	-
1202	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	32.40	32.40	175.00	5,670.00	989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.60	-	8,350.00	1,082,160.00	7	75,751.20	1,006,408.80	1,012,078.80	-	1,006,408.80	5,670.00	0.02
1203	โฉนด	301	350	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	73.00	273.00	200.00	54,600.00	990	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	79.80	43.58	7,700.00	1,410,024.00	27	1,198,520.40	211,503.60	266,103.60	-	211,503.60	54,600.00	-
												991	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	103.32	56.42	7,700.00	1,410,024.00	27	1,198,520.40	211,503.60	211,503.60	-	211,503.60	-	-
1204	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	36.48	36.48	175.00	6,384.00	992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.90	-	8,350.00	1,218,265.00	24	462,940.70	755,324.30	761,708.30	-	755,324.30	6,384.00	0.02
1205	โฉนด	700	20647	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	49.80	1,549.80	100.00	154,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,980.00	-	154,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1206	โฉนด	736	21154	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	1	82.00	982.00	200.00	196,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,400.00	-	196,400.00	-	-
1207	โฉนด	240	133	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	62.50	62.50	180.00	11,249.55		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,249.55	-	-	11,249.55	0.02
					2	0	0	53.48	53.48	180.00	9,626.40	993	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	247.56	-	7,700.00	1,906,212.00	70	1,620,280.20	285,931.80	295,558.20	-	295,558.20	-	-
												994	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.56	-	2,700.00	114,912.00	70	106,868.16	8,043.84	8,043.84	-	8,043.84	-	-
					1	2	2	62.02	1,062.02	180.00	191,163.60	995	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.50	29.00	7,700.00	1,314,390.00	25	1,117,231.50	197,158.50	388,322.10	-	388,322.10	-	-
												996	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	121.20	71.00	7,700.00	1,314,390.00	25	1,117,231.50	197,158.50	197,158.50	-	197,158.50	-	-
												997	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	38.46	7,700.00	600,600.00	25	510,510.00	90,090.00	90,090.00	-	90,090.00	-	-
												998	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	61.54	7,700.00	600,600.00	25	510,510.00	90,090.00	90,090.00	-	90,090.00	-	-
												999	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	24.09	-	5,750.00	138,517.50	25	128,821.27	9,696.23	9,696.23	-	9,696.23	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1000	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	56.70	50.00	7,500.00	850,500.00	17	671,895.00	178,605.00	178,605.00	-	178,605.00	-	-
												1001	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	56.70	50.00	7,500.00	850,500.00	17	671,895.00	178,605.00	178,605.00	-	178,605.00	-	-
1208	โฉนด	1570	15321	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	2	76.00	1,876.00	100.00	187,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,600.00	-	187,600.00	-	-
1209	โฉนด	1571	15322	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	3	40.00	3,540.00	100.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	354,000.00	-	-
1210	โฉนด	3074	61789	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	2	62.00	1,062.00	125.00	132,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,750.00	-	132,750.00	-	-
1211	โฉนด	656	20349	หมู่ ต.มหาชัย	3	77	2	67.00	31,067.00	250.00	7,766,750.00	1002	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	94.34	-	7,750.00	731,135.00	12	102,358.90	628,776.10	8,395,526.10	-	-	8,395,526.10	0.30
												1003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.80	-	8,350.00	340,680.00	12	47,695.20	292,984.80	292,984.80	-	-	292,984.80	0.30
												1004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.81	-	8,350.00	140,363.50	12	19,650.89	120,712.61	120,712.61	-	-	120,712.61	0.30
1212	โฉนด	483	19405	หมู่ ต.มหาชัย	2	1	0	50.00	450.00	175.00	78,750.00	1005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.84	-	8,350.00	1,234,464.00	37	790,056.96	444,407.04	523,157.04	-	523,157.04	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1213	โฉนด	785	21852	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	2	29.00	1,029.00	130.00	133,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,770.00	-	133,770.00	-	-
1214	โฉนด	4	532	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	0	40.00	440.00	200.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
1215	โฉนด	534	19456	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02
					2	0	1	62.00	162.00	200.00	32,400.00	1006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.70	-	8,350.00	966,095.00	49	734,232.20	231,862.80	264,262.80	-	264,262.80	-	-
												1007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.70	-	8,350.00	523,545.00	49	397,894.20	125,650.80	125,650.80	-	125,650.80	-	-
												1008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.40	-	8,350.00	320,640.00	49	243,686.40	76,953.60	76,953.60	-	76,953.60	-	-
												1009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	31	234,468.00	216,432.00	216,432.00	-	216,432.00	-	-
												1010	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	15.00	-	5,750.00	86,250.00	31	80,212.50	6,037.50	6,037.50	-	6,037.50	-	-
1216	โฉนด	467	19389	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02
					2	0	0	38.00	38.00	200.00	7,600.00	1011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.04	-	8,350.00	735,134.00	47	558,701.84	176,432.16	184,032.16	-	176,432.16	7,600.00	-
												1012	โรงจอดรถ	ไม้	2	37.80	-	2,700.00	102,060.00	47	94,915.80	7,144.20	7,144.20	-	7,144.20	-	-
												1013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.20	-	8,350.00	970,270.00	26	407,513.40	562,756.60	562,756.60	-	562,756.60	-	-
												1014	โรงจอดรถ	ไม้	2	44.40	-	2,700.00	119,880.00	26	111,488.40	8,391.60	8,391.60	-	8,391.60	-	-
												1015	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	57.20	-	7,400.00	423,280.00	32	393,650.40	29,629.60	29,629.60	-	29,629.60	-	-
1217	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1218	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1219	โฉนด	844	22358	หมู่ ต.มหาชัย	1	23	0	5.00	9,205.00	130.00	1,196,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,650.00	-	1,196,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1220	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	35.84	35.84	350.00	12,542.25	1016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.84	-	8,350.00	958,914.00	8	76,713.12	882,200.88	894,743.13	-	882,200.88	12,542.25	0.02
												1017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.50	-	8,350.00	237,975.00	8	19,038.00	218,937.00	218,937.00	-	218,937.00	0.00	-
					3	0	0	12.00	12.00	350.00	4,200.00	1018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,350.00	400,800.00	8	32,064.00	368,736.00	372,936.00	-	-	372,936.00	0.30
1221	โฉนด	1445	15160	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	3	31.00	2,731.00	130.00	355,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,030.00	-	355,030.00	-	-
1222	โฉนด	218	14511	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	62.00	162.00	200.00	32,400.00	1019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.35	-	8,350.00	1,990,222.50	5	99,511.12	1,890,711.38	1,923,111.38	-	1,923,111.38	-	-
1223	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	69.95	69.95	100.00	6,995.25	1020	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	258.00	-	7,500.00	1,935,000.00	30	1,799,550.00	135,450.00	142,445.25	-	135,450.00	6,995.25	0.02
												1021	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	242.33	100.00	7,500.00	1,817,475.00	30	1,690,251.75	127,223.25	127,223.25	-	127,223.25	0.00	-
1224	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1225	โฉนด	951	27944	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	23.00	123.00	200.00	24,600.00	1022	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	69.30	50.00	7,500.00	1,039,500.00	24	966,735.00	72,765.00	97,365.00	-	97,365.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1023	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	69.30	50.00	7,500.00	1,039,500.00	24	966,735.00	72,765.00	72,765.00	-	72,765.00	-	-
1226	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	29.25	29.25	175.00	5,118.75	1024	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,700.00	1,801,800.00	32	1,531,530.00	270,270.00	275,388.75	-	270,270.00	5,118.75	0.02
1227	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	30.87	30.87	175.00	5,402.25	1025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,350.00	657,562.50	45	499,747.50	157,815.00	163,217.25	-	157,815.00	5,402.25	0.02
												1026	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	89.46	-	7,500.00	670,950.00	45	623,983.50	46,966.50	46,966.50	-	46,966.50	0.00	-
1228	โฉนด	1161	33949	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	4.00	104.00	200.00	20,800.00	1027	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	61.60	50.00	7,500.00	924,000.00	49	859,320.00	64,680.00	85,480.00	-	64,680.00	20,800.00	-
												1028	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	61.60	50.00	7,500.00	924,000.00	49	859,320.00	64,680.00	64,680.00	-	64,680.00	-	-
1229	โฉนด	1458	15173	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	1	37.00	1,737.00	100.00	173,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,700.00	-	173,700.00	-	-
1230	โฉนด	499	19421	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	15.00	15.00	350.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.02
					2	0	2	53.00	253.00	350.00	88,550.00	1029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.20	-	8,350.00	936,870.00	31	487,172.40	449,697.60	538,247.60	-	538,247.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1							1030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	46	380,760.00	120,240.00	120,240.00	-	120,240.00	-	-
1231	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	13.50	13.50	175.00	2,362.50	1031	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	25	355,725.00	62,775.00	65,137.50	-	62,775.00	2,362.50	0.02
1232	โฉนด	1320	15035	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	1	74.00	2,574.00	100.00	257,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400.00	-	257,400.00	-	-
1233	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	8.32	8.32	175.00	1,456.00	1032	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	66.56	-	7,500.00	499,200.00	49	464,256.00	34,944.00	36,400.00	-	34,944.00	1,456.00	0.02
1234	โฉนด	1408	15123	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	0	96.00	2,496.00	130.00	324,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,480.00	-	324,480.00	-	-
1235	โฉนด	188	14504	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00	1033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,350.00	526,050.00	55	399,798.00	126,252.00	186,252.00	-	186,252.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00	1034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.40	-	8,350.00	721,440.00	19	202,003.20	519,436.80	524,836.80	-	519,436.80	5,400.00	-
1236	โฉนด	55	3611	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	1	4.00	904.00	180.00	162,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,720.00	-	162,720.00	-	-
1237	โฉนด	219	6275	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	52.50	152.50	200.00	30,500.00	1035	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	215.01	-	7,700.00	1,655,577.00	44	1,407,240.45	248,336.55	278,836.55	-	278,836.55	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	1036	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,700.00	48,600.00	44	45,198.00	3,402.00	3,402.00	-	3,402.00	-	-
												1037	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	5.40	-	5,750.00	31,050.00	44	28,876.50	2,173.50	2,173.50	-	2,173.50	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	1038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	32	243,486.00	207,414.00	210,114.00	-	207,414.00	2,700.00	-
1238	โฉนด	685	20632	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	1	48.00	548.00	100.00	54,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,800.00	-	54,800.00	-	-
1239	โฉนด	1395	15110	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	1	55.00	2,555.00	130.00	332,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,150.00	-	332,150.00	-	-
1240	โฉนด	1128	29865	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	88.00	88.00	200.00	17,600.00	1039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.70	-	8,350.00	999,495.00	33	559,717.20	439,777.80	457,377.80	-	457,377.80	-	-
												1040	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.40	-	2,700.00	55,080.00	33	51,224.40	3,855.60	3,855.60	-	3,855.60	-	-
1241	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	30.55	30.55	350.00	10,692.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,692.50	-	-	10,692.50	0.30
					2	0	0	7.45	7.45	350.00	2,607.50	1041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	122.20	-	8,350.00	1,020,370.00	48	775,481.20	244,888.80	247,496.30	-	-	247,496.30	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1042	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	62.66	7,700.00	614,460.00	48	522,291.00	92,169.00	92,169.00	-	92,169.00	-	-
												1043	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	29.80	37.34	7,700.00	614,460.00	48	522,291.00	92,169.00	92,169.00	-	92,169.00	-	-
1242	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	23.93	23.93	175.00	4,187.75	1044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.70	-	8,350.00	799,095.00	20	239,728.50	559,366.50	563,554.25	-	559,366.50	4,187.75	0.02
1243	โฉนด	934	26812	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	3	59.70	2,359.70	180.00	424,746.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,746.00	-	424,746.00	-	-
1244	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	32.56	32.56	175.00	5,698.00	1045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.24	-	8,350.00	1,087,504.00	4	43,500.16	1,044,003.84	1,049,701.84	-	1,044,003.84	5,698.00	0.02
1245	โฉนด	664	20611	หมู่ ต.มหาชัย	1	50	2	53.00	20,253.00	250.00	5,063,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,063,250.00	-	5,063,250.00	-	-
1246	โฉนด	208	753	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	29.25	29.25	125.00	3,656.25	1046	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	117.00	-	7,500.00	877,500.00	4	105,300.00	772,200.00	775,856.25	-	-	775,856.25	0.02
					1	2	0	82.75	882.75	125.00	110,343.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,343.75	-	110,343.75	-	-
1247	โฉนด	500	19422	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	3.00	3.00	350.00	1,050.00	1047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,350.00	100,200.00	52	76,152.00	24,048.00	25,098.00	-	25,098.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	57.00	357.00	350.00	124,950.00	1048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.60	-	8,350.00	1,224,110.00	52	930,323.60	293,786.40	418,736.40	-	418,736.40	-	-
												1049	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,500.00	810,000.00	52	753,300.00	56,700.00	56,700.00	-	56,700.00	-	-
1248	โฉนด	773	21191	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	2	63.00	1,863.00	130.00	242,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,190.00	-	242,190.00	-	-
1249	โฉนด	170	18566	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	36.00	336.00	200.00	67,200.00	1050	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.50	24.78	7,700.00	1,817,970.00	31	1,545,274.50	272,695.50	339,895.50	-	272,695.50	67,200.00	-
												1051	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	177.60	75.22	7,700.00	1,817,970.00	31	1,545,274.50	272,695.50	272,695.50	-	272,695.50	-	-
												1052	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	31.50	-	2,300.00	72,450.00	31	67,378.50	5,071.50	5,071.50	-	5,071.50	-	-
												1053	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.40	-	2,700.00	87,480.00	31	81,356.40	6,123.60	6,123.60	-	6,123.60	-	-
1250	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1251	โฉนด	451	19373	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	82.00	82.00	200.00	16,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	16,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1252	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	22.50	22.50	175.00	3,937.50	1054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	29	360,720.00	390,780.00	394,717.50	-	390,780.00	3,937.50	0.02
1253	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	58.00	58.00	175.00	10,150.00	1055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.25	-	8,350.00	1,905,887.50	24	724,237.25	1,181,650.25	1,191,800.25	-	1,181,650.25	10,150.00	0.02
1254	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	29.46	29.46	350.00	10,311.00	1056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.81	-	8,350.00	983,713.50	21	314,788.32	668,925.18	679,236.18	-	668,925.18	10,311.00	0.02
1255	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.01
1256	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	31.91	31.91	350.00	11,168.50	1057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.62	-	8,350.00	1,065,627.00	21	341,000.64	724,626.36	735,794.86	-	724,626.36	11,168.50	0.02
1257	โฉนด	1327	15971	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	19.91	19.91	350.00	6,968.50	1058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	42	148,296.00	52,104.00	59,072.50	-	59,072.50	-	-
					2	0	1	84.09	184.09	350.00	64,431.50	1059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.35	-	8,350.00	1,238,722.50	42	916,654.65	322,067.85	386,499.35	-	386,499.35	-	-
1258	โฉนด	1294	15009	หมู่ ต.มหาชัย	1	14	3	36.00	5,936.00	180.00	1,068,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,480.00	-	1,068,480.00	-	-
1259	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	63.18	63.18	175.00	11,056.50	1060	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	84.42	-	7,500.00	633,150.00	34	588,829.50	44,320.50	55,377.00	-	44,320.50	11,056.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1061	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	69.00	-	7,500.00	517,500.00	34	481,275.00	36,225.00	36,225.00	-	36,225.00	0.00	0.02
												1062	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	2,700.00	453,600.00	34	385,560.00	68,040.00	68,040.00	-	68,040.00	0.00	-
1260	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	24.00	24.00	175.00	4,200.00	1063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	26	336,672.00	464,928.00	469,128.00	-	464,928.00	4,200.00	0.02
1261	โฉนด	1574	15325	หมู่ ต.มหาชัย	5	4	0	53.00	1,653.00	200.00	330,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,600.00	-	-	330,600.00	0.30
1262	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1263	โฉนด	1422	15137	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	38.00	1,438.00	150.00	215,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,700.00	-	215,700.00	-	-
1264	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	15.05	15.05	175.00	2,633.75	1064	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.40	-	7,700.00	927,080.00	7	166,874.40	760,205.60	762,839.35	-	760,205.60	2,633.75	0.02
1265	โฉนด	137	241	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	50.00	250.00	200.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	89.00	89.00	200.00	17,800.00	1065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.50	-	8,350.00	1,465,425.00	25	586,170.00	879,255.00	897,055.00	-	879,255.00	17,800.00	-
												1066	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.00	-	5,750.00	46,000.00	25	42,780.00	3,220.00	3,220.00	-	3,220.00	-	-
												1067	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,400.00	444,000.00	10	177,600.00	266,400.00	266,400.00	-	266,400.00	-	-
												1068	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	77.72	50.00	7,500.00	1,165,800.00	47	1,084,194.00	81,606.00	81,606.00	-	81,606.00	-	-
												1069	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	77.72	50.00	7,500.00	1,165,800.00	47	1,084,194.00	81,606.00	81,606.00	-	81,606.00	-	-
1266	โฉนด	166	254	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	85.30	85.30	200.00	17,060.00	1070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,350.00	1,377,750.00	7	96,442.50	1,281,307.50	1,298,367.50	-	1,298,367.50	-	-
1267	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	57.25	57.25	175.00	10,018.75	1071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	229.00	-	8,350.00	1,912,150.00	50	1,453,234.00	458,916.00	468,934.75	-	458,916.00	10,018.75	0.02
1268	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	21.91	21.91	175.00	3,835.12	1072	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	87.66	-	7,400.00	648,684.00	47	603,276.12	45,407.88	49,243.01	-	45,407.88	3,835.12	0.02
1269	โฉนด	1493	15244	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	1	10.00	2,510.00	130.00	326,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,300.00	-	326,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1270	โฉนด	252	272	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	52.00	252.00	200.00	50,400.00	1073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,350.00	634,600.00	4	25,384.00	609,216.00	659,616.00	-	659,616.00	-	-
												1074	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	302.00	-	7,700.00	2,325,400.00	43	1,976,590.00	348,810.00	348,810.00	-	348,810.00	-	-
1271	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	13.82	13.82	350.00	4,838.75	1075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	55.30	-	8,350.00	461,755.00	42	341,698.70	120,056.30	124,895.05	-	-	124,895.05	0.30
					2	0	0	34.17	34.17	350.00	11,959.50	1076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.30	-	8,350.00	1,138,105.00	42	842,197.70	295,907.30	307,866.80	-	295,907.30	11,959.50	0.02
1272	โฉนด	1438	15153	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	3	42.00	2,342.00	130.00	304,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,460.00	-	304,460.00	-	-
1273	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1274	โฉนด	1962	40538	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	51.00	2,251.00	125.00	281,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,375.00	-	281,375.00	-	-
1275	โฉนด	1398	15113	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	0	8.00	1,208.00	130.00	157,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,040.00	-	157,040.00	-	-
1276	โฉนด	3034	61061	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	2	76.00	5,076.00	125.00	634,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,500.00	-	634,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1277	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	41.44	41.44	175.00	7,252.00	1077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.76	-	8,350.00	1,384,096.00	22	470,592.64	913,503.36	920,755.36	-	913,503.36	7,252.00	0.02
1278	โฉนด	3024	25964	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	2	28.00	2,628.00	100.00	262,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,800.00	-	262,800.00	-	-
1279	โฉนด	520	19442	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	1078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	4	32,064.00	769,536.00	781,536.00	-	-	781,536.00	0.02
1280	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	24.30	24.30	175.00	4,252.50	1079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.20	-	8,350.00	811,620.00	32	438,274.80	373,345.20	377,597.70	-	373,345.20	4,252.50	0.02
1281	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	22.59	22.59	175.00	3,953.25	1080	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	146.36	-	7,700.00	1,126,972.00	51	957,926.20	169,045.80	172,999.05	-	169,045.80	3,953.25	0.02
1282	โฉนด	4132	34865	หมู่ ต.มหาชัย	1	14	2	42.00	5,842.00	125.00	730,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,250.00	-	730,250.00	-	-
1283	โฉนด	1763	16803	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	37.00	1,537.00	100.00	153,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,700.00	-	153,700.00	-	-
1284	โฉนด	2688	25162	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	2	50.00	4,250.00	125.00	531,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,250.00	-	531,250.00	-	-
1285	โฉนด	1431	15146	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	21.00	1,621.00	180.00	291,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,780.00	-	291,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1286	โฉนด	392	26227	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	57.80	1,657.80	100.00	165,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,780.00	-	165,780.00	-	-
1287	โฉนด	1665	16270	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	0	99.00	1,299.00	100.00	129,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,900.00	-	129,900.00	-	-
1288	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	8.85	8.85	350.00	3,097.50	1081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	3	12.60	-	8,350.00	105,210.00	23	97,845.30	7,364.70	10,462.20	-	-	10,462.20	0.30
												1082	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	19.00	-	3,800.00	72,200.00	23	67,146.00	5,054.00	5,054.00	-	-	5,054.00	0.30
					2	0	0	18.10	18.10	350.00	6,335.00	1083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.40	-	8,350.00	604,540.00	23	217,634.40	386,905.60	393,240.60	-	386,905.60	6,335.00	0.02
1289	โฉนด	7	531	หมู่ ต.มหาชัย	2	1	0	53.00	453.00	180.00	81,540.00	1084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.75	-	8,350.00	1,542,662.50	33	863,891.00	678,771.50	760,311.50	-	760,311.50	-	-
												1085	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.24	-	2,700.00	292,248.00	33	163,658.88	128,589.12	128,589.12	-	128,589.12	-	-
1290	โฉนด	394	26229	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	34.80	1,634.80	100.00	163,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,480.00	-	163,480.00	-	-
1291	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	53.86	53.86	175.00	9,425.50	1086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	215.43	-	8,350.00	1,798,840.50	25	719,536.20	1,079,304.30	1,088,729.80	-	1,079,304.30	9,425.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1292	โฉนด	148	14524	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	41.10	141.10	125.00	17,637.50	1087	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.20	35.06	7,700.00	1,541,848.00	46	1,310,570.80	231,277.20	248,914.70	-	231,277.20	17,637.50	-
												1088	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.04	64.94	7,700.00	1,541,848.00	46	1,310,570.80	231,277.20	231,277.20	-	231,277.20	-	-
												1089	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	10.88	-	5,750.00	62,560.00	46	58,180.80	4,379.20	4,379.20	-	4,379.20	-	-
1293	โฉนด	1203	35519	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	1	50.00	2,150.00	100.00	215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	215,000.00	-	-
1294	โฉนด	965	29957	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	88.00	188.00	200.00	37,600.00	1090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	206.08	-	8,350.00	1,720,768.00	20	516,230.40	1,204,537.60	1,242,137.60	-	1,242,137.60	-	-
1295	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	25.00	25.00	100.00	2,500.00	1091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.18	-	8,350.00	828,153.00	11	99,378.36	728,774.64	731,274.64	-	728,774.64	2,500.00	0.02
1296	โฉนด	232	27956	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	0	13.00	2,413.00	180.00	434,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,340.00	-	434,340.00	-	-
1297	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1298	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	19.25	19.25	175.00	3,368.75	1092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,350.00	642,950.00	12	90,013.00	552,937.00	556,305.75	-	552,937.00	3,368.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1299	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	39.83	39.83	175.00	6,970.25	1093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	159.30	-	8,350.00	1,330,155.00	51	1,010,917.80	319,237.20	326,207.45	-	319,237.20	6,970.25	0.02
1300	โฉนด	1464	15179	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	89.00	289.00	100.00	28,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,900.00	-	28,900.00	-	-
1301	โฉนด	26	198	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	18.00	118.00	200.00	23,600.00	1094	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	50	942,480.00	166,320.00	189,920.00	-	189,920.00	-	-
1302	โฉนด	138	242	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	55.40	55.40	180.00	9,972.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,972.00	-	-	9,972.00	0.02
					2	0	0	42.45	42.45	180.00	7,641.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,641.00	-	-	7,641.00	0.02
					2	0	0	53.10	53.10	180.00	9,558.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,558.00	-	-	9,558.00	0.02
					2	0	0	26.52	26.52	180.00	4,773.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,773.60	-	-	4,773.60	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	180.00	4,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,860.00	-	-	4,860.00	0.02
					1	2	1	38.53	938.53	180.00	168,935.40	1095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,350.00	467,600.00	4	18,704.00	448,896.00	617,831.40	-	617,831.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1096	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	59.16	26.32	7,700.00	1,730,652.00	29	1,471,054.20	259,597.80	259,597.80	259,597.80	-	259,597.80	-	-
												1097	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.60	73.68	7,700.00	1,730,652.00	29	1,471,054.20	259,597.80	259,597.80	259,597.80	-	259,597.80	-	-
												1098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	19	252,504.00	649,296.00	649,296.00	649,296.00	-	649,296.00	-	-
												1099	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	29.76	7,700.00	2,328,480.00	32	1,979,208.00	349,272.00	349,272.00	349,272.00	-	349,272.00	-	-
												1100	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	212.40	70.24	7,700.00	2,328,480.00	32	1,979,208.00	349,272.00	349,272.00	349,272.00	-	349,272.00	-	-
												1101	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	106.07	50.00	7,700.00	1,633,478.00	34	1,388,456.30	245,021.70	245,021.70	245,021.70	-	245,021.70	-	-
												1102	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	106.07	50.00	7,700.00	1,633,478.00	34	1,388,456.30	245,021.70	245,021.70	245,021.70	-	245,021.70	-	-
												1103	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.24	29.85	7,500.00	1,815,300.00	48	1,688,229.00	127,071.00	127,071.00	127,071.00	-	127,071.00	-	-
												1104	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	169.80	70.15	7,500.00	1,815,300.00	48	1,688,229.00	127,071.00	127,071.00	127,071.00	-	127,071.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1303	โฉนด	815	21882	หมู่ ต.มหาชัย	4	3	3	35.00	1,535.00	100.00	153,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,500.00	-	-	153,500.00	0.30
1304	โฉนด	27	195	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	94.00	94.00	175.00	16,450.00	1105	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133.65	100.00	7,700.00	1,029,105.00	33	874,739.25	154,365.75	170,815.75	-	170,815.75	-	-
1305	โฉนด	1555	15306	หมู่ ต.มหาชัย	1	22	1	65.00	8,965.00	130.00	1,165,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,450.00	-	1,165,450.00	-	-
1306	โฉนด	1863	37743	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	66.50	366.50	200.00	73,300.00	1106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	33	701,400.00	551,100.00	624,400.00	-	624,400.00	-	-
												1107	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	24.40	-	2,300.00	56,120.00	33	52,191.60	3,928.40	3,928.40	-	3,928.40	-	-
1307	โฉนด	1860	37740	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	23.80	123.80	200.00	24,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,760.00	-	24,760.00	-	-
1308	โฉนด	1858	37738	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	0	3.60	403.60	180.00	72,648.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,648.00	-	72,648.00	-	-
1309	โฉนด	1857	37737	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	48.70	348.70	200.00	69,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,740.00	-	69,740.00	-	-
1310	โฉนด	231	27955	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	1	8.10	1,308.10	200.00	261,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,620.00	-	261,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1311	โฉนด	1862	37742	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	82.00	382.00	200.00	76,400.00	1108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.58	-	8,350.00	873,243.00	5	43,662.15	829,580.85	905,980.85	-	905,980.85	-	-
1312	โฉนด	1409	15124	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	1	7.00	2,507.00	130.00	325,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,910.00	-	325,910.00	-	-
1313	โฉนด	1354	15069	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	1	59.00	3,359.00	200.00	671,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,800.00	-	671,800.00	-	-
1314	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1315	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1316	โฉนด	65	203	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	18.00	118.00	200.00	23,600.00	1109	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.79	99.99	7,700.00	883,883.00	43	751,300.55	132,582.45	156,182.45	-	156,182.45	-	-
1317	โฉนด	1346	15061	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	0	93.00	3,293.00	130.00	428,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,090.00	-	428,090.00	-	-
1318	โฉนด	281	286	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	99.00	199.00	200.00	39,800.00	1110	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.59	33.85	7,700.00	1,037,113.00	26	881,546.05	155,566.95	195,366.95	-	155,566.95	39,800.00	-
												1111	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	89.10	66.15	7,700.00	1,037,113.00	26	881,546.05	155,566.95	155,566.95	-	155,566.95	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1112	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.60	30.91	7,700.00	1,883,112.00	44	1,600,645.20	282,466.80	282,466.80	-	282,466.80	-	-
												1113	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.96	69.09	7,700.00	1,883,112.00	44	1,600,645.20	282,466.80	282,466.80	-	282,466.80	-	-
												1114	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	34.50	-	2,300.00	79,350.00	44	73,795.50	5,554.50	5,554.50	-	5,554.50	-	-
1319	โฉนด	1799	17241	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	79.90	179.90	175.00	31,482.50	1115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	186.00	-	8,350.00	1,553,100.00	33	869,736.00	683,364.00	714,846.50	-	683,364.00	31,482.50	-
1320	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	18.00	18.00	175.00	3,150.00	1116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	32	324,648.00	276,552.00	279,702.00	-	276,552.00	3,150.00	0.02
1321	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1322	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	17.50	17.50	175.00	3,062.50	1117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	7,700.00	808,500.00	18	525,525.00	282,975.00	286,037.50	-	282,975.00	3,062.50	0.02
1323	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1324	โฉนด	449	19371	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	3.00	3.00	200.00	600.00	1118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,350.00	100,200.00	40	70,140.00	30,060.00	30,660.00	-	-	30,660.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	70.00	170.00	200.00	34,000.00	1119	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	166.79	99.99	7,700.00	1,284,283.00	40	1,091,640.55	192,642.45	226,642.45	-	226,642.45	-	0.02
												1120	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	12.00	-	5,750.00	69,000.00	40	64,170.00	4,830.00	4,830.00	-	4,830.00	-	0.02
					2	0	1	69.00	169.00	200.00	33,800.00	1121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,350.00	651,300.00	18	169,338.00	481,962.00	515,762.00	-	481,962.00	265,272.45	-
												1122	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.00	-	5,750.00	51,750.00	40	48,127.50	3,622.50	3,622.50	-	3,622.50	-	-
1325	โฉนด	809	21876	หมู่ ต.มหาชัย	1	21	1	87.00	8,587.00	130.00	1,116,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,310.00	-	1,116,310.00	-	-
1326	โฉนด	164	252	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
					2	0	0	78.00	78.00	200.00	15,600.00	1123	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	10.50	-	5,750.00	60,375.00	53	56,148.75	4,226.25	19,826.25	-	4,226.25	15,600.00	-
												1124	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	36.00	40.00	7,500.00	675,000.00	33	627,750.00	47,250.00	47,250.00	-	47,250.00	-	-
												1125	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	54.00	60.00	7,500.00	675,000.00	33	627,750.00	47,250.00	47,250.00	-	47,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1327	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1328	โฉนด	1287	15002	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	39.00	2,039.00	100.00	203,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,900.00	-	203,900.00	-	-
1329	โฉนด	824	21891	หมู่ ต.มหาชัย	4	2	1	23.00	923.00	150.00	138,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,450.00	-	-	138,450.00	0.30
1330	โฉนด	465	19387	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	88.00	88.00	200.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	-	17,600.00	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	200.00	14,000.00	1126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.20	-	8,350.00	694,720.00	50	527,987.20	166,732.80	180,732.80	-	166,732.80	14,000.00	-
												1127	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	36.87	7,700.00	1,002,463.00	12	380,935.94	621,527.06	621,527.06	-	621,527.06	-	-
												1128	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	82.19	63.13	7,700.00	1,002,463.00	12	380,935.94	621,527.06	621,527.06	-	621,527.06	-	-
1331	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	4.30	4.30	175.00	752.50	1129	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	17.20	-	5,850.00	100,620.00	34	85,527.00	15,093.00	15,845.50	-	-	15,845.50	0.30
					2	0	0	48.85	48.85	175.00	8,548.75	1130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.60	-	8,350.00	1,190,710.00	34	690,611.80	500,098.20	508,646.95	-	500,098.20	8,548.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00	1131	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.80	-	7,400.00	390,720.00	34	363,369.60	27,350.40	27,350.40	-	27,350.40	0.00	-
1332	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1333	โฉนด	639	20332	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	63.00	2,263.00	130.00	294,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,190.00	-	294,190.00	-	-
1334	โฉนด	1459	15174	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	1	46.00	1,746.00	100.00	174,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600.00	-	174,600.00	-	-
1335	โฉนด	190	139	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	6.76	6.76	180.00	1,216.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216.80	-	-	1,216.80	0.02
					2	0	3	2.24	302.24	180.00	54,403.20	1132	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	210.60	-	7,500.00	1,579,500.00	35	1,468,935.00	110,565.00	164,968.20	-	164,968.20	-	-
												1133	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	7.00	-	5,750.00	40,250.00	35	37,432.50	2,817.50	2,817.50	-	2,817.50	-	-
												1134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.04	-	8,350.00	225,784.00	13	36,125.44	189,658.56	189,658.56	-	189,658.56	-	-
1336	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	44.70	44.70	350.00	15,645.00	1135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.80	-	8,350.00	1,492,980.00	34	865,928.40	627,051.60	642,696.60	-	627,051.60	15,645.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1337	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1338	โฉนด	544	19466	หมู่ ต.มหาชัย	2	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00	1136	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	310.08	-	7,700.00	2,387,616.00	39	2,029,473.60	358,142.40	498,142.40	-	498,142.40	-	-
												1137	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	26.40	-	5,750.00	151,800.00	26	141,174.00	10,626.00	10,626.00	-	10,626.00	-	-
												1138	โรงจอดรถ	ไม้	2	13.30	-	2,700.00	35,910.00	39	33,396.30	2,513.70	2,513.70	-	2,513.70	-	-
1339	โฉนด	1964	40836	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	1.60	1,501.60	100.00	150,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,160.00	-	150,160.00	-	-
1340	โฉนด	1835	17659	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	73.90	373.90	200.00	74,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,780.00	-	74,780.00	-	-
1341	โฉนด	1836	17660	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	25.70	325.70	180.00	58,626.00	1139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.30	-	8,350.00	987,805.00	12	138,292.70	849,512.30	908,138.30	-	908,138.30	-	-
1342	โฉนด	1824	17648	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	52.20	352.20	180.00	63,396.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,396.00	-	63,396.00	-	-
1343	โฉนด	1828	17652	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	49.50	349.50	180.00	62,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,910.00	-	62,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1344	โฉนด	1830	17654	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	44.70	344.70	180.00	62,046.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,046.00	-	62,046.00	-	-
1345	โฉนด	1826	17650	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	49.40	349.40	180.00	62,892.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,892.00	-	62,892.00	-	-
1346	โฉนด	1837	17661	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	61.40	361.40	100.00	36,140.00	1140	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.10	-	7,400.00	355,940.00	4	42,712.80	313,227.20	349,367.20	-	349,367.20	-	-
1347	โฉนด	1823	17647	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	82.80	882.80	200.00	176,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,560.00	-	176,560.00	-	-
1348	โฉนด	1831	17655	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	31.15	31.15	200.00	6,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,230.00	-	6,230.00	-	-
					2	0	0	24.75	24.75	200.00	4,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950.00	-	4,950.00	-	-
					2	0	0	29.25	29.25	200.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	5,850.00	-	-
					2	0	0	15.60	15.60	200.00	3,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	3,120.00	-	-
					1	1	3	14.55	714.55	200.00	142,910.00	1141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.40	-	8,350.00	521,040.00	7	36,472.80	484,567.20	627,477.20	-	627,477.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1142	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	99.00	61.11	7,500.00	1,215,000.00	18	1,044,900.00	170,100.00	170,100.00	-	170,100.00	-	-
												1143	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	63.00	38.89	7,500.00	1,215,000.00	18	1,044,900.00	170,100.00	170,100.00	-	170,100.00	-	-
												1144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,350.00	976,950.00	15	195,390.00	781,560.00	781,560.00	-	781,560.00	-	-
												1145	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	7.60	-	5,750.00	43,700.00	15	28,405.00	15,295.00	15,295.00	-	15,295.00	-	-
												1146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,350.00	976,950.00	6	58,617.00	918,333.00	918,333.00	-	918,333.00	-	-
1349	โฉนด	1834	17658	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	51.10	251.10	200.00	50,220.00	1147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.50	-	8,350.00	905,975.00	24	344,270.50	561,704.50	611,924.50	-	611,924.50	-	-
												1148	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,400.00	177,600.00	24	165,168.00	12,432.00	12,432.00	-	12,432.00	-	-
												1149	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	43.00	-	2,300.00	98,900.00	24	91,977.00	6,923.00	6,923.00	-	6,923.00	-	-
1350	โฉนด	1829	17653	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	58.40	358.40	180.00	64,512.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,512.00	-	64,512.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1351	โฉนด	1827	17651	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	51.20	351.20	180.00	63,216.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,216.00	-	63,216.00	-	-
1352	โฉนด	1825	17649	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	49.20	349.20	180.00	62,856.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,856.00	-	62,856.00	-	-
1353	โฉนด	1832	17656	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	13.12	13.12	200.00	2,625.00	1150	โรงงาน	ไม้	3	52.50	-	5,850.00	307,125.00	35	285,626.25	21,498.75	24,123.75	-	-	24,123.75	0.30
					2	0	3	34.88	334.88	200.00	66,976.00	1151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,350.00	626,250.00	21	200,400.00	425,850.00	492,826.00	-	425,850.00	66,976.00	-
1354	โฉนด	1822	17646	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	53.40	353.40	100.00	35,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,340.00	-	35,340.00	-	-
1355	โฉนด	1833	17657	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	52.20	252.20	200.00	50,440.00	1152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.56	-	8,350.00	589,176.00	26	247,453.92	341,722.08	392,162.08	-	392,162.08	-	-
1356	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1357	โฉนด	367	18419	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	90.10	90.10	200.00	18,020.00	1153	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.71	22.87	7,700.00	1,976,667.00	32	1,680,166.95	296,500.05	314,520.05	-	296,500.05	18,020.00	-
												1154	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	77.13	7,700.00	1,976,667.00	32	1,680,166.95	296,500.05	296,500.05	-	296,500.05	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1358	โฉนด	84	227	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	53.00	253.00	175.00	44,275.00	1155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	10	75,150.00	676,350.00	720,625.00	-	720,625.00	-	-
1359	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	32.00	32.00	175.00	5,600.00	1156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.60	-	8,350.00	1,065,460.00	33	596,657.60	468,802.40	474,402.40	-	468,802.40	5,600.00	0.02
1360	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.00	27.00	175.00	4,725.00	1157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	33	505,008.00	396,792.00	401,517.00	-	396,792.00	4,725.00	0.02
1361	โฉนด	403	19325	หมู่ ต.มหาชัย	1	16	0	40.00	6,440.00	130.00	837,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,200.00	-	837,200.00	-	-
1362	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1363	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	61.75	61.75	175.00	10,806.25	1158	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	319.00	-	7,700.00	2,456,300.00	42	2,087,855.00	368,445.00	379,251.25	-	368,445.00	10,806.25	0.02
1364	โฉนด	1359	15074	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	3	61.00	5,161.00	130.00	670,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,930.00	-	670,930.00	-	-
1365	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	20.64	20.64	100.00	2,064.00	1159	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	82.56	-	7,400.00	610,944.00	16	439,879.68	171,064.32	173,128.32	-	171,064.32	2,064.00	0.02
1366	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	16.63	16.63	100.00	1,663.00	1160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.52	-	8,350.00	555,442.00	6	33,326.52	522,115.48	523,778.48	-	522,115.48	1,663.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1367	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	86.65	86.65	175.00	15,163.75	1161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.80	-	8,350.00	2,177,680.00	40	1,524,376.00	653,304.00	668,467.75	-	653,304.00	15,163.75	0.02
												1162	โรงจอดรถ	ตึก	2	85.80	-	2,700.00	231,660.00	40	162,162.00	69,498.00	69,498.00	-	69,498.00	0.00	-
1368	โฉนด	631	20324	หมู่ ต.มหาชัย	3	82	1	16.00	32,916.00	250.00	8,229,000.00	1163	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	94.34	-	7,750.00	731,135.00	15	146,227.00	584,908.00	8,813,908.00	-	-	8,813,908.00	0.30
												1164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.80	-	8,350.00	340,680.00	15	68,136.00	272,544.00	272,544.00	-	-	272,544.00	0.30
												1165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	23.46	-	8,350.00	195,891.00	15	39,178.20	156,712.80	156,712.80	-	-	156,712.80	0.30
												1166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.81	-	8,350.00	140,363.50	15	28,072.70	112,290.80	112,290.80	-	-	112,290.80	0.30
1369	โฉนด	847	22361	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	0	39.00	439.00	180.00	79,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,020.00	-	79,020.00	-	-
1370	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	33.00	33.00	350.00	11,550.00	1167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,350.00	1,102,200.00	19	308,616.00	793,584.00	805,134.00	-	793,584.00	11,550.00	0.02
1371	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	26.10	26.10	175.00	4,567.50	1168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.40	-	8,350.00	871,740.00	32	470,739.60	401,000.40	405,567.90	-	401,000.40	4,567.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1372	โฉนด	577	19801	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	3	89.00	2,389.00	100.00	238,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,900.00	-	238,900.00	-	-
1373	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	18.68	18.68	175.00	3,269.00	1169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.70	-	8,350.00	623,745.00	51	474,046.20	149,698.80	152,967.80	-	149,698.80	3,269.00	0.02
1374	โฉนด	426	19348	หมู่ ต.มหาชัย	4	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
1375	โฉนด	2670	25144	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	50.00	2,050.00	125.00	256,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,250.00	-	256,250.00	-	-
1376	โฉนด	678	20625	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	2	92.00	1,892.00	180.00	340,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,560.00	-	340,560.00	-	-
1377	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	15.97	15.97	100.00	1,597.50	1170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.90	-	8,350.00	533,565.00	13	85,370.40	448,194.60	449,792.10	-	448,194.60	1,597.50	0.02
1378	โฉนด	512	19434	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	10.00	110.00	350.00	38,500.00	1171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	146.55	-	7,700.00	1,128,435.00	45	959,169.75	169,265.25	207,765.25	-	207,765.25	-	-
1379	โฉนด	3020	25959	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	0	80.00	480.00	100.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
1380	โฉนด	2908	50029	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	0	52.00	3,252.00	100.00	325,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,200.00	-	325,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1381	โฉนด	3027	25963	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	1	99.00	2,999.00	100.00	299,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,900.00	-	299,900.00	-	-
1382	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	25.25	25.25	175.00	4,418.75	1172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.00	-	8,350.00	843,350.00	36	522,877.00	320,473.00	324,891.75	-	320,473.00	4,418.75	0.02
1383	โฉนด	538	19460	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	18.00	118.00	200.00	23,600.00	1173	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.75	-	7,700.00	1,545,775.00	33	1,313,908.75	231,866.25	255,466.25	-	255,466.25	-	-
												1174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	33	112,224.00	88,176.00	88,176.00	-	88,176.00	-	-
1384	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	42.18	42.18	175.00	7,381.50	1175	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.29	100.00	7,700.00	1,696,233.00	33	1,441,798.05	254,434.95	261,816.45	-	254,434.95	7,381.50	0.02
1385	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	1176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.64	-	8,350.00	898,794.00	31	467,372.88	431,421.12	440,871.12	-	431,421.12	9,450.00	0.02
1386	โฉนด	211	522	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	2	58.00	258.00	200.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	-	51,600.00	0.30
1387	โฉนด	280	285	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.05	27.05	200.00	5,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,410.00	-	-	5,410.00	0.02
					2	0	1	90.95	190.95	200.00	38,190.00	1177	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	39.56	18.51	7,700.00	1,645,952.00	18	1,069,868.80	576,083.20	614,273.20	-	614,273.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1178	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.20	81.49	7,700.00	1,645,952.00	18	1,069,868.80	576,083.20	576,083.20	-	576,083.20	-	-
												1179	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.50	35.09	7,700.00	1,283,590.00	9	333,733.40	949,856.60	949,856.60	-	949,856.60	-	-
												1180	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.20	64.91	7,700.00	1,283,590.00	9	333,733.40	949,856.60	949,856.60	-	949,856.60	-	-
1388	โฉนด	790	21857	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	6.74	6.74	130.00	876.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876.20	-	-	876.20	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	130.00	3,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640.00	-	-	3,640.00	0.02
					2	0	0	33.75	33.75	130.00	4,387.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,387.50	-	-	4,387.50	0.02
					1	11	1	31.51	4,531.51	130.00	589,096.30	1181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	7	65,464.00	869,736.00	1,458,832.30	-	1,458,832.30	-	-
												1182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.95	-	8,350.00	225,032.50	46	171,024.70	54,007.80	54,007.80	-	54,007.80	-	-
												1183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	17	270,540.00	856,710.00	856,710.00	-	856,710.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1389	โฉนด	299	14681	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	34.59	34.59	200.00	6,919.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,919.00	-	-	6,919.00	0.02
					2	0	0	49.69	49.69	200.00	9,938.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,938.00	-	9,938.00	-	-
					1	0	3	86.00	386.00	200.00	77,200.00	1184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.80	-	8,350.00	1,067,130.00	26	448,194.60	618,935.40	696,135.40	-	696,135.40	-	-
												1185	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	10.58	-	5,750.00	60,835.00	26	56,576.55	4,258.45	4,258.45	-	4,258.45	-	-
												1186	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	69.93	24.35	7,700.00	2,211,363.00	43	1,879,658.55	331,704.45	331,704.45	-	331,704.45	-	-
												1187	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	217.26	75.65	7,700.00	2,211,363.00	43	1,879,658.55	331,704.45	331,704.45	-	331,704.45	-	-
												1188	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.24	-	2,700.00	114,048.00	43	86,676.48	27,371.52	27,371.52	-	27,371.52	-	-
												1189	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	12.90	-	5,750.00	74,175.00	43	68,982.75	5,192.25	5,192.25	-	5,192.25	-	-
1390	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	26.00	26.00	350.00	9,100.00	1190	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.60	-	7,700.00	1,459,920.00	42	1,240,932.00	218,988.00	228,088.00	-	218,988.00	9,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1391	โฉนด	268	315	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	22.50	22.50	200.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02
					2	0	2	46.50	246.50	200.00	49,300.00	1191	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.00	-	7,700.00	2,263,800.00	42	1,924,230.00	339,570.00	388,870.00	-	388,870.00	-	-
												1192	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.20	-	2,700.00	84,240.00	42	62,337.60	21,902.40	21,902.40	-	21,902.40	-	-
												1193	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	12.00	-	5,750.00	69,000.00	42	64,170.00	4,830.00	4,830.00	-	4,830.00	-	-
												1194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	12	105,210.00	646,290.00	646,290.00	-	646,290.00	-	-
1392	โฉนด	1208	36023	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	85.00	285.00	200.00	57,000.00	1195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,350.00	1,578,150.00	6	94,689.00	1,483,461.00	1,540,461.00	-	1,540,461.00	-	-
1393	โฉนด	1209	36024	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	34.00	134.00	200.00	26,800.00	1196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.52	-	8,350.00	897,792.00	55	682,321.92	215,470.08	242,270.08	-	242,270.08	-	-
												1197	โรงจอดรถ	ตึก	2	10.80	-	2,700.00	29,160.00	55	22,161.60	6,998.40	6,998.40	-	6,998.40	-	-
1394	โฉนด	1210	36025	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	83.00	83.00	200.00	16,600.00	1198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,350.00	1,035,400.00	33	579,824.00	455,576.00	472,176.00	-	472,176.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	33	336,672.00	264,528.00	264,528.00	-	264,528.00	-	-
1395	โฉนด	1179	34373	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
1396	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	13.50	13.50	175.00	2,362.50	1200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	27	198,396.00	252,504.00	254,866.50	-	252,504.00	2,362.50	0.02
1397	โฉนด	278	283	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	54.85	54.85	200.00	10,971.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,971.00	-	-	10,971.00	0.02
					2	0	1	97.15	197.15	200.00	39,430.00	1201	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	221.86	-	7,700.00	1,708,322.00	44	1,452,073.70	256,248.30	295,678.30	-	295,678.30	-	-
												1202	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.00	-	5,750.00	51,750.00	44	48,127.50	3,622.50	3,622.50	-	3,622.50	-	-
												1203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,350.00	551,100.00	17	132,264.00	418,836.00	418,836.00	-	418,836.00	-	-
												1204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	47.00	23.45	7,700.00	1,543,234.00	12	586,428.92	956,805.08	956,805.08	-	956,805.08	-	-
												1205	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.42	76.55	7,700.00	1,543,234.00	12	586,428.92	956,805.08	956,805.08	-	956,805.08	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1398	โฉนด	1394	15109	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	2	41.00	3,041.00	130.00	395,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,330.00	-	395,330.00	-	-
1399	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	69.16	69.16	175.00	12,103.00	1206	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	236.14	-	7,700.00	1,818,278.00	43	1,545,536.30	272,741.70	284,844.70	-	272,741.70	12,103.00	0.02
												1207	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	201.04	-	7,500.00	1,507,800.00	43	1,402,254.00	105,546.00	105,546.00	-	105,546.00	0.00	-
1400	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.25	28.25	350.00	9,887.50	1208	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	188.00	-	7,700.00	1,447,600.00	16	796,180.00	651,420.00	661,307.50	-	651,420.00	9,887.50	0.02
1401	โฉนด	784	21851	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	70.00	870.00	130.00	113,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100.00	-	113,100.00	-	-
1402	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	36.22	36.22	350.00	12,677.00	1209	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	132.00	-	5,750.00	759,000.00	20	569,250.00	189,750.00	202,427.00	-	-	202,427.00	0.30
												1210	สำนักงานความสูงเกิน	ตึก	3	6.25	-	9,150.00	57,187.50	22	19,443.75	37,743.75	37,743.75	-	-	37,743.75	0.30
					2	0	0	57.81	57.81	350.00	20,233.50	1211	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	276.59	-	7,700.00	2,129,743.00	22	1,810,281.55	319,461.45	339,694.95	-	319,461.45	20,233.50	0.02
												1212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,350.00	413,325.00	22	140,530.50	272,794.50	272,794.50	-	272,794.50	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1403	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1404	โฉนด	510	19432	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	13.59	13.59	350.00	4,754.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,754.75	-	-	4,754.75	0.30
					2	0	1	4.70	104.70	350.00	36,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,645.00	-	-	36,645.00	0.02
					2	0	1	57.72	157.72	350.00	55,202.00	1213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.25	-	8,350.00	1,313,037.50	29	630,258.00	682,779.50	737,981.50	-	737,981.50	-	-
												1214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	350.72	-	8,350.00	2,928,512.00	46	2,225,669.12	702,842.88	702,842.88	-	702,842.88	-	-
												1215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,350.00	267,200.00	46	203,072.00	64,128.00	64,128.00	-	-	64,128.00	0.30
1405	โฉนด	75	220	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	64.00	64.00	200.00	12,800.00	1216	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.00	-	7,700.00	1,178,100.00	42	1,001,385.00	176,715.00	189,515.00	-	189,515.00	-	-
												1217	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.92	-	2,700.00	45,684.00	42	42,486.12	3,197.88	3,197.88	-	3,197.88	-	-
1406	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	34.23	34.23	350.00	11,980.50	1218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.92	-	8,350.00	1,143,282.00	32	617,372.28	525,909.72	537,890.22	-	525,909.72	11,980.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1407	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	25.20	25.20	175.00	4,410.00	1219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.80	-	8,350.00	841,680.00	4	33,667.20	808,012.80	812,422.80	-	808,012.80	4,410.00	0.02
1408	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	44.05	44.05	175.00	7,708.75	1220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.19	-	8,350.00	1,471,186.50	17	353,084.76	1,118,101.74	1,125,810.49	-	1,118,101.74	7,708.75	0.02
1409	โฉนด	41	167	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	96.00	96.00	200.00	19,200.00	1221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	47	406,144.00	128,256.00	147,456.00	-	128,256.00	19,200.00	-
												1222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.80	-	8,350.00	465,930.00	47	354,106.80	111,823.20	111,823.20	-	111,823.20	-	-
1410	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	4.50	4.50	100.00	450.00	1223	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,400.00	133,200.00	20	123,876.00	9,324.00	9,774.00	-	9,324.00	450.00	0.02
1411	โฉนด	1696	16687	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	63.00	63.00	175.00	11,025.00	1224	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	269.45	-	7,700.00	2,074,765.00	18	1,348,597.25	726,167.75	737,192.75	-	737,192.75	-	-
1412	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1413	โฉนด	1155	33564	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	1	84.00	3,784.00	100.00	378,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,400.00	-	378,400.00	-	-
1414	โฉนด	658	20351	หมู่ ต.มหาชัย	1	16	3	46.00	6,746.00	130.00	876,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,980.00	-	876,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1415	โฉนด	1172	34032	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	68.00	68.00	200.00	13,600.00	1225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	10	100,200.00	901,800.00	915,400.00	-	901,800.00	13,600.00	-
1416	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	1.70	1.70	350.00	595.00	1226	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	3.40	-	5,450.00	18,530.00	25	7,412.00	11,118.00	11,713.00	-	-	11,713.00	0.30
1417	โฉนด	1966	40214	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	23.20	23.20	200.00	4,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,640.00	-	4,640.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	1227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	45	228,456.00	72,144.00	73,944.00	-	72,144.00	1,800.00	-
												1228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,350.00	300,600.00	45	228,456.00	72,144.00	72,144.00	-	-	72,144.00	0.30
1418	โฉนด	1965	40213	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	49.40	49.40	200.00	9,880.00	1229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.58	-	8,350.00	539,243.00	4	21,569.72	517,673.28	527,553.28	-	527,553.28	-	-
1419	โฉนด	709	20656	หมู่ ต.มหาชัย	1	20	1	88.00	8,188.00	280.00	2,292,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,292,640.00	-	2,292,640.00	-	-
1420	โฉนด	77	18586	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	1	73.00	173.00	200.00	34,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,600.00	-	34,600.00	-	-
1421	โฉนด	2904	50025	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	70.00	370.00	100.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	37,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1422	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	57.42	57.42	175.00	10,048.50	1230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	229.68	-	8,350.00	1,917,828.00	31	997,270.56	920,557.44	930,605.94	-	920,557.44	10,048.50	0.02
1423	โฉนด	2864	49985	หมู่ ต.มหาชัย	1	21	3	94.00	8,794.00	125.00	1,099,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,250.00	-	1,099,250.00	-	-
1424	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	26.02	26.02	175.00	4,553.50	1231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.09	-	8,350.00	869,151.50	23	312,894.54	556,256.96	560,810.46	-	556,256.96	4,553.50	0.02
1425	โฉนด	1861	37741	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	58.40	358.40	200.00	71,680.00	1232	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	17.86	7,700.00	1,940,400.00	35	1,649,340.00	291,060.00	362,740.00	-	362,740.00	-	-
												1233	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.00	82.14	7,700.00	1,940,400.00	35	1,649,340.00	291,060.00	291,060.00	-	291,060.00	-	-
												1234	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	35	50,220.00	3,780.00	3,780.00	-	3,780.00	-	-
1426	โฉนด	1541	15292	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	0	73.00	3,273.00	200.00	654,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,600.00	-	654,600.00	-	-
1427	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1428	โฉนด	1391	15106	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	0	52.00	3,652.00	130.00	474,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,760.00	-	474,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1429	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1430	โฉนด	1202	35560	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
1431	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.01
1432	โฉนด	1880	38648	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	1	33.00	1,733.00	125.00	216,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,625.00	-	216,625.00	-	-
1433	โฉนด	1594	15886	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	0	38.50	2,438.50	100.00	243,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,850.00	-	243,850.00	-	-
1434	โฉนด	91	14690	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	26.00	126.00	200.00	25,200.00	1235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.25	-	8,350.00	1,146,037.50	38	756,384.75	389,652.75	414,852.75	-	414,852.75	-	-
												1236	โรงจอดรถ	ไม้	2	39.60	-	2,700.00	106,920.00	38	99,435.60	7,484.40	7,484.40	-	7,484.40	-	-
1435	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	42.62	42.62	175.00	7,459.38	1237	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	213.50	-	7,700.00	1,643,950.00	28	1,397,357.50	246,592.50	254,051.88	-	246,592.50	7,459.38	0.02
					3	0	0	4.83	4.83	175.00	845.25	1238	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	19.32	-	5,850.00	113,022.00	28	96,068.70	16,953.30	17,798.55	-	-	17,798.55	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1436	โฉนด	116	758	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	13.00	113.00	200.00	22,600.00	1239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.10	-	8,350.00	969,435.00	36	601,049.70	368,385.30	390,985.30	-	368,385.30	22,600.00	-
												1240	โรงจอดรถ	ไม้	2	29.00	-	2,700.00	78,300.00	36	72,819.00	5,481.00	5,481.00	-	5,481.00	-	-
1437	โฉนด	291	295	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	69.00	169.00	200.00	33,800.00	1241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.10	-	8,350.00	284,735.00	20	85,420.50	199,314.50	233,114.50	-	233,114.50	-	-
1438	โฉนด	747	21165	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	1	36.00	536.00	180.00	96,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,480.00	-	96,480.00	-	-
1439	โฉนด	478	19400	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	77.46	77.46	175.00	13,555.50	1242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	197.40	-	8,350.00	1,648,290.00	36	1,021,939.80	626,350.20	639,905.70	-	639,905.70	-	-
												1243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,350.00	726,450.00	36	450,399.00	276,051.00	276,051.00	-	276,051.00	-	-
												1244	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	49.20	-	5,750.00	282,900.00	36	263,097.00	19,803.00	19,803.00	-	19,803.00	-	-
												1245	โรงจอดรถ	ไม้	2	27.28	-	2,700.00	73,656.00	36	68,500.08	5,155.92	5,155.92	-	5,155.92	-	-
					3	0	0	99.00	99.00	175.00	17,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,325.00	-	-	17,325.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1440	โฉนด	1685	16452	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	1	3.00	903.00	125.00	112,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,875.00	-	112,875.00	-	-
1441	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	1246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	13	96,192.00	505,008.00	511,308.00	-	505,008.00	6,300.00	0.02
1442	โฉนด	260	300	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	92.00	192.00	200.00	38,400.00	1247	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243.97	-	7,700.00	1,878,569.00	27	1,596,783.65	281,785.35	320,185.35	-	320,185.35	-	-
												1248	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	132.06	-	7,400.00	977,244.00	27	908,836.92	68,407.08	68,407.08	-	68,407.08	-	-
1443	โฉนด	637	20330	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	26.00	2,226.00	130.00	289,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,380.00	-	289,380.00	-	-
1444	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1445	โฉนด	1355	15070	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	3	12.00	3,512.00	130.00	456,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,560.00	-	456,560.00	-	-
1446	โฉนด	3070	61785	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	1	92.00	1,392.00	100.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	139,200.00	-	-
1447	โฉนด	143	18896	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	3.00	103.00	200.00	20,600.00	1249	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	172.39	99.99	7,700.00	1,327,403.00	35	1,128,292.55	199,110.45	219,710.45	-	219,710.45	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1250	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	10.00	-	5,750.00	57,500.00	35	53,475.00	4,025.00	4,025.00	-	4,025.00	-	-
1448	โฉนด	354	12693	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	0	0.00	2,800.00	130.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
1449	โฉนด	948	27902	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	3	58.00	4,758.00	130.00	618,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,540.00	-	618,540.00	-	-
1450	โฉนด	387	26169	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	53.50	53.50	200.00	10,700.00	1251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.56	-	8,350.00	1,190,376.00	31	618,995.52	571,380.48	582,080.48	-	582,080.48	-	-
1451	โฉนด	702	20649	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	1	36.00	136.00	100.00	13,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	13,600.00	-	-
1452	โฉนด	462	19384	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	4.00	204.00	200.00	40,800.00	1252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.20	-	8,350.00	2,139,270.00	52	1,625,845.20	513,424.80	554,224.80	-	554,224.80	-	-
												1253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,350.00	672,175.00	4	26,887.00	645,288.00	645,288.00	-	645,288.00	-	-
												1254	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.00	-	5,750.00	51,750.00	52	48,127.50	3,622.50	3,622.50	-	3,622.50	-	-
1453	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	57.75	57.75	175.00	10,106.25	1255	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	283.88	-	7,500.00	2,129,100.00	31	1,980,063.00	149,037.00	159,143.25	-	149,037.00	10,106.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	43.50	43.50	175.00	7,612.50	1256	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.82	-	7,400.00	376,068.00	31	349,743.24	26,324.76	26,324.76	-	26,324.76	0.00	-
1454	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	43.50	43.50	175.00	7,612.50	1257	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	212.90	-	7,700.00	1,639,330.00	29	1,393,430.50	245,899.50	253,512.00	-	245,899.50	7,612.50	0.02
1455	โฉนด		19394	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	25.50	25.50	200.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					1	1	0	52.50	452.50	200.00	90,500.00	1258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.98	-	8,350.00	851,533.00	9	76,637.97	774,895.03	865,395.03	-	865,395.03	-	-
1456	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	17.50	17.50	175.00	3,062.50	1259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,350.00	584,500.00	26	245,490.00	339,010.00	342,072.50	-	339,010.00	3,062.50	0.02
1457	โฉนด	277	282	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	55.00	155.00	200.00	31,000.00	1260	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.90	-	7,700.00	2,085,930.00	51	1,773,040.50	312,889.50	343,889.50	-	343,889.50	-	-
												1261	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	94.50	-	2,300.00	217,350.00	51	202,135.50	15,214.50	15,214.50	-	15,214.50	-	-
1458	โฉนด	114	18736	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	43.17	43.17	200.00	8,634.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,634.00	-	-	8,634.00	0.02
					2	0	0	24.82	24.82	200.00	4,964.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,964.00	-	-	4,964.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	66.01	366.01	200.00	73,202.00	1262	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	61.92	34.29	7,500.00	1,354,500.00	33	1,259,685.00	94,815.00	168,017.00	-	168,017.00	-	-
												1263	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	118.68	65.71	7,500.00	1,354,500.00	33	1,259,685.00	94,815.00	94,815.00	-	94,815.00	-	-
												1264	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	14.56	-	5,750.00	83,720.00	33	77,859.60	5,860.40	5,860.40	-	5,860.40	-	-
												1265	โรงจอดรถ	ไม้	2	13.50	-	2,700.00	36,450.00	33	33,898.50	2,551.50	2,551.50	-	2,551.50	-	-
												1266	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	35.00	7,700.00	1,078,000.00	31	916,300.00	161,700.00	161,700.00	-	161,700.00	-	-
												1267	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	65.00	7,700.00	1,078,000.00	31	916,300.00	161,700.00	161,700.00	-	161,700.00	-	-
												1268	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.28	-	5,750.00	47,610.00	31	44,277.30	3,332.70	3,332.70	-	3,332.70	-	-
1459	โฉนด	1958	40202	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	3	80.00	2,780.00	100.00	278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,000.00	-	278,000.00	-	-
1460	โฉนด	699	20646	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	43.00	643.00	100.00	64,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,300.00	-	64,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1461	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	40.50	40.50	175.00	7,087.50	1269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	30	676,350.00	676,350.00	683,437.50	-	676,350.00	7,087.50	0.02
1462	โฉนด	1605	36540	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	0	63.20	463.20	150.00	69,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,480.00	-	69,480.00	-	-
1463	โฉนด	406	19328	หมู่ ต.มหาชัย	1	26	1	20.00	10,520.00	130.00	1,367,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,367,600.00	-	1,367,600.00	-	-
1464	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	56.70	56.70	175.00	9,922.50	1270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	226.80	-	8,350.00	1,893,780.00	28	871,138.80	1,022,641.20	1,032,563.70	-	1,022,641.20	9,922.50	0.02
1465	โฉนด	358	13332	หมู่ ต.มหาชัย	1	30	0	17.00	12,017.00	130.00	1,562,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,562,210.00	-	1,562,210.00	-	-
1466	โฉนด	2683	25157	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	1	68.00	2,168.00	125.00	271,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,000.00	-	271,000.00	-	-
1467	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	1271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	5	30,060.00	571,140.00	577,440.00	-	571,140.00	6,300.00	0.02
1468	โฉนด	1989	41279	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	1	32.50	1,332.50	125.00	166,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,562.50	-	166,562.50	-	-
1469	โฉนด	1323	15038	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	0	88.00	4,488.00	130.00	583,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,440.00	-	583,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1470	โฉนด	454	19376	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	74.00	74.00	200.00	14,800.00	1272	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	326.00	-	7,700.00	2,510,200.00	37	2,133,670.00	376,530.00	391,330.00	-	391,330.00	-	-
1471	โฉนด	1421	15136	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	37.00	1,537.00	100.00	153,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,700.00	-	153,700.00	-	-
1472	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1473	โฉนด	1152	33555	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	0	57.00	4,457.00	100.00	445,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,700.00	-	445,700.00	-	-
1474	โฉนด	1494	15245	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	87.00	1,487.00	100.00	148,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,700.00	-	148,700.00	-	-
1475	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	22.00	22.00	175.00	3,850.00	1273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.62	-	8,350.00	723,277.00	23	260,379.72	462,897.28	466,747.28	-	462,897.28	3,850.00	0.02
1476	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1477	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	56.43	56.43	175.00	9,875.25	1274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.15	-	8,350.00	1,245,402.50	27	547,977.10	697,425.40	707,300.65	-	697,425.40	9,875.25	0.02
												1275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.56	-	8,350.00	639,276.00	27	281,281.44	357,994.56	357,994.56	-	357,994.56	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1478	โฉนด	265	318	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	11.00	311.00	200.00	62,200.00	1276	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	20.00	29.41	7,700.00	523,600.00	30	445,060.00	78,540.00	140,740.00	-	78,540.00	62,200.00	-
												1277	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	70.59	7,700.00	523,600.00	30	445,060.00	78,540.00	78,540.00	-	78,540.00	-	-
												1278	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	32.14	7,700.00	1,078,000.00	42	916,300.00	161,700.00	161,700.00	-	161,700.00	-	-
												1279	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	95.00	67.86	7,700.00	1,078,000.00	42	916,300.00	161,700.00	161,700.00	-	161,700.00	-	-
												1280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,350.00	563,625.00	42	417,082.50	146,542.50	146,542.50	-	146,542.50	-	-
												1281	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.00	-	5,750.00	46,000.00	42	42,780.00	3,220.00	3,220.00	-	3,220.00	-	-
1479	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1480	โฉนด	584	19808	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	1	18.00	4,118.00	100.00	411,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,800.00	-	411,800.00	-	-
1481	โฉนด	31	179	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	49.50	49.50	180.00	8,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,910.00	-	-	8,910.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.25	38.25	180.00	6,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,885.00	-	-	6,885.00	0.02
					1	2	1	32.95	932.95	180.00	167,931.00	1282	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	198.00	-	7,400.00	1,465,200.00	45	1,362,636.00	102,564.00	270,495.00	-	270,495.00	-	-
												1283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,350.00	1,277,550.00	24	485,469.00	792,081.00	792,081.00	-	792,081.00	-	-
1482	โฉนด	602	19826	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	1	41.00	541.00	125.00	67,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,625.00	-	67,625.00	-	-
1483	โฉนด	1434	15149	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	0.00	1,500.00	200.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1484	โฉนด	1170	33996	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	3.00	103.00	200.00	20,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,600.00	-	-	20,600.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	13	108,216.00	568,134.00	588,134.00	-	568,134.00	20,000.00	-
												1285	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.70	52.63	7,700.00	1,619,541.00	33	1,376,609.85	242,931.15	242,931.15	-	242,931.15	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1286	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.63	47.37	7,700.00	1,619,541.00	33	1,376,609.85	242,931.15	242,931.15	-	242,931.15	-	-
												1287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	14	135,270.00	616,230.00	616,230.00	-	616,230.00	-	-
1485	โฉนด	214	1159	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	54.00	54.00	200.00	10,800.00	1288	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	63.00	-	5,750.00	362,250.00	38	336,892.50	25,357.50	36,157.50	-	25,357.50	10,800.00	-
1486	โฉนด	99	213	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	65.00	65.00	200.00	13,000.00	1289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,350.00	394,537.50	32	213,050.25	181,487.25	194,487.25	-	181,487.25	13,000.00	-
												1290	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	34.10	-	7,400.00	252,340.00	32	234,676.20	17,663.80	17,663.80	-	17,663.80	-	-
1487	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1488	โฉนด	161	483	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	70.00	170.00	200.00	34,000.00	1291	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.34	-	7,700.00	1,173,018.00	35	997,065.30	175,952.70	209,952.70	-	209,952.70	-	-
												1292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.04	-	8,350.00	284,234.00	35	170,540.40	113,693.60	113,693.60	-	113,693.60	-	-
												1293	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,700.00	113,400.00	35	68,040.00	45,360.00	45,360.00	-	45,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1294	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	24.00	-	5,750.00	138,000.00	35	128,340.00	9,660.00	9,660.00	-	9,660.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	1295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	185.40	-	8,350.00	1,548,090.00	33	866,930.40	681,159.60	691,159.60	-	681,159.60	10,000.00	-
1489	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	33.47	33.47	175.00	5,857.25	1296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.86	-	8,350.00	1,117,731.00	32	603,574.74	514,156.26	520,013.51	-	514,156.26	5,857.25	0.02
1490	โฉนด	341	12680	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	0	0.00	3,200.00	125.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1491	โฉนด	3812	18939	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	46.50	146.50	200.00	29,300.00	1297	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	143.00	-	7,400.00	1,058,200.00	11	476,190.00	582,010.00	611,310.00	-	611,310.00	-	-
												1298	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	11	29,160.00	35,640.00	35,640.00	-	35,640.00	-	-
1492	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1493	โฉนด	176	261	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	41.35	41.35	150.00	6,202.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,202.50	-	-	6,202.50	0.02
					2	0	0	22.90	22.90	150.00	3,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,435.00	-	-	3,435.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.55	30.55	150.00	4,582.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,582.50	-	-	4,582.50	0.02
					1	5	3	72.20	2,372.20	150.00	355,830.00	1299	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.80	26.88	7,700.00	1,741,740.00	35	1,480,479.00	261,261.00	617,091.00	-	617,091.00	-	-
												1300	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.40	73.12	7,700.00	1,741,740.00	35	1,480,479.00	261,261.00	261,261.00	-	261,261.00	-	-
												1301	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.00	50.00	7,700.00	893,200.00	35	759,220.00	133,980.00	133,980.00	-	133,980.00	-	-
												1302	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.00	50.00	7,700.00	893,200.00	35	759,220.00	133,980.00	133,980.00	-	133,980.00	-	-
												1303	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	22.68	-	7,400.00	167,832.00	35	156,083.76	11,748.24	11,748.24	-	11,748.24	-	-
												1304	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	10.92	-	5,750.00	62,790.00	35	58,394.70	4,395.30	4,395.30	-	4,395.30	-	-
												1305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	122.20	70.07	7,700.00	1,342,803.00	33	1,141,382.55	201,420.45	201,420.45	-	201,420.45	-	-
												1306	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.19	29.93	7,700.00	1,342,803.00	33	1,141,382.55	201,420.45	201,420.45	-	201,420.45	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1494	โฉนด	2669	25143	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	2	10.00	1,810.00	125.00	226,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,250.00	-	226,250.00	-	-
1495	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1496	โฉนด	1869	37805	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	0	0.00	3,200.00	125.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1497	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	34.50	34.50	175.00	6,037.50	1307	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	26	1,256,640.00	221,760.00	227,797.50	-	221,760.00	6,037.50	0.02
1498	โฉนด	913	12603	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	3	20.00	1,920.00	100.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
1499	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	21.00	21.00	350.00	7,351.75	1308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.02	-	8,350.00	701,567.00	13	112,250.72	589,316.28	596,668.03	-	589,316.28	7,351.75	0.02
1500	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	33.15	33.15	175.00	5,801.25	1309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.60	-	8,350.00	1,107,210.00	17	265,730.40	841,479.60	847,280.85	-	841,479.60	5,801.25	0.02
1501	โฉนด	648	20341	หมู่ ต.มหาชัย	1	23	2	68.00	9,468.00	130.00	1,230,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,840.00	-	1,230,840.00	-	-
1502	โฉนด	683	20630	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	44.00	644.00	100.00	64,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	64,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1503	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	86.38	86.38	175.00	15,116.50	1310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	345.50	-	8,350.00	2,884,925.00	43	2,192,543.00	692,382.00	707,498.50	-	692,382.00	15,116.50	0.02
1504	โฉนด	379	18946	หมู่ 3 ต.มหาชัย	1	7	1	43.20	2,943.20	130.00	382,616.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,616.00	-	382,616.00	-	-
1505	โฉนด	519	19441	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	55.80	55.80	200.00	11,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,160.00	-	11,160.00	-	-
					2	0	0	96.58	96.58	200.00	19,316.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,316.00	-	-	19,316.00	0.02
					1	0	3	67.62	367.62	200.00	73,524.00	1311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	16.59	7,700.00	1,949,640.00	35	1,657,194.00	292,446.00	365,970.00	-	365,970.00	-	-
												1312	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	211.20	83.41	7,700.00	1,949,640.00	35	1,657,194.00	292,446.00	292,446.00	-	292,446.00	-	-
												1313	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	12.00	-	5,750.00	69,000.00	35	64,170.00	4,830.00	4,830.00	-	4,830.00	-	-
												1314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	325.50	-	8,350.00	2,717,925.00	16	597,943.50	2,119,981.50	2,119,981.50	-	2,119,981.50	-	-
												1315	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.80	-	2,700.00	99,360.00	16	21,859.20	77,500.80	77,500.80	-	77,500.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1316	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	16	14,256.00	50,544.00	50,544.00	-	50,544.00	-	-
1506	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	23.25	23.25	175.00	4,068.75	1317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,350.00	776,550.00	45	590,178.00	186,372.00	190,440.75	-	186,372.00	4,068.75	0.02
1507	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.01
1508	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	46.13	46.13	175.00	8,072.75	1318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.90	-	8,350.00	1,385,265.00	33	775,748.40	609,516.60	617,589.35	-	609,516.60	8,072.75	0.02
												1319	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.60	-	2,700.00	50,220.00	33	28,123.20	22,096.80	22,096.80	-	22,096.80	0.00	-
1509	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	14.00	14.00	175.00	2,450.00	1320	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	110.00	-	7,500.00	825,000.00	33	767,250.00	57,750.00	60,200.00	-	57,750.00	2,450.00	0.02
1510	โฉนด	1405	15120	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	2	37.00	2,637.00	130.00	342,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,810.00	-	342,810.00	-	-
1511	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1512	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	47.86	47.86	175.00	8,375.50	1321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	191.44	-	8,350.00	1,598,524.00	26	671,380.08	927,143.92	935,519.42	-	927,143.92	8,375.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1513	โฉนด	1473	15188	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	11.00	311.00	200.00	62,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,200.00	-	62,200.00	-	-
1514	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1515	โฉนด	706	20653	หมู่ ต.มหาชัย	1	28	2	55.00	11,455.00	130.00	1,489,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,150.00	-	1,489,150.00	-	-
1516	โฉนด	2007	41313	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	73.89	73.89	125.00	9,236.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,236.25	-	-	9,236.25	0.02
					1	1	0	92.21	492.21	125.00	61,526.25	1322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.70	-	8,350.00	1,224,945.00	31	636,971.40	587,973.60	649,499.85	-	649,499.85	-	-
												1323	โรงจอดรถ	ตึก	2	148.84	-	2,700.00	401,868.00	31	208,971.36	192,896.64	192,896.64	-	192,896.64	-	-
1517	โฉนด	2008	41314	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	47.90	347.90	125.00	43,487.50	1324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	4	48,096.00	1,154,304.00	1,197,791.50	-	-	1,197,791.50	0.02
1518	โฉนด	2005	41311	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	44.00	144.00	125.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02
1519	โฉนด	2006	41312	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	99.60	99.60	125.00	12,450.00	1325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	17	162,324.00	514,026.00	526,476.00	-	526,476.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1520	โฉนด	2009	41315	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	0	25.30	4,425.30	125.00	553,162.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,162.50	-	553,162.50	-	-
1521	โฉนด	1793	17195	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	61.50	61.50	175.00	10,762.50	1326	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	43.50	38.67	7,700.00	866,250.00	4	69,300.00	796,950.00	807,712.50	-	-	807,712.50	0.02
												1327	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	69.00	61.33	7,700.00	866,250.00	4	69,300.00	796,950.00	796,950.00	-	-	796,950.00	0.02
1522	โฉนด	1792	17194	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	68.00	68.00	175.00	11,900.00	1328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.40	-	8,350.00	412,490.00	30	206,245.00	206,245.00	218,145.00	-	206,245.00	11,900.00	-
1523	โฉนด	1344	15059	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	32.00	1,532.00	130.00	199,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,160.00	-	199,160.00	-	-
1524	โฉนด	155	7868	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	9.00	309.00	200.00	61,800.00	1329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,350.00	1,315,125.00	33	736,470.00	578,655.00	640,455.00	-	640,455.00	-	-
												1330	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.60	25.23	7,700.00	1,483,020.00	35	1,260,567.00	222,453.00	222,453.00	-	222,453.00	-	-
												1331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	74.77	7,700.00	1,483,020.00	35	1,260,567.00	222,453.00	222,453.00	-	222,453.00	-	-
												1332	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	40.74	7,700.00	1,871,100.00	22	1,590,435.00	280,665.00	280,665.00	-	280,665.00	-	-
												1333	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	59.26	7,700.00	1,871,100.00	22	1,590,435.00	280,665.00	280,665.00	-	280,665.00	-	-
												1334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.20	-	8,350.00	444,220.00	22	151,034.80	293,185.20	293,185.20	-	293,185.20	-	-
												1335	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	50.00	7,500.00	1,080,000.00	34	1,004,400.00	75,600.00	75,600.00	-	75,600.00	-	-
												1336	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	50.00	7,500.00	1,080,000.00	34	1,004,400.00	75,600.00	75,600.00	-	75,600.00	-	-
1525	โฉนด	1678	17228	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	175.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1526	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	13.00	13.00	175.00	2,275.00	1337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.36	-	8,350.00	428,856.00	15	85,771.20	343,084.80	345,359.80	-	343,084.80	2,275.00	0.02
1527	โฉนด	684	20631	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	42.00	642.00	100.00	64,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	64,200.00	-	-
1528	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	47.20	47.20	175.00	8,260.00	1338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.80	-	8,350.00	1,576,480.00	45	1,198,124.80	378,355.20	386,615.20	-	378,355.20	8,260.00	0.02
1529	โฉนด	1271	14845	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	37.00	37.00	175.00	6,475.00	1339	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	27	981,750.00	173,250.00	179,725.00	-	179,725.00	-	-
1530	โฉนด	895	26012	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	3	55.00	755.00	200.00	151,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000.00	-	151,000.00	-	-
1531	โฉนด	829	21896	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	17.00	2,217.00	130.00	288,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,210.00	-	288,210.00	-	-
1532	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.32	28.32	175.00	4,956.88	1340	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	178.75	-	7,700.00	1,376,375.00	43	1,169,918.75	206,456.25	211,413.12	-	206,456.25	4,956.88	0.02
1533	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1534	โฉนด	1498	15249	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	37.00	1,437.00	130.00	186,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,810.00	-	186,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1535	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	7.20	7.20	350.00	2,520.00	1341	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	28.80	-	3,800.00	109,440.00	35	93,024.00	16,416.00	18,936.00	-	-	18,936.00	0.30
1536	โฉนด	4465	37523	หมู่ ต.มหาชัย	1	15	2	28.00	6,228.00	125.00	778,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,500.00	-	778,500.00	-	-
1537	โฉนด	626	20319	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	44.00	1,544.00	100.00	154,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,400.00	-	154,400.00	-	-
1538	โฉนด	1680	17701	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	27.00	227.00	175.00	39,725.00	1342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.16	-	8,350.00	418,836.00	10	41,883.60	376,952.40	416,677.40	-	416,677.40	-	-
1539	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	30.25	30.25	175.00	5,293.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,293.75	-	-	5,293.75	0.02
					2	0	0	31.95	31.95	175.00	5,591.25	1343	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	121.00	-	7,400.00	895,400.00	27	832,722.00	62,678.00	68,269.25	-	62,678.00	5,591.25	-
												1344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.80	-	8,350.00	766,530.00	4	30,661.20	735,868.80	735,868.80	-	-	735,868.80	0.02
												1345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	4	12,024.00	288,576.00	288,576.00	-	-	288,576.00	0.02
1540	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	22.59	22.59	175.00	3,952.72		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,952.72	-	-	3,952.72	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.82	12.82	175.00	2,244.38	1346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.30	-	8,350.00	428,355.00	18	111,372.30	316,982.70	319,227.08	-	316,982.70	2,244.38	-
												1347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.85	-	8,350.00	499,747.50	41	359,818.20	139,929.30	139,929.30	-	139,929.30	-	-
												1348	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.40	-	2,700.00	82,080.00	41	76,334.40	5,745.60	5,745.60	-	5,745.60	-	-
1541	โฉนด	1140	31439	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	24.00	224.00	100.00	22,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	22,400.00	-	-
1542	โฉนด	625	20318	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	51.00	1,451.00	100.00	145,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,100.00	-	145,100.00	-	-
1543	โฉนด	1213	36240	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1544	โฉนด	701	20648	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	35.80	1,435.80	150.00	215,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,370.00	-	215,370.00	-	-
1545	โฉนด	1214	36241	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	6.25	6.25	150.00	937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937.50	-	-	937.50	0.30
					2	0	0	35.88	35.88	150.00	5,381.62	1349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	29.04	16.99	7,700.00	1,316,315.00	14	605,504.90	710,810.10	716,191.72	-	716,191.72	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	141.91	83.01	7,700.00	1,316,315.00	14	605,504.90	710,810.10	710,810.10	-	710,810.10	-	-
												1351	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	1.60	-	8,200.00	13,120.00	14	6,035.20	7,084.80	7,084.80	-	-	7,084.80	0.30
1546	โฉนด	1215	36242	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
1547	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.62	28.62	350.00	10,017.00	1352	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	197.18	-	7,700.00	1,518,286.00	19	1,062,800.20	455,485.80	465,502.80	-	455,485.80	10,017.00	0.02
1548	โฉนด	944	12695	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	1	80.00	4,580.00	125.00	572,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,500.00	-	572,500.00	-	-
1549	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1550	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	3.50	3.50	175.00	612.50	1353	โรงงาน	ไม้	3	14.00	-	5,850.00	81,900.00	46	76,167.00	5,733.00	6,345.50	-	-	6,345.50	0.30
					2	0	0	48.21	48.21	175.00	8,436.75	1354	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	238.00	-	7,500.00	1,785,000.00	46	1,660,050.00	124,950.00	133,386.75	-	124,950.00	8,436.75	0.02
												1355	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	147.68	-	7,500.00	1,107,600.00	46	1,030,068.00	77,532.00	77,532.00	-	77,532.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1551	โฉนด	1731	16511	หมู่ ต.มหาชัย	1	23	0	3.00	9,203.00	100.00	920,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,300.00	-	920,300.00	-	-
1552	โฉนด	359	13333	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	71.20	71.20	175.00	12,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,460.00	-	-	12,460.00	0.02
					1	6	1	41.80	2,541.80	175.00	444,815.00	1356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	284.80	-	8,350.00	2,378,080.00	6	142,684.80	2,235,395.20	2,680,210.20	-	2,680,210.20	-	-
1553	โฉนด	19	191	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	79.00	79.00	200.00	15,800.00	1357	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.39	99.99	7,700.00	1,273,503.00	43	1,082,477.55	191,025.45	206,825.45	-	206,825.45	-	-
												1358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.81	-	8,350.00	340,763.50	43	258,980.26	81,783.24	81,783.24	-	81,783.24	-	-
1554	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	36.00	36.00	175.00	6,300.00	1359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	34	697,392.00	505,008.00	511,308.00	-	505,008.00	6,300.00	0.02
1555	โฉนด	735	21153	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	3	44.00	1,144.00	130.00	148,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,720.00	-	148,720.00	-	-
1556	โฉนด	711	20658	หมู่ ต.มหาชัย	4	6	1	70.00	2,570.00	100.00	257,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,000.00	-	-	257,000.00	0.30
1557	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	23.63	23.63	175.00	4,135.25	1360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,350.00	789,075.00	7	55,235.25	733,839.75	737,975.00	-	733,839.75	4,135.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1558	โฉนด	644	20337	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	74.00	1,574.00	530.00	834,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,220.00	-	834,220.00	-	-
1559	โฉนด	686	20633	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	1	6.00	506.00	100.00	50,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,600.00	-	50,600.00	-	-
1560	โฉนด	4129	34527	หมู่ ต.มหาชัย	1	14	3	72.00	5,972.00	125.00	746,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,500.00	-	746,500.00	-	-
1561	โฉนด	1233	36697	หมู่ ต.มหาชัย	1	37	1	80.00	14,980.00	100.00	1,498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,000.00	-	1,498,000.00	-	-
1562	โฉนด	507	19429	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	80.00	180.00	350.00	63,000.00	1361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	283.80	-	8,350.00	2,369,730.00	37	1,516,627.20	853,102.80	916,102.80	-	916,102.80	-	-
												1362	โรงจอดรถ	ไม้	2	81.00	-	2,700.00	218,700.00	37	203,391.00	15,309.00	15,309.00	-	15,309.00	-	-
1563	โฉนด	102	224	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	29.00	129.00	200.00	25,800.00	1363	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	193.00	-	7,700.00	1,486,100.00	33	1,263,185.00	222,915.00	248,715.00	-	248,715.00	-	-
												1364	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	59.50	-	2,300.00	136,850.00	33	127,270.50	9,579.50	9,579.50	-	9,579.50	-	-
1564	โฉนด	106	225	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	1365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	4	18,036.00	432,864.00	435,564.00	-	-	435,564.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	30.50	130.50	200.00	26,100.00	1366	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	103.18	99.98	7,500.00	773,850.00	39	719,680.50	54,169.50	80,269.50	-	80,269.50	-	-
1565	โฉนด	205	543	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00	1367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	243.00	-	8,350.00	2,029,050.00	7	142,033.50	1,887,016.50	1,947,016.50	-	1,947,016.50	-	-
												1368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.10	-	8,350.00	368,235.00	7	25,776.45	342,458.55	342,458.55	-	342,458.55	-	-
					2	0	0	37.00	37.00	200.00	7,400.00	1369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	19	252,504.00	649,296.00	656,696.00	-	649,296.00	7,400.00	-
1566	โฉนด	1992	41146	หมู่ ต.มหาชัย	1	14	2	27.60	5,827.60	100.00	582,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,760.00	-	582,760.00	-	-
1567	โฉนด	466	19388	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	12.00	212.00	200.00	42,400.00	1370	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	177.80	-	7,700.00	1,369,060.00	45	1,163,701.00	205,359.00	247,759.00	-	247,759.00	-	-
												1371	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.24	-	7,400.00	800,976.00	45	744,907.68	56,068.32	56,068.32	-	56,068.32	-	-
1568	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1569	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	29.85	29.85	350.00	10,447.50	1372	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	199.40	-	7,700.00	1,535,380.00	27	1,305,073.00	230,307.00	240,754.50	-	230,307.00	10,447.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1570	โฉนด	460	19382	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	45.00	145.00	200.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	-	29,000.00	0.02
					2	0	1	54.00	154.00	200.00	30,800.00	1373	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	68.40	37.87	7,500.00	1,354,425.00	50	1,259,615.25	94,809.75	125,609.75	-	94,809.75	30,800.00	-
												1374	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	112.19	62.12	7,500.00	1,354,425.00	50	1,259,615.25	94,809.75	94,809.75	-	94,809.75	-	-
												1375	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	24.00	-	5,750.00	138,000.00	50	128,340.00	9,660.00	9,660.00	-	9,660.00	-	-
												1376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.74	-	8,350.00	2,135,429.00	19	597,920.12	1,537,508.88	1,537,508.88	-	1,537,508.88	-	-
1571	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	39.44	39.44	175.00	6,902.00	1377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.76	-	8,350.00	1,317,296.00	37	843,069.44	474,226.56	481,128.56	-	474,226.56	6,902.00	0.02
1572	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.50	28.50	175.00	4,987.50	1378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.96	-	8,350.00	659,316.00	24	250,540.08	408,775.92	413,763.42	-	408,775.92	4,987.50	0.02
												1379	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,400.00	259,000.00	24	240,870.00	18,130.00	18,130.00	-	18,130.00	0.00	-
1573	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	4	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1574	โฉนด	5207	40649	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	1	16.10	1,316.10	100.00	131,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,610.00	-	131,610.00	-	-
1575	โฉนด	3846	33689	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	83.00	2,283.00	100.00	228,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,300.00	-	228,300.00	-	-
1576	โฉนด	5206	40648	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	3	69.10	2,369.10	100.00	236,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,910.00	-	236,910.00	-	-
1577	โฉนด	5208	40650	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	12.00	1,512.00	100.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	151,200.00	-	-
1578	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	72.72	72.72	175.00	12,726.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,726.00	-	-	12,726.00	0.02
1579	โฉนด	1306	15021	หมู่ ต.มหาชัย	1	16	1	4.00	6,504.00	180.00	1,170,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,720.00	-	1,170,720.00	-	-
1580	โฉนด	1399	15114	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	1	16.00	4,116.00	130.00	535,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,080.00	-	535,080.00	-	-
1581	โฉนด	1772	17029	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	17.25	17.25	150.00	2,587.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,587.50	-	-	2,587.50	0.30
					2	0	0	85.13	85.13	150.00	12,769.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,769.50	-	-	12,769.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	38.54	238.54	150.00	35,780.62		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,780.62	-	-	35,780.62	0.30
					1	4	3	12.08	1,912.08	150.00	286,812.00	1380	โรงงาน	ตึก	2	69.00	-	5,850.00	403,650.00	14	72,657.00	330,993.00	617,805.00	-	617,805.00	-	-
												1381	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	944.95	-	3,800.00	3,590,810.00	33	3,339,453.30	251,356.70	251,356.70	-	-	251,356.70	0.30
												1382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,350.00	626,250.00	33	350,700.00	275,550.00	275,550.00	-	275,550.00	-	-
												1383	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	59.40	33.96	7,700.00	1,346,730.00	33	1,144,720.50	202,009.50	202,009.50	-	202,009.50	-	-
												1384	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.50	66.04	7,700.00	1,346,730.00	33	1,144,720.50	202,009.50	202,009.50	-	202,009.50	-	-
												1385	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	81.00	-	5,750.00	465,750.00	33	433,147.50	32,602.50	32,602.50	-	32,602.50	-	-
												1386	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	69.00	-	2,700.00	186,300.00	33	158,355.00	27,945.00	27,945.00	-	27,945.00	-	-
												1387	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	9.20	-	6,200.00	57,040.00	33	31,942.40	25,097.60	25,097.60	-	-	25,097.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1582	โฉนด	814	21881	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	42.90	842.90	125.00	105,362.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,362.50	-	105,362.50	-	-
1583	โฉนด	1847	17845	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	1	88.80	4,988.80	125.00	623,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,600.00	-	623,600.00	-	-
1584	โฉนด	191	136	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	31.45	31.45	180.00	5,661.00	1388	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	93.60	-	7,700.00	720,720.00	39	612,612.00	108,108.00	113,769.00	-	113,769.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	180.00	2,430.00	1389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	4	18,036.00	432,864.00	435,294.00	-	-	435,294.00	0.02
												1390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.40	-	8,350.00	529,390.00	39	359,985.20	169,404.80	169,404.80	-	169,404.80	-	-
1585	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1586	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	43.00	43.00	350.00	15,050.00	1391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.40	-	8,350.00	1,022,040.00	32	551,901.60	470,138.40	485,188.40	-	470,138.40	15,050.00	0.02
												1392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.60	-	8,350.00	781,560.00	32	422,042.40	359,517.60	359,517.60	-	359,517.60	0.00	-
1587	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1588	โฉนด	1475	15190	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	1	4.00	1,304.00	100.00	130,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,400.00	-	130,400.00	-	-
1589	โฉนด	61	18263	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	3.53	3.53	200.00	706.00	1393	โรงงาน	ไม้	3	14.10	-	5,850.00	82,485.00	33	76,711.05	5,773.95	6,479.95	-	-	6,479.95	0.30
					2	0	1	84.47	184.47	200.00	36,894.00	1394	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.15	-	7,700.00	1,356,355.00	33	1,152,901.75	203,453.25	240,347.25	-	240,347.25	-	-
												1395	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.92	-	7,400.00	391,608.00	33	364,195.44	27,412.56	27,412.56	-	27,412.56	-	-
												1396	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	75.10	-	2,300.00	172,730.00	33	160,638.90	12,091.10	12,091.10	-	12,091.10	-	-
												1397	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	14.85	-	5,750.00	85,387.50	33	79,410.38	5,977.12	5,977.12	-	5,977.12	-	-
												1398	โรงจอดรถ	ไม้	2	0.00	-	2,700.00	0.00	-	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1590	โฉนด	453	19375	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	1399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,350.00	1,052,100.00	24	399,798.00	652,302.00	692,302.00	-	652,302.00	40,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1400	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.30	38.20	7,700.00	1,336,335.00	55	1,135,884.75	200,450.25	200,450.25	-	200,450.25	-	-
												1401	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	107.25	61.80	7,700.00	1,336,335.00	55	1,135,884.75	200,450.25	200,450.25	-	200,450.25	-	-
												1402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	55	558,448.00	176,352.00	176,352.00	-	176,352.00	-	-
												1403	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	13.50	-	5,750.00	77,625.00	55	72,191.25	5,433.75	5,433.75	-	5,433.75	-	-
												1404	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.13	-	2,700.00	54,351.00	55	50,546.43	3,804.57	3,804.57	-	3,804.57	-	-
1591	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1592	โฉนด	1396	15111	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	1	36.00	936.00	180.00	168,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,480.00	-	168,480.00	-	-
1593	โฉนด	669	20616	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	2	35.00	1,035.00	130.00	134,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,550.00	-	134,550.00	-	-
1594	โฉนด	3072	61787	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	1	88.00	988.00	125.00	123,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500.00	-	123,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1595	โฉนด	934	12624	หมู่ ต.มหาชัย	1	29	1	30.00	11,730.00	100.00	1,173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,000.00	-	1,173,000.00	-	-
1596	โฉนด	918	26136	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	3	63.00	363.00	180.00	65,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,340.00	-	-	65,340.00	0.30
1597	โฉนด	221	14509	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	3.76	3.76	200.00	752.00	1405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.04	-	8,350.00	125,584.00	32	67,815.36	57,768.64	58,520.64	-	-	58,520.64	0.30
					2	0	2	77.24	277.24	200.00	55,448.00	1406	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	226.79	100.00	7,700.00	1,746,283.00	10	523,884.90	1,222,398.10	1,277,846.10	-	1,277,846.10	-	-
												1407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,350.00	939,375.00	10	93,937.50	845,437.50	845,437.50	-	845,437.50	-	-
												1408	โรงจอดรถ	ตึก	2	57.00	-	2,700.00	153,900.00	10	15,390.00	138,510.00	138,510.00	-	138,510.00	-	-
1598	โฉนด	1462	15177	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	3	98.00	798.00	150.00	119,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	119,700.00	-	-
1599	โฉนด	1967	40257	หมู่ ต.มหาชัย	1	23	2	29.40	9,429.40	130.00	1,225,822.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,822.00	-	1,225,822.00	-	-
1600	โฉนด	1798	17202	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	94.00	94.00	175.00	16,450.00	1409	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	26.09	15.56	7,700.00	1,290,982.00	36	1,097,334.70	193,647.30	210,097.30	-	193,647.30	16,450.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1410	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	141.57	84.43	7,700.00	1,290,982.00	36	1,097,334.70	193,647.30	193,647.30	-	193,647.30	-	-
												1411	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	10.00	-	6,200.00	62,000.00	36	38,440.00	23,560.00	23,560.00	-	23,560.00	-	-
												1412	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	18.90	-	5,750.00	108,675.00	36	101,067.75	7,607.25	7,607.25	-	7,607.25	-	-
1601	โฉนด	171	256	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	51.00	351.00	200.00	70,200.00	1413	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	186.23	99.99	7,700.00	1,433,971.00	35	1,218,875.35	215,095.65	285,295.65	-	285,295.65	-	-
												1414	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	26.00	-	5,750.00	149,500.00	35	139,035.00	10,465.00	10,465.00	-	10,465.00	-	-
1602	โฉนด	14	186	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	1	16.00	116.00	200.00	23,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,200.00	-	23,200.00	-	-
1603	โฉนด	774	21192	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	3	16.00	4,716.00	130.00	613,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,080.00	-	613,080.00	-	-
1604	โฉนด	146	247	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	43.00	143.00	180.00	25,740.00	1415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	25.00	16.27	7,700.00	1,183,490.00	36	1,005,966.50	177,523.50	203,263.50	-	203,263.50	-	-
												1416	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.70	83.73	7,700.00	1,183,490.00	36	1,005,966.50	177,523.50	177,523.50	-	177,523.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1605	โฉนด	522	19444	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	45.00	145.00	200.00	29,000.00	1417	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	100.19	44.03	7,500.00	1,706,550.00	10	682,620.00	1,023,930.00	1,052,930.00	-	1,023,930.00	29,000.00	-
												1418	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	127.35	55.97	7,500.00	1,706,550.00	10	682,620.00	1,023,930.00	1,023,930.00	-	1,023,930.00	-	-
												1419	โรงจอดรถ	ไม้	2	23.76	-	2,700.00	64,152.00	10	25,660.80	38,491.20	38,491.20	-	38,491.20	-	-
1606	โฉนด	345	12684	หมู่ ต.มหาชัย	1	16	3	20.00	6,720.00	150.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-
1607	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	60.38	60.38	175.00	10,566.50	1420	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	289.50	-	7,700.00	2,229,150.00	39	1,894,777.50	334,372.50	344,939.00	-	334,372.50	10,566.50	0.02
1608	โฉนด	558	19782	หมู่ ต.มหาชัย	1	20	2	76.20	8,276.20	125.00	1,034,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,525.00	-	1,034,525.00	-	-
1609	โฉนด	2001	41695	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	43.41	43.41	125.00	5,426.25	1421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.88	-	8,350.00	792,248.00	4	31,689.92	760,558.08	765,984.33	-	765,984.33	-	-
												1422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,350.00	657,562.50	4	26,302.50	631,260.00	631,260.00	-	631,260.00	-	-
					2	0	0	34.47	34.47	125.00	4,308.75	1423	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	181.05	-	7,700.00	1,394,085.00	40	1,184,972.25	209,112.75	213,421.50	-	213,421.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	125.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-
					1	29	0	49.32	11,649.32	125.00	1,456,165.00	1424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	8	42,752.00	491,648.00	1,947,813.00	-	1,947,813.00	-	-
1610	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	39.06	39.06	175.00	6,835.94	1425	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	197.05	-	7,700.00	1,517,285.00	39	1,289,692.25	227,592.75	234,428.69	-	227,592.75	6,835.94	0.02
1611	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	24.00	24.00	175.00	4,200.00	1426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.96	-	8,350.00	801,266.00	33	448,708.96	352,557.04	356,757.04	-	352,557.04	4,200.00	0.02
1612	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	23.55	23.55	350.00	8,242.50	1427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.40	-	7,700.00	1,081,080.00	24	918,918.00	162,162.00	170,404.50	-	162,162.00	8,242.50	0.02
1613	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	29.10	29.10	175.00	5,092.50	1428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.40	-	8,350.00	971,940.00	47	738,674.40	233,265.60	238,358.10	-	233,265.60	5,092.50	0.02
1614	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	30.45	30.45	350.00	10,657.50	1429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.80	-	8,350.00	1,017,030.00	13	162,724.80	854,305.20	864,962.70	-	854,305.20	10,657.50	0.02
1615	โฉนด	1734	16514	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	89.00	889.00	100.00	88,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,900.00	-	88,900.00	-	-
1616	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	51.45	51.45	350.00	18,007.50	1430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.80	-	8,350.00	916,830.00	31	476,751.60	440,078.40	458,085.90	-	440,078.40	18,007.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	31	416,832.00	384,768.00	384,768.00	-	384,768.00	0.00	-
1617	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.02
1618	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	34.00	34.00	175.00	5,950.00	1432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.85	-	8,350.00	1,125,997.50	33	630,558.60	495,438.90	501,388.90	-	495,438.90	5,950.00	0.02
1619	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	15.20	15.20	350.00	5,320.00	1433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.80	-	8,350.00	507,680.00	6	30,460.80	477,219.20	482,539.20	-	477,219.20	5,320.00	0.02
1620	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	35.13	35.13	350.00	12,295.50	1434	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	172.50	-	7,700.00	1,328,250.00	20	996,187.50	332,062.50	344,358.00	-	332,062.50	12,295.50	0.02
1621	โฉนด	86	229	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	59.00	159.00	200.00	31,800.00	1435	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.25	-	7,700.00	1,595,825.00	15	797,912.50	797,912.50	829,712.50	-	829,712.50	-	-
												1436	โรงจอดรถ	ไม้	2	112.70	-	2,700.00	304,290.00	15	197,788.50	106,501.50	106,501.50	-	106,501.50	-	-
1622	โฉนด	812	21879	หมู่ ต.มหาชัย	1	19	0	45.00	7,645.00	130.00	993,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,850.00	-	993,850.00	-	-
1623	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	61.20	61.20	175.00	10,710.00	1437	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	298.79	100.00	7,700.00	2,300,683.00	34	1,955,580.55	345,102.45	355,812.45	-	345,102.45	10,710.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1624	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1625	โฉนด	1250	36880	หมู่ ต.มหาชัย	1	23	1	13.00	9,313.00	130.00	1,210,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,690.00	-	1,210,690.00	-	-
1626	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	13.65	13.65	175.00	2,388.75	1438	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.60	-	7,400.00	404,040.00	31	375,757.20	28,282.80	30,671.55	-	28,282.80	2,388.75	0.02
1627	โฉนด	708	20655	หมู่ ต.มหาชัย	1	60	3	17.00	24,317.00	130.00	3,161,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,161,210.00	-	3,161,210.00	-	-
1628	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	13.50	13.50	350.00	4,725.00	1439	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	36.00	40.00	7,500.00	675,000.00	39	627,750.00	47,250.00	51,975.00	-	47,250.00	4,725.00	-
												1440	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	54.00	60.00	7,500.00	675,000.00	39	627,750.00	47,250.00	47,250.00	-	47,250.00	-	-
1629	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	60.00	60.00	175.00	10,499.56		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,499.56	-	-	10,499.56	0.02
					2	0	0	7.88	7.88	175.00	1,378.12	1441	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,700.00	85,050.00	30	42,525.00	42,525.00	43,903.12	-	42,525.00	1,378.12	0.02
												1442	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.84	-	8,200.00	466,088.00	30	396,174.80	69,913.20	69,913.20	-	-	69,913.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1630	โฉนด	722	20669	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	73.00	73.00	100.00	7,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,300.00	-	7,300.00	-	-
1631	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	30.50	30.50	350.00	10,675.00	1443	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	122.00	-	7,400.00	902,800.00	18	776,408.00	126,392.00	137,067.00	-	126,392.00	10,675.00	0.02
1632	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	56.19	56.19	175.00	9,833.25	1444	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	230.40	-	7,700.00	1,774,080.00	34	1,507,968.00	266,112.00	275,945.25	-	266,112.00	9,833.25	0.02
												1445	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	39.96	-	7,400.00	295,704.00	34	275,004.72	20,699.28	20,699.28	-	20,699.28	0.00	-
1633	โฉนด	912	26130	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	46.00	1,646.00	100.00	164,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,600.00	-	164,600.00	-	-
1634	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1635	โฉนด	788	21855	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	3	55.00	3,555.00	150.00	533,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,250.00	-	533,250.00	-	-
1636	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1637	โฉนด	15	187	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	63.00	163.00	180.00	29,340.00	1446	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	33.20	7,700.00	927,850.00	33	788,672.50	139,177.50	168,517.50	-	139,177.50	29,340.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1447	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.50	66.80	7,700.00	927,850.00	33	788,672.50	139,177.50	139,177.50	-	139,177.50	-	-
1638	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1639	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	57.23	57.23	350.00	20,029.62	1448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	188.80	-	7,700.00	1,453,760.00	44	1,235,696.00	218,064.00	238,093.62	-	218,064.00	20,029.62	0.02
												1449	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	84.91	-	2,300.00	195,293.00	44	181,622.49	13,670.51	13,670.51	-	13,670.51	0.00	-
					3	0	0	10.05	10.05	350.00	3,517.50	1450	โรงงาน	ไม้	3	36.00	-	5,850.00	210,600.00	44	195,858.00	14,742.00	18,259.50	-	-	18,259.50	0.30
1640	โฉนด	870	22384	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	58.00	2,058.00	100.00	205,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800.00	-	205,800.00	-	-
1641	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	25.90	25.90	350.00	9,065.00	1451	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	151.60	-	7,700.00	1,167,320.00	27	992,222.00	175,098.00	184,163.00	-	175,098.00	9,065.00	0.02
1642	โฉนด	1132	29879	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	1	76.00	2,576.00	130.00	334,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,880.00	-	334,880.00	-	-
1643	โฉนด	962	29922	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	28.00	128.00	200.00	25,600.00	1452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	231.36	-	8,350.00	1,931,856.00	22	656,831.04	1,275,024.96	1,300,624.96	-	1,300,624.96	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1644	โฉนด	1919	39197	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1645	โฉนด	1921	39199	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1646	โฉนด	1920	39198	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1647	โฉนด	710	20657	หมู่ ต.มหาชัย	1	23	1	81.00	9,381.00	125.00	1,172,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,625.00	-	1,172,625.00	-	-
1648	โฉนด	3026	25966	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	1	75.00	4,175.00	100.00	417,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,500.00	-	417,500.00	-	-
1649	โฉนด	24	14693	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	63.00	63.00	200.00	12,600.00	1453	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	26.79	7,700.00	862,400.00	39	733,040.00	129,360.00	141,960.00	-	129,360.00	12,600.00	-
												1454	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	82.00	73.21	7,700.00	862,400.00	39	733,040.00	129,360.00	129,360.00	-	129,360.00	-	-
												1455	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	5.40	-	5,750.00	31,050.00	39	28,876.50	2,173.50	2,173.50	-	2,173.50	-	-
1650	โฉนด	4466	37524	หมู่ ต.มหาชัย	1	15	2	28.00	6,228.00	125.00	778,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,500.00	-	778,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1651	โฉนด	4464	37522	หมู่ ต.มหาชัย	1	15	2	28.00	6,228.00	125.00	778,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,500.00	-	778,500.00	-	-
1652	โฉนด	484	19406	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	70.00	70.00	200.00	14,000.00	1456	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	31.52	7,700.00	1,758,988.00	22	1,495,139.80	263,848.20	277,848.20	-	263,848.20	14,000.00	-
												1457	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.44	68.48	7,700.00	1,758,988.00	22	1,495,139.80	263,848.20	263,848.20	-	263,848.20	-	-
												1458	โรงจอดรถ	ตึก	2	19.50	-	2,700.00	52,650.00	22	17,901.00	34,749.00	34,749.00	-	34,749.00	-	-
1653	โฉนด	1691	16667	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	55.00	55.00	175.00	9,625.00	1459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.20	-	8,350.00	961,920.00	19	269,337.60	692,582.40	702,207.40	-	692,582.40	9,625.00	-
												1460	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	46.40	50.00	7,500.00	696,000.00	19	647,280.00	48,720.00	48,720.00	-	48,720.00	-	-
												1461	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	46.40	50.00	7,500.00	696,000.00	19	647,280.00	48,720.00	48,720.00	-	48,720.00	-	-
1654	โฉนด	1692	16668	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	5.00	105.00	125.00	13,125.00	1462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,350.00	651,300.00	25	260,520.00	390,780.00	403,905.00	-	390,780.00	13,125.00	-
												1463	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	6.00	-	5,750.00	34,500.00	25	32,085.00	2,415.00	2,415.00	-	2,415.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1655	โฉนด	1693	16669	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	80.00	80.00	100.00	8,000.00	1464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,350.00	375,750.00	4	15,030.00	360,720.00	368,720.00	-	368,720.00	-	-
1656	โฉนด	242	153	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	40.66	40.66	180.00	7,318.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,318.80	-	-	7,318.80	0.02
					1	2	1	84.34	984.34	180.00	177,181.20	1465	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.20	39.47	7,700.00	1,369,368.00	25	1,163,962.80	205,405.20	382,586.40	-	382,586.40	-	-
												1466	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	107.64	60.53	7,700.00	1,369,368.00	25	1,163,962.80	205,405.20	205,405.20	-	205,405.20	-	-
												1467	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	39.00	41.49	7,500.00	705,000.00	25	655,650.00	49,350.00	49,350.00	-	49,350.00	-	-
												1468	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	55.00	58.51	7,500.00	705,000.00	25	655,650.00	49,350.00	49,350.00	-	49,350.00	-	-
1657	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	54.70	54.70	350.00	19,145.00	1469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.80	-	8,350.00	1,826,980.00	7	127,888.60	1,699,091.40	1,718,236.40	-	1,699,091.40	19,145.00	0.02
1658	โฉนด	549	19471	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	0	59.00	59.00	200.00	11,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,800.00	-	-	11,800.00	0.30
1659	โฉนด	889	26006	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	17.00	1,417.00	180.00	255,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,060.00	-	255,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1660	โฉนด	532	19454	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	50.00	250.00	200.00	50,000.00	1470	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.70	-	7,700.00	1,314,390.00	23	1,117,231.50	197,158.50	247,158.50	-	247,158.50	-	-
1661	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	10.13	10.13	175.00	1,772.75	1471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,350.00	338,175.00	4	13,527.00	324,648.00	326,420.75	-	324,648.00	1,772.75	0.02
1662	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1663	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	40.50	40.50	175.00	7,087.50	1472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	27	595,188.00	757,512.00	764,599.50	-	757,512.00	7,087.50	0.02
1664	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	38.15	38.15	175.00	6,676.25	1473	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.00	-	7,700.00	1,309,000.00	23	1,112,650.00	196,350.00	203,026.25	-	196,350.00	6,676.25	0.02
												1474	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.60	-	7,400.00	93,240.00	23	86,713.20	6,526.80	6,526.80	-	6,526.80	0.00	-
1665	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1666	โฉนด	5099	39989	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	96.00	2,096.00	100.00	209,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,600.00	-	209,600.00	-	-
1667	โฉนด	5097	39987	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	96.00	2,096.00	100.00	209,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,600.00	-	209,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1668	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	37.80	37.80	175.00	6,615.00	1475	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	205.20	-	7,700.00	1,580,040.00	48	1,343,034.00	237,006.00	243,621.00	-	237,006.00	6,615.00	0.02
1669	โฉนด	2907	25794	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	3	63.00	3,563.00	125.00	445,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,375.00	-	445,375.00	-	-
1670	โฉนด	179	263	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	4.38	4.38	180.00	787.50	1476	โรงงาน	ไม้	3	17.50	-	5,850.00	102,375.00	35	95,208.75	7,166.25	7,953.75	-	-	7,953.75	0.30
					2	0	3	15.63	315.63	180.00	56,813.40	1477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.22	-	8,350.00	1,421,337.00	35	852,802.20	568,534.80	625,348.20	-	625,348.20	-	-
												1478	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	210.00	-	7,500.00	1,575,000.00	35	1,464,750.00	110,250.00	110,250.00	-	110,250.00	-	-
1671	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	33.60	33.60	175.00	5,880.00	1479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.40	-	8,350.00	1,122,240.00	48	852,902.40	269,337.60	275,217.60	-	269,337.60	5,880.00	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	175.00	875.00	1480	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	-	5,850.00	117,000.00	48	99,450.00	17,550.00	18,425.00	-	-	18,425.00	0.30
1672	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1673	โฉนด	1607	15759	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	62.00	162.00	350.00	56,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1674	โฉนด	734	21152	หมู่ ต.มหาชัย	1	14	0	93.00	5,693.00	150.00	853,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,950.00	-	853,950.00	-	-
1675	โฉนด	335	12674	หมู่ ต.มหาชัย	1	22	2	63.00	9,063.00	100.00	906,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,300.00	-	906,300.00	-	-
1676	โฉนด	887	26004	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	3	28.00	1,928.00	180.00	347,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,040.00	-	347,040.00	-	-
1677	โฉนด	2690	25164	หมู่ ต.มหาชัย	1	14	0	86.00	5,686.00	125.00	710,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,750.00	-	710,750.00	-	-
1678	โฉนด	1775	17129	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1679	โฉนด	3017	25956	หมู่ ต.มหาชัย	1	21	0	30.00	8,430.00	125.00	1,053,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,750.00	-	1,053,750.00	-	-
1680	โฉนด	556	19780	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	1	45.00	3,745.00	100.00	374,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,500.00	-	374,500.00	-	-
1681	โฉนด	1948	40164	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	1	14.60	114.60	175.00	20,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,055.00	-	20,055.00	-	-
1682	โฉนด	1947	40163	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	68.10	168.10	175.00	29,417.50	1481	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	97.98	37.24	7,700.00	2,025,793.00	29	1,721,924.05	303,868.95	333,286.45	-	303,868.95	29,417.50	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1482	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.11	62.76	7,700.00	2,025,793.00	29	1,721,924.05	303,868.95	303,868.95	-	303,868.95	-	-
1683	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1684	โฉนด	1249	36879	หมู่ ต.มหาชัย	1	22	2	22.00	9,022.00	130.00	1,172,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,860.00	-	1,172,860.00	-	-
1685	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	44.25	44.25	175.00	7,743.75	1483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,350.00	876,750.00	33	490,980.00	385,770.00	393,513.75	-	385,770.00	7,743.75	0.02
												1484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	33	336,672.00	264,528.00	264,528.00	-	264,528.00	0.00	-
1686	โฉนด	1500	15251	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	7.00	607.00	100.00	60,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,700.00	-	60,700.00	-	-
1687	โฉนด	672	20619	หมู่ ต.มหาชัย	1	18	0	71.00	7,271.00	130.00	945,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,230.00	-	945,230.00	-	-
1688	โฉนด	461	19383	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	32.00	132.00	200.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-
1689	โฉนด	795	21862	หมู่ ต.มหาชัย	1	22	1	83.00	8,983.00	130.00	1,167,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,790.00	-	1,167,790.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1690	โฉนด	716	20663	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	0	68.00	3,668.00	100.00	366,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,800.00	-	366,800.00	-	-
1691	โฉนด	1400	15115	หมู่ ต.มหาชัย	1	16	3	7.00	6,707.00	130.00	871,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,910.00	-	871,910.00	-	-
1692	โฉนด	185	510	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	1	68.58	968.58	180.00	174,344.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,344.40	-	174,344.40	-	-
					3	0	0	2.02	2.02	180.00	364.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364.50	-	-	364.50	0.30
					2	0	0	80.00	80.00	180.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02
					2	0	0	32.40	32.40	180.00	5,832.00	1485	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	178.40	100.00	7,700.00	1,373,680.00	4	109,894.40	1,263,785.60	1,269,617.60	-	-	1,269,617.60	0.02
												1486	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.80	18.39	7,700.00	2,461,998.00	20	1,846,498.50	615,499.50	615,499.50	-	615,499.50	-	-
												1487	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.94	81.61	7,700.00	2,461,998.00	20	1,846,498.50	615,499.50	615,499.50	-	615,499.50	-	-
												1488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	8.10	-	8,350.00	67,635.00	20	20,290.50	47,344.50	47,344.50	-	-	47,344.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1693	โฉนด	579	19803	หมู่ ต.มหาชัย	1	17	2	57.00	7,057.00	150.00	1,058,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,550.00	-	1,058,550.00	-	-
1694	โฉนด	264	319	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	4.90	104.90	125.00	13,112.50	1489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,350.00	876,750.00	25	350,700.00	526,050.00	539,162.50	-	539,162.50	-	-
												1490	โรงจอดรถ	ไม้	2	14.00	-	2,700.00	37,800.00	25	35,154.00	2,646.00	2,646.00	-	2,646.00	-	-
1695	โฉนด	21	193	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	5.00	105.00	200.00	21,000.00	1491	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	37.80	28.49	7,700.00	1,021,790.00	7	183,922.20	837,867.80	858,867.80	-	837,867.80	21,000.00	-
												1492	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	94.90	71.51	7,700.00	1,021,790.00	7	183,922.20	837,867.80	837,867.80	-	837,867.80	-	-
1696	โฉนด	13	185	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	74.00	74.00	200.00	14,800.00	1493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.60	-	8,350.00	631,260.00	4	25,250.40	606,009.60	620,809.60	-	-	620,809.60	0.02
1697	โฉนด	1443	15158	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	0	7.00	1,207.00	150.00	181,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,050.00	-	181,050.00	-	-
1698	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	13.75	13.75	175.00	2,406.25	1494	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	55.00	-	7,400.00	407,000.00	7	101,750.00	305,250.00	307,656.25	-	305,250.00	2,406.25	0.02
1699	โฉนด	682	20629	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	3	14.00	1,114.00	100.00	111,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,400.00	-	111,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1700	โฉนด	1404	15119	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	2	2.00	3,002.00	130.00	390,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,260.00	-	390,260.00	-	-
1701	โฉนด	1425	15140	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	6.00	606.00	100.00	60,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	60,600.00	-	-
1702	โฉนด	162	251	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	77.60	77.60	200.00	15,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,520.00	-	15,520.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	-	3,200.00	0.02
					2	0	0	36.10	36.10	200.00	7,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,220.00	-	-	7,220.00	0.02
					2	0	0	40.29	40.29	200.00	8,058.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,058.00	-	8,058.00	-	-
					3	0	0	2.40	2.40	200.00	480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480.00	-	-	480.00	0.30
					2	0	0	52.19	52.19	200.00	10,438.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,438.00	-	10,438.00	-	-
					1	0	3	96.42	396.42	200.00	79,284.00	1495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.76	-	8,350.00	1,743,146.00	35	1,045,887.60	697,258.40	776,542.40	-	776,542.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1496	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.80	13.83	7,700.00	2,773,386.00	43	2,357,378.10	416,007.90	416,007.90	416,007.90	-	416,007.90	-	-
												1497	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	310.38	86.17	7,700.00	2,773,386.00	43	2,357,378.10	416,007.90	416,007.90	416,007.90	-	416,007.90	-	-
												1498	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	69.30	33.87	7,700.00	1,575,574.00	35	1,339,237.90	236,336.10	236,336.10	236,336.10	-	236,336.10	-	-
												1499	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.32	66.13	7,700.00	1,575,574.00	35	1,339,237.90	236,336.10	236,336.10	236,336.10	-	236,336.10	-	-
												1500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.60	-	8,350.00	80,160.00	35	48,096.00	32,064.00	32,064.00	32,064.00	-	-	32,064.00	0.30
												1501	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.84	-	2,700.00	69,768.00	35	64,884.24	4,883.76	4,883.76	4,883.76	-	4,883.76	-	-
												1502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.40	-	8,350.00	1,205,740.00	35	723,444.00	482,296.00	482,296.00	482,296.00	-	482,296.00	-	-
												1503	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,400.00	466,200.00	13	256,410.00	209,790.00	209,790.00	209,790.00	-	209,790.00	-	-
1703	โฉนด	838	21905	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	61.00	261.00	200.00	52,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200.00	-	52,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1704	โฉนด	1549	15300	หมู่ ต.มหาชัย	1	19	0	2.00	7,602.00	130.00	988,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,260.00	-	988,260.00	-	-
1705	โฉนด	18	190	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	37.00	37.00	200.00	7,400.00	1504	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.50	45.78	7,700.00	1,286,670.00	25	1,093,669.50	193,000.50	200,400.50	-	193,000.50	7,400.00	-
												1505	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.60	54.22	7,700.00	1,286,670.00	25	1,093,669.50	193,000.50	193,000.50	-	193,000.50	-	-
1706	โฉนด	882	25999	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	1	79.00	1,379.00	180.00	248,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,220.00	-	248,220.00	-	-
1707	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	36.88	36.88	175.00	6,454.88	1506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.54	-	8,350.00	1,231,959.00	34	714,536.22	517,422.78	523,877.66	-	517,422.78	6,454.88	0.02
1708	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1709	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	25.11	25.11	350.00	8,788.50	1507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.44	-	8,350.00	838,674.00	23	301,922.64	536,751.36	545,539.86	-	536,751.36	8,788.50	0.02
1710	โฉนด	10	182	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	3.00	103.00	200.00	20,600.00	1508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	4	12,024.00	288,576.00	309,176.00	-	-	309,176.00	0.02
1711	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	32.18	32.18	350.00	11,263.00	1509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	257.40	-	8,350.00	2,149,290.00	31	1,117,630.80	1,031,659.20	1,042,922.20	-	1,031,659.20	11,263.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1712	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	54.00	54.00	350.00	18,900.00	1510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	215.54	-	8,350.00	1,799,759.00	9	161,978.31	1,637,780.69	1,656,680.69	-	1,637,780.69	18,900.00	0.02
1713	โฉนด	545	19467	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	0	37.00	3,237.00	250.00	809,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,250.00	-	809,250.00	-	-
1714	โฉนด	1171	33997	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	34.02	34.02	180.00	6,124.50	1511	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	124.80	-	7,700.00	960,960.00	4	76,876.80	884,083.20	890,207.70	-	-	890,207.70	0.02
												1512	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	35.00	-	5,750.00	201,250.00	4	24,150.00	177,100.00	177,100.00	-	-	177,100.00	0.02
												1513	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	23.10	-	2,300.00	53,130.00	4	6,375.60	46,754.40	46,754.40	-	-	46,754.40	0.02
					1	1	1	57.98	557.98	180.00	100,436.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,436.40	-	100,436.40	-	-
1715	โฉนด	2906	50027	หมู่ ต.มหาชัย	1	18	0	15.00	7,215.00	100.00	721,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,500.00	-	721,500.00	-	-
1716	โฉนด	1804	17560	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	3	67.80	3,967.80	100.00	396,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,780.00	-	396,780.00	-	-
1717	โฉนด	1805	17561	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	2	23.10	3,823.10	100.00	382,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,310.00	-	382,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1718	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	33.00	33.00	175.00	5,775.00	1514	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	186.00	-	7,700.00	1,432,200.00	49	1,217,370.00	214,830.00	220,605.00	-	214,830.00	5,775.00	0.02
1719	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	2.99	2.99	100.00	299.00	1515	โรงงาน	ไม้	3	11.96	-	5,850.00	69,966.00	48	65,068.38	4,897.62	5,196.62	-	-	5,196.62	0.30
1720	โฉนด	1929	40728	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	40.60	40.60	175.00	7,105.00	1516	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	16.25	-	5,750.00	93,437.50	28	86,896.88	6,540.62	13,645.62	-	13,645.62	-	-
1721	โฉนด	1930	40729	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	24.80	124.80	175.00	21,840.00	1517	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	28.12	7,700.00	1,478,400.00	38	1,256,640.00	221,760.00	243,600.00	-	243,600.00	-	-
												1518	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	71.88	7,700.00	1,478,400.00	38	1,256,640.00	221,760.00	221,760.00	-	221,760.00	-	-
1722	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	36.00	36.00	175.00	6,300.00	1519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	55	913,824.00	288,576.00	294,876.00	-	288,576.00	6,300.00	0.02
1723	โฉนด	621	20314	หมู่ ต.มหาชัย	1	15	1	86.00	6,186.00	130.00	804,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,180.00	-	804,180.00	-	-
1724	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1725	โฉนด	552	19474	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	14.00	114.00	200.00	22,800.00	1520	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	7,700.00	2,402,400.00	45	2,042,040.00	360,360.00	383,160.00	-	383,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1726	โฉนด	1291	15006	หมู่ ต.มหาชัย	1	14	2	3.00	5,803.00	180.00	1,044,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,540.00	-	1,044,540.00	-	-
1727	โฉนด	74	581	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	25.00	125.00	200.00	25,000.00	1521	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.25	-	7,700.00	1,079,925.00	21	863,940.00	215,985.00	240,985.00	-	240,985.00	-	-
												1522	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	12.00	-	5,750.00	69,000.00	21	64,170.00	4,830.00	4,830.00	-	4,830.00	-	-
												1523	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	23.25	-	7,400.00	172,050.00	21	160,006.50	12,043.50	12,043.50	-	12,043.50	-	-
1728	โฉนด	1532	15283	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	3	53.00	3,553.00	130.00	461,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,890.00	-	461,890.00	-	-
1729	โฉนด	174	259	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	94.80	94.80	125.00	11,850.00	1524	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	50.40	50.00	7,500.00	756,000.00	34	703,080.00	52,920.00	64,770.00	-	52,920.00	11,850.00	-
												1525	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	50.40	50.00	7,500.00	756,000.00	34	703,080.00	52,920.00	52,920.00	-	52,920.00	-	-
1730	โฉนด	245	265	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	31.00	331.00	200.00	66,200.00	1526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	163.80	-	8,350.00	1,367,730.00	16	300,900.60	1,066,829.40	1,133,029.40	-	1,066,829.40	66,200.00	-
												1527	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	32.00	7,700.00	1,155,000.00	43	981,750.00	173,250.00	173,250.00	-	173,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1528	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	68.00	7,700.00	1,155,000.00	43	981,750.00	173,250.00	173,250.00	-	173,250.00	-	-
												1529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.40	-	8,350.00	621,240.00	29	298,195.20	323,044.80	323,044.80	-	323,044.80	-	-
1731	โฉนด	57	521	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	70.00	170.00	200.00	34,000.00	1530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.70	-	8,350.00	1,149,795.00	33	643,885.20	505,909.80	539,909.80	-	539,909.80	-	-
1732	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	40.32	40.32	175.00	7,056.00	1531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,350.00	1,052,100.00	32	568,134.00	483,966.00	491,022.00	-	483,966.00	7,056.00	0.02
												1532	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.28	-	2,700.00	95,256.00	32	51,438.24	43,817.76	43,817.76	-	43,817.76	0.00	-
1733	โฉนด	670	20617	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	1	86.40	2,186.40	125.00	273,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,300.00	-	273,300.00	-	-
1734	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	2.68	2.68	175.00	469.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469.00	-	-	469.00	0.30
					2	0	0	63.32	63.32	175.00	11,081.00	1533	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	253.28	-	7,550.00	1,912,264.00	8	152,981.12	1,759,282.88	1,770,363.88	-	-	1,770,363.88	0.02
1735	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	61.28	61.28	350.00	21,448.00	1534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,350.00	1,870,400.00	31	972,608.00	897,792.00	919,240.00	-	897,792.00	21,448.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1535	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.09	-	7,400.00	156,066.00	31	145,141.38	10,924.62	10,924.62	-	10,924.62	0.00	-
1736	โฉนด	505	19427	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	22.00	122.00	310.00	37,820.00	1536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,350.00	1,269,200.00	26	533,064.00	736,136.00	773,956.00	-	736,136.00	37,820.00	-
1737	โฉนด	447	19369	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	68.00	168.00	200.00	33,600.00	1537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.68	-	8,350.00	1,107,878.00	26	465,308.76	642,569.24	676,169.24	-	642,569.24	33,600.00	-
1738	โฉนด	1681	17702	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	51.00	251.00	175.00	43,925.00	1538	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.40	31.32	7,700.00	1,730,960.00	45	1,471,316.00	259,644.00	303,569.00	-	303,569.00	-	-
												1539	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.40	68.68	7,700.00	1,730,960.00	45	1,471,316.00	259,644.00	259,644.00	-	259,644.00	-	-
1739	โฉนด	470	19392	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00	1540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.40	-	8,350.00	1,305,940.00	26	548,494.80	757,445.20	787,445.20	-	757,445.20	30,000.00	-
1740	โฉนด	71	14595	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	2.96	2.96	200.00	592.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592.00	-	-	592.00	0.30
					2	0	2	78.64	278.64	200.00	55,728.00	1541	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.80	35.42	7,700.00	1,408,792.00	44	1,197,473.20	211,318.80	267,046.80	-	211,318.80	55,728.00	-
												1542	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	118.16	64.58	7,700.00	1,408,792.00	44	1,197,473.20	211,318.80	211,318.80	-	211,318.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	11.84	-	8,350.00	98,864.00	44	75,136.64	23,727.36	23,727.36	-	-	23,727.36	0.30
1741	โฉนด	1854	17975	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	61.60	1,561.60	100.00	156,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,160.00	-	156,160.00	-	-
1742	โฉนด	1853	17974	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	39.50	1,539.50	100.00	153,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,950.00	-	153,950.00	-	-
1743	โฉนด	1852	17973	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	74.00	274.00	100.00	27,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,400.00	-	27,400.00	-	-
1744	โฉนด	173	258	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	60.00	60.00	175.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02
					1	3	0	31.00	1,231.00	175.00	215,425.00	1544	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	31.05	7,700.00	2,678,445.00	44	2,276,678.25	401,766.75	617,191.75	-	617,191.75	-	-
												1545	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	239.85	68.95	7,700.00	2,678,445.00	44	2,276,678.25	401,766.75	401,766.75	-	401,766.75	-	-
1745	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1746	โฉนด	919	26137	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	2	7.00	2,607.00	200.00	521,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,400.00	-	521,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1747	โฉนด	714	20661	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	0	47.00	4,047.00	130.00	526,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,110.00	-	526,110.00	-	-
1748	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1749	โฉนด	3062	61777	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	1	54.00	2,954.00	100.00	295,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,400.00	-	295,400.00	-	-
1750	โฉนด	1158	33946	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	6.00	206.00	200.00	41,200.00	1546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,350.00	1,736,800.00	51	1,319,968.00	416,832.00	458,032.00	-	416,832.00	41,200.00	-
												1547	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	35.75	-	5,750.00	205,562.50	51	191,173.12	14,389.38	14,389.38	-	14,389.38	-	-
1751	โฉนด	1662	16206	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	2	57.00	257.00	200.00	51,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,400.00	-	-	51,400.00	0.30
1752	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	34.58	34.58	175.00	6,051.50	1548	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	243.60	-	7,500.00	1,827,000.00	54	1,699,110.00	127,890.00	133,941.50	-	127,890.00	6,051.50	0.02
1753	โฉนด	1333	15048	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	18.00	2,018.00	200.00	403,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,600.00	-	403,600.00	-	-
1754	โฉนด	955	29905	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	237.88	-	8,350.00	1,986,298.00	44	1,509,586.48	476,711.52	496,711.52	-	496,711.52	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
		263			2	0	0	81.00	81.00	200.00	16,200.00	1550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	15	225,450.00	901,800.00	918,000.00	-	901,800.00	16,200.00	-
1755	โฉนด	263	18597	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	2.85	2.85	180.00	513.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513.00	-	-	513.00	0.30
					2	0	1	16.17	116.17	180.00	20,910.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,910.60	-	-	20,910.60	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	180.00	1,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890.00	-	-	1,890.00	0.02
					1	1	2	39.48	639.48	180.00	115,106.40	1551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,350.00	350,700.00	32	189,378.00	161,322.00	276,428.40	-	276,428.40	-	-
												1552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	205.00	-	8,350.00	1,711,750.00	34	992,815.00	718,935.00	718,935.00	-	718,935.00	-	-
												1553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	4	29,392.00	705,408.00	705,408.00	-	705,408.00	-	-
												1554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.36	-	8,350.00	929,856.00	34	539,316.48	390,539.52	390,539.52	-	390,539.52	-	-
												1555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,350.00	167,000.00	34	96,860.00	70,140.00	70,140.00	-	70,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1556	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	27.00	50.00	7,500.00	405,000.00	34	376,650.00	28,350.00	28,350.00	-	28,350.00	-	-
												1557	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	27.00	50.00	7,500.00	405,000.00	34	376,650.00	28,350.00	28,350.00	-	28,350.00	-	-
												1558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	11.40	-	8,350.00	95,190.00	34	55,210.20	39,979.80	39,979.80	-	-	39,979.80	0.30
												1559	โรงจอดรถ	ไม้	2	13.32	-	2,700.00	35,964.00	34	33,446.52	2,517.48	2,517.48	-	2,517.48	-	-
1756	น.ส.3ก		304	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	18.53	18.53	130.00	2,408.90	1560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.12	-	8,350.00	618,902.00	30	309,451.00	309,451.00	311,859.90	-	309,451.00	2,408.90	0.02
					1	12	3	41.47	5,141.47	130.00	668,391.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,391.10	-	-	668,391.10	0.01
1757	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1758	โฉนด	3069	61784	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	2	61.00	1,061.00	100.00	106,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,100.00	-	106,100.00	-	-
1759	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1760	โฉนด	932	26547	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	1	83.00	4,583.00	130.00	595,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,790.00	-	595,790.00	-	-
1761	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	18.30	18.30	175.00	3,202.50	1561	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	104.88	-	7,500.00	786,600.00	4	94,392.00	692,208.00	695,410.50	-	692,208.00	3,202.50	0.02
1762	โฉนด	857	22371	หมู่ ต.มหาชัย	1	29	1	11.00	11,711.00	150.00	1,756,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,756,650.00	-	1,756,650.00	-	-
1763	โฉนด	1507	15258	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	3	83.00	1,983.00	100.00	198,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,300.00	-	198,300.00	-	-
1764	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	53.32	53.32	350.00	18,662.00	1562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	213.28	-	8,350.00	1,780,888.00	42	1,317,857.12	463,030.88	481,692.88	-	463,030.88	18,662.00	0.02
1765	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	36.32	36.32	350.00	12,712.00	1563	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	145.25	-	7,400.00	1,074,850.00	50	999,610.50	75,239.50	87,951.50	-	75,239.50	12,712.00	0.02
1766	โฉนด	1351	15066	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	0	55.00	2,455.00	130.00	319,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,150.00	-	319,150.00	-	-
1767	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	39.10	39.10	175.00	6,842.50	1564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.40	-	8,350.00	1,305,940.00	45	992,514.40	313,425.60	320,268.10	-	313,425.60	6,842.50	0.02
1768	โฉนด		181	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	4.46	4.46	200.00	892.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892.00	-	-	892.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	68.15	68.15	200.00	13,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,630.00	-	-	13,630.00	0.02
					2	0	0	17.40	17.40	200.00	3,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,480.00	-	-	3,480.00	0.02
					2	0	0	30.85	30.85	200.00	6,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,170.00	-	-	6,170.00	0.02
					3	0	0	7.15	7.15	200.00	1,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430.00	-	-	1,430.00	0.30
					1	1	0	33.99	433.99	200.00	86,798.00	1565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.60	-	8,350.00	238,810.00	31	124,181.20	114,628.80	201,426.80	-	86,798.00	114,628.80	0.30
												1566	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.80	20.39	7,700.00	2,220,680.00	49	1,887,578.00	333,102.00	333,102.00	-	333,102.00	-	-
												1567	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	229.60	79.61	7,700.00	2,220,680.00	49	1,887,578.00	333,102.00	333,102.00	-	333,102.00	-	-
												1568	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,700.00	89,100.00	49	67,716.00	21,384.00	21,384.00	-	21,384.00	-	-
												1569	โรงงาน	ไม้	3	17.82	-	5,850.00	104,247.00	49	96,949.71	7,297.29	7,297.29	-	-	7,297.29	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1570	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	10.00	-	5,750.00	57,500.00	49	53,475.00	4,025.00	4,025.00	-	4,025.00	-	-
												1571	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	159.44	-	7,700.00	1,227,688.00	31	1,043,534.80	184,153.20	184,153.20	-	-	184,153.20	0.30
												1572	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	69.60	-	5,750.00	400,200.00	31	372,186.00	28,014.00	28,014.00	-	28,014.00	-	-
1769	โฉนด	1334	15049	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	1	59.00	2,559.00	130.00	332,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,670.00	-	332,670.00	-	-
1770	โฉนด	1504	15255	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	3	99.00	799.00	100.00	79,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,900.00	-	79,900.00	-	-
1771	โฉนด	696	20643	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	50.00	2,050.00	180.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	369,000.00	-	-
1772	โฉนด	59	157	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	1	33.00	133.00	200.00	26,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	26,600.00	-	-
1773	โฉนด	107	18593	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,350.00	976,950.00	33	547,092.00	429,858.00	449,858.00	-	429,858.00	20,000.00	-
												1574	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	19.23	7,700.00	1,601,600.00	33	1,361,360.00	240,240.00	240,240.00	-	240,240.00	-	-
												1575	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	80.77	7,700.00	1,601,600.00	33	1,361,360.00	240,240.00	240,240.00	-	240,240.00	-	-
												1576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	41	577,152.00	224,448.00	224,448.00	-	224,448.00	-	-
												1577	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	118.80	74.72	7,700.00	1,224,300.00	43	1,040,655.00	183,645.00	183,645.00	-	183,645.00	-	-
												1578	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.20	25.28	7,700.00	1,224,300.00	43	1,040,655.00	183,645.00	183,645.00	-	183,645.00	-	-
1774	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	19.60	19.60	175.00	3,430.00	1579	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.79	99.99	7,700.00	991,683.00	4	79,334.64	912,348.36	915,778.36	-	912,348.36	3,430.00	0.02
1775	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	47.70	47.70	175.00	8,347.50	1580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.80	-	8,350.00	1,593,180.00	26	669,135.60	924,044.40	932,391.90	-	924,044.40	8,347.50	0.02
1776	โฉนด	1531	15282	หมู่ ต.มหาชัย	1	15	1	68.00	6,168.00	130.00	801,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,840.00	-	801,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1777	โฉนด	1139	31466	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	0	78.00	4,878.00	130.00	634,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,140.00	-	634,140.00	-	-
1778	โฉนด	398	26240	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	63.10	263.10	350.00	92,085.00	1581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.45	-	8,350.00	1,256,257.50	27	552,753.30	703,504.20	795,589.20	-	795,589.20	-	-
												1582	โรงจอดรถ	ไม้	2	29.80	-	2,700.00	80,460.00	27	74,827.80	5,632.20	5,632.20	-	5,632.20	-	-
1779	โฉนด	112	3553	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	56.00	156.00	100.00	15,600.00	1583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	9	67,635.00	683,865.00	699,465.00	-	699,465.00	-	-
												1584	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,500.00	480,000.00	33	446,400.00	33,600.00	33,600.00	-	33,600.00	-	-
												1585	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	33	90,396.00	6,804.00	6,804.00	-	6,804.00	-	-
1780	โฉนด	1229	36761	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	33.60	33.60	200.00	6,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720.00	-	-	6,720.00	0.02
					1	1	0	50.40	450.40	200.00	90,080.00	1586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.40	-	8,350.00	1,122,240.00	4	44,889.60	1,077,350.40	1,167,430.40	-	90,080.00	1,077,350.40	0.02
1781	โฉนด	455	19377	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	60.00	160.00	200.00	32,000.00	1587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.50	-	8,350.00	764,025.00	38	504,256.50	259,768.50	291,768.50	-	291,768.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,350.00	467,600.00	38	308,616.00	158,984.00	158,984.00	-	158,984.00	-	-
1782	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	21.65	21.65	350.00	7,577.50	1589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.60	-	8,350.00	723,110.00	16	159,084.20	564,025.80	571,603.30	-	564,025.80	7,577.50	0.02
1783	โฉนด	2720	49221	หมู่ ต.มหาชัย	1	13	2	91.00	5,491.00	125.00	686,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,375.00	-	686,375.00	-	-
1784	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	31.15	31.15	350.00	10,902.50	1590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.60	-	8,350.00	1,040,410.00	6	62,424.60	977,985.40	988,887.90	-	977,985.40	10,902.50	0.02
1785	โฉนด	1285	15000	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	1	7.00	2,107.00	100.00	210,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,700.00	-	210,700.00	-	-
1786	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	63.90	63.90	175.00	11,182.50	1591	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.30	-	7,700.00	2,543,310.00	12	966,457.80	1,576,852.20	1,588,034.70	-	1,576,852.20	11,182.50	0.02
1787	โฉนด	1460	15175	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	3	1.00	1,901.00	100.00	190,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,100.00	-	190,100.00	-	-
1788	โฉนด	90	210	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	16.00	116.00	200.00	23,200.00	1592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	9	67,635.00	683,865.00	707,065.00	-	707,065.00	-	-
1789	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	29.25	29.25	175.00	5,118.75	1593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,350.00	976,950.00	19	273,546.00	703,404.00	708,522.75	-	703,404.00	5,118.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1790	โฉนด	130	239	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	5.00	105.00	200.00	21,000.00	1594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	222.70	-	8,350.00	1,859,545.00	19	520,672.60	1,338,872.40	1,359,872.40	-	1,338,872.40	21,000.00	-
1791	โฉนด	1243	36958	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	86.00	86.00	200.00	17,200.00	1595	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	253.68	-	7,700.00	1,953,336.00	50	1,660,335.60	293,000.40	310,200.40	-	310,200.40	-	-
1792	โฉนด	1242	36957	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	3.00	103.00	175.00	18,025.00	1596	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	21	1,108,800.00	277,200.00	295,225.00	-	295,225.00	-	-
												1597	โรงจอดรถ	ตึก	2	51.80	-	2,700.00	139,860.00	21	44,755.20	95,104.80	95,104.80	-	95,104.80	-	-
1793	โฉนด	151	6266	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	53.00	153.00	175.00	26,775.00	1598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	11	54,108.00	396,792.00	423,567.00	-	396,792.00	26,775.00	-
1794	โฉนด	450	19372	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	1	62.00	162.00	200.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-
1795	โฉนด	123	18623	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	7.00	207.00	175.00	36,225.00	1599	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.60	31.27	7,700.00	2,009,238.00	34	1,707,852.30	301,385.70	337,610.70	-	301,385.70	36,225.00	-
												1600	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	179.34	68.73	7,700.00	2,009,238.00	34	1,707,852.30	301,385.70	301,385.70	-	301,385.70	-	-
												1601	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	66.60	-	2,300.00	153,180.00	34	142,457.40	10,722.60	10,722.60	-	10,722.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	31.00	131.00	200.00	26,200.00	1602	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	10.00	-	5,750.00	57,500.00	34	53,475.00	4,025.00	4,025.00	-	4,025.00	-	-
1796	โฉนด	1663	16207	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	31.00	131.00	200.00	26,200.00	1603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	17	216,432.00	685,368.00	711,568.00	-	711,568.00	-	-
1797	โฉนด	1467	15182	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	54.00	2,254.00	100.00	225,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,400.00	-	225,400.00	-	-
1798	โฉนด	1392	15107	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	4.00	1,504.00	200.00	300,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,800.00	-	300,800.00	-	-
1799	โฉนด	1927	40726	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	73.90	373.90	175.00	65,432.50	1604	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	253.24	-	7,700.00	1,949,948.00	48	1,657,455.80	292,492.20	357,924.70	-	357,924.70	-	-
												1605	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	38.50	-	2,300.00	88,550.00	48	82,351.50	6,198.50	6,198.50	-	6,198.50	-	-
												1606	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	15.30	-	5,750.00	87,975.00	48	81,816.75	6,158.25	6,158.25	-	6,158.25	-	-
1800	โฉนด	1924	40723	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	44.70	144.70	175.00	25,322.50	1607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,350.00	1,703,400.00	29	817,632.00	885,768.00	911,090.50	-	885,768.00	25,322.50	-
1801	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	36.30	36.30	175.00	6,352.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,352.50	-	-	6,352.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	86.46	86.46	175.00	15,130.50	1608	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	195.50	-	7,500.00	1,466,250.00	4	175,950.00	1,290,300.00	1,305,430.50	-	1,290,300.00	15,130.50	0.02
1802	โฉนด	1931	40730	หมู่ ต.มหาชัย	2	1	1	86.20	586.20	125.00	73,275.00	1609	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.80	34.27	7,700.00	1,186,262.00	4	94,900.96	1,091,361.04	1,164,636.04	-	1,091,361.04	73,275.00	-
												1610	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	101.26	65.73	7,700.00	1,186,262.00	4	94,900.96	1,091,361.04	1,091,361.04	-	1,091,361.04	-	-
												1611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.50	-	8,350.00	480,125.00	24	182,447.50	297,677.50	297,677.50	-	297,677.50	-	-
1803	โฉนด	1925	40724	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	42.80	242.80	175.00	42,490.00	1612	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	203.96	-	7,700.00	1,570,492.00	29	1,334,918.20	235,573.80	278,063.80	-	278,063.80	-	-
												1613	โรงจอดรถ	ไม้	2	73.00	-	2,700.00	197,100.00	29	183,303.00	13,797.00	13,797.00	-	13,797.00	-	-
1804	โฉนด	1926	40725	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	79.40	279.40	125.00	34,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,925.00	-	34,925.00	-	-
1805	โฉนด	1928	40727	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	15.75	15.75	175.00	2,756.25	1614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,350.00	526,050.00	26	220,941.00	305,109.00	307,865.25	-	307,865.25	-	-
					1	1	0	10.45	410.45	175.00	71,828.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,828.75	-	71,828.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1806	โฉนด	430	19352	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	4.50	4.50	350.00	1,575.00	1615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,350.00	150,300.00	32	81,162.00	69,138.00	70,713.00	-	-	70,713.00	0.30
					2	0	0	65.50	65.50	350.00	22,925.00	1616	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133.12	61.67	7,700.00	1,662,199.00	32	1,412,869.15	249,329.85	272,254.85	-	249,329.85	22,925.00	-
												1617	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	82.75	38.33	7,700.00	1,662,199.00	32	1,412,869.15	249,329.85	249,329.85	-	249,329.85	-	-
1807	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	55.53	55.53	175.00	9,718.62	1618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	222.14	-	8,350.00	1,854,869.00	29	890,337.12	964,531.88	974,250.51	-	964,531.88	9,718.62	0.02
1808	โฉนด	427	19349	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	39.76	39.76	350.00	13,916.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,916.00	-	-	13,916.00	0.02
					2	0	0	42.92	42.92	350.00	15,023.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,023.75	-	-	15,023.75	0.02
					2	0	0	68.50	68.50	350.00	23,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,975.00	-	-	23,975.00	0.02
					1	1	0	8.81	408.81	350.00	143,085.25	1619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.70	-	8,350.00	1,166,495.00	15	233,299.00	933,196.00	1,076,281.25	-	1,076,281.25	-	-
												1620	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	15	56,160.00	30,240.00	30,240.00	-	30,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1621	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.40	15.54	7,700.00	2,497,880.00	33	2,123,198.00	374,682.00	374,682.00	-	374,682.00	-	-
												1622	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	274.00	84.46	7,700.00	2,497,880.00	33	2,123,198.00	374,682.00	374,682.00	-	374,682.00	-	-
												1623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.68	-	8,350.00	1,066,128.00	33	597,031.68	469,096.32	469,096.32	-	469,096.32	-	-
												1624	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,700.00	85,050.00	33	47,628.00	37,422.00	37,422.00	-	37,422.00	-	-
1809	โฉนด	1348	15063	หมู่ ต.มหาชัย	1	20	1	19.00	8,119.00	130.00	1,055,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,470.00	-	1,055,470.00	-	-
1810	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	14.28	114.28	175.00	19,999.00	1625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	186.00	-	8,350.00	1,553,100.00	31	807,612.00	745,488.00	765,487.00	-	745,488.00	19,999.00	0.02
												1626	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	236.07	-	2,300.00	542,961.00	31	282,339.72	260,621.28	260,621.28	-	260,621.28	0.00	0.02
												1627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.04	-	8,350.00	292,584.00	31	152,143.68	140,440.32	140,440.32	-	140,440.32	0.00	-
					3	0	0	5.38	5.38	175.00	940.62	1628	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	21.50	-	5,850.00	125,775.00	31	106,908.75	18,866.25	19,806.88	-	-	19,806.88	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1811	โฉนด	435	19357	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	25.43	25.43	175.00	4,450.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,450.25	-	-	4,450.25	0.02
					2	0	0	44.57	44.57	175.00	7,799.75	1629	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	101.70	-	7,400.00	752,580.00	31	699,899.40	52,680.60	60,480.35	-	52,680.60	7,799.75	-
												1630	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	83.07	36.75	7,700.00	1,740,739.00	38	1,479,628.15	261,110.85	261,110.85	-	261,110.85	-	-
												1631	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	143.00	63.25	7,700.00	1,740,739.00	38	1,479,628.15	261,110.85	261,110.85	-	261,110.85	-	-
												1632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,350.00	851,700.00	38	562,122.00	289,578.00	289,578.00	-	289,578.00	-	-
1812	โฉนด	3068	61783	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	3	89.00	789.00	100.00	78,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,900.00	-	78,900.00	-	-
1813	โฉนด	946	27899	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	8.00	108.00	200.00	21,600.00	1633	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.04	-	7,700.00	1,186,108.00	26	1,008,191.80	177,916.20	199,516.20	-	199,516.20	-	-
1814	โฉนด	477	19399	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	0	0.00	2,800.00	175.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
1815	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	35.35	35.35	175.00	6,187.12	1634	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	205.62	-	7,700.00	1,583,274.00	29	1,345,782.90	237,491.10	243,678.23	-	237,491.10	6,187.12	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1816	โฉนด	1730	16510	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	15.00	615.00	100.00	61,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	61,500.00	-	-
1817	โฉนด	539	19461	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	33.78	33.78	200.00	6,756.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,756.00	-	-	6,756.00	0.02
					2	0	0	31.05	31.05	200.00	6,210.00	1635	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	218.95	100.00	7,500.00	1,642,125.00	36	1,527,176.25	114,948.75	121,158.75	-	121,158.75	-	-
					1	1	0	13.17	413.17	200.00	82,634.00	1636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.50	-	8,350.00	1,114,725.00	49	847,191.00	267,534.00	350,168.00	-	350,168.00	-	-
1818	โฉนด	1595	18337	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	9.90	109.90	200.00	21,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,980.00	-	-	21,980.00	0.02
1819	โฉนด	1608	15760	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	0	68.00	68.00	100.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.30
1820	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	14.13	14.13	175.00	2,472.75	1637	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.50	-	7,700.00	743,050.00	31	631,592.50	111,457.50	113,930.25	-	111,457.50	2,472.75	0.02
1821	โฉนด	1936	39824	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	94.70	94.70	175.00	16,572.50	1638	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	54.05	-	2,300.00	124,315.00	36	115,612.95	8,702.05	25,274.55	-	25,274.55	-	-
												1639	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	28.00	-	2,300.00	64,400.00	36	59,892.00	4,508.00	4,508.00	-	4,508.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1822	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1823	โฉนด	1427	15142	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	2	58.00	1,058.00	100.00	105,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,800.00	-	105,800.00	-	-
1824	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1825	โฉนด	1969	40255	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	1	53.50	3,753.50	125.00	469,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,187.50	-	469,187.50	-	-
1826	โฉนด	868	22382	หมู่ ต.มหาชัย	1	14	0	42.00	5,642.00	180.00	1,015,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,560.00	-	1,015,560.00	-	-
1827	โฉนด	308	7371	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	29.70	129.70	200.00	25,940.00	1640	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	249.65	100.00	7,700.00	1,922,305.00	32	1,633,959.25	288,345.75	314,285.75	-	314,285.75	-	-
1828	โฉนด	719	20666	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	2	74.00	3,074.00	150.00	461,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,100.00	-	461,100.00	-	-
1829	โฉนด	668	20615	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	0	7.00	3,207.00	130.00	416,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,910.00	-	416,910.00	-	-
1830	โฉนด	47	172	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	7.00	207.00	180.00	37,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,260.00	-	37,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1831	โฉนด	370	18495	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	33.40	133.40	200.00	26,680.00	1641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,350.00	1,578,150.00	31	820,638.00	757,512.00	784,192.00	-	757,512.00	26,680.00	-
1832	โฉนด	372	18497	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	1	34.30	134.30	200.00	26,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,860.00	-	-	26,860.00	0.30
1833	โฉนด	1652	16161	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	3	23.00	723.00	150.00	108,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,450.00	-	108,450.00	-	-
1834	โฉนด	1136	31460	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	88.00	88.00	130.00	11,440.00	1642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.60	-	8,350.00	1,407,810.00	53	1,069,935.60	337,874.40	349,314.40	-	349,314.40	-	-
												1643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	19.84	-	8,350.00	165,664.00	53	125,904.64	39,759.36	39,759.36	-	39,759.36	-	-
1835	โฉนด	303	341	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	82.00	282.00	200.00	56,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	56,400.00	-	-
1836	โฉนด	886	26003	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	82.00	82.00	130.00	10,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,660.00	-	10,660.00	-	-
1837	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1838	โฉนด	431	19353	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	30.00	230.00	350.00	80,500.00	1644	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	27.27	7,700.00	1,524,600.00	48	1,295,910.00	228,690.00	309,190.00	-	228,690.00	80,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1645	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	72.73	7,700.00	1,524,600.00	48	1,295,910.00	228,690.00	228,690.00	-	228,690.00	-	-
1839	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1840	โฉนด	1403	15118	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	1	47.00	2,147.00	150.00	322,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,050.00	-	322,050.00	-	-
1841	โฉนด	1581	15332	หมู่ ต.มหาชัย	4	4	0	12.00	1,612.00	125.00	201,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500.00	-	-	201,500.00	0.30
1842	โฉนด	671	20618	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	3	38.00	2,338.00	150.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	350,700.00	-	-
1843	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	1646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	32	486,972.00	414,828.00	424,278.00	-	414,828.00	9,450.00	0.02
1844	โฉนด	1226	37151	หมู่ ต.มหาชัย	4	10	2	43.00	4,243.00	180.00	763,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,740.00	-	-	763,740.00	0.30
1845	โฉนด	1252	37115	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	27.00	127.00	200.00	25,400.00	1647	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	231.20	-	7,700.00	1,780,240.00	32	1,513,204.00	267,036.00	292,436.00	-	292,436.00	-	-
												1648	โรงจอดรถ	ไม้	2	245.70	-	2,700.00	663,390.00	32	616,952.70	46,437.30	46,437.30	-	46,437.30	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1846	โฉนด	601	19825	หมู่ ต.มหาชัย	1	13	2	25.00	5,425.00	130.00	705,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,250.00	-	705,250.00	-	-
1847	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	70.53	70.53	350.00	24,685.50	1649	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	460.46	-	7,500.00	3,453,450.00	49	3,211,708.50	241,741.50	266,427.00	-	241,741.50	24,685.50	0.02
												1650	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.64	-	2,700.00	115,128.00	49	107,069.04	8,058.96	8,058.96	-	8,058.96	0.00	-
1848	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	36.38	36.38	175.00	6,366.50	1651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.52	-	8,350.00	1,215,092.00	17	291,622.08	923,469.92	929,836.42	-	923,469.92	6,366.50	0.02
1849	โฉนด	1175	34168	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	77.00	77.00	200.00	15,400.00	1652	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.25	-	7,700.00	1,387,925.00	18	902,151.25	485,773.75	501,173.75	-	501,173.75	-	-
												1653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14.80	-	8,350.00	123,580.00	18	32,130.80	91,449.20	91,449.20	-	91,449.20	-	-
1850	โฉนด	940	26868	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	1	24.00	124.00	200.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	24,800.00	-	-
1851	โฉนด	605	20298	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	58.00	358.00	200.00	71,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,600.00	-	71,600.00	-	-
1852	โฉนด	541	19463	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	1	37.00	2,137.00	100.00	213,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,700.00	-	213,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1853	โฉนด	1454	15169	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	2	64.00	3,864.00	130.00	502,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,320.00	-	502,320.00	-	-
1854	โฉนด	84	61798	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	1	73.00	573.00	125.00	71,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,625.00	-	71,625.00	-	-
1855	โฉนด	233	752	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	32.00	32.00	200.00	6,400.00	1654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	45	812,288.00	256,512.00	262,912.00	-	262,912.00	-	-
					2	0	0	74.05	74.05	200.00	14,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,810.00	-	-	14,810.00	0.02
					2	0	0	28.75	28.75	200.00	5,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750.00	-	-	5,750.00	0.02
					1	1	0	39.20	439.20	200.00	87,840.00	1655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	296.20	-	8,350.00	2,473,270.00	19	692,515.60	1,780,754.40	1,868,594.40	-	1,868,594.40	-	-
												1656	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	51.21	30.81	7,700.00	1,279,817.00	25	1,087,844.45	191,972.55	191,972.55	-	191,972.55	-	-
												1657	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.00	69.19	7,700.00	1,279,817.00	25	1,087,844.45	191,972.55	191,972.55	-	191,972.55	-	-
1856	โฉนด	1182	34862	หมู่ ต.มหาชัย	1	20	1	89.00	8,189.00	320.00	2,620,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,620,480.00	-	2,620,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1857	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	79.95	79.95	350.00	27,982.50	1658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	319.80	-	8,350.00	2,670,330.00	42	1,976,044.20	694,285.80	722,268.30	-	694,285.80	27,982.50	0.02
1858	โฉนด	1456	15171	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	3	60.00	1,960.00	100.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-
1859	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	19.32	19.32	175.00	3,381.00	1659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.28	-	8,350.00	645,288.00	4	25,811.52	619,476.48	622,857.48	-	619,476.48	3,381.00	0.02
1860	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	22.27	22.27	175.00	3,898.12	1660	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	150.30	-	7,500.00	1,127,250.00	34	1,048,342.50	78,907.50	82,805.62	-	78,907.50	3,898.12	0.02
1861	โฉนด	237	151	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	7.00	307.00	180.00	55,260.00	1661	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	255.60	-	7,700.00	1,968,120.00	20	1,476,090.00	492,030.00	547,290.00	-	547,290.00	-	-
1862	โฉนด	428	19350	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	11.99	11.99	350.00	4,195.62		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,195.62	-	-	4,195.62	0.30
					2	0	1	24.01	124.01	350.00	43,403.50	1662	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.39	17.01	7,700.00	3,549,238.00	51	3,016,852.30	532,385.70	575,789.20	-	532,385.70	43,403.50	-
												1663	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	382.55	82.99	7,700.00	3,549,238.00	51	3,016,852.30	532,385.70	532,385.70	-	532,385.70	-	-
												1664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	47.95	-	8,350.00	400,382.50	51	304,290.70	96,091.80	96,091.80	-	-	96,091.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1665	โรงจอดรถ	ไม้	2	23.20	-	2,700.00	62,640.00	51	58,255.20	4,384.80	4,384.80	-	4,384.80	-	-
1863	โฉนด	1258	37161	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	38.00	138.00	200.00	27,600.00	1666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.30	-	8,350.00	578,655.00	20	173,596.50	405,058.50	432,658.50	-	405,058.50	27,600.00	-
												1667	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.72	-	2,700.00	55,944.00	20	52,027.92	3,916.08	3,916.08	-	3,916.08	-	-
1864	โฉนด	1259	37162	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	59.00	159.00	310.00	49,290.00	1668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.96	-	8,350.00	1,010,016.00	23	363,605.76	646,410.24	695,700.24	-	695,700.24	-	-
												1669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	23	162,324.00	288,576.00	288,576.00	-	288,576.00	-	-
												1670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.75	-	8,350.00	206,662.50	23	74,398.50	132,264.00	132,264.00	-	132,264.00	-	-
1865	โฉนด	136	18625	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	56.50	56.50	200.00	11,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,300.00	-	-	11,300.00	0.02
					2	0	0	26.60	26.60	200.00	5,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,320.00	-	-	5,320.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	91.90	391.90	200.00	78,380.00	1671	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	29.00	21.42	7,700.00	1,042,503.00	70	886,127.55	156,375.45	234,755.45	-	234,755.45	-	-
												1672	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	106.39	78.57	7,700.00	1,042,503.00	70	886,127.55	156,375.45	156,375.45	-	156,375.45	-	-
												1673	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	20.00	33.33	7,500.00	450,000.00	20	418,500.00	31,500.00	31,500.00	-	31,500.00	-	-
												1674	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	40.00	66.67	7,500.00	450,000.00	20	418,500.00	31,500.00	31,500.00	-	31,500.00	-	-
												1675	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	19.29	7,700.00	2,156,000.00	33	1,832,600.00	323,400.00	323,400.00	-	323,400.00	-	-
												1676	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	226.00	80.71	7,700.00	2,156,000.00	33	1,832,600.00	323,400.00	323,400.00	-	323,400.00	-	-
1866	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1867	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	21.11	21.11	175.00	3,694.25	1677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.30	-	8,350.00	336,505.00	24	127,871.90	208,633.10	212,327.35	-	208,633.10	3,694.25	0.02
												1678	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.28	-	7,700.00	679,756.00	24	577,792.60	101,963.40	101,963.40	-	101,963.40	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1868	โฉนด	1913	38467	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	47.00	147.00	200.00	29,400.00	1679	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	142.05	-	7,700.00	1,093,785.00	26	929,717.25	164,067.75	193,467.75	-	193,467.75	-	-
1869	โฉนด	1912	38466	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	72.90	172.90	180.00	31,122.00	1680	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.20	32.96	7,700.00	1,640,100.00	29	1,394,085.00	246,015.00	277,137.00	-	277,137.00	-	-
												1681	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	142.80	67.04	7,700.00	1,640,100.00	29	1,394,085.00	246,015.00	246,015.00	-	246,015.00	-	-
												1682	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.16	-	7,400.00	237,984.00	29	221,325.12	16,658.88	16,658.88	-	16,658.88	-	-
												1683	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	32.00	-	2,300.00	73,600.00	29	68,448.00	5,152.00	5,152.00	-	5,152.00	-	-
1870	โฉนด	1911	38465	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	16.30	216.30	180.00	38,934.00	1684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.20	-	8,350.00	1,730,120.00	8	138,409.60	1,591,710.40	1,630,644.40	-	1,630,644.40	-	-
1871	โฉนด	1910	38464	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	25.20	225.20	175.00	39,410.00	1685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.57	-	8,350.00	956,659.50	35	573,995.70	382,663.80	422,073.80	-	422,073.80	-	-
1872	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1873	โฉนด	759	21177	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	1	90.00	3,790.00	150.00	568,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,500.00	-	568,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1874	โฉนด	754	21172	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	1	54.00	2,154.00	130.00	280,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,020.00	-	280,020.00	-	-
1875	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	65.16	65.16	350.00	22,806.00	1686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.64	-	8,350.00	2,176,344.00	46	1,654,021.44	522,322.56	545,128.56	-	522,322.56	22,806.00	0.02
1876	โฉนด	63	201	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	98.00	298.00	200.00	59,600.00	1687	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.32	50.00	7,500.00	1,444,800.00	40	1,343,664.00	101,136.00	160,736.00	-	101,136.00	59,600.00	-
												1688	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.32	50.00	7,500.00	1,444,800.00	40	1,343,664.00	101,136.00	101,136.00	-	101,136.00	-	-
												1689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.00	-	8,350.00	492,650.00	40	344,855.00	147,795.00	147,795.00	-	147,795.00	-	-
												1690	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	50.40	-	2,300.00	115,920.00	40	81,144.00	34,776.00	34,776.00	-	34,776.00	-	-
												1691	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	133.96	-	2,300.00	308,108.00	40	286,540.44	21,567.56	21,567.56	-	21,567.56	-	-
												1692	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.40	-	5,750.00	48,300.00	40	44,919.00	3,381.00	3,381.00	-	3,381.00	-	-
1877	โฉนด	498	19420	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	35.00	35.00	350.00	12,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250.00	-	-	12,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	27.00	227.00	350.00	79,450.00	1693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,350.00	701,400.00	30	350,700.00	350,700.00	430,150.00	-	430,150.00	-	-
												1694	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	27.84	7,700.00	1,493,800.00	48	1,269,730.00	224,070.00	224,070.00	-	224,070.00	-	-
												1695	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	72.16	7,700.00	1,493,800.00	48	1,269,730.00	224,070.00	224,070.00	-	224,070.00	-	-
1878	โฉนด	1996	41206	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
1879	โฉนด	1611	15779	หมู่ ต.มหาชัย	1	17	1	48.00	6,948.00	100.00	694,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,800.00	-	694,800.00	-	-
1880	โฉนด	292	296	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	61.83	161.83	180.00	29,128.95	1696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.80	-	8,350.00	900,130.00	10	90,013.00	810,117.00	839,245.95	-	-	839,245.95	0.02
					1	2	1	60.17	960.17	180.00	172,830.60	1697	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	43.46	21.25	7,700.00	1,574,804.00	53	1,338,583.40	236,220.60	409,051.20	-	236,220.60	172,830.60	-
												1698	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	161.06	78.75	7,700.00	1,574,804.00	53	1,338,583.40	236,220.60	236,220.60	-	236,220.60	-	-
												1699	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	24.00	-	5,750.00	138,000.00	53	128,340.00	9,660.00	9,660.00	-	9,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1700	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	16.20	-	5,750.00	93,150.00	23	86,629.50	6,520.50	6,520.50	-	6,520.50	-	-
												1701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.40	-	8,350.00	1,297,590.00	25	519,036.00	778,554.00	778,554.00	-	778,554.00	-	-
												1702	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	41.25	-	5,750.00	237,187.50	25	220,584.38	16,603.12	16,603.12	-	16,603.12	-	-
												1703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.60	-	8,350.00	1,182,360.00	5	59,118.00	1,123,242.00	1,123,242.00	-	1,123,242.00	-	-
1881	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.80	28.80	175.00	5,040.00	1704	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.20	-	7,700.00	1,441,440.00	49	1,225,224.00	216,216.00	221,256.00	-	216,216.00	5,040.00	0.02
1882	โฉนด	113	214	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	6.00	106.00	200.00	21,200.00	1705	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	387.50	-	7,700.00	2,983,750.00	29	2,536,187.50	447,562.50	468,762.50	-	468,762.50	-	-
												1706	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.88	-	5,750.00	56,810.00	29	52,833.30	3,976.70	3,976.70	-	3,976.70	-	-
1883	โฉนด	3030	25969	หมู่ ต.มหาชัย	1	28	2	96.00	11,496.00	125.00	1,437,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,000.00	-	1,437,000.00	-	-
1884	โฉนด	917	26135	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	86.00	1,486.00	150.00	222,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,900.00	-	222,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1885	โฉนด	2908	25795	หมู่ ต.มหาชัย	1	13	1	29.00	5,329.00	125.00	666,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,125.00	-	666,125.00	-	-
1886	น.ส.3ก	149	488	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	57.00	257.00	200.00	51,400.00	1707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	173.41	-	8,350.00	1,447,973.50	39	984,621.98	463,351.52	514,751.52	-	463,351.52	51,400.00	0.02
												1708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,350.00	789,075.00	39	536,571.00	252,504.00	252,504.00	-	252,504.00	0.00	-
1887	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	13.50	13.50	175.00	2,362.50	1709	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,500.00	810,000.00	48	753,300.00	56,700.00	59,062.50	-	56,700.00	2,362.50	0.02
1888	โฉนด	5216	40509	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1889	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1890	โฉนด	1429	15144	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	3	17.00	2,317.00	180.00	417,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,060.00	-	417,060.00	-	-
1891	โฉนด	1978	40633	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	56.70	56.70	175.00	9,922.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,922.50	-	9,922.50	-	-
1892	โฉนด	1977	40632	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	67.20	67.20	175.00	11,760.00	1710	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	68.42	7,700.00	1,316,700.00	24	1,119,195.00	197,505.00	209,265.00	-	209,265.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1711	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	31.58	7,700.00	1,316,700.00	24	1,119,195.00	197,505.00	197,505.00	-	197,505.00	-	-
												1712	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	11.40	-	5,750.00	65,550.00	24	60,961.50	4,588.50	4,588.50	-	4,588.50	-	-
1893	โฉนด	1181	34525	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	69.00	69.00	200.00	13,800.00	1713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	13	180,360.00	946,890.00	960,690.00	-	946,890.00	13,800.00	-
1894	โฉนด	274	279	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	59.38	159.38	200.00	31,876.00	1714	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.50	65.91	7,700.00	847,000.00	30	719,950.00	127,050.00	158,926.00	-	127,050.00	31,876.00	-
												1715	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	37.50	34.09	7,700.00	847,000.00	30	719,950.00	127,050.00	127,050.00	-	127,050.00	-	-
												1716	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	10.50	-	5,750.00	60,375.00	30	56,148.75	4,226.25	4,226.25	-	4,226.25	-	-
1895	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	15.40	15.40	175.00	2,695.00	1717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.60	-	8,350.00	514,360.00	11	61,723.20	452,636.80	455,331.80	-	452,636.80	2,695.00	0.02
1896	โฉนด	1309	15024	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	0	40.00	2,840.00	130.00	369,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,200.00	-	369,200.00	-	-
1897	โฉนด	622	20315	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	2	59.00	3,459.00	100.00	345,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,900.00	-	345,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1898	โฉนด	1448	15163	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	3	63.00	2,763.00	130.00	359,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,190.00	-	359,190.00	-	-
1899	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1900	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1901	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	23.42	23.42	175.00	4,098.94	1718	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.38	-	7,700.00	1,442,826.00	19	1,009,978.20	432,847.80	436,946.74	-	432,847.80	4,098.94	0.02
1902	โฉนด	117	18622	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	3	12.00	312.00	200.00	62,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	-	62,400.00	0.30
1903	โฉนด	848	22362	หมู่ ต.มหาชัย	1	37	1	98.00	14,998.00	130.00	1,949,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,949,740.00	-	1,949,740.00	-	-
1904	โฉนด	1535	15286	หมู่ ต.มหาชัย	1	14	3	52.00	5,952.00	130.00	773,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,760.00	-	773,760.00	-	-
1905	โฉนด	88	208	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	18.00	118.00	200.00	23,600.00	1719	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	130.90	-	7,500.00	981,750.00	43	913,027.50	68,722.50	92,322.50	-	92,322.50	-	-
1906	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.79	28.79	350.00	10,076.50	1720	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	39.20	26.92	7,700.00	1,121,043.00	22	952,886.55	168,156.45	178,232.95	-	168,156.45	10,076.50	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1721	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	106.39	73.07	7,700.00	1,121,043.00	22	952,886.55	168,156.45	168,156.45	-	168,156.45	-	-
												1722	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.74	-	5,750.00	50,255.00	22	46,737.15	3,517.85	3,517.85	-	3,517.85	-	-
1907	โฉนด	570	19794	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	0	70.00	1,270.00	100.00	127,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,000.00	-	127,000.00	-	-
1908	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	46.00	46.00	350.00	16,100.00	1723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,350.00	1,536,400.00	42	1,136,936.00	399,464.00	415,564.00	-	399,464.00	16,100.00	0.02
1909	โฉนด	713	20660	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	2	18.70	3,018.70	130.00	392,431.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,431.00	-	392,431.00	-	-
1910	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.05	27.05	350.00	9,467.50	1724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.20	-	8,350.00	903,470.00	43	686,637.20	216,832.80	226,300.30	-	216,832.80	9,467.50	0.02
1911	โฉนด	501	19423	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	32.10	132.10	350.00	46,235.00	1725	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	33	706,860.00	124,740.00	170,975.00	-	170,975.00	-	-
1912	โฉนด	1194	35185	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	41.00	41.00	200.00	8,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,200.00	-	8,200.00	-	-
1913	โฉนด	732	21150	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	70.00	1,670.00	100.00	167,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,000.00	-	167,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1914	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	26.00	26.00	175.00	4,550.00	1726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,350.00	868,400.00	10	86,840.00	781,560.00	786,110.00	-	781,560.00	4,550.00	0.02
1915	โฉนด	469	19391	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	82.00	82.00	200.00	16,400.00	1727	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	79.18	99.97	7,500.00	593,850.00	12	296,925.00	296,925.00	313,325.00	-	313,325.00	-	-
												1728	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,500.00	810,000.00	19	753,300.00	56,700.00	56,700.00	-	56,700.00	-	-
1916	โฉนด	557	19781	หมู่ ต.มหาชัย	1	40	2	17.00	16,217.00	130.00	2,108,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,108,210.00	-	2,108,210.00	-	-
1917	โฉนด	272	322	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	30.00	130.00	200.00	26,000.00	1729	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	188.76	-	7,700.00	1,453,452.00	42	1,235,434.20	218,017.80	244,017.80	-	244,017.80	-	-
												1730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.80	-	8,350.00	624,580.00	18	162,390.80	462,189.20	462,189.20	-	462,189.20	-	-
												1731	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,700.00	48,600.00	18	12,636.00	35,964.00	35,964.00	-	35,964.00	-	-
1918	โฉนด	273	278	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	94.00	194.00	200.00	38,800.00	1732	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	303.00	-	7,700.00	2,333,100.00	31	1,983,135.00	349,965.00	388,765.00	-	388,765.00	-	-
												1733	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	6.00	-	5,750.00	34,500.00	31	32,085.00	2,415.00	2,415.00	-	2,415.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1919	โฉนด	1197	35555	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
1920	โฉนด	422	19344	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	37.70	37.70	350.00	13,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,195.00	-	-	13,195.00	0.02
					3	0	0	8.55	8.55	350.00	2,992.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,992.50	-	-	2,992.50	0.30
					2	0	1	5.75	105.75	350.00	37,012.50	1734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.64	-	8,350.00	1,341,344.00	16	295,095.68	1,046,248.32	1,083,260.82	-	1,083,260.82	-	-
												1735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	16	44,088.00	156,312.00	156,312.00	-	156,312.00	-	-
												1736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.80	-	8,350.00	1,259,180.00	35	755,508.00	503,672.00	503,672.00	-	503,672.00	-	-
1921	โฉนด	1521	15272	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	3	90.00	4,390.00	130.00	570,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,700.00	-	570,700.00	-	-
1922	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
1923	โฉนด	1769	16990	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	24.52	124.52	200.00	24,904.00	1737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.69	-	7,700.00	2,099,713.00	34	1,784,756.05	314,956.95	339,860.95	-	339,860.95	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.48	6.48	200.00	1,296.00	1738	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	25.92	-	7,700.00	199,584.00	34	169,646.40	29,937.60	31,233.60	-	-	31,233.60	0.30
1924	โฉนด	837	21904	หมู่ ต.มหาชัย	1	39	0	85.00	15,685.00	130.00	2,039,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,039,050.00	-	2,039,050.00	-	-
1925	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	36.03	36.03	350.00	12,610.50	1739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	25	360,720.00	541,080.00	553,690.50	-	541,080.00	12,610.50	0.02
												1740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.12	-	8,350.00	301,602.00	25	120,640.80	180,961.20	180,961.20	-	180,961.20	0.00	-
1926	โฉนด	569	19793	หมู่ ต.มหาชัย	1	18	1	52.00	7,352.00	130.00	955,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,760.00	-	955,760.00	-	-
1927	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	600.00	600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600.00	-	-	600.00	0.01
1928	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1929	โฉนด	1279	36429	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	85.00	185.00	180.00	33,300.00	1741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,350.00	726,450.00	27	319,638.00	406,812.00	440,112.00	-	440,112.00	-	-
												1742	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.00	-	7,700.00	1,178,100.00	27	1,001,385.00	176,715.00	176,715.00	-	176,715.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1743	โรงจอดรถ	ไม้	2	19.00	-	2,700.00	51,300.00	27	47,709.00	3,591.00	3,591.00	-	3,591.00	-	-
												1744	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	6.00	-	5,750.00	34,500.00	27	32,085.00	2,415.00	2,415.00	-	2,415.00	-	-
1930	โฉนด	1603	36430	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	53.20	153.20	180.00	27,576.00	1745	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	212.60	-	7,700.00	1,637,020.00	39	1,391,467.00	245,553.00	273,129.00	-	273,129.00	-	-
					2	0	0	32.80	32.80	180.00	5,904.00	1746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.20	-	8,350.00	1,095,520.00	8	87,641.60	1,007,878.40	1,013,782.40	-	1,007,878.40	5,904.00	-
1931	โฉนด	129	238	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	95.00	95.00	200.00	19,000.00	1747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,350.00	626,250.00	20	187,875.00	438,375.00	457,375.00	-	457,375.00	-	-
1932	โฉนด	1297	15012	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	0	28.00	2,828.00	130.00	367,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,640.00	-	367,640.00	-	-
1933	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	59.16	59.16	175.00	10,352.12	1748	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	194.24	-	7,700.00	1,495,648.00	27	1,271,300.80	224,347.20	234,699.32	-	224,347.20	10,352.12	0.02
												1749	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	82.40	-	2,700.00	222,480.00	27	189,108.00	33,372.00	33,372.00	-	33,372.00	0.00	0.02
												1750	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	26.40	-	2,300.00	60,720.00	27	56,469.60	4,250.40	4,250.40	-	4,250.40	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1934	โฉนด	1238	36952	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	97.00	97.00	200.00	19,400.00	1751	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	158.40	-	7,700.00	1,219,680.00	48	1,036,728.00	182,952.00	202,352.00	-	202,352.00	-	-
1935	โฉนด	1237	36951	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	96.00	96.00	200.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	19,200.00	-	-
1936	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	41.66	41.66	350.00	14,581.00	1752	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	261.15	-	7,700.00	2,010,855.00	34	1,709,226.75	301,628.25	316,209.25	-	301,628.25	14,581.00	0.02
					3	0	0	1.50	1.50	350.00	523.25	1753	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	5.98	-	3,800.00	22,724.00	34	21,133.32	1,590.68	2,113.93	-	-	2,113.93	0.30
1937	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	80.56	80.56	100.00	8,056.00	1754	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	412.22	-	7,700.00	3,174,094.00	40	2,697,979.90	476,114.10	484,170.10	-	476,114.10	8,056.00	0.02
1938	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1939	โฉนด	389	26224	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	1	14.30	1,714.30	100.00	171,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,430.00	-	171,430.00	-	-
1940	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	58.00	58.00	350.00	20,300.00	1755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.00	-	8,350.00	1,937,200.00	36	1,201,064.00	736,136.00	756,436.00	-	736,136.00	20,300.00	0.02
1941	โฉนด	797	21864	หมู่ ต.มหาชัย	1	43	3	39.00	17,539.00	130.00	2,280,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,070.00	-	2,280,070.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1942	โฉนด	915	26133	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	48.00	848.00	100.00	84,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,800.00	-	84,800.00	-	-
1943	โฉนด	1479	15194	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	1	6.00	2,106.00	200.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	421,200.00	-	-
1944	โฉนด	948	12699	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	90.00	890.00	100.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	89,000.00	-	-
1945	โฉนด	789	21856	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	3	37.00	3,537.00	130.00	459,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,810.00	-	459,810.00	-	-
1946	โฉนด	235	146	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	88.00	388.00	200.00	77,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,600.00	-	77,600.00	-	-
1947	โฉนด	804	21871	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	5.31	5.31	130.00	690.30	1756	โรงจอดรถ	ไม้	3	20.14	-	2,700.00	54,378.00	43	50,571.54	3,806.46	4,496.76	-	-	4,496.76	0.30
												1757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	1.10	-	8,350.00	9,185.00	43	6,980.60	2,204.40	2,204.40	-	-	2,204.40	0.30
					2	0	0	27.50	27.50	130.00	3,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,575.00	-	-	3,575.00	0.02
					2	0	1	30.00	130.00	130.00	16,900.00	1758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.79	-	8,350.00	908,396.50	43	690,381.34	218,015.16	234,915.16	-	234,915.16	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1759	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	229.60	-	7,400.00	1,699,040.00	43	1,580,107.20	118,932.80	118,932.80	-	118,932.80	-	-
												1760	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	147.60	-	2,300.00	339,480.00	43	315,716.40	23,763.60	23,763.60	-	23,763.60	-	-
												1761	โรงจอดรถ	ไม้	2	31.32	-	2,700.00	84,564.00	43	78,644.52	5,919.48	5,919.48	-	5,919.48	-	-
												1762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,350.00	918,500.00	6	55,110.00	863,390.00	863,390.00	-	863,390.00	-	-
1948	โฉนด	1204	35520	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	1	97.00	1,797.00	100.00	179,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,700.00	-	179,700.00	-	-
1949	โฉนด	415	19337	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	16.53	16.53	350.00	5,785.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,785.50	-	5,785.50	-	-
					2	0	0	71.57	71.57	350.00	25,049.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,049.50	-	-	25,049.50	0.02
					2	0	0	37.90	37.90	350.00	13,265.00	1763	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.80	-	7,700.00	1,322,860.00	30	1,124,431.00	198,429.00	211,694.00	-	211,694.00	-	-
												1764	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	17.33	7,700.00	2,666,356.00	36	2,266,402.60	399,953.40	399,953.40	-	399,953.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1765	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.28	82.67	7,700.00	2,666,356.00	36	2,266,402.60	399,953.40	399,953.40	-	399,953.40	-	-
												1766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,350.00	350,700.00	36	217,434.00	133,266.00	133,266.00	-	-	133,266.00	0.30
1950	โฉนด	416	19338	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	47.00	247.00	350.00	86,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,450.00	-	86,450.00	-	-
1951	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.01
1952	โฉนด	1778	17011	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	64.00	64.00	175.00	11,200.00	1767	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	385.30	-	7,700.00	2,966,810.00	29	2,521,788.50	445,021.50	456,221.50	-	456,221.50	-	-
1953	โฉนด	1779	17012	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	63.00	63.00	200.00	12,600.00	1768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.20	-	8,350.00	1,337,670.00	31	695,588.40	642,081.60	654,681.60	-	654,681.60	-	-
1954	โฉนด	485	19407	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	66.00	66.00	200.00	13,200.00	1769	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	7,700.00	1,925,000.00	35	1,636,250.00	288,750.00	301,950.00	-	301,950.00	-	-
1955	โฉนด	1781	17014	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	59.00	59.00	200.00	11,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,800.00	-	11,800.00	-	-
1956	โฉนด	617	20310	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	1	29.00	929.00	100.00	92,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,900.00	-	92,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1957	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1958	โฉนด	554	19476	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	52.75	152.75	200.00	30,550.00	1770	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	346.19	100.00	7,700.00	2,665,663.00	52	2,265,813.55	399,849.45	430,399.45	-	430,399.45	-	-
												1771	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	250.90	-	2,300.00	577,070.00	52	536,675.10	40,394.90	40,394.90	-	40,394.90	-	-
												1772	โรงจอดรถ	ไม้	2	65.10	-	2,700.00	175,770.00	52	163,466.10	12,303.90	12,303.90	-	12,303.90	-	-
												1773	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	10.00	-	5,750.00	57,500.00	52	53,475.00	4,025.00	4,025.00	-	4,025.00	-	-
					2	0	0	59.38	59.38	200.00	11,876.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,876.00	-	-	11,876.00	0.02
					2	0	0	18.69	18.69	200.00	3,738.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,738.00	-	-	3,738.00	0.02
					1	1	0	79.18	479.18	200.00	95,836.00	1774	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.50	26.45	7,700.00	2,460,150.00	10	738,045.00	1,722,105.00	1,817,941.00	-	1,817,941.00	-	-
												1775	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	235.00	73.55	7,700.00	2,460,150.00	10	738,045.00	1,722,105.00	1,722,105.00	-	1,722,105.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1776	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.50	43.90	7,700.00	1,026,025.00	31	872,121.25	153,903.75	153,903.75	-	153,903.75	-	-
												1777	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	74.75	56.10	7,700.00	1,026,025.00	31	872,121.25	153,903.75	153,903.75	-	153,903.75	-	-
1959	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1960	โฉนด	168	516	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	42.48	42.48	200.00	8,496.00	1778	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	318.20	-	7,500.00	2,386,500.00	39	2,219,445.00	167,055.00	175,551.00	-	-	175,551.00	0.02
												1779	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	10.80	-	5,750.00	62,100.00	39	57,753.00	4,347.00	4,347.00	-	-	4,347.00	0.02
					2	0	2	7.52	207.52	200.00	41,504.00	1780	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	37.44	26.46	7,700.00	1,089,396.00	32	925,986.60	163,409.40	204,913.40	-	163,409.40	41,504.00	-
												1781	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.04	73.54	7,700.00	1,089,396.00	32	925,986.60	163,409.40	163,409.40	-	163,409.40	-	-
1961	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	11.25	11.25	350.00	3,937.50	1782	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,400.00	333,000.00	7	83,250.00	249,750.00	253,687.50	-	249,750.00	3,937.50	0.02
1962	โฉนด	604	20297	หมู่ ต.มหาชัย	1	15	0	11.00	6,011.00	130.00	781,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,430.00	-	781,430.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1963	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	92.00	92.00	175.00	16,100.00	1783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	186.20	-	8,350.00	1,554,770.00	45	1,181,625.20	373,144.80	389,244.80	-	373,144.80	16,100.00	0.02
												1784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.80	-	8,350.00	1,050,430.00	45	798,326.80	252,103.20	252,103.20	-	252,103.20	0.00	0.02
												1785	โรงจอดรถ	ไม้	2	52.90	-	2,700.00	142,830.00	45	132,831.90	9,998.10	9,998.10	-	9,998.10	0.00	-
1964	โฉนด	2674	25148	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	2	29.00	5,029.00	125.00	628,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,625.00	-	628,625.00	-	-
1965	โฉนด	536	19458	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	98.00	198.00	175.00	34,650.00	1786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.40	-	8,350.00	721,440.00	4	28,857.60	692,582.40	727,232.40	-	692,582.40	34,650.00	-
1966	โฉนด	1556	15307	หมู่ ต.มหาชัย	1	16	1	77.00	6,577.00	100.00	657,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,700.00	-	657,700.00	-	-
1967	โฉนด	589	19813	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	3	70.00	1,970.00	180.00	354,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,600.00	-	354,600.00	-	-
1968	โฉนด	1451	15166	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	2	14.00	3,414.00	130.00	443,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,820.00	-	443,820.00	-	-
1969	โฉนด	663	20355	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	0	91.00	3,691.00	130.00	479,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,830.00	-	479,830.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1970	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
1971	โฉนด	408	19330	หมู่ ต.มหาชัย	1	22	2	40.00	9,040.00	100.00	904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,000.00	-	904,000.00	-	-
1972	โฉนด	70	217	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	74.80	174.80	175.00	30,590.00	1787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.60	-	8,350.00	1,157,310.00	23	416,631.60	740,678.40	771,268.40	-	771,268.40	-	-
												1788	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	84.00	-	2,300.00	193,200.00	23	179,676.00	13,524.00	13,524.00	-	13,524.00	-	-
												1789	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	20.30	-	2,300.00	46,690.00	23	43,421.70	3,268.30	3,268.30	-	3,268.30	-	-
												1790	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	6.00	-	5,750.00	34,500.00	23	32,085.00	2,415.00	2,415.00	-	2,415.00	-	-
												1791	โรงจอดรถ	ไม้	2	14.00	-	2,700.00	37,800.00	23	35,154.00	2,646.00	2,646.00	-	2,646.00	-	-
1973	โฉนด	780	21198	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	3	37.00	1,137.00	130.00	147,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,810.00	-	147,810.00	-	-
1974	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1975	โฉนด	482	19404	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	40.98	40.98	200.00	8,196.00	1792	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.39	99.99	7,700.00	1,466,003.00	26	1,246,102.55	219,900.45	228,096.45	-	228,096.45	-	-
												1793	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	40.00	-	5,750.00	230,000.00	26	213,900.00	16,100.00	16,100.00	-	16,100.00	-	-
					2	0	0	34.20	34.20	200.00	6,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,840.00	-	-	6,840.00	0.02
					2	0	0	54.00	54.00	200.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	200.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.02
					2	0	0	41.86	41.86	200.00	8,372.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,372.00	-	-	8,372.00	0.02
					1	0	3	47.96	347.96	200.00	69,592.00	1794	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	75.00	50.00	7,500.00	1,125,000.00	26	1,046,250.00	78,750.00	148,342.00	-	148,342.00	-	-
												1795	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	75.00	50.00	7,500.00	1,125,000.00	26	1,046,250.00	78,750.00	78,750.00	-	78,750.00	-	-
												1796	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,700.00	24,300.00	26	22,599.00	1,701.00	1,701.00	-	1,701.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1797	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	25.00	7,700.00	2,217,600.00	31	1,884,960.00	332,640.00	332,640.00	-	332,640.00	-	-
												1798	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	75.00	7,700.00	2,217,600.00	31	1,884,960.00	332,640.00	332,640.00	-	332,640.00	-	-
												1799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	167.40	-	8,350.00	1,397,790.00	10	139,779.00	1,258,011.00	1,258,011.00	-	1,258,011.00	-	-
												1800	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	61.75	31.10	7,700.00	1,528,835.00	44	1,299,509.75	229,325.25	229,325.25	-	229,325.25	-	-
												1801	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.80	68.90	7,700.00	1,528,835.00	44	1,299,509.75	229,325.25	229,325.25	-	229,325.25	-	-
1976	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	75.58	75.58	350.00	26,453.00	1802	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	347.30	-	7,700.00	2,674,210.00	33	2,273,078.50	401,131.50	427,584.50	-	401,131.50	26,453.00	0.02
1977	โฉนด	177	509	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	21.30	21.30	200.00	4,260.00	1803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	85.20	-	8,350.00	711,420.00	25	284,568.00	426,852.00	431,112.00	-	-	431,112.00	0.30
					2	0	0	80.70	80.70	200.00	16,140.00	1804	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	248.20	-	7,700.00	1,911,140.00	25	1,624,469.00	286,671.00	302,811.00	-	302,811.00	-	-
												1805	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	61.32	-	2,700.00	165,564.00	25	140,729.40	24,834.60	24,834.60	-	24,834.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1978	โฉนด	938	26861	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	87.80	887.80	100.00	88,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,780.00	-	88,780.00	-	-
1979	โฉนด	157	231	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	33.00	233.00	200.00	46,600.00	1806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.86	-	8,350.00	1,301,431.00	39	884,973.08	416,457.92	463,057.92	-	463,057.92	-	-
												1807	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	180.80	-	7,500.00	1,356,000.00	39	1,261,080.00	94,920.00	94,920.00	-	94,920.00	-	-
												1808	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	12.65	-	5,750.00	72,737.50	39	67,645.88	5,091.62	5,091.62	-	5,091.62	-	-
1980	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.50	28.50	175.00	4,987.50	1809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.94	-	8,350.00	951,399.00	36	589,867.38	361,531.62	366,519.12	-	361,531.62	4,987.50	0.02
1981	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	49.60	49.60	175.00	8,680.00	1810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.38	-	8,350.00	1,656,473.00	21	530,071.36	1,126,401.64	1,135,081.64	-	1,126,401.64	8,680.00	0.02
1982	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	30.90	30.90	175.00	5,407.50	1811	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	178.60	-	7,700.00	1,375,220.00	33	1,168,937.00	206,283.00	211,690.50	-	206,283.00	5,407.50	0.02
1983	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	24.55	24.55	175.00	4,296.25	1812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	5.00	-	8,350.00	41,750.00	29	20,040.00	21,710.00	26,006.25	-	21,710.00	4,296.25	0.02
1984	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.00	28.00	175.00	4,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900.00	-	-	4,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1985	โฉนด	294	298	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	87.00	187.00	180.00	33,660.00	1813	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	179.50	-	7,700.00	1,382,150.00	5	138,215.00	1,243,935.00	1,277,595.00	-	-	1,277,595.00	0.02
1986	โฉนด	1468	15183	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	1	47.00	3,747.00	100.00	374,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,700.00	-	374,700.00	-	-
1987	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	1814	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	51	785,400.00	138,600.00	144,900.00	-	138,600.00	6,300.00	0.02
1988	โฉนด	1773	17185	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02
					2	0	0	41.00	41.00	100.00	4,100.00	1815	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	55.44	33.69	7,700.00	1,267,112.00	27	1,077,045.20	190,066.80	194,166.80	-	190,066.80	4,100.00	-
												1816	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	109.12	66.31	7,700.00	1,267,112.00	27	1,077,045.20	190,066.80	190,066.80	-	190,066.80	-	-
												1817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.75	-	8,350.00	782,812.50	20	234,843.75	547,968.75	547,968.75	-	547,968.75	-	-
1989	โฉนด	798	21865	หมู่ ต.มหาชัย	1	31	3	89.00	12,789.00	130.00	1,662,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,662,570.00	-	1,662,570.00	-	-
1990	โฉนด	1486	15357	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	1	3.00	1,303.00	100.00	130,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,300.00	-	130,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1991	โฉนด	1485	15356	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	1	42.00	1,342.00	100.00	134,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,200.00	-	134,200.00	-	-
1992	โฉนด	1483	15354	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	50.00	1,450.00	100.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	145,000.00	-	-
1993	โฉนด	1482	15353	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	41.00	1,541.00	100.00	154,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,100.00	-	154,100.00	-	-
1994	โฉนด	1487	15358	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	0	56.00	1,256.00	100.00	125,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,600.00	-	125,600.00	-	-
1995	โฉนด	1488	15359	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	30.00	1,530.00	530.00	810,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,900.00	-	810,900.00	-	-
1996	โฉนด	1484	15355	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	1	98.00	1,398.00	100.00	139,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	139,800.00	-	-
1997	โฉนด	663	20610	หมู่ ต.มหาชัย	1	37	2	28.40	15,028.40	250.00	3,757,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,757,100.00	-	3,757,100.00	-	-
1998	โฉนด	2866	49987	หมู่ ต.มหาชัย	1	47	0	0.00	18,800.00	100.00	1,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000.00	-	1,880,000.00	-	-
1999	โฉนด	521	19443	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	1818	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.21	-	7,700.00	1,310,617.00	31	1,114,024.45	196,592.55	208,592.55	-	208,592.55	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2000	อื่นๆ	5843I3808-6		หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
2001	โฉนด	941	26869	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	27.00	127.00	200.00	25,400.00	1819	โรงจอดรถ	ไม้	2	49.29	-	2,700.00	133,083.00	17	105,135.57	27,947.43	53,347.43	-	53,347.43	-	-
												1820	โรงจอดรถ	ไม้	2	39.60	-	2,700.00	106,920.00	17	84,466.80	22,453.20	22,453.20	-	22,453.20	-	-
2002	โฉนด	911	26129	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	3	35.00	3,935.00	100.00	393,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,500.00	-	393,500.00	-	-
2003	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	20.30	20.30	100.00	2,030.00	1821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.20	-	8,350.00	678,020.00	11	81,362.40	596,657.60	598,687.60	-	596,657.60	2,030.00	0.02
2004	โฉนด	267	316	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	12.00	112.00	200.00	22,400.00	1822	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	262.64	-	7,700.00	2,022,328.00	43	1,718,978.80	303,349.20	325,749.20	-	325,749.20	-	-
												1823	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	45.00	-	2,300.00	103,500.00	43	78,660.00	24,840.00	24,840.00	-	24,840.00	-	-
2005	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	20.25	20.25	175.00	3,543.75	1824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	25	270,540.00	405,810.00	409,353.75	-	405,810.00	3,543.75	0.02
2006	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	47.63	47.63	350.00	16,670.50	1825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.52	-	8,350.00	1,590,842.00	35	954,505.20	636,336.80	653,007.30	-	636,336.80	16,670.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2007	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	62.64	62.64	100.00	6,264.00	1826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.55	-	8,350.00	2,092,092.50	20	627,627.75	1,464,464.75	1,470,728.75	-	1,464,464.75	6,264.00	0.02
2008	โฉนด	1540	15291	หมู่ ต.มหาชัย	1	30	1	15.00	12,115.00	150.00	1,817,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,817,250.00	-	1,817,250.00	-	-
2009	โฉนด	29	197	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	30.00	130.00	200.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02
					2	0	1	44.00	144.00	200.00	28,800.00	1827	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	51.00	19.94	7,700.00	1,969,660.00	51	1,674,211.00	295,449.00	324,249.00	-	295,449.00	28,800.00	-
												1828	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.80	80.06	7,700.00	1,969,660.00	51	1,674,211.00	295,449.00	295,449.00	-	295,449.00	-	-
												1829	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.50	27.52	7,700.00	1,385,230.00	31	1,177,445.50	207,784.50	207,784.50	-	207,784.50	-	-
												1830	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.40	72.48	7,700.00	1,385,230.00	31	1,177,445.50	207,784.50	207,784.50	-	207,784.50	-	-
2010	โฉนด	1452	15167	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	3	20.00	3,520.00	130.00	457,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600.00	-	457,600.00	-	-
2011	โฉนด	1324	15039	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	3	88.00	3,988.00	200.00	797,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,600.00	-	797,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2012	โฉนด	223	141	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	1.00	101.00	200.00	20,200.00	1831	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	146.76	99.99	7,700.00	1,130,052.00	47	960,544.20	169,507.80	189,707.80	-	189,707.80	-	-
2013	โฉนด	674	20621	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	69.75	69.75	125.00	8,718.75	1832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,350.00	651,300.00	5	32,565.00	618,735.00	627,453.75	-	-	627,453.75	0.02
												1833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.20	-	8,350.00	435,870.00	4	17,434.80	418,435.20	418,435.20	-	-	418,435.20	0.02
												1834	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	61.40	-	2,300.00	141,220.00	5	21,183.00	120,037.00	120,037.00	-	-	120,037.00	0.02
												1835	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	20.44	-	6,200.00	126,728.00	5	6,336.40	120,391.60	120,391.60	-	-	120,391.60	0.02
												1836	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	53.76	-	2,300.00	123,648.00	5	12,364.80	111,283.20	111,283.20	-	-	111,283.20	0.02
												1837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	13.20	-	8,350.00	110,220.00	4	4,408.80	105,811.20	105,811.20	-	-	105,811.20	0.02
					1	1	0	64.25	464.25	125.00	58,031.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,031.25	-	58,031.25	-	-
2014	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	19.84	19.84	175.00	3,472.00	1838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.36	-	8,350.00	662,656.00	17	159,037.44	503,618.56	507,090.56	-	503,618.56	3,472.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2015	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	31.78	31.78	175.00	5,561.50	1839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.12	-	8,350.00	1,061,452.00	32	573,184.08	488,267.92	493,829.42	-	488,267.92	5,561.50	0.02
2016	โฉนด	825	21892	หมู่ ต.มหาชัย	4	2	2	47.00	1,047.00	200.00	209,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,400.00	-	-	209,400.00	0.30
2017	โฉนด	5098	39988	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	96.00	2,096.00	100.00	209,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,600.00	-	209,600.00	-	-
2018	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	7.12	7.12	350.00	2,493.75	1840	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	22.50	-	5,850.00	131,625.00	32	111,881.25	19,743.75	22,237.50	-	-	22,237.50	0.30
					2	0	0	61.17	61.17	350.00	21,409.50	1841	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	292.68	-	7,700.00	2,253,636.00	32	1,915,590.60	338,045.40	359,454.90	-	338,045.40	21,409.50	0.02
2019	โฉนด	2658	25132	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	0.00	800.00	125.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
					4	5	0	0.00	2,000.00	125.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
2020	โฉนด	633	20326	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	3	32.00	2,332.00	150.00	349,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800.00	-	349,800.00	-	-
2021	โฉนด	1148	33560	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	2	92.00	1,892.00	450.00	851,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,400.00	-	851,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2022	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	54.39	54.39	175.00	9,518.25	1842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	217.53	-	8,350.00	1,816,375.50	32	980,842.77	835,532.73	845,050.98	-	835,532.73	9,518.25	0.02
2023	โฉนด	474	19396	หมู่ ต.มหาชัย	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	1843	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.00	-	7,700.00	1,593,900.00	32	1,354,815.00	239,085.00	319,085.00	-	319,085.00	-	-
												1844	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	15.00	-	5,750.00	86,250.00	32	80,212.50	6,037.50	6,037.50	-	6,037.50	-	-
2024	โฉนด	472	19354	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	22.75	22.75	200.00	4,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550.00	-	-	4,550.00	0.02
					2	0	1	17.25	117.25	200.00	23,450.00	1845	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	230.00	-	7,700.00	1,771,000.00	25	1,505,350.00	265,650.00	289,100.00	-	289,100.00	-	-
												1846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,350.00	759,850.00	28	349,531.00	410,319.00	410,319.00	-	410,319.00	-	-
2025	โฉนด	199	130	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	49.10	149.10	200.00	29,820.00	1847	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.40	25.31	7,700.00	1,533,224.00	50	1,303,240.40	229,983.60	259,803.60	-	229,983.60	29,820.00	-
												1848	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	148.72	74.69	7,700.00	1,533,224.00	50	1,303,240.40	229,983.60	229,983.60	-	229,983.60	-	-
2026	โฉนด	391	26226	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	1	33.90	1,733.90	100.00	173,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,390.00	-	173,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2027	โฉนด	3021	25960	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	1	58.00	2,958.00	100.00	295,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,800.00	-	295,800.00	-	-
2028	โฉนด	1390	15105	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	2	24.00	3,824.00	100.00	382,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,400.00	-	382,400.00	-	-
2029	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.95	28.95	175.00	5,067.12		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,067.12	-	-	5,067.12	0.02
					2	0	0	21.25	21.25	175.00	3,718.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,718.75	-	-	3,718.75	0.02
					2	0	0	35.85	35.85	175.00	6,273.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,273.75	-	-	6,273.75	0.02
					2	0	0	30.82	30.82	175.00	5,393.50	1849	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.79	27.36	7,700.00	866,558.00	28	736,574.30	129,983.70	135,377.20	-	129,983.70	5,393.50	-
												1850	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.75	72.63	7,700.00	866,558.00	28	736,574.30	129,983.70	129,983.70	-	129,983.70	-	-
												1851	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.50	-	2,700.00	98,550.00	28	91,651.50	6,898.50	6,898.50	-	6,898.50	-	-
												1852	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	5.04	-	5,750.00	28,980.00	28	26,951.40	2,028.60	2,028.60	-	2,028.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1853	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57.00	28.44	7,700.00	1,543,080.00	20	1,157,310.00	385,770.00	385,770.00	-	385,770.00	-	-
												1854	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	143.40	71.56	7,700.00	1,543,080.00	20	1,157,310.00	385,770.00	385,770.00	-	385,770.00	-	-
												1855	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	30.30	7,700.00	1,143,450.00	27	971,932.50	171,517.50	171,517.50	-	171,517.50	-	-
												1856	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	103.50	69.70	7,700.00	1,143,450.00	27	971,932.50	171,517.50	171,517.50	-	171,517.50	-	-
												1857	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	12.32	-	5,750.00	70,840.00	27	65,881.20	4,958.80	4,958.80	-	4,958.80	-	-
												1858	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57.00	69.51	7,700.00	631,400.00	34	536,690.00	94,710.00	94,710.00	-	94,710.00	-	-
												1859	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	25.00	30.49	7,700.00	631,400.00	34	536,690.00	94,710.00	94,710.00	-	94,710.00	-	-
												1860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,350.00	233,800.00	34	135,604.00	98,196.00	98,196.00	-	98,196.00	-	-
2030	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	53.06	53.06	100.00	5,306.50	1861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	212.26	-	8,350.00	1,772,371.00	11	212,684.52	1,559,686.48	1,564,992.98	-	1,559,686.48	5,306.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2031	โฉนด	1759	16799	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	37.00	1,537.00	100.00	153,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,700.00	-	153,700.00	-	-
2032	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	38.18	38.18	175.00	6,681.50	1862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.70	-	8,350.00	1,275,045.00	46	969,034.20	306,010.80	312,692.30	-	306,010.80	6,681.50	0.02
2033	โฉนด	750	21168	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	3	73.00	4,373.00	130.00	568,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,490.00	-	568,490.00	-	-
2034	โฉนด	154	246	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	40.08	40.08	200.00	8,016.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,016.00	-	-	8,016.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.02
					1	1	0	94.92	494.92	200.00	98,984.00	1863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.31	-	8,350.00	1,338,588.50	10	133,858.85	1,204,729.65	1,303,713.65	-	1,303,713.65	-	-
												1864	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.80	-	7,400.00	279,720.00	8	83,916.00	195,804.00	195,804.00	-	195,804.00	-	-
2035	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	21.00	21.00	175.00	3,675.00	1865	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,700.00	1,293,600.00	32	1,099,560.00	194,040.00	197,715.00	-	194,040.00	3,675.00	0.02
2036	โฉนด	46	171	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00	1866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	4	8,016.00	192,384.00	193,584.00	-	-	193,584.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
					2	0	0	75.40	75.40	200.00	15,080.00	1867	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133.20	-	7,700.00	1,025,640.00	51	871,794.00	153,846.00	168,926.00	-	168,926.00	-	-
												1868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.95	-	8,350.00	617,482.50	26	259,342.65	358,139.85	358,139.85	-	358,139.85	-	-
2037	โฉนด	568	19792	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	42.30	842.30	180.00	151,614.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,614.00	-	151,614.00	-	-
2038	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	19.13	19.13	350.00	6,695.50	1869	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	129.00	-	7,700.00	993,300.00	29	844,305.00	148,995.00	155,690.50	-	148,995.00	6,695.50	0.02
2039	โฉนด	902	26120	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	2	20.00	3,020.00	150.00	453,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,000.00	-	453,000.00	-	-
2040	โฉนด	1371	15086	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	3	65.00	3,965.00	130.00	515,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,450.00	-	515,450.00	-	-
2041	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.96	28.96	350.00	10,137.75	1870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.86	-	8,350.00	967,431.00	42	715,898.94	251,532.06	261,669.81	-	251,532.06	10,137.75	0.02
2042	โฉนด	1328	15043	หมู่ ต.มหาชัย	1	41	2	98.00	16,698.00	130.00	2,170,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,170,740.00	-	2,170,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2043	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	7.56	7.56	350.00	2,646.00	1871	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.24	-	7,400.00	223,776.00	9	78,321.60	145,454.40	148,100.40	-	145,454.40	2,646.00	0.02
2044	โฉนด	438	19360	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	32.27	32.27	200.00	6,454.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,454.00	-	-	6,454.00	0.02
					2	0	0	20.40	20.40	200.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	-	4,080.00	0.02
					2	0	0	27.30	27.30	200.00	5,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460.00	-	-	5,460.00	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	200.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	-	6,600.00	0.02
					1	0	1	69.03	169.03	200.00	33,806.00	1872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.60	-	8,350.00	681,360.00	18	177,153.60	504,206.40	538,012.40	-	538,012.40	-	-
												1873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,350.00	1,102,200.00	26	462,924.00	639,276.00	639,276.00	-	639,276.00	-	-
												1874	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	46.80	30.00	7,700.00	1,201,200.00	27	1,021,020.00	180,180.00	180,180.00	-	180,180.00	-	-
												1875	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	109.20	70.00	7,700.00	1,201,200.00	27	1,021,020.00	180,180.00	180,180.00	-	180,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1876	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	46.20	36.27	7,700.00	980,826.00	54	833,702.10	147,123.90	147,123.90	-	147,123.90	-	-
												1877	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.18	63.73	7,700.00	980,826.00	54	833,702.10	147,123.90	147,123.90	-	147,123.90	-	-
												1878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.88	-	8,350.00	399,798.00	54	303,846.48	95,951.52	95,951.52	-	95,951.52	-	-
2045	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
2046	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	34.20	34.20	175.00	5,985.00	1879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.80	-	8,350.00	1,142,280.00	5	57,114.00	1,085,166.00	1,091,151.00	-	1,085,166.00	5,985.00	0.02
2047	โฉนด	1774	17186	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	86.00	86.00	200.00	17,200.00	1880	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.90	-	7,700.00	1,007,930.00	32	856,740.50	151,189.50	168,389.50	-	168,389.50	-	-
2048	โฉนด	16	188	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	23.00	123.00	200.00	24,600.00	1881	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.56	38.99	7,700.00	1,511,972.00	47	1,285,176.20	226,795.80	251,395.80	-	226,795.80	24,600.00	-
												1882	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119.80	61.01	7,700.00	1,511,972.00	47	1,285,176.20	226,795.80	226,795.80	-	226,795.80	-	-
												1883	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	25.30	-	5,750.00	145,475.00	47	135,291.75	10,183.25	10,183.25	-	10,183.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2049	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
2050	โฉนด	1369	15084	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	1	64.00	2,564.00	100.00	256,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,400.00	-	256,400.00	-	-
2051	โฉนด	949	27903	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	3	58.00	4,758.00	130.00	618,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,540.00	-	618,540.00	-	-
2052	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	23.25	23.25	175.00	4,068.75	1884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,350.00	776,550.00	11	93,186.00	683,364.00	687,432.75	-	683,364.00	4,068.75	0.02
2053	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	31.80	31.80	350.00	11,130.00	1885	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	199.20	-	7,700.00	1,533,840.00	32	1,303,764.00	230,076.00	241,206.00	-	230,076.00	11,130.00	0.02
2054	โฉนด	1591	15883	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	1	7.00	1,707.00	100.00	170,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,700.00	-	170,700.00	-	-
2055	โฉนด	479	19401	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	15.75	15.75	200.00	3,150.00	1886	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	126.00	-	7,500.00	945,000.00	17	746,550.00	198,450.00	201,600.00	-	-	201,600.00	0.02
					2	0	0	29.10	29.10	200.00	5,820.00	1887	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.39	99.99	7,700.00	1,312,003.00	17	787,201.80	524,801.20	530,621.20	-	-	530,621.20	0.02
2056	โฉนด	425	19347	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	9.22	9.22	350.00	3,227.00	1888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.30	-	8,350.00	102,705.00	33	57,514.80	45,190.20	48,417.20	-	48,417.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	27.78	227.78	350.00	79,723.00	1889	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.11	100.00	7,700.00	1,802,647.00	33	1,532,249.95	270,397.05	350,120.05	-	350,120.05	-	-
												1890	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.10	-	7,400.00	355,940.00	33	331,024.20	24,915.80	24,915.80	-	24,915.80	-	-
2057	โฉนด	1303	15018	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	1	98.00	3,398.00	130.00	441,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,740.00	-	441,740.00	-	-
2058	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.01
2059	โฉนด	1800	17360	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	21.10	121.10	175.00	21,192.50	1891	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	276.00	-	7,700.00	2,125,200.00	30	1,806,420.00	318,780.00	339,972.50	-	339,972.50	-	-
2060	โฉนด	298	743	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	45.29	45.29	200.00	9,058.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,058.00	-	-	9,058.00	0.02
					1	0	3	65.71	365.71	200.00	73,142.00	1892	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	62.00	34.48	7,700.00	1,384,460.00	51	1,176,791.00	207,669.00	280,811.00	-	280,811.00	-	-
												1893	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.80	65.52	7,700.00	1,384,460.00	51	1,176,791.00	207,669.00	207,669.00	-	207,669.00	-	-
												1894	โรงจอดรถ	ไม้	2	52.80	-	2,700.00	142,560.00	51	132,580.80	9,979.20	9,979.20	-	9,979.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1895	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	10.56	-	5,750.00	60,720.00	51	56,469.60	4,250.40	4,250.40	-	4,250.40	-	-
2061	โฉนด	1266	14763	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	0.00	800.00	530.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	424,000.00	-	-
2062	โฉนด	285	18628	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	89.00	189.00	200.00	37,800.00	1896	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	22.60	7,700.00	2,248,400.00	44	1,911,140.00	337,260.00	375,060.00	-	337,260.00	37,800.00	-
												1897	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	226.00	77.40	7,700.00	2,248,400.00	44	1,911,140.00	337,260.00	337,260.00	-	337,260.00	-	-
2063	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	14.25	14.25	350.00	4,987.50	1898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,350.00	475,950.00	45	361,722.00	114,228.00	119,215.50	-	114,228.00	4,987.50	0.02
2064	โฉนด	413	19335	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	16.88	16.88	260.00	4,388.80	1899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,350.00	563,625.00	35	338,175.00	225,450.00	229,838.80	-	229,838.80	-	-
					2	0	0	54.75	54.75	260.00	14,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,235.00	-	-	14,235.00	0.02
					1	8	0	25.37	3,225.37	260.00	838,596.20	1900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	163.80	-	8,350.00	1,367,730.00	29	656,510.40	711,219.60	1,549,815.80	-	1,549,815.80	-	-
												1901	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.20	-	2,700.00	149,040.00	29	71,539.20	77,500.80	77,500.80	-	77,500.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2065	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	26.93	26.93	350.00	9,425.50	1902	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	149.30	-	7,700.00	1,149,610.00	29	977,168.50	172,441.50	181,867.00	-	172,441.50	9,425.50	0.02
2066	โฉนด	2684	25158	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	2	93.00	2,693.00	125.00	336,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,625.00	-	336,625.00	-	-
2067	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	24.00	24.00	175.00	4,200.00	1903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	38	529,056.00	272,544.00	276,744.00	-	272,544.00	4,200.00	0.02
2068	โฉนด	1385	15100	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	2	5.00	3,405.00	180.00	612,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,900.00	-	612,900.00	-	-
2069	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	32.10	32.10	175.00	5,617.50	1904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.40	-	8,350.00	1,072,140.00	25	428,856.00	643,284.00	648,901.50	-	643,284.00	5,617.50	0.02
2070	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	45.00	45.00	175.00	7,875.00	1905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	8,350.00	885,100.00	8	70,808.00	814,292.00	822,167.00	-	814,292.00	7,875.00	0.02
2071	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	23.63	23.63	175.00	4,135.25	1906	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	47.52	33.46	7,700.00	1,093,554.00	17	656,132.40	437,421.60	441,556.85	-	437,421.60	4,135.25	-
												1907	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	94.50	66.54	7,700.00	1,093,554.00	17	656,132.40	437,421.60	437,421.60	-	437,421.60	-	-
2072	โฉนด	1819	17832	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	99.00	699.00	100.00	69,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,900.00	-	69,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2073	โฉนด	1810	17823	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	99.00	699.00	200.00	139,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	139,800.00	-	-
2074	โฉนด	1816	17829	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	99.00	699.00	150.00	104,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,850.00	-	104,850.00	-	-
2075	โฉนด	1811	17824	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	99.00	699.00	150.00	104,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,850.00	-	104,850.00	-	-
2076	โฉนด	1815	17828	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	99.00	699.00	150.00	104,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,850.00	-	104,850.00	-	-
2077	โฉนด	1818	17831	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	99.00	699.00	100.00	69,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,900.00	-	69,900.00	-	-
2078	โฉนด	1820	17833	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	99.00	699.00	100.00	69,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,900.00	-	69,900.00	-	-
2079	โฉนด	1813	17826	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	99.00	699.00	150.00	104,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,850.00	-	104,850.00	-	-
2080	โฉนด	1821	17834	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	24.00	24.00	175.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	4,200.00	-	-
					1	2	1	30.80	930.80	175.00	162,890.00	1908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	691,946.00	-	691,946.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2081	โฉนด	1812	17825	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	99.00	699.00	150.00	104,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,850.00	-	104,850.00	-	-
2082	โฉนด	1814	17827	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	22.50	22.50	150.00	3,375.00	1909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	45	571,140.00	180,360.00	183,735.00	-	183,735.00	-	-
					1	1	2	76.50	676.50	150.00	101,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,475.00	-	101,475.00	-	-
2083	โฉนด	1817	17830	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	99.00	699.00	150.00	104,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,850.00	-	104,850.00	-	-
2084	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	56.39	56.39	350.00	19,735.62	1910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.55	-	8,350.00	1,883,342.50	32	1,017,004.95	866,337.55	886,073.18	-	866,337.55	19,735.62	0.02
					3	0	0	3.00	3.00	350.00	1,050.00	1911	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	0.00	-	3,800.00	0.00	32	0.00	0.00	1,050.00	-	-	1,050.00	0.30
2085	โฉนด	104	14548	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	1912	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	26.25	-	5,750.00	150,937.50	43	140,371.88	10,565.62	18,565.62	-	18,565.62	-	-
2086	โฉนด	1156	33565	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	3	64.00	1,964.00	100.00	196,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,400.00	-	196,400.00	-	-
2087	โฉนด	879	23234	หมู่ ต.มหาชัย	4	1	0	95.00	495.00	200.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2088	โฉนด	158	249	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	40.00	140.00	200.00	28,000.00	1913	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.92	69.33	7,700.00	2,309,384.00	30	1,962,976.40	346,407.60	374,407.60	-	346,407.60	28,000.00	-
												1914	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	92.00	30.67	7,700.00	2,309,384.00	30	1,962,976.40	346,407.60	346,407.60	-	346,407.60	-	-
												1915	โรงจอดรถ	ไม้	2	44.65	-	2,700.00	120,555.00	30	112,116.15	8,438.85	8,438.85	-	8,438.85	-	-
2089	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	37.50	37.50	175.00	6,562.50	1916	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	258.00	-	7,500.00	1,935,000.00	36	1,799,550.00	135,450.00	142,012.50	-	135,450.00	6,562.50	0.02
2090	โฉนด	476	19398	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	80.25	80.25	200.00	16,050.00	1917	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	321.00	-	7,700.00	2,471,700.00	52	2,100,945.00	370,755.00	386,805.00	-	386,805.00	-	-
												1918	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,700.00	113,400.00	52	105,462.00	7,938.00	7,938.00	-	7,938.00	-	-
												1919	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	6.00	-	5,750.00	34,500.00	52	32,085.00	2,415.00	2,415.00	-	2,415.00	-	-
2091	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	88.00	88.00	175.00	15,400.00	1920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	229.90	-	8,350.00	1,919,665.00	21	614,292.80	1,305,372.20	1,320,772.20	-	1,305,372.20	15,400.00	0.02
												1921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.40	-	8,350.00	988,640.00	21	316,364.80	672,275.20	672,275.20	-	672,275.20	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2092	น.ส.3ก		115	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	60.95	360.95	200.00	72,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,190.00	-	-	72,190.00	0.02
					2	0	0	25.05	25.05	200.00	5,010.00	1922	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	23.77	7,700.00	971,740.00	34	825,979.00	145,761.00	150,771.00	-	145,761.00	5,010.00	-
												1923	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.20	76.23	7,700.00	971,740.00	34	825,979.00	145,761.00	145,761.00	-	145,761.00	-	-
												1924	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	4.00	-	5,750.00	23,000.00	34	21,390.00	1,610.00	1,610.00	-	1,610.00	-	-
												1925	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57.00	32.46	7,700.00	1,352,120.00	51	1,149,302.00	202,818.00	202,818.00	-	202,818.00	-	-
												1926	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	118.60	67.54	7,700.00	1,352,120.00	51	1,149,302.00	202,818.00	202,818.00	-	202,818.00	-	-
												1927	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.00	-	5,750.00	51,750.00	51	48,127.50	3,622.50	3,622.50	-	3,622.50	-	-
2093	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	15.15	15.15	175.00	2,651.25	1928	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.59	-	7,400.00	448,366.00	5	67,254.90	381,111.10	383,762.35	-	381,111.10	2,651.25	0.02
2094	โฉนด	1245	36875	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	2	37.00	2,637.00	100.00	263,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,700.00	-	263,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2095	โฉนด	1247	36877	หมู่ ต.มหาชัย	1	18	2	5.00	7,405.00	130.00	962,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,650.00	-	962,650.00	-	-
2096	โฉนด	1235	36699	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	27.00	227.00	100.00	22,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,700.00	-	22,700.00	-	-
2097	โฉนด	1246	36876	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	3	49.00	3,149.00	130.00	409,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,370.00	-	409,370.00	-	-
2098	โฉนด	1236	36700	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	51.00	1,451.00	100.00	145,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,100.00	-	145,100.00	-	-
2099	โฉนด	1414	15129	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	16.00	1,416.00	100.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	141,600.00	-	-
2100	โฉนด	3064	61779	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	1	29.00	2,529.00	100.00	252,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,900.00	-	252,900.00	-	-
2101	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	36.67	36.67	350.00	12,836.25	1929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.70	-	8,350.00	1,224,945.00	16	269,487.90	955,457.10	968,293.35	-	955,457.10	12,836.25	0.02
2102	โฉนด	295	299	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	1	63.20	163.20	180.00	29,376.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,376.00	-	-	29,376.00	0.30
2103	โฉนด	817	21884	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	25.05	25.05	150.00	3,757.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,757.50	-	-	3,757.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	2	18.95	4,618.95	150.00	692,842.50	1930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.20	-	8,350.00	836,670.00	7	58,566.90	778,103.10	1,470,945.60	-	1,470,945.60	-	-
2104	โฉนด	914	26132	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	54.40	254.40	125.00	31,800.00	1931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.80	-	8,350.00	1,476,280.00	22	501,935.20	974,344.80	1,006,144.80	-	1,006,144.80	-	-
												1932	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	19.80	-	5,750.00	113,850.00	22	105,880.50	7,969.50	7,969.50	-	7,969.50	-	-
2105	โฉนด	913	26133	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	1	57.80	157.80	100.00	15,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,780.00	-	-	15,780.00	0.30
2106	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	92.16	92.16	175.00	16,128.00	1933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.60	-	8,350.00	1,733,460.00	43	1,317,429.60	416,030.40	432,158.40	-	416,030.40	16,128.00	0.02
												1934	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	213.24	99.91	7,700.00	1,641,948.00	43	1,395,655.80	246,292.20	246,292.20	-	246,292.20	0.00	-
2107	โฉนด	807	21874	หมู่ ต.มหาชัย	1	23	3	39.00	9,539.00	100.00	953,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,900.00	-	953,900.00	-	-
2108	โฉนด	458	19380	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	90.00	190.00	200.00	38,000.00	1935	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	226.44	-	7,700.00	1,743,588.00	38	1,482,049.80	261,538.20	299,538.20	-	299,538.20	-	-
												1936	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	6.00	-	5,750.00	34,500.00	38	32,085.00	2,415.00	2,415.00	-	2,415.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2109	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	23.10	23.10	350.00	8,085.00	1937	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	172.80	-	7,700.00	1,330,560.00	27	1,130,976.00	199,584.00	207,669.00	-	199,584.00	8,085.00	0.02
2110	โฉนด	2867	49988	หมู่ ต.มหาชัย	1	24	1	19.00	9,719.00	100.00	971,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,900.00	-	971,900.00	-	-
2111	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	17.50	17.50	175.00	3,062.50	1938	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	140.00	-	7,500.00	1,050,000.00	20	976,500.00	73,500.00	76,562.50	-	73,500.00	3,062.50	0.02
2112	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	11.70	11.70	100.00	1,170.00	1939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.80	-	8,350.00	390,780.00	32	211,021.20	179,758.80	180,928.80	-	179,758.80	1,170.00	0.02
2113	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	29.89	29.89	175.00	5,230.75	1940	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	119.56	-	7,400.00	884,744.00	42	822,811.92	61,932.08	67,162.83	-	61,932.08	5,230.75	0.02
2114	โฉนด	8	180	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	69.00	269.00	200.00	53,800.00	1941	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	259.49	100.00	7,700.00	1,998,073.00	33	1,698,362.05	299,710.95	353,510.95	-	353,510.95	-	-
2115	โฉนด	703	20650	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	45.00	245.00	100.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	24,500.00	-	-
2116	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	23.00	23.00	175.00	4,025.00	1942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,350.00	768,200.00	32	414,828.00	353,372.00	357,397.00	-	353,372.00	4,025.00	0.02
2117	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2118	โฉนด	613	20306	หมู่ ต.มหาชัย	1	17	0	12.00	6,812.00	130.00	885,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,560.00	-	885,560.00	-	-
2119	โฉนด	356	13330	หมู่ ต.มหาชัย	2	13	1	80.00	5,380.00	150.00	807,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,000.00	-	-	807,000.00	0.02
2120	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
2121	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
2122	โฉนด	731	21149	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	3	72.00	5,172.00	100.00	517,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,200.00	-	517,200.00	-	-
2123	โฉนด	463	19385	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	97.00	97.00	200.00	19,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,400.00	-	19,400.00	-	-
2124	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	19.62	19.62	100.00	1,962.00	1943	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	51.60	-	7,400.00	381,840.00	22	355,111.20	26,728.80	28,690.80	-	26,728.80	1,962.00	0.02
												1944	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	26.88	-	7,400.00	198,912.00	22	184,988.16	13,923.84	13,923.84	-	13,923.84	0.00	-
2125	โฉนด	901	26119	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	0	65.00	4,465.00	100.00	446,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,500.00	-	446,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2126	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	62.83	62.83	350.00	21,989.62	1945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,350.00	1,064,625.00	40	745,237.50	319,387.50	341,377.12	-	319,387.50	21,989.62	0.02
												1946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.81	-	8,350.00	1,033,813.50	40	723,669.45	310,144.05	310,144.05	-	310,144.05	0.00	-
					3	0	0	6.00	6.00	350.00	2,100.00	1947	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	-	5,850.00	140,400.00	40	119,340.00	21,060.00	23,160.00	-	-	23,160.00	0.30
2127	โฉนด	550	19472	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	53.00	53.00	200.00	10,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,600.00	-	-	10,600.00	0.02
					3	0	0	5.85	5.85	200.00	1,170.00	1948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	23.40	-	8,350.00	195,390.00	29	93,787.20	101,602.80	102,772.80	-	-	102,772.80	0.30
					2	0	0	57.15	57.15	200.00	11,430.00	1949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.60	-	8,350.00	1,908,810.00	29	916,228.80	992,581.20	1,004,011.20	-	1,004,011.20	-	-
					2	0	0	37.08	37.08	200.00	7,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,415.00	-	-	7,415.00	0.02
					1	0	2	92.93	292.93	200.00	58,586.00	1950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.30	-	8,350.00	1,238,305.00	31	643,918.60	594,386.40	652,972.40	-	652,972.40	-	-
												1951	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	20.30	7,700.00	2,048,200.00	25	1,740,970.00	307,230.00	307,230.00	-	307,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1952	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	212.00	79.70	7,700.00	2,048,200.00	25	1,740,970.00	307,230.00	307,230.00	-	307,230.00	-	-
2128	โฉนด	937	26860	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	87.80	887.80	100.00	88,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,780.00	-	88,780.00	-	-
2129	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.50	28.50	175.00	4,987.50	1953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,350.00	951,900.00	5	47,595.00	904,305.00	909,292.50	-	904,305.00	4,987.50	0.02
2130	โฉนด	52	7591	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	1	14.00	114.00	200.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	22,800.00	-	-
2131	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	44.00	44.00	175.00	7,700.00	1954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.48	-	8,350.00	630,258.00	31	327,734.16	302,523.84	310,223.84	-	302,523.84	7,700.00	0.02
												1955	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.80	100.00	7,700.00	1,007,160.00	31	856,086.00	151,074.00	151,074.00	-	151,074.00	0.00	-
2132	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	6.20	6.20	175.00	1,085.00	1956	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.80	-	7,400.00	183,520.00	49	170,673.60	12,846.40	13,931.40	-	12,846.40	1,085.00	0.02
2133	โฉนด	1864	37789	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	71.10	171.10	175.00	29,942.50	1957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.20	-	8,350.00	1,003,670.00	29	481,761.60	521,908.40	551,850.90	-	551,850.90	-	-
												1958	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	12.00	-	5,750.00	69,000.00	29	33,120.00	35,880.00	35,880.00	-	35,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1959	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	16.80	-	5,750.00	96,600.00	29	89,838.00	6,762.00	6,762.00	-	6,762.00	-	-
2134	โฉนด	2676	25150	หมู่ ต.มหาชัย	1	21	3	13.00	8,713.00	100.00	871,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,300.00	-	871,300.00	-	-
2135	โฉนด	842	21909	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	87.00	387.00	200.00	77,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	77,400.00	-	-
2136	โฉนด	4622	16061	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	1	19.00	1,719.00	100.00	171,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,900.00	-	171,900.00	-	-
2137	โฉนด	787	21854	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	52.00	52.00	130.00	6,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,760.00	-	-	6,760.00	0.02
					1	33	2	10.00	13,410.00	130.00	1,743,300.00	1960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,350.00	1,636,600.00	13	261,856.00	1,374,744.00	3,118,044.00	-	3,118,044.00	-	-
												1961	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	10.75	-	5,750.00	61,812.50	13	9,890.00	51,922.50	51,922.50	-	51,922.50	-	-
2138	โฉนด	723	21141	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	47.48	47.48	130.00	6,172.40	1962	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	49	1,009,584.00	318,816.00	324,988.40	-	324,988.40	-	-
												1963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.90	-	8,350.00	683,865.00	49	519,737.40	164,127.60	164,127.60	-	164,127.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	130.00	1,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755.00	-	-	1,755.00	0.02
					1	34	3	46.02	13,946.02	130.00	1,812,982.60	1964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	12	63,126.00	387,774.00	2,200,756.60	-	2,200,756.60	-	-
2139	โฉนด	640	20333	หมู่ ต.มหาชัย	1	40	2	66.00	16,266.00	250.00	4,066,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,066,500.00	-	4,066,500.00	-	-
2140	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	31.20	31.20	175.00	5,460.00	1965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.80	-	8,350.00	1,042,080.00	11	125,049.60	917,030.40	922,490.40	-	917,030.40	5,460.00	0.02
2141	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	31.50	31.50	350.00	11,025.00	1966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,350.00	1,052,100.00	8	84,168.00	967,932.00	978,957.00	-	967,932.00	11,025.00	0.02
2142	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.01
2143	โฉนด	2911	25798	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	1	33.00	2,933.00	100.00	293,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,300.00	-	293,300.00	-	-
2144	โฉนด	318	12657	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	1	40.00	2,940.00	100.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-
2145	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	38.79	38.79	175.00	6,788.25	1967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.44	-	8,350.00	521,374.00	11	62,564.88	458,809.12	465,597.37	-	458,809.12	6,788.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1968	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	92.72	-	2,700.00	250,344.00	11	85,116.96	165,227.04	165,227.04	-	165,227.04	0.00	-
2146	โฉนด	1378	15093	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	2	84.00	1,084.00	100.00	108,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,400.00	-	108,400.00	-	-
2147	โฉนด	949	12700	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	70.00	870.00	100.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	87,000.00	-	-
2148	โฉนด	297	742	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	74.90	74.90	200.00	14,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,980.00	-	14,980.00	-	-
2149	โฉนด	269	314	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	15.25	15.25	200.00	3,050.00	1969	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	98.00	-	7,500.00	735,000.00	44	683,550.00	51,450.00	54,500.00	-	54,500.00	-	-
												1970	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	12.00	-	5,750.00	69,000.00	44	64,170.00	4,830.00	4,830.00	-	4,830.00	-	-
					2	0	1	35.75	135.75	200.00	27,150.00	1971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.60	-	8,350.00	480,960.00	10	48,096.00	432,864.00	460,014.00	-	460,014.00	-	-
2150	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	12.00	12.00	175.00	2,100.00	1972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.70	-	8,350.00	389,945.00	25	155,978.00	233,967.00	236,067.00	-	233,967.00	2,100.00	0.02
2151	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	34.50	34.50	175.00	6,037.50	1973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,350.00	1,152,300.00	27	507,012.00	645,288.00	651,325.50	-	645,288.00	6,037.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2152	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	45.00	45.00	350.00	15,750.00	1974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	37	961,920.00	541,080.00	556,830.00	-	541,080.00	15,750.00	0.02
2153	โฉนด	1569	15320	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	1	15.00	4,115.00	180.00	740,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,700.00	-	740,700.00	-	-
2154	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.01
2155	โฉนด	1144	31443	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	1	14.00	1,714.00	100.00	171,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,400.00	-	171,400.00	-	-
2156	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	18.75	18.75	175.00	3,281.25	1975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,350.00	626,250.00	4	25,050.00	601,200.00	604,481.25	-	601,200.00	3,281.25	0.02
2157	โฉนด	44	177	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	29.00	129.00	200.00	25,800.00	1976	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	87.60	24.70	7,700.00	2,730,420.00	10	819,126.00	1,911,294.00	1,937,094.00	-	1,911,294.00	25,800.00	-
												1977	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	267.00	75.30	7,700.00	2,730,420.00	10	819,126.00	1,911,294.00	1,911,294.00	-	1,911,294.00	-	-
2158	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	67.11	67.11	175.00	11,744.25	1978	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	67.20	29.91	7,700.00	1,729,728.00	42	1,470,268.80	259,459.20	271,203.45	-	259,459.20	11,744.25	-
												1979	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	157.44	70.09	7,700.00	1,729,728.00	42	1,470,268.80	259,459.20	259,459.20	-	259,459.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1980	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	51.00	-	7,400.00	377,400.00	42	350,982.00	26,418.00	26,418.00	-	26,418.00	-	-
												1981	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,400.00	444,000.00	42	412,920.00	31,080.00	31,080.00	-	31,080.00	-	-
2159	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
2160	โฉนด	1397	15112	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	92.00	692.00	180.00	124,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,560.00	-	124,560.00	-	-
2161	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	32.48	32.48	350.00	11,368.00	1982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.91	-	8,350.00	1,084,748.50	7	75,932.40	1,008,816.10	1,020,184.10	-	1,008,816.10	11,368.00	0.02
2162	โฉนด	831	21898	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	3	34.00	3,134.00	100.00	313,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,400.00	-	313,400.00	-	-
2163	โฉนด	45	170	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	58.10	158.10	200.00	31,620.00	1983	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	109.00	-	7,700.00	839,300.00	28	713,405.00	125,895.00	157,515.00	-	-	157,515.00	0.02
2164	โฉนด	1435	15150	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	64.00	1,464.00	130.00	190,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,320.00	-	190,320.00	-	-
2165	โฉนด	204	152	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	95.82	95.82	180.00	17,247.60	1984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	22	511,020.00	991,980.00	1,009,227.60	-	-	1,009,227.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	71.85	71.85	180.00	12,933.00	1985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	287.40	-	8,350.00	2,399,790.00	29	1,151,899.20	1,247,890.80	1,260,823.80	-	1,260,823.80	-	-
					1	5	0	71.33	2,071.33	180.00	372,839.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,839.40	-	372,839.40	-	-
2166	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	24.90	24.90	175.00	4,357.50	1986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.60	-	8,350.00	831,660.00	44	632,061.60	199,598.40	203,955.90	-	199,598.40	4,357.50	0.02
2167	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	56.88	56.88	350.00	19,908.00	1987	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	455.00	-	7,500.00	3,412,500.00	39	3,173,625.00	238,875.00	258,783.00	-	238,875.00	19,908.00	0.02
2168	โฉนด	1560	15311	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	1	42.00	2,542.00	130.00	330,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,460.00	-	330,460.00	-	-
2169	โฉนด	439	19361	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	45.00	145.00	200.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	-	29,000.00	0.02
					2	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00	1988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.32	-	8,350.00	1,013,022.00	15	202,604.40	810,417.60	840,417.60	-	810,417.60	30,000.00	-
												1989	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	62.69	21.32	7,700.00	2,264,493.00	55	1,924,819.05	339,673.95	339,673.95	-	339,673.95	-	-
												1990	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	231.40	78.68	7,700.00	2,264,493.00	55	1,924,819.05	339,673.95	339,673.95	-	339,673.95	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2170	โฉนด	1937	39532	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	1	1.30	101.30	175.00	17,727.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,727.50	-	-	17,727.50	0.30
2171	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	68.42	68.42	350.00	23,947.00	1991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	273.70	-	8,350.00	2,285,395.00	31	1,188,405.40	1,096,989.60	1,120,936.60	-	1,096,989.60	23,947.00	0.02
2172	โฉนด	1180	34493	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.76	-	8,350.00	799,596.00	34	463,765.68	335,830.32	355,830.32	-	355,830.32	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	200.00	14,000.00	1993	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57.20	26.22	7,700.00	1,679,524.00	11	571,038.16	1,108,485.84	1,122,485.84	-	1,108,485.84	14,000.00	-
												1994	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.92	73.78	7,700.00	1,679,524.00	11	571,038.16	1,108,485.84	1,108,485.84	-	1,108,485.84	-	-
2173	โฉนด	3067	61782	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	0	17.00	417.00	100.00	41,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,700.00	-	41,700.00	-	-
2174	โฉนด	195	14496	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	92.00	292.00	200.00	58,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,400.00	-	58,400.00	-	-
2175	โฉนด	818	21885	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	1	18.00	2,918.00	150.00	437,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,700.00	-	437,700.00	-	-
2176	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	32.51	32.51	175.00	5,689.69	1995	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.50	-	7,700.00	1,351,350.00	17	810,810.00	540,540.00	546,229.69	-	540,540.00	5,689.69	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2177	โฉนด	1134	31461	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	61.00	161.00	200.00	32,200.00	1996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.20	-	8,350.00	936,870.00	24	356,010.60	580,859.40	613,059.40	-	613,059.40	-	-
2178	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	24.60	24.60	100.00	2,460.00	1997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.40	-	8,350.00	821,640.00	16	180,760.80	640,879.20	643,339.20	-	640,879.20	2,460.00	0.02
2179	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	64.10	64.10	175.00	11,217.06	1998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	229.44	-	8,350.00	1,915,824.00	29	919,595.52	996,228.48	1,007,445.54	-	996,228.48	11,217.06	0.02
												1999	โรงจอดรถ	ตึก	2	26.95	-	2,700.00	72,765.00	29	34,927.20	37,837.80	37,837.80	-	37,837.80	0.00	-
					3	0	0	30.00	30.00	175.00	5,250.00	2000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	526,290.00	-	-	526,290.00	0.30
2180	โฉนด	1198	35556	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
2181	โฉนด	1157	33566	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	3	22.00	2,722.00	100.00	272,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,200.00	-	272,200.00	-	-
2182	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	26.46	26.46	175.00	4,631.38	2001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.86	-	8,350.00	883,931.00	13	141,428.96	742,502.04	747,133.42	-	742,502.04	4,631.38	0.02
2183	โฉนด	365	18425	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	0	57.90	57.90	200.00	11,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,580.00	-	-	11,580.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2184	โฉนด	192	14493	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	31.31	31.31	180.00	5,635.80	2002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.24	-	8,350.00	1,045,754.00	47	794,773.04	250,980.96	256,616.76	-	256,616.76	-	0.02
					2	0	0	60.47	60.47	180.00	10,884.60	2003	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.64	-	7,700.00	1,352,428.00	40	1,149,563.80	202,864.20	213,748.80	-	213,748.80	-	-
					2	0	0	34.23	34.23	180.00	6,160.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,160.50	-	-	262,777.26	0.02
					2	0	0	13.63	13.63	180.00	2,453.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,453.40	-	-	2,453.40	0.02
					2	0	0	6.45	6.45	180.00	1,161.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161.00	-	-	1,161.00	0.02
					1	1	2	79.91	679.91	180.00	122,383.80	2004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.52	-	8,350.00	455,242.00	19	127,467.76	327,774.24	450,158.04	-	450,158.04	-	-
												2005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.90	-	8,350.00	792,415.00	35	475,449.00	316,966.00	316,966.00	-	316,966.00	-	-
												2006	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,700.00	113,400.00	35	68,040.00	45,360.00	45,360.00	-	45,360.00	-	-
												2007	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.80	-	7,400.00	190,920.00	47	177,555.60	13,364.40	13,364.40	-	13,364.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2185	โฉนด	59	19431	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	28.90	128.90	350.00	45,115.00	2008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,350.00	713,925.00	15	142,785.00	571,140.00	616,255.00	-	616,255.00	-	-
2186	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.08	28.08	350.00	9,828.00	2009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.32	-	8,350.00	937,872.00	7	65,651.04	872,220.96	882,048.96	-	872,220.96	9,828.00	0.02
2187	โฉนด	572	19796	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.00	27.00	180.00	4,860.00	2010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	35	541,080.00	360,720.00	365,580.00	-	365,580.00	-	-
					1	3	1	55.00	1,355.00	180.00	243,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,900.00	-	243,900.00	-	-
2188	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	35.16	35.16	100.00	3,516.00	2011	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	151.62	-	7,500.00	1,137,150.00	25	1,057,549.50	79,600.50	83,116.50	-	79,600.50	3,516.00	0.02
												2012	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.32	-	7,400.00	298,368.00	25	277,482.24	20,885.76	20,885.76	-	20,885.76	0.00	-
2189	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	54.86	54.86	350.00	19,201.00	2013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	219.44	-	8,350.00	1,832,324.00	32	989,454.96	842,869.04	862,070.04	-	842,869.04	19,201.00	0.02
2190	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	52.16	52.16	175.00	9,128.00	2014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.62	-	8,350.00	1,741,977.00	47	1,323,902.52	418,074.48	427,202.48	-	418,074.48	9,128.00	0.02
2191	โฉนด	849	22363	หมู่ ต.มหาชัย	4	1	2	28.00	628.00	150.00	94,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	-	94,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2192	โฉนด	681	20628	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	0	16.00	2,416.00	100.00	241,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,600.00	-	241,600.00	-	-
2193	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	29.89	29.89	175.00	5,230.31		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,230.31	-	-	5,230.31	0.02
					2	0	0	54.16	54.16	175.00	9,478.00	2015	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	51.59	21.18	7,700.00	1,875,643.00	42	1,594,296.55	281,346.45	290,824.45	-	281,346.45	9,478.00	-
												2016	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	78.82	7,700.00	1,875,643.00	42	1,594,296.55	281,346.45	281,346.45	-	281,346.45	-	-
												2017	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	24.64	-	5,750.00	141,680.00	42	131,762.40	9,917.60	9,917.60	-	-	9,917.60	0.02
												2018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.75	-	8,350.00	807,862.50	34	468,560.25	339,302.25	339,302.25	-	339,302.25	-	-
												2019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.80	-	8,350.00	190,380.00	34	110,420.40	79,959.60	79,959.60	-	79,959.60	-	-
2194	โฉนด	1758	16715	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	8.00	108.00	175.00	18,900.00	2020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,350.00	918,500.00	4	36,740.00	881,760.00	900,660.00	-	900,660.00	-	-
2195	โฉนด	1905	39134	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	125.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2196	โฉนด	1906	39135	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	125.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
2197	โฉนด	737	21155	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	1	99.80	4,999.80	125.00	624,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,975.00	-	624,975.00	-	-
2198	โฉนด	523	19445	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	61.40	61.40	200.00	12,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,280.00	-	-	12,280.00	0.02
					2	0	0	50.18	50.18	200.00	10,036.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,036.00	-	-	10,036.00	0.02
					2	0	0	71.74	71.74	200.00	14,348.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,348.00	-	-	14,348.00	0.02
					1	0	2	16.68	216.68	200.00	43,336.00	2021	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	25.33	7,700.00	1,914,990.00	34	1,627,741.50	287,248.50	330,584.50	-	330,584.50	-	-
												2022	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	185.70	74.67	7,700.00	1,914,990.00	34	1,627,741.50	287,248.50	287,248.50	-	287,248.50	-	-
												2023	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	15.00	-	5,750.00	86,250.00	34	80,212.50	6,037.50	6,037.50	-	6,037.50	-	-
												2024	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.80	20.88	7,700.00	2,390,080.00	32	2,031,568.00	358,512.00	358,512.00	-	358,512.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2025	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	245.60	79.12	7,700.00	2,390,080.00	32	2,031,568.00	358,512.00	358,512.00	-	358,512.00	-	-
												2026	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	19.99	7,700.00	2,427,040.00	38	2,062,984.00	364,056.00	364,056.00	-	364,056.00	-	-
												2027	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.20	80.01	7,700.00	2,427,040.00	38	2,062,984.00	364,056.00	364,056.00	-	364,056.00	-	-
												2028	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	10.75	-	5,750.00	61,812.50	38	57,485.62	4,326.88	4,326.88	-	4,326.88	-	-
												2029	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	38	60,264.00	4,536.00	4,536.00	-	4,536.00	-	-
2199	โฉนด	279	284	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	38.33	38.33	200.00	7,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,665.00	-	-	7,665.00	0.02
					2	0	0	87.67	87.67	200.00	17,534.00	2030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.80	-	8,350.00	1,142,280.00	43	868,132.80	274,147.20	291,681.20	-	291,681.20	-	-
												2031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.30	-	8,350.00	1,280,055.00	10	128,005.50	1,152,049.50	1,152,049.50	-	1,152,049.50	-	-
2200	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2201	โฉนด	125	234	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	42.79	42.79	200.00	8,558.00	2032	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	189.00	-	7,500.00	1,417,500.00	39	1,318,275.00	99,225.00	107,783.00	-	-	107,783.00	0.02
												2033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,350.00	150,300.00	39	102,204.00	48,096.00	48,096.00	-	-	48,096.00	0.02
												2034	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	20.00	-	5,750.00	115,000.00	39	106,950.00	8,050.00	8,050.00	-	-	8,050.00	0.02
												2035	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	38.64	-	2,300.00	88,872.00	39	82,650.96	6,221.04	6,221.04	-	-	6,221.04	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.02
					2	0	0	35.50	35.50	200.00	7,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,100.00	-	-	7,100.00	0.02
					2	0	0	19.43	19.43	200.00	3,886.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,886.00	-	-	3,886.00	0.02
					1	0	3	43.28	343.28	200.00	68,656.00	2036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.60	-	8,350.00	280,560.00	13	44,889.60	235,670.40	304,326.40	-	304,326.40	-	-
												2037	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.70	-	7,400.00	574,980.00	42	534,731.40	40,248.60	40,248.60	-	40,248.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.96	-	8,350.00	784,566.00	37	502,122.24	282,443.76	282,443.76	-	282,443.76	-	-
												2039	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	48.00	-	5,750.00	276,000.00	37	256,680.00	19,320.00	19,320.00	-	19,320.00	-	-
2202	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	18.00	18.00	175.00	3,150.00	2040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	4	24,048.00	577,152.00	580,302.00	-	577,152.00	3,150.00	0.02
2203	โฉนด	680	20627	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	2	85.00	1,885.00	100.00	188,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500.00	-	188,500.00	-	-
2204	โฉนด	585	19809	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	97.00	2,297.00	150.00	344,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,550.00	-	344,550.00	-	-
2205	โฉนด	17	189	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	13.77	13.77	200.00	2,754.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,754.00	-	-	2,754.00	0.30
					2	0	1	54.23	154.23	200.00	30,846.00	2041	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	155.16	81.17	7,700.00	1,471,932.00	45	1,251,142.20	220,789.80	251,635.80	-	220,789.80	30,846.00	-
												2042	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	18.83	7,700.00	1,471,932.00	45	1,251,142.20	220,789.80	220,789.80	-	220,789.80	-	-
												2043	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	40.00	-	5,700.00	228,000.00	45	173,280.00	54,720.00	54,720.00	-	-	54,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.05	-	8,350.00	125,667.50	45	95,507.30	30,160.20	30,160.20	-	-	30,160.20	0.30
												2045	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.90	-	5,750.00	56,925.00	45	52,940.25	3,984.75	3,984.75	-	3,984.75	-	-
2206	โฉนด	5215	40500	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	3	30.70	730.70	100.00	73,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,070.00	-	73,070.00	-	-
2207	โฉนด	5209	40494	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	56.90	2,256.90	100.00	225,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,690.00	-	225,690.00	-	-
2208	โฉนด	5213	40498	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	20.40	620.40	100.00	62,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,040.00	-	62,040.00	-	-
2209	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	26.00	26.00	175.00	4,550.00	2046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,350.00	868,400.00	61	659,984.00	208,416.00	212,966.00	-	208,416.00	4,550.00	0.02
2210	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
2211	โฉนด	89	209	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	11.00	111.00	200.00	22,200.00	2047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	33	411,488.00	323,312.00	345,512.00	-	323,312.00	22,200.00	-
2212	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2213	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	83.49	83.49	175.00	14,610.75	2048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	333.96	-	8,350.00	2,788,566.00	26	1,171,197.72	1,617,368.28	1,631,979.03	-	1,617,368.28	14,610.75	0.02
2214	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
2215	โฉนด	196	129	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	23.00	223.00	130.00	28,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,990.00	-	-	28,990.00	0.01
2216	โฉนด	1178	34252	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	1	5.00	105.00	100.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-
2217	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	29.05	29.05	175.00	5,083.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,083.75	-	-	5,083.75	0.02
2218	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	50.00	50.00	175.00	8,750.00	2049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	30	835,000.00	835,000.00	843,750.00	-	835,000.00	8,750.00	0.02
2219	โฉนด	594	19818	หมู่ ต.มหาชัย	1	33	2	84.00	13,484.00	130.00	1,752,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,920.00	-	1,752,920.00	-	-
2220	โฉนด	766	21184	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	0	86.00	2,486.00	130.00	323,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,180.00	-	323,180.00	-	-
2221	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	50.98	50.98	175.00	8,921.50	2050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.90	-	8,350.00	867,565.00	24	329,674.70	537,890.30	546,811.80	-	537,890.30	8,921.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	24	317,300.00	517,700.00	517,700.00	-	517,700.00	0.00	-
2222	โฉนด	826	21893	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	2	44.00	1,044.00	180.00	187,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,920.00	-	187,920.00	-	-
2223	โฉนด	38	164	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	77.77	77.77	180.00	13,998.60	2052	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	316.05	-	7,700.00	2,433,585.00	36	2,068,547.25	365,037.75	379,036.35	-	379,036.35	-	-
												2053	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	24.00	-	5,750.00	138,000.00	36	128,340.00	9,660.00	9,660.00	-	9,660.00	-	-
												2054	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,700.00	43,200.00	36	40,176.00	3,024.00	3,024.00	-	3,024.00	-	-
					1	1	2	1.23	601.23	180.00	108,221.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,221.40	-	108,221.40	-	-
2224	โฉนด	247	268	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	46.00	246.00	180.00	44,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,280.00	-	44,280.00	-	-
2225	โฉนด	6	534	หมู่ ต.มหาชัย	2	1	0	59.00	459.00	200.00	91,800.00	2055	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.71	-	7,700.00	2,592,667.00	40	2,203,766.95	388,900.05	480,700.05	-	480,700.05	-	-
												2056	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.84	-	2,700.00	58,968.00	40	41,277.60	17,690.40	17,690.40	-	17,690.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2057	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	10.00	-	5,750.00	57,500.00	40	53,475.00	4,025.00	4,025.00	-	4,025.00	-	-
2226	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	35.48	35.48	175.00	6,209.00	2058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.90	-	8,350.00	1,184,865.00	45	900,497.40	284,367.60	290,576.60	-	284,367.60	6,209.00	0.02
2227	โฉนด	293	297	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	5.00	205.00	180.00	36,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,900.00	-	-	36,900.00	0.02
					2	0	2	66.00	266.00	180.00	47,880.00	2059	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	112.50	-	7,500.00	843,750.00	43	784,687.50	59,062.50	106,942.50	-	106,942.50	-	-
												2060	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	43	135,594.00	10,206.00	10,206.00	-	10,206.00	-	-
												2061	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	59.40	27.32	7,700.00	1,673,980.00	29	1,422,883.00	251,097.00	251,097.00	-	251,097.00	-	-
												2062	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	158.00	72.68	7,700.00	1,673,980.00	29	1,422,883.00	251,097.00	251,097.00	-	251,097.00	-	-
												2063	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	16.30	7,700.00	1,983,520.00	23	1,685,992.00	297,528.00	297,528.00	-	297,528.00	-	-
												2064	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	215.60	83.70	7,700.00	1,983,520.00	23	1,685,992.00	297,528.00	297,528.00	-	297,528.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2065	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	21.74	7,700.00	2,550,240.00	32	2,167,704.00	382,536.00	382,536.00	-	382,536.00	-	-
												2066	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	259.20	78.26	7,700.00	2,550,240.00	32	2,167,704.00	382,536.00	382,536.00	-	382,536.00	-	-
												2067	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.00	-	5,750.00	46,000.00	32	42,780.00	3,220.00	3,220.00	-	3,220.00	-	-
												2068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.30	-	8,350.00	787,405.00	24	299,213.90	488,191.10	488,191.10	-	488,191.10	-	-
												2069	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.94	27.95	7,700.00	907,368.00	24	771,262.80	136,105.20	136,105.20	-	136,105.20	-	-
												2070	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.90	72.05	7,700.00	907,368.00	24	771,262.80	136,105.20	136,105.20	-	136,105.20	-	-
2228	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	33.00	33.00	175.00	5,775.00	2071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,350.00	1,102,200.00	19	308,616.00	793,584.00	799,359.00	-	793,584.00	5,775.00	0.02
2229	โฉนด	749	21167	หมู่ ต.มหาชัย	4	2	0	66.00	866.00	180.00	155,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,880.00	-	-	155,880.00	0.30
2230	โฉนด	1789	17025	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	3	94.00	1,194.00	150.00	179,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,100.00	-	179,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2231	โฉนด	1791	17027	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	64.00	1,464.00	180.00	263,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,520.00	-	263,520.00	-	-
2232	โฉนด	1790	17026	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	0	68.00	1,268.00	150.00	190,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,200.00	-	190,200.00	-	-
2233	โฉนด	1855	38560	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	60.00	260.00	125.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-
2234	โฉนด	1625	16228	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	0	50.00	4,050.00	175.00	708,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,750.00	-	708,750.00	-	-
2235	โฉนด	1626	16229	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	2	70.00	270.00	175.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	-	47,250.00	0.30
2236	โฉนด	1788	17024	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	1	82.00	982.00	150.00	147,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,300.00	-	147,300.00	-	-
2237	โฉนด	1624	16227	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	3	31.00	1,931.00	180.00	347,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,580.00	-	347,580.00	-	-
2238	โฉนด	1631	16230	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	1	61.00	1,761.00	125.00	220,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,125.00	-	220,125.00	-	-
2239	โฉนด	2011	41415	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	0.00	1,600.00	125.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2240	โฉนด	761	21179	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	0	80.00	3,280.00	150.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	492,000.00	-	-
2241	โฉนด	371	18496	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	1	32.90	132.90	200.00	26,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,580.00	-	-	26,580.00	0.30
2242	โฉนด	526	19448	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	94.90	194.90	200.00	38,980.00	2072	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119.60	-	7,700.00	920,920.00	11	313,112.80	607,807.20	646,787.20	-	646,787.20	-	-
												2073	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	16.00	-	2,300.00	36,800.00	11	16,560.00	20,240.00	20,240.00	-	20,240.00	-	-
2243	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	80.85	80.85	100.00	8,085.00	2074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	323.40	-	8,350.00	2,700,390.00	44	2,052,296.40	648,093.60	656,178.60	-	648,093.60	8,085.00	0.02
2244	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	33.87	33.87	175.00	5,927.25	2075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.48	-	8,350.00	1,131,258.00	17	271,501.92	859,756.08	865,683.33	-	859,756.08	5,927.25	0.02
2245	โฉนด	1602	36428	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
2246	โฉนด	481	19403	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	69.00	69.00	200.00	13,800.00	2076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.86	-	8,350.00	566,631.00	4	22,665.24	543,965.76	557,765.76	-	-	557,765.76	0.02
2247	โฉนด	619	20312	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	97.00	1,597.00	100.00	159,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,700.00	-	159,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2248	โฉนด	612	20305	หมู่ ต.มหาชัย	1	19	2	98.00	7,898.00	150.00	1,184,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,700.00	-	1,184,700.00	-	-
2249	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	34.42	34.42	350.00	12,048.75	2077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.70	-	8,350.00	1,149,795.00	46	873,844.20	275,950.80	287,999.55	-	275,950.80	12,048.75	0.02
2250	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	18.00	18.00	175.00	3,150.00	2078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	49	456,912.00	144,288.00	147,438.00	-	144,288.00	3,150.00	0.02
2251	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	88.25	88.25	175.00	15,443.75	2079	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	301.36	-	7,700.00	2,320,472.00	36	1,972,401.20	348,070.80	363,514.55	-	348,070.80	15,443.75	0.02
												2080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	36	559,116.00	342,684.00	342,684.00	-	342,684.00	0.00	0.02
												2081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.00	-	8,350.00	442,550.00	36	274,381.00	168,169.00	168,169.00	-	168,169.00	0.00	-
2252	โฉนด	506	19428	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	40.00	240.00	350.00	84,000.00	2082	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	97.20	41.86	7,700.00	1,787,940.00	45	1,519,749.00	268,191.00	352,191.00	-	268,191.00	84,000.00	-
												2083	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	58.14	7,700.00	1,787,940.00	45	1,519,749.00	268,191.00	268,191.00	-	268,191.00	-	-
												2084	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	16.00	-	5,750.00	92,000.00	45	85,560.00	6,440.00	6,440.00	-	6,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2085	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	22.96	-	2,300.00	52,808.00	45	49,111.44	3,696.56	3,696.56	-	3,696.56	-	-
2253	โฉนด	728	21146	หมู่ ต.มหาชัย	1	15	1	33.00	6,133.00	130.00	797,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,290.00	-	797,290.00	-	-
2254	โฉนด	1688	16566	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	93.00	93.00	175.00	16,275.00	2086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,350.00	1,903,800.00	24	723,444.00	1,180,356.00	1,196,631.00	-	1,196,631.00	-	-
												2087	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	6.00	-	5,750.00	34,500.00	24	32,085.00	2,415.00	2,415.00	-	2,415.00	-	-
2255	โฉนด	763	21181	หมู่ ต.มหาชัย	1	21	2	87.00	8,687.00	150.00	1,303,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,050.00	-	1,303,050.00	-	-
2256	โฉนด	1368	15083	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	0	62.00	2,462.00	100.00	246,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,200.00	-	246,200.00	-	-
2257	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	67.59	67.59	175.00	11,828.25	2088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.36	-	8,350.00	1,506,006.00	24	572,282.28	933,723.72	945,551.97	-	933,723.72	11,828.25	-
												2089	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,700.00	243,000.00	4	9,720.00	233,280.00	233,280.00	-	233,280.00	-	-
2258	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	31.46	31.46	350.00	11,011.00	2090	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	161.84	-	7,700.00	1,246,168.00	30	1,059,242.80	186,925.20	197,936.20	-	186,925.20	11,011.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2259	โฉนด	961	29921	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	16.00	116.00	200.00	23,200.00	2091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.50	-	8,350.00	1,214,925.00	4	48,597.00	1,166,328.00	1,189,528.00	-	1,189,528.00	-	-
2260	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	71.25	71.25	175.00	12,468.75	2092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,350.00	2,087,500.00	38	1,377,750.00	709,750.00	722,218.75	-	709,750.00	12,468.75	0.02
												2093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,350.00	292,250.00	38	192,885.00	99,365.00	99,365.00	-	99,365.00	0.00	-
2261	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	32.00	32.00	350.00	11,200.00	2094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.52	-	8,350.00	496,992.00	19	139,157.76	357,834.24	369,034.24	-	357,834.24	11,200.00	0.02
												2095	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.04	100.00	7,700.00	770,308.00	19	539,215.60	231,092.40	231,092.40	-	231,092.40	0.00	-
2262	โฉนด	1497	15248	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	1	40.00	1,740.00	100.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-
2263	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	62.37	62.37	175.00	10,914.75	2096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.46	-	8,350.00	1,381,591.00	25	552,636.40	828,954.60	839,869.35	-	828,954.60	10,914.75	0.02
												2097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,350.00	701,400.00	25	280,560.00	420,840.00	420,840.00	-	420,840.00	0.00	-
2264	โฉนด	611	20304	หมู่ ต.มหาชัย	1	34	0	55.00	13,655.00	130.00	1,775,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,775,150.00	-	1,775,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2265	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
2266	โฉนด	139	243	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	50.09	50.09	200.00	10,018.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,018.00	-	-	10,018.00	0.02
					2	0	1	94.91	194.91	200.00	38,982.00	2098	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	183.60	-	7,700.00	1,413,720.00	48	1,201,662.00	212,058.00	251,040.00	-	251,040.00	-	-
												2099	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	70.92	-	7,500.00	531,900.00	48	494,667.00	37,233.00	37,233.00	-	37,233.00	-	-
												2100	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	31.50	13.40	7,700.00	1,810,270.00	25	1,538,729.50	271,540.50	271,540.50	-	271,540.50	-	-
												2101	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	203.60	86.60	7,700.00	1,810,270.00	25	1,538,729.50	271,540.50	271,540.50	-	271,540.50	-	-
2267	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	8.19	8.19	350.00	2,866.50	2102	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	32.76	-	3,800.00	124,488.00	41	115,773.84	8,714.16	11,580.66	-	-	11,580.66	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	350.00	4,900.00	2103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,350.00	467,600.00	41	336,672.00	130,928.00	135,828.00	-	130,928.00	4,900.00	0.02
2268	โฉนด	25	6274	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	14.55	14.55	200.00	2,910.00	2104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	58.20	-	8,350.00	485,970.00	53	369,337.20	116,632.80	119,542.80	-	-	119,542.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	3.45	103.45	200.00	20,690.00	2105	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	247.52	100.00	7,700.00	1,905,904.00	53	1,620,018.40	285,885.60	306,575.60	-	306,575.60	-	-
2269	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	0.00	0.00	100.00	0.00	2106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,700.00	1,078,000.00	5	107,800.00	970,200.00	970,200.00	-	970,200.00	-	-
2270	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	25.00	25.00	175.00	4,375.00	2107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	8	66,800.00	768,200.00	772,575.00	-	768,200.00	4,375.00	0.02
2271	โฉนด	540	19462	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	0	58.00	2,458.00	100.00	245,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,800.00	-	245,800.00	-	-
2272	โฉนด	256	276	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	61.00	261.00	180.00	46,980.00	2108	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	159.30	-	7,700.00	1,226,610.00	45	1,042,618.50	183,991.50	230,971.50	-	230,971.50	-	-
												2109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.20	-	8,350.00	210,420.00	45	159,919.20	50,500.80	50,500.80	-	50,500.80	-	-
												2110	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	109.39	-	2,300.00	251,597.00	45	233,985.21	17,611.79	17,611.79	-	17,611.79	-	-
2273	โฉนด	1650	16846	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	1	15.00	2,115.00	100.00	211,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	211,500.00	-	-
2274	โฉนด	960	29920	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	31.00	131.00	200.00	26,200.00	2111	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.62	-	7,700.00	928,774.00	34	789,457.90	139,316.10	165,516.10	-	165,516.10	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2112	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,400.00	199,800.00	34	185,814.00	13,986.00	13,986.00	-	13,986.00	-	-
2275	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
2276	โฉนด	553	19475	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	44.70	144.70	175.00	25,322.50	2113	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	25.37	7,700.00	1,699,390.00	27	1,444,481.50	254,908.50	280,231.00	-	254,908.50	25,322.50	-
												2114	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	164.70	74.63	7,700.00	1,699,390.00	27	1,444,481.50	254,908.50	254,908.50	-	254,908.50	-	-
2277	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
2278	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	24.30	24.30	350.00	8,505.00	2115	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	146.48	-	7,700.00	1,127,896.00	30	958,711.60	169,184.40	177,689.40	-	169,184.40	8,505.00	0.02
2279	โฉนด	615	20308	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	1	55.00	955.00	530.00	506,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,150.00	-	506,150.00	-	-
2280	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00	2116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	41	324,648.00	126,252.00	127,602.00	-	126,252.00	1,350.00	0.02
2281	โฉนด	836	21903	หมู่ ต.มหาชัย	1	27	2	77.00	11,077.00	130.00	1,440,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,010.00	-	1,440,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2282	โฉนด	1495	15246	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	2	93.00	1,093.00	125.00	136,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,625.00	-	136,625.00	-	-
2283	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	36.19	36.19	175.00	6,333.25	2117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.76	-	8,350.00	1,208,746.00	45	918,646.96	290,099.04	296,432.29	-	290,099.04	6,333.25	0.02
2284	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
2285	โฉนด	301	507	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	49.70	149.70	200.00	29,940.00	2118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.40	-	8,350.00	1,172,340.00	33	656,510.40	515,829.60	545,769.60	-	545,769.60	-	-
2286	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	3.30	3.30	175.00	577.50	2119	โรงงาน	ไม้	3	13.20	-	5,850.00	77,220.00	42	71,814.60	5,405.40	5,982.90	-	-	5,982.90	0.30
					2	0	0	37.50	37.50	175.00	6,562.50	2120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	42	926,850.00	325,650.00	332,212.50	-	325,650.00	6,562.50	0.02
2287	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	48.81	48.81	350.00	17,083.50	2121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.24	-	8,350.00	1,630,254.00	29	782,521.92	847,732.08	864,815.58	-	847,732.08	17,083.50	0.02
					3	0	0	11.10	11.10	350.00	3,885.00	2122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	44.40	-	8,350.00	370,740.00	29	177,955.20	192,784.80	196,669.80	-	-	196,669.80	0.30
2288	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	31.13	31.13	350.00	10,895.50	2123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.50	-	8,350.00	1,039,575.00	48	790,077.00	249,498.00	260,393.50	-	249,498.00	10,895.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2289	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	33.40	33.40	350.00	11,690.00	2124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.40	100.00	7,700.00	1,389,080.00	26	1,180,718.00	208,362.00	220,052.00	-	208,362.00	11,690.00	0.02
2290	โฉนด	516	19438	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	7.68	7.68	350.00	2,688.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,688.00	-	-	2,688.00	0.30
					2	0	1	18.32	118.32	350.00	41,412.00	2125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.29	-	8,350.00	1,129,671.50	7	79,077.01	1,050,594.50	1,092,006.50	-	1,092,006.50	-	-
												2126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.71	-	8,350.00	256,428.50	7	17,949.99	238,478.50	238,478.51	-	238,478.51	-	-
2291	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	15.11	15.11	175.00	2,644.69		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,644.69	-	-	2,644.69	0.02
					2	0	0	7.60	7.60	175.00	1,330.00	2127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.45	-	8,350.00	504,757.50	33	282,664.20	222,093.30	223,423.30	-	222,093.30	1,330.00	-
												2128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.40	-	8,350.00	153,640.00	32	82,965.60	70,674.40	70,674.40	-	70,674.40	-	-
												2129	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	12.00	-	5,750.00	69,000.00	32	64,170.00	4,830.00	4,830.00	-	4,830.00	-	-
2292	โฉนด	492	19414	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	30.00	30.00	350.00	10,500.00	2130	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.80	32.91	7,700.00	1,375,605.00	35	1,169,264.25	206,340.75	216,840.75	-	206,340.75	10,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2131	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119.85	67.09	7,700.00	1,375,605.00	35	1,169,264.25	206,340.75	206,340.75	-	206,340.75	-	-
2293	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	50.00	50.00	175.00	8,750.00	2132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	45	913,824.00	288,576.00	297,326.00	-	288,576.00	8,750.00	0.02
												2133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.18	-	8,350.00	452,403.00	45	343,826.28	108,576.72	108,576.72	-	108,576.72	0.00	-
2294	โฉนด	1442	15157	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	3	49.00	1,149.00	150.00	172,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,350.00	-	172,350.00	-	-
2295	โฉนด	321	12660	หมู่ ต.มหาชัย	1	18	1	10.00	7,310.00	100.00	731,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,000.00	-	731,000.00	-	-
2296	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	36.00	36.00	175.00	6,300.00	2134	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.00	-	7,700.00	1,339,800.00	29	1,138,830.00	200,970.00	207,270.00	-	200,970.00	6,300.00	0.02
2297	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	37.00	37.00	175.00	6,475.00	2135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.50	-	8,350.00	1,231,625.00	35	738,975.00	492,650.00	499,125.00	-	492,650.00	6,475.00	0.02
2298	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	19.44	19.44	175.00	3,402.00	2136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.76	-	8,350.00	649,296.00	29	311,662.08	337,633.92	341,035.92	-	337,633.92	3,402.00	0.02
2299	โฉนด	1994	41148	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	51.35	51.35	100.00	5,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,135.00	-	-	5,135.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	12	3	12.45	5,112.45	100.00	511,245.00	2137	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	205.40	-	2,300.00	472,420.00	19	439,350.60	33,069.40	544,314.40	-	544,314.40	-	-
2300	โฉนด	332	12671	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	1	10.00	1,310.00	130.00	170,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,300.00	-	170,300.00	-	-
2301	โฉนด	877	23232	หมู่ ต.มหาชัย	1	21	1	92.00	8,592.00	130.00	1,116,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,960.00	-	1,116,960.00	-	-
2302	โฉนด	718	20665	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	2	59.00	4,659.00	150.00	698,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,850.00	-	698,850.00	-	-
2303	โฉนด	266	317	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	3.00	103.00	100.00	10,300.00	2138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	44	1,370,736.00	432,864.00	443,164.00	-	443,164.00	-	-
												2139	โรงจอดรถ	ตึก	2	46.40	-	2,700.00	125,280.00	44	95,212.80	30,067.20	30,067.20	-	30,067.20	-	-
2304	โฉนด	1342	15057	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	1	98.00	1,798.00	150.00	269,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,700.00	-	269,700.00	-	-
2305	โฉนด	497	19419	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	25.41	25.41	350.00	8,894.38	2140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	101.65	-	8,350.00	848,777.50	10	84,877.75	763,899.75	772,794.12	-	-	772,794.12	0.30
					2	0	0	62.59	62.59	350.00	21,906.50	2141	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	266.75	-	7,700.00	2,053,975.00	10	616,192.50	1,437,782.50	1,459,689.00	-	1,459,689.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2306	โฉนด	630	20323	หมู่ ต.มหาชัย	1	20	3	42.00	8,342.00	100.00	834,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,200.00	-	834,200.00	-	-
2307	โฉนด	2678	25152	หมู่ ต.มหาชัย	1	15	0	81.00	6,081.00	100.00	608,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,100.00	-	608,100.00	-	-
2308	โฉนด	1199	35557	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
2309	โฉนด	1393	15108	หมู่ ต.มหาชัย	1	17	1	24.00	6,924.00	130.00	900,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,120.00	-	900,120.00	-	-
2310	โฉนด	257	277	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	2	59.00	259.00	200.00	51,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800.00	-	-	51,800.00	0.30
2311	โฉนด	1277	21860	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	56.00	156.00	175.00	27,300.00	2142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	293.18	-	8,350.00	2,448,053.00	30	1,224,026.50	1,224,026.50	1,251,326.50	-	1,224,026.50	27,300.00	-
2312	โฉนด	1278	14903	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	2	21.00	2,621.00	130.00	340,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,730.00	-	340,730.00	-	-
2313	โฉนด	288	291	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	2	6.00	1,006.00	200.00	201,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,200.00	-	201,200.00	-	-
2314	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	25.93	25.93	175.00	4,537.75	2143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.52	-	8,350.00	572,142.00	5	28,607.10	543,534.90	548,072.65	-	543,534.90	4,537.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2144	โรงจอดรถ	ไม้	2	35.20	-	2,700.00	95,040.00	5	14,256.00	80,784.00	80,784.00	-	80,784.00	0.00	-
2315	โฉนด	140	244	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.95	27.95	200.00	5,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,590.00	-	-	5,590.00	0.02
					2	0	2	71.37	271.37	200.00	54,273.00	2145	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	98.56	-	7,500.00	739,200.00	52	687,456.00	51,744.00	106,017.00	-	106,017.00	-	-
					2	0	0	45.69	45.69	200.00	9,138.00	2146	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	266.04	-	7,500.00	1,995,300.00	4	239,436.00	1,755,864.00	1,765,002.00	-	-	1,765,002.00	0.02
												2147	โรงจอดรถ	ไม้	2	22.00	-	2,700.00	59,400.00	4	7,128.00	52,272.00	52,272.00	-	-	52,272.00	0.02
												2148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.78	-	8,350.00	933,363.00	19	261,341.64	672,021.36	672,021.36	-	672,021.36	-	-
2316	โฉนด	1380	15095	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	3	58.00	2,758.00	130.00	358,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,540.00	-	358,540.00	-	-
2317	โฉนด	1432	15147	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	66.00	366.00	180.00	65,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,880.00	-	65,880.00	-	-
2318	โฉนด	801	21868	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	40.05	40.05	200.00	8,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,010.00	-	-	8,010.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.60	33.60	200.00	6,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720.00	-	-	6,720.00	0.02
					2	0	0	27.50	27.50	200.00	5,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500.00	-	-	5,500.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	200.00	5,600.00	2149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	35	561,120.00	374,080.00	379,680.00	-	379,680.00	-	-
					1	8	2	12.85	3,412.85	200.00	682,570.00	2150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,350.00	918,500.00	7	64,295.00	854,205.00	1,536,775.00	-	1,536,775.00	-	-
												2151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.40	-	8,350.00	1,122,240.00	18	291,782.40	830,457.60	830,457.60	-	830,457.60	-	-
												2152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.20	-	8,350.00	1,337,670.00	35	802,602.00	535,068.00	535,068.00	-	535,068.00	-	-
2319	โฉนด	1956	40200	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	47.19	47.19	175.00	8,258.25	2153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	47	609,216.00	192,384.00	200,642.25	-	200,642.25	-	-
												2154	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	116.96	-	7,500.00	877,200.00	47	815,796.00	61,404.00	61,404.00	-	61,404.00	-	-
												2155	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	17.76	-	5,750.00	102,120.00	47	94,971.60	7,148.40	7,148.40	-	7,148.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2156	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.50	-	2,700.00	44,550.00	47	41,431.50	3,118.50	3,118.50	-	3,118.50	-	-
					1	1	2	44.31	644.31	175.00	112,754.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,754.25	-	112,754.25	-	-
2320	โฉนด	1618	15866	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	27.00	827.00	100.00	82,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,700.00	-	82,700.00	-	-
2321	โฉนด	1617	15865	หมู่ ต.มหาชัย	4	1	3	55.00	755.00	100.00	75,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,500.00	-	-	75,500.00	0.30
2322	โฉนด	1985	40904	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	20.30	120.30	350.00	42,105.00	2157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	158.40	-	8,350.00	1,322,640.00	27	581,961.60	740,678.40	782,783.40	-	782,783.40	-	-
2323	โฉนด	1339	15054	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	1	90.00	1,390.00	200.00	278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,000.00	-	278,000.00	-	-
2324	โฉนด	779	21197	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	3	56.00	1,156.00	130.00	150,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,280.00	-	150,280.00	-	-
2325	โฉนด	360	13334	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	0	73.00	1,273.00	175.00	222,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,775.00	-	222,775.00	-	-
2326	โฉนด	1579	15330	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	59.00	59.00	125.00	7,375.00	2158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	203.35	-	8,350.00	1,697,972.50	13	271,675.60	1,426,296.90	1,433,671.90	-	1,433,671.90	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2159	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	13	10,368.00	54,432.00	54,432.00	-	54,432.00	-	-
					1	1	2	90.00	690.00	125.00	86,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,250.00	-	86,250.00	-	-
2327	โฉนด	1304	15019	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	3	82.00	3,182.00	200.00	636,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,400.00	-	636,400.00	-	-
2328	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	52.65	52.65	350.00	18,427.50	2160	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	261.90	-	7,700.00	2,016,630.00	42	1,714,135.50	302,494.50	320,922.00	-	302,494.50	18,427.50	0.02
2329	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
2330	โฉนด	517	19439	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	2.25	2.25	200.00	450.00	2161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,350.00	75,150.00	27	33,066.00	42,084.00	42,534.00	-	-	42,534.00	0.30
					2	0	0	57.75	57.75	200.00	11,550.00	2162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.40	-	8,350.00	1,047,090.00	27	460,719.60	586,370.40	597,920.40	-	597,920.40	-	-
2331	โฉนด	956	29898	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	71.00	2,071.00	130.00	269,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,230.00	-	269,230.00	-	-
2332	โฉนด	1466	15181	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	12.00	2,012.00	150.00	301,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,800.00	-	301,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2333	โฉนด	2689	25163	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	1	32.00	4,132.00	125.00	516,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,500.00	-	516,500.00	-	-
2334	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	50.77	50.77	100.00	5,077.00	2163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	203.06	-	8,350.00	1,695,551.00	13	271,288.16	1,424,262.84	1,429,339.84	-	1,424,262.84	5,077.00	0.02
2335	โฉนด	863	22377	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	60.00	1,460.00	130.00	189,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,800.00	-	189,800.00	-	-
2336	โฉนด	811	21878	หมู่ ต.มหาชัย	1	19	2	87.00	7,887.00	130.00	1,025,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,310.00	-	1,025,310.00	-	-
2337	โฉนด	3095	78349	หมู่ ต.มหาชัย	1	29	2	47.00	11,847.00	125.00	1,480,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,875.00	-	1,480,875.00	-	-
2338	โฉนด	3094	78348	หมู่ ต.มหาชัย	1	35	1	23.00	14,123.00	125.00	1,765,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,765,375.00	-	1,765,375.00	-	-
2339	โฉนด	583	19807	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	2	0.00	3,800.00	100.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-
2340	โฉนด	1939	39530	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	1.30	101.30	175.00	17,727.50	2164	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.40	-	7,400.00	372,960.00	36	346,852.80	26,107.20	43,834.70	-	43,834.70	-	-
2341	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.มหาชัย	2	0	0	30.00	30.00	175.00	5,250.00	2165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	12	63,126.00	387,774.00	393,024.00	-	387,774.00	5,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2342	โฉนด	1724	16504	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	1	97.00	997.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2343	น.ส.3ก		825	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	1	18.00	518.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2344	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.มหาชัย	2	0	0	38.00	38.00	175.00	6,650.00	2166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	12	63,126.00	387,774.00	394,424.00	-	387,774.00	6,650.00	0.02
												2167	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,400.00	399,600.00	22	371,628.00	27,972.00	27,972.00	-	27,972.00	0.00	0.02
					2	0	0	52.00	52.00	175.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	0.00	9,100.00	0.02
2345	โฉนด	2031	42438	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	28.10	628.10	180.00	113,058.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,058.00	-	113,058.00	-	-
2346	โฉนด	2004	41352	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	0.00	800.00	125.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
2347	โฉนด	1961	41870	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	1	95.50	195.50	200.00	39,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,100.00	-	39,100.00	-	-
2348	โฉนด	2019	42003	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2349	โฉนด	1539	15290	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	37.00	1,537.00	100.00	153,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,700.00	-	153,700.00	-	-
2350	โฉนด	1998	41208	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
2351	โฉนด	1997	41207	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
2352	โฉนด	2030	42437	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	5.50	805.50	180.00	144,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,990.00	-	144,990.00	-	-
2353	โฉนด	2028	42398	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	14.25	14.25	200.00	2,850.00	2168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,350.00	475,950.00	4	19,038.00	456,912.00	459,762.00	-	-	459,762.00	0.02
2354	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	17.00	17.00	350.00	5,950.00	2169	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	185.92	-	7,700.00	1,431,584.00	45	1,216,846.40	214,737.60	220,687.60	-	214,737.60	5,950.00	0.02
2355	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	65.00	65.00	350.00	22,750.00	2170	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.04	-	7,700.00	1,971,508.00	40	1,675,781.80	295,726.20	318,476.20	-	295,726.20	22,750.00	0.02
2356	น.ส.3ก		3	หมู่ ต.มหาชัย	1	23	2	40.00	9,440.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2357	โฉนด	1523	15274	หมู่ ต.มหาชัย	1	14	0	50.00	5,650.00	180.00	1,017,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,000.00	-	1,017,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2358	น.ส.3ก		166	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	0	50.00	450.00	125.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	-	56,250.00	0.01
2359	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	50.00	50.00	350.00	17,500.00	2171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	222.95	-	7,700.00	1,716,715.00	12	652,351.70	1,064,363.30	1,081,863.30	-	1,064,363.30	17,500.00	0.02
2360	โฉนด	1553	15304	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	1	92.00	4,592.00	350.00	1,607,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,607,200.00	-	1,607,200.00	-	-
2361	น.ส.3ก		640	หมู่ 1 ต.มหาชัย	1	7	3	6.00	3,106.00	180.00	559,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,080.00	-	-	559,080.00	0.01
2362	น.ส.3ก		5	หมู่ ต.มหาชัย	1	16	1	60.00	6,560.00	125.00	820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	-	820,000.00	0.01
2363	โฉนด	1530	15281	หมู่ 4 ต.มหาชัย	1	10	3	90.00	4,390.00	350.00	1,536,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,500.00	-	1,536,500.00	-	-
2364	น.ส.3		-	หมู่ 4 ต.มหาชัย	1	43	0	90.00	17,290.00	125.00	2,161,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,161,250.00	-	-	2,161,250.00	0.01
2365	โฉนด		15314	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	1	95.00	3,395.00	175.00	594,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,125.00	-	594,125.00	-	-
2366	น.ส.3ก			หมู่ ต.มหาชัย	1	30	0	0.00	12,000.00	125.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	1	10.00	510.00	125.00	63,750.00	2172	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	283.10	-	7,700.00	2,179,870.00	45	1,852,889.50	326,980.50	390,730.50	-	326,980.50	63,750.00	0.02
												2173	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,700.00	216,000.00	45	200,880.00	15,120.00	15,120.00	-	15,120.00	0.00	-
2367	โฉนด	1957	40201	หมู่ 4 ต.มหาชัย	1	3	3	86.80	1,586.80	175.00	277,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,690.00	-	277,690.00	-	-
2368	โฉนด		15269	หมู่ 4 ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	175.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
2369	โฉนด	1933	39552	หมู่ 4 ต.มหาชัย	1	8	0	1.60	3,201.60	175.00	560,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,280.00	-	560,280.00	-	-
2370	โฉนด	1935	39554	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	0	5.20	4,005.20	175.00	700,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,910.00	-	700,910.00	-	-
2371	โฉนด	1934	39553	หมู่ 4 ต.มหาชัย	1	6	1	51.40	2,551.40	350.00	892,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,990.00	-	892,990.00	-	-
2372	โฉนด	1517	15268	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	0	59.00	2,459.00	350.00	860,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,650.00	-	860,650.00	-	-
2373	โฉนด	4846	38434	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2374	น.ส.3ก		667	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	1	10.00	2,510.00	125.00	313,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,750.00	-	-	313,750.00	0.01
2375	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	36.00	36.00	360.00	12,960.00	2174	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	-	7,700.00	415,800.00	30	353,430.00	62,370.00	75,330.00	-	-	75,330.00	0.30
2376	โฉนด	1968	40256	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	0	56.60	2,456.60	125.00	307,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,075.00	-	307,075.00	-	-
2377	โฉนด	1402	15117	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	1	1.00	1,701.00	150.00	255,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,150.00	-	255,150.00	-	-
2378	โฉนด	581	19805	หมู่ ต.มหาชัย	1	37	0	75.00	14,875.00	100.00	1,487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,487,500.00	-	1,487,500.00	-	-
2379	โฉนด	1465	15180	หมู่ ต.มหาชัย	1	29	0	98.00	11,698.00	130.00	1,520,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,740.00	-	1,520,740.00	-	-
2380	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	33.16	33.16	175.00	5,803.44	2175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.40	-	8,350.00	671,340.00	43	510,218.40	161,121.60	166,925.04	-	161,121.60	5,803.44	-
												2176	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.25	-	7,400.00	386,650.00	43	359,584.50	27,065.50	27,065.50	-	27,065.50	-	-
2381	โฉนด	588	19812	หมู่ ต.มหาชัย	1	22	0	86.00	8,886.00	100.00	888,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,600.00	-	888,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2382	โฉนด	891	26008	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	2	70.00	270.00	200.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30
2383	โฉนด	493	19415	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	17.00	117.00	350.00	40,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950.00	-	-	40,950.00	0.02
					2	0	0	93.50	93.50	350.00	32,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,725.00	-	-	32,725.00	0.02
					3	0	0	21.50	21.50	350.00	7,525.00	2177	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	27.44	7,700.00	1,515,360.00	31	1,288,056.00	227,304.00	234,829.00	-	227,304.00	7,525.00	-
												2178	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	142.80	72.56	7,700.00	1,515,360.00	31	1,288,056.00	227,304.00	227,304.00	-	227,304.00	-	-
												2179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	86.00	-	8,350.00	718,100.00	25	287,240.00	430,860.00	430,860.00	-	-	430,860.00	0.30
												2180	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	67.19	37.04	7,700.00	1,396,703.00	25	1,187,197.55	209,505.45	209,505.45	-	209,505.45	-	-
												2181	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.20	62.95	7,700.00	1,396,703.00	25	1,187,197.55	209,505.45	209,505.45	-	209,505.45	-	-
2384	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	23.85	23.85	175.00	4,174.19	2182	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.52	100.00	7,700.00	1,205,204.00	26	1,024,423.40	180,780.60	184,954.79	-	180,780.60	4,174.19	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2385	โฉนด	4858	37680	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	4.80	104.80	350.00	36,680.00	2183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.75	-	8,350.00	1,885,012.50	18	490,103.25	1,394,909.25	1,431,589.25	-	1,431,589.25	-	-
												2184	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.80	-	2,700.00	61,560.00	18	16,005.60	45,554.40	45,554.40	-	45,554.40	-	-
2386	โฉนด	4857	37679	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	93.00	93.00	350.00	32,550.00	2185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	206.80	-	8,350.00	1,726,780.00	36	1,070,603.60	656,176.40	688,726.40	-	688,726.40	-	-
2387	โฉนด	4856	37678	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	24.07	24.07	350.00	8,426.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,426.25	-	-	8,426.25	0.30
					2	0	0	52.33	52.33	350.00	18,315.50	2186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.30	-	8,350.00	804,105.00	12	112,574.70	691,530.30	709,845.80	-	18,315.50	691,530.30	0.30
												2187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.70	-	8,350.00	490,145.00	12	68,620.30	421,524.70	421,524.70	-	421,524.70	-	-
2388	โฉนด	1260	37232	หมู่ ต.มหาชัย	2	15	3	20.00	6,320.00	130.00	821,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,600.00	-	-	821,600.00	0.02
2389	โฉนด	1576	15327	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	10.50	10.50	130.00	1,365.00	2188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,350.00	350,700.00	31	182,364.00	168,336.00	169,701.00	-	-	169,701.00	0.30
					2	0	0	70.42	70.42	130.00	9,154.60	2189	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	335.68	-	7,700.00	2,584,736.00	31	2,197,025.60	387,710.40	396,865.00	-	396,865.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	3	79.08	2,379.08	130.00	309,280.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,280.40	-	309,280.40	-	-
2390	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	13.50	13.50	175.00	2,362.50	2190	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	54.00	50.00	7,500.00	810,000.00	47	753,300.00	56,700.00	59,062.50	-	56,700.00	2,362.50	-
												2191	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	54.00	50.00	7,500.00	810,000.00	47	753,300.00	56,700.00	56,700.00	-	56,700.00	-	-
2391	โฉนด	2914	50035	หมู่ ต.มหาชัย	1	29	2	68.00	11,868.00	100.00	1,186,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,800.00	-	1,186,800.00	-	-
2392	โฉนด	1503	15254	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	26.00	1,526.00	100.00	152,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,600.00	-	152,600.00	-	-
2393	โฉนด	411	19333	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	3	20.00	4,320.00	100.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
2394	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
2395	โฉนด	1501	15252	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	17.00	817.00	100.00	81,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,700.00	-	81,700.00	-	-
2396	โฉนด	83	7407	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	16.50	216.50	180.00	38,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,970.00	-	38,970.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	46.30	46.30	180.00	8,334.00	2192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.30	-	8,350.00	1,472,105.00	38	971,589.30	500,515.70	508,849.70	-	508,849.70	-	-
												2193	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.88	-	5,750.00	51,060.00	38	47,485.80	3,574.20	3,574.20	-	3,574.20	-	-
2397	โฉนด	262	320	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	64.00	164.00	200.00	32,800.00	2194	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	411.60	-	7,700.00	3,169,320.00	38	2,693,922.00	475,398.00	508,198.00	-	508,198.00	-	-
2398	โฉนด	1211	36030	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	95.00	95.00	200.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-
2399	โฉนด	614	20307	หมู่ ต.มหาชัย	1	17	1	84.00	6,984.00	130.00	907,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,920.00	-	907,920.00	-	-
2400	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
2401	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	21.55	21.55	175.00	3,771.25	2195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,350.00	526,050.00	45	399,798.00	126,252.00	130,023.25	-	126,252.00	3,771.25	0.02
												2196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.20	-	8,350.00	193,720.00	45	147,227.20	46,492.80	46,492.80	-	46,492.80	0.00	-
2402	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	20.23	20.23	175.00	3,540.25	2197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.91	-	8,350.00	675,598.50	42	499,942.89	175,655.61	179,195.86	-	175,655.61	3,540.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2403	โฉนด	1440	15155	หมู่ ต.มหาชัย	1	22	3	22.00	9,122.00	130.00	1,185,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,860.00	-	1,185,860.00	-	-
2404	โฉนด	1439	15154	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	2	8.00	1,808.00	100.00	180,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,800.00	-	180,800.00	-	-
2405	โฉนด	1436	15151	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	2	77.00	3,477.00	130.00	452,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,010.00	-	452,010.00	-	-
2406	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	17.55	17.55	175.00	3,071.25	2198	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.20	-	7,400.00	519,480.00	11	233,766.00	285,714.00	288,785.25	-	285,714.00	3,071.25	0.02
2407	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	21.29	21.29	175.00	3,725.75	2199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.96	-	8,350.00	483,966.00	34	280,700.28	203,265.72	206,991.47	-	203,265.72	3,725.75	0.02
												2200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.20	-	8,350.00	227,120.00	34	131,729.60	95,390.40	95,390.40	-	95,390.40	0.00	-
2408	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	8.55	8.55	175.00	1,496.25	2201	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	68.40	-	7,500.00	513,000.00	25	477,090.00	35,910.00	37,406.25	-	35,910.00	1,496.25	0.02
2409	โฉนด	1621	15901	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	25.00	125.00	350.00	43,750.00	2202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,350.00	1,302,600.00	10	130,260.00	1,172,340.00	1,216,090.00	-	1,216,090.00	-	-
2410	โฉนด	1622	15902	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	92.00	92.00	350.00	32,200.00	2203	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	239.40	-	7,700.00	1,843,380.00	10	553,014.00	1,290,366.00	1,322,566.00	-	1,322,566.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2411	โฉนด	1623	15903	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00	2204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.20	-	8,350.00	561,120.00	25	224,448.00	336,672.00	366,672.00	-	366,672.00	-	-
												2205	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	38.50	-	5,750.00	221,375.00	25	205,878.75	15,496.25	15,496.25	-	15,496.25	-	-
2412	โฉนด	1938	39531	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	1	1.30	101.30	175.00	17,727.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,727.50	-	17,727.50	-	-
2413	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.01
2414	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	62.80	62.80	350.00	21,980.00	2206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	251.20	-	8,350.00	2,097,520.00	23	755,107.20	1,342,412.80	1,364,392.80	-	1,342,412.80	21,980.00	0.02
2415	โฉนด	1382	15097	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	18.00	2,218.00	100.00	221,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,800.00	-	221,800.00	-	-
2416	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.75	27.75	175.00	4,856.25	2207	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	141.24	-	7,700.00	1,087,548.00	32	924,415.80	163,132.20	167,988.45	-	163,132.20	4,856.25	0.02
2417	โฉนด		16204	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01
2418	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2419	โฉนด	3061	61776	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	0	93.00	2,493.00	100.00	249,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,300.00	-	249,300.00	-	-
2420	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
2421	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	67.97	67.97	175.00	11,894.75	2208	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	73.45	-	2,300.00	168,935.00	40	157,109.55	11,825.45	23,720.20	-	11,825.45	11,894.75	-
2422	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
2423	โฉนด	322	12661	หมู่ ต.มหาชัย	1	13	1	10.00	5,310.00	100.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	531,000.00	-	-
2424	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	53.08	53.08	100.00	5,308.00	2209	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	262.70	-	7,700.00	2,022,790.00	5	202,279.00	1,820,511.00	1,825,819.00	-	1,820,511.00	5,308.00	0.02
2425	โฉนด	1227	36691	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	1	71.00	171.00	180.00	30,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,780.00	-	30,780.00	-	-
2426	โฉนด	198	14497	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	49.44	49.44	200.00	9,888.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,888.00	-	-	9,888.00	0.02
					1	1	1	10.56	510.56	200.00	102,112.00	2210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.95	-	8,350.00	1,318,882.50	35	791,329.50	527,553.00	629,665.00	-	629,665.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2211	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,700.00	89,100.00	35	53,460.00	35,640.00	35,640.00	-	35,640.00	-	-
												2212	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	6.80	-	5,750.00	39,100.00	35	36,363.00	2,737.00	2,737.00	-	2,737.00	-	-
2427	โฉนด	1901	38326	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	0	94.70	94.70	175.00	16,572.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,572.50	-	-	16,572.50	0.30
2428	โฉนด	1902	38327	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	17.50	117.50	175.00	20,562.50	2213	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	26.47	7,700.00	1,309,000.00	22	1,112,650.00	196,350.00	216,912.50	-	216,912.50	-	-
												2214	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	73.53	7,700.00	1,309,000.00	22	1,112,650.00	196,350.00	196,350.00	-	196,350.00	-	-
2429	โฉนด	1903	38328	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	70.60	170.60	175.00	29,855.00	2215	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	93.00	35.71	7,700.00	2,005,080.00	47	1,704,318.00	300,762.00	330,617.00	-	330,617.00	-	-
												2216	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	167.40	64.29	7,700.00	2,005,080.00	47	1,704,318.00	300,762.00	300,762.00	-	300,762.00	-	-
												2217	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.51	-	2,700.00	41,877.00	47	38,945.61	2,931.39	2,931.39	-	2,931.39	-	-
2430	โฉนด	659	20352	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	3	37.00	4,737.00	130.00	615,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,810.00	-	615,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2431	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	10.39	10.39	175.00	1,819.12	2218	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	41.58	-	7,400.00	307,692.00	26	286,153.56	21,538.44	23,357.57	-	21,538.44	1,819.12	0.02
2432	โฉนด	1534	15285	หมู่ ต.มหาชัย	1	30	2	80.00	12,280.00	130.00	1,596,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,400.00	-	1,596,400.00	-	-
2433	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	47.77	47.77	350.00	16,721.25	2219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.30	-	8,350.00	1,062,955.00	35	637,773.00	425,182.00	441,903.25	-	425,182.00	16,721.25	0.02
												2220	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.80	-	7,400.00	472,120.00	35	439,071.60	33,048.40	33,048.40	-	33,048.40	0.00	-
2434	โฉนด	799	21866	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	1	78.60	2,978.60	150.00	446,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,790.00	-	446,790.00	-	-
2435	โฉนด	752	21170	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	26.00	2,226.00	130.00	289,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,380.00	-	289,380.00	-	-
2436	โฉนด	328	12667	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	2	8.00	5,008.00	130.00	651,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,040.00	-	651,040.00	-	-
2437	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	24.00	24.00	175.00	4,200.00	2221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	4	32,064.00	769,536.00	773,736.00	-	769,536.00	4,200.00	0.02
2438	โฉนด	743	21161	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	1	40.00	4,940.00	100.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	494,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2439	โฉนด	753	21171	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	3	29.00	2,329.00	130.00	302,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,770.00	-	302,770.00	-	-
2440	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	16.70	16.70	175.00	2,922.94	2222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.81	-	8,350.00	557,863.50	6	33,471.81	524,391.69	527,314.63	-	524,391.69	2,922.94	0.02
2441	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	68.85	68.85	350.00	24,097.50	2223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	185.40	-	8,350.00	1,548,090.00	20	464,427.00	1,083,663.00	1,107,760.50	-	1,083,663.00	24,097.50	0.02
												2224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	20	225,450.00	526,050.00	526,050.00	-	526,050.00	0.00	-
2442	โฉนด	69	204	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	78.00	178.00	200.00	35,600.00	2225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.25	-	8,350.00	1,521,787.50	40	1,065,251.25	456,536.25	492,136.25	-	492,136.25	-	-
												2226	โรงจอดรถ	ไม้	2	110.00	-	2,700.00	297,000.00	40	276,210.00	20,790.00	20,790.00	-	20,790.00	-	-
												2227	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.14	-	2,700.00	54,378.00	40	38,064.60	16,313.40	16,313.40	-	16,313.40	-	-
2443	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	22.00	22.00	175.00	3,850.00	2228	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	176.00	-	7,500.00	1,320,000.00	25	1,227,600.00	92,400.00	96,250.00	-	92,400.00	3,850.00	0.02
2444	โฉนด	1697	16688	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	64.00	64.00	175.00	11,200.00	2229	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	201.60	-	7,700.00	1,552,320.00	43	1,319,472.00	232,848.00	244,048.00	-	244,048.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2445	โฉนด	276	281	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	18.00	18.00	175.00	3,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150.00	-	3,150.00	-	-
2446	โฉนด	762	21180	หมู่ ต.มหาชัย	1	16	3	50.00	6,750.00	130.00	877,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,500.00	-	877,500.00	-	-
2447	โฉนด	1796	17573	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	63.80	163.80	175.00	28,665.00	2230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.60	-	8,350.00	1,524,710.00	4	60,988.40	1,463,721.60	1,492,386.60	-	1,492,386.60	-	-
												2231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	201.00	-	8,350.00	1,678,350.00	33	939,876.00	738,474.00	738,474.00	-	738,474.00	-	-
2448	โฉนด	1922	38764	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	78.80	78.80	175.00	13,790.00	2232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	33	631,260.00	495,990.00	509,780.00	-	509,780.00	-	-
2449	โฉนด	1795	17572	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	75.40	175.40	175.00	30,695.00	2233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.90	-	8,350.00	1,510,515.00	45	1,147,991.40	362,523.60	393,218.60	-	393,218.60	-	-
												2234	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.88	38.10	7,700.00	1,351,812.00	45	1,149,040.20	202,771.80	202,771.80	-	202,771.80	-	-
												2235	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.68	61.90	7,700.00	1,351,812.00	45	1,149,040.20	202,771.80	202,771.80	-	202,771.80	-	-
												2236	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	35.00	-	2,300.00	80,500.00	45	74,865.00	5,635.00	5,635.00	-	5,635.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2237	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.35	-	5,750.00	53,762.50	45	49,999.12	3,763.38	3,763.38	-	3,763.38	-	-
2450	โฉนด	1794	17571	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	77.50	77.50	175.00	13,562.50	2238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.22	-	8,350.00	987,137.00	35	592,282.20	394,854.80	408,417.30	-	408,417.30	-	-
2451	โฉนด	1141	31440	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	2	75.00	4,275.00	130.00	555,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,750.00	-	555,750.00	-	-
2452	โฉนด	1281	15220	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	3	7.00	1,907.00	130.00	247,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,910.00	-	247,910.00	-	-
2453	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	45.34	45.34	175.00	7,934.50	2239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.80	-	8,350.00	1,142,280.00	46	868,132.80	274,147.20	282,081.70	-	274,147.20	7,934.50	0.02
												2240	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	89.10	-	7,500.00	668,250.00	46	621,472.50	46,777.50	46,777.50	-	46,777.50	0.00	-
2454	โฉนด	893	26010	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	2	17.00	217.00	200.00	43,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400.00	-	-	43,400.00	0.30
2455	โฉนด	97	206	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	46.00	46.00	200.00	9,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200.00	-	-	9,200.00	0.02
					2	0	1	20.00	120.00	200.00	24,000.00	2241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.40	-	8,350.00	888,440.00	33	497,526.40	390,913.60	414,913.60	-	414,913.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2242	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	33	75,330.00	5,670.00	5,670.00	-	5,670.00	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	200.00	16,000.00	2243	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	33.00	-	7,400.00	244,200.00	8	73,260.00	170,940.00	186,940.00	-	170,940.00	16,000.00	-
												2244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	11	54,108.00	396,792.00	396,792.00	-	396,792.00	-	-
												2245	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	15.60	-	5,750.00	89,700.00	11	40,365.00	49,335.00	49,335.00	-	49,335.00	-	-
2456	โฉนด	1437	15152	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	1	96.00	2,196.00	130.00	285,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,480.00	-	285,480.00	-	-
2457	โฉนด	1846	1784	หมู่ ต.มหาชัย	1	19	3	94.20	7,994.20	125.00	999,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,275.00	-	999,275.00	-	-
2458	โฉนด	1761	16801	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	37.00	1,537.00	100.00	153,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,700.00	-	153,700.00	-	-
2459	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	10.93	10.93	175.00	1,912.75	2246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.71	-	8,350.00	364,978.50	39	248,185.38	116,793.12	118,705.87	-	116,793.12	1,912.75	0.02
2460	น.ส.3ก		150	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	5.00	305.00	200.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	-	61,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	21.00	21.00	200.00	4,200.00	2247	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	67.50	26.80	7,700.00	1,939,630.00	5	193,963.00	1,745,667.00	1,749,867.00	-	1,745,667.00	4,200.00	-
												2248	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.40	73.20	7,700.00	1,939,630.00	5	193,963.00	1,745,667.00	1,745,667.00	-	1,745,667.00	-	-
												2249	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	84.00	-	8,200.00	688,800.00	5	68,880.00	619,920.00	619,920.00	-	-	619,920.00	0.30
												2250	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	197.94	-	2,700.00	534,438.00	5	53,443.80	480,994.20	480,994.20	-	480,994.20	-	-
2461	โฉนด	957	29899	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
2462	โฉนด	48	173	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	43.00	43.00	200.00	8,600.00	2251	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	253.00	-	7,700.00	1,948,100.00	39	1,655,885.00	292,215.00	300,815.00	-	300,815.00	-	-
2463	โฉนด	253	273	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	34.31	134.31	200.00	26,862.00	2252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.39	-	8,350.00	520,956.50	32	281,316.51	239,639.99	266,501.99	-	266,501.99	-	-
												2253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.44	-	8,350.00	462,924.00	32	249,978.96	212,945.04	212,945.04	-	212,945.04	-	-
					2	0	0	21.09	21.09	200.00	4,218.00	2254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.36	50.00	7,700.00	1,299,144.00	16	714,529.20	584,614.80	588,832.80	-	588,832.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2255	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.36	50.00	7,700.00	1,299,144.00	16	714,529.20	584,614.80	584,614.80	-	584,614.80	-	-
2464	โฉนด	676	20623	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	0	95.20	2,895.20	100.00	289,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,520.00	-	289,520.00	-	-
2465	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	9.00	9.00	175.00	1,575.00	2256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,700.00	693,000.00	35	589,050.00	103,950.00	105,525.00	-	103,950.00	1,575.00	0.02
2466	โฉนด	858	22372	หมู่ ต.มหาชัย	1	29	2	57.00	11,857.00	100.00	1,185,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,700.00	-	1,185,700.00	-	-
2467	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	43.70	43.70	175.00	7,647.50	2257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	174.80	-	8,350.00	1,459,580.00	10	145,958.00	1,313,622.00	1,321,269.50	-	1,313,622.00	7,647.50	0.02
2468	โฉนด	410	19332	หมู่ ต.มหาชัย	4	1	2	13.10	613.10	220.00	134,882.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,882.00	-	-	134,882.00	0.30
2469	โฉนด	62	3660	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.50	27.50	130.00	3,575.00	2258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,350.00	918,500.00	40	642,950.00	275,550.00	279,125.00	-	279,125.00	-	-
					1	9	3	81.50	3,981.50	130.00	517,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,595.00	-	517,595.00	-	-
2470	โฉนด	513	19435	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	82.00	182.00	350.00	63,700.00	2259	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.00	69.82	7,700.00	1,874,950.00	55	1,593,707.50	281,242.50	344,942.50	-	344,942.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2260	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	73.50	30.18	7,700.00	1,874,950.00	55	1,593,707.50	281,242.50	281,242.50	-	281,242.50	-	-
												2261	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	12.00	-	5,750.00	69,000.00	55	64,170.00	4,830.00	4,830.00	-	4,830.00	-	-
2471	โฉนด	2681	25155	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	2	44.00	3,044.00	175.00	532,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,700.00	-	532,700.00	-	-
2472	โฉนด	855	22369	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	3	56.00	2,756.00	130.00	358,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,280.00	-	358,280.00	-	-
2473	โฉนด	1694	16645	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.83	27.83	175.00	4,870.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,870.25	-	-	4,870.25	0.02
					1	2	0	30.17	830.17	175.00	145,279.75	2262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.30	-	8,350.00	929,355.00	8	74,348.40	855,006.60	1,000,286.35	-	1,000,286.35	-	-
2474	โฉนด	1230	36762	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	50.00	350.00	180.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
2475	โฉนด	1695	16646	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	10.00	610.00	100.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	61,000.00	-	-
2476	โฉนด	537	19459	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	3	71.00	2,771.00	125.00	346,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,375.00	-	346,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2477	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	34.25	34.25	175.00	5,993.75	2263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	28	276,552.00	324,648.00	330,641.75	-	324,648.00	5,993.75	0.02
												2264	โรงจอดรถ	ไม้	2	65.00	-	2,700.00	175,500.00	28	163,215.00	12,285.00	12,285.00	-	12,285.00	0.00	-
2478	โฉนด	1270	14907	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	92.00	92.00	175.00	16,100.00	2265	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.80	-	2,700.00	83,160.00	30	41,580.00	41,580.00	57,680.00	-	57,680.00	-	-
2479	โฉนด	2000	41319	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	3	5.00	4,705.00	100.00	470,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,500.00	-	470,500.00	-	-
2480	โฉนด	289	292	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	38.00	238.00	200.00	47,600.00	2266	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	251.78	-	7,700.00	1,938,706.00	24	1,647,900.10	290,805.90	338,405.90	-	338,405.90	-	-
2481	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.13	28.13	350.00	9,845.50	2267	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	134.50	-	7,700.00	1,035,650.00	35	880,302.50	155,347.50	165,193.00	-	155,347.50	9,845.50	0.02
2482	โฉนด	859	22373	หมู่ ต.มหาชัย	4	3	1	1.00	1,301.00	200.00	260,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,200.00	-	-	260,200.00	0.30
2483	โฉนด	591	19815	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	5.70	5.70	180.00	1,026.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026.00	-	-	1,026.00	0.02
					1	1	0	36.30	436.30	180.00	78,534.00	2268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.80	-	8,350.00	190,380.00	28	87,574.80	102,805.20	181,339.20	-	181,339.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2484	โฉนด	689	20636	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	39.00	339.00	100.00	33,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,900.00	-	33,900.00	-	-
2485	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	22.57	22.57	350.00	7,899.50	2269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.26	-	8,350.00	753,671.00	18	195,954.46	557,716.54	565,616.04	-	557,716.54	7,899.50	0.02
2486	โฉนด	525	19447	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	5.45	5.45	200.00	1,090.00	2270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.78	-	8,350.00	181,863.00	49	138,215.88	43,647.12	44,737.12	-	44,737.12	-	-
					2	0	0	98.55	98.55	200.00	19,710.00	2271	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	214.90	-	7,700.00	1,654,730.00	49	1,406,520.50	248,209.50	267,919.50	-	267,919.50	-	-
2487	น.ส.3ก		32	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	32.85	32.85	260.00	8,541.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,541.00	-	-	8,541.00	0.02
					2	0	0	39.22	39.22	260.00	10,195.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,195.90	-	-	10,195.90	0.02
					1	13	0	47.94	5,247.94	260.00	1,364,464.40	2272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.86	-	8,350.00	1,309,781.00	24	497,716.78	812,064.22	2,176,528.62	-	812,064.22	1,364,464.40	-
												2273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.40	-	8,350.00	1,097,190.00	34	636,370.20	460,819.80	460,819.80	-	460,819.80	-	-
2488	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	40.92	40.92	350.00	14,322.00	2274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	163.68	-	8,350.00	1,366,728.00	32	738,033.12	628,694.88	643,016.88	-	628,694.88	14,322.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2489	โฉนด	5474	12482	หมู่ ต.มหาชัย	1	27	1	10.00	10,910.00	125.00	1,363,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,363,750.00	-	1,363,750.00	-	-
2490	โฉนด	73	219	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02
					2	0	0	55.00	55.00	200.00	11,000.00	2275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.40	-	8,350.00	646,290.00	32	348,996.60	297,293.40	308,293.40	-	308,293.40	-	-
												2276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.40	-	8,350.00	470,940.00	24	178,957.20	291,982.80	291,982.80	-	291,982.80	-	-
2491	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	10.00	10.00	175.00	1,750.00	2277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,350.00	313,125.00	4	12,525.00	300,600.00	302,350.00	-	300,600.00	1,750.00	0.02
2492	โฉนด	1379	15094	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	3	44.00	1,144.00	150.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	171,600.00	-	-
2493	โฉนด	945	12696	หมู่ ต.มหาชัย	1	19	0	20.00	7,620.00	125.00	952,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,500.00	-	952,500.00	-	-
2494	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	44.95	44.95	175.00	7,866.69	2278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	179.81	-	8,350.00	1,501,413.50	21	480,452.32	1,020,961.18	1,028,827.87	-	1,020,961.18	7,866.69	0.02
2495	โฉนด	423	19345	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	42.00	142.00	350.00	49,700.00	2279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	202.50	-	8,350.00	1,690,875.00	4	67,635.00	1,623,240.00	1,672,940.00	-	-	1,672,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2496	โฉนด	945	26873	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	70.00	70.00	200.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-
2497	โฉนด	22	194	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	86.00	86.00	200.00	17,200.00	2280	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	166.79	99.99	7,700.00	1,284,283.00	11	436,656.22	847,626.78	864,826.78	-	864,826.78	-	-
2498	โฉนด	213	1157	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	13.00	113.00	200.00	22,600.00	2281	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	38.57	7,700.00	1,617,000.00	24	1,374,450.00	242,550.00	265,150.00	-	265,150.00	-	-
												2282	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	129.00	61.43	7,700.00	1,617,000.00	24	1,374,450.00	242,550.00	242,550.00	-	242,550.00	-	-
2499	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.01
2500	โฉนด	756	21174	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	3	93.00	4,793.00	130.00	623,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,090.00	-	623,090.00	-	-
2501	โฉนด	225	148	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	95.70	95.70	175.00	16,747.50	2283	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.50	-	7,700.00	789,250.00	30	670,862.50	118,387.50	135,135.00	-	135,135.00	-	-
2502	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	32.80	32.80	175.00	5,740.00	2284	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	179.82	-	7,700.00	1,384,614.00	43	1,176,921.90	207,692.10	213,432.10	-	207,692.10	5,740.00	0.02
2503	โฉนด	2677	25151	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	2	24.00	2,624.00	125.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2504	อื่นๆ		อื่นๆ	หมู่ ต.มหาชัย	5	0	0	78.73	78.73	350.00	27,555.50	2285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	134.40	-	8,350.00	1,122,240.00	4	44,889.60	1,077,350.40	1,104,905.90	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	134.40	-	-	-	-	-	-	-	1,104,905.90	1,077,350.40	27,555.50	0.02
												2286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.50	-	8,350.00	1,507,175.00	32	813,874.50	693,300.50	720,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	180.50	-	-	-	-	-	-	-	720,856.00	693,300.50	27,555.50	0.02
2505	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	52.18	52.18	100.00	5,217.75	2287	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	292.41	-	7,700.00	2,251,557.00	48	1,913,823.45	337,733.55	342,951.30	-	337,733.55	5,217.75	0.02
					3	0	0	17.92	17.92	100.00	1,792.00	2288	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	65.19	-	7,700.00	501,963.00	48	426,668.55	75,294.45	77,086.45	-	-	77,086.45	0.30
												2289	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	6.48	-	3,800.00	24,624.00	48	22,900.32	1,723.68	1,723.68	-	-	1,723.68	0.30
2506	โฉนด	1721	16501	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	3	20.00	3,520.00	100.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
2507	โฉนด	1720	16500	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	0	58.00	1,258.00	100.00	125,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,800.00	-	125,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2508	โฉนด	1738	16518	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	1,800.00	-	-
2509	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
2510	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	30.07	30.07	350.00	10,524.50	2290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.28	-	8,350.00	1,004,338.00	12	140,607.32	863,730.68	874,255.18	-	863,730.68	10,524.50	0.02
2511	โฉนด	1995	41205	หมู่ ต.มหาชัย	1	14	2	19.90	5,819.90	130.00	756,587.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,587.00	-	756,587.00	-	-
2512	โฉนด	1367	15082	หมู่ ต.มหาชัย	1	24	1	50.00	9,750.00	150.00	1,462,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,500.00	-	1,462,500.00	-	-
2513	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	29.00	29.00	175.00	5,075.00	2291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,350.00	350,700.00	28	161,322.00	189,378.00	194,453.00	-	189,378.00	5,075.00	0.02
												2292	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	73.50	-	7,400.00	543,900.00	28	505,827.00	38,073.00	38,073.00	-	38,073.00	0.00	-
2514	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	3.76	3.76	350.00	1,316.00	2293	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	15.04	-	5,850.00	87,984.00	39	74,786.40	13,197.60	14,513.60	-	-	14,513.60	0.30
					2	0	0	34.39	34.39	350.00	12,036.50	2294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	39	511,020.00	240,480.00	252,516.50	-	240,480.00	12,036.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2295	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	95.10	99.98	7,500.00	713,250.00	39	663,322.50	49,927.50	49,927.50	-	49,927.50	0.00	-
2515	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	39.50	39.50	175.00	6,912.50	2296	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,700.00	1,131,900.00	38	962,115.00	169,785.00	176,697.50	-	169,785.00	6,912.50	0.02
												2297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,350.00	542,750.00	38	358,215.00	184,535.00	184,535.00	-	184,535.00	0.00	0.02
					2	0	0	3.38	3.38	175.00	590.62	2298	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	13.50	-	7,400.00	99,900.00	38	92,907.00	6,993.00	7,583.62	-	6,993.00	590.62	0.02
2516	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	36.60	36.60	175.00	6,405.00	2299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.40	-	8,350.00	1,222,440.00	23	440,078.40	782,361.60	788,766.60	-	782,361.60	6,405.00	0.02
2517	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
2518	โฉนด	445	19367	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00	2300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.75	-	8,350.00	231,712.50	25	92,685.00	139,027.50	169,027.50	-	169,027.50	-	-
												2301	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	119.21	-	7,400.00	882,154.00	25	820,403.22	61,750.78	61,750.78	-	61,750.78	-	-
												2302	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.25	-	7,400.00	297,850.00	25	277,000.50	20,849.50	20,849.50	-	20,849.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2519	โฉนด	1145	33279	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	92.00	92.00	200.00	18,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400.00	-	18,400.00	-	-
2520	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	49.56	49.56	175.00	8,673.00	2303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.24	-	8,350.00	1,655,304.00	13	264,848.64	1,390,455.36	1,399,128.36	-	1,390,455.36	8,673.00	0.02
2521	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
2522	โฉนด	3034	25973	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	69.00	269.00	175.00	47,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,075.00	-	47,075.00	-	-
2523	โฉนด	3075	61790	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	2	75.00	1,075.00	125.00	134,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,375.00	-	134,375.00	-	-
2524	โฉนด	609	20302	หมู่ ต.มหาชัย	1	27	1	43.00	10,943.00	130.00	1,422,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,590.00	-	1,422,590.00	-	-
2525	โฉนด	1760	16800	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	3	37.00	1,537.00	100.00	153,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,700.00	-	153,700.00	-	-
2526	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
2527	โฉนด	442	19364	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	70.00	170.00	200.00	34,000.00	2304	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.50	-	7,700.00	1,928,850.00	45	1,639,522.50	289,327.50	323,327.50	-	323,327.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.93	-	8,350.00	1,034,815.50	45	786,459.78	248,355.72	248,355.72	-	248,355.72	-	-
2528	โฉนด	311	7315	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	27.40	227.40	180.00	40,932.00	2306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.46	-	8,350.00	429,691.00	4	17,187.64	412,503.36	453,435.36	-	453,435.36	-	-
												2307	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	31.16	7,700.00	1,556,940.00	34	1,323,399.00	233,541.00	233,541.00	-	233,541.00	-	-
												2308	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	139.20	68.84	7,700.00	1,556,940.00	34	1,323,399.00	233,541.00	233,541.00	-	233,541.00	-	-
2529	โฉนด	1979	41041	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	96.40	196.40	350.00	68,740.00	2309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	163.59	-	8,350.00	1,365,976.50	42	1,010,822.61	355,153.89	423,893.89	-	423,893.89	-	-
2530	โฉนด	3018	25957	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	3	21.00	5,121.00	125.00	640,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,125.00	-	640,125.00	-	-
2531	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	40.50	40.50	100.00	4,050.00	2310	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	162.00	-	7,400.00	1,198,800.00	7	299,700.00	899,100.00	903,150.00	-	899,100.00	4,050.00	0.02
2532	โฉนด	930	26545	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	3	79.20	2,379.20	130.00	309,296.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,296.00	-	309,296.00	-	-
2533	โฉนด	586	19810	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	33.40	1,433.40	130.00	186,342.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,342.00	-	186,342.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2534	โฉนด	618	20311	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	21.00	1,421.00	100.00	142,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,100.00	-	142,100.00	-	-
2535	โฉนด	215	535	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	40.00	140.00	200.00	28,000.00	2311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	159.00	-	7,700.00	1,224,300.00	44	1,040,655.00	183,645.00	211,645.00	-	211,645.00	-	-
												2312	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.60	-	7,400.00	137,640.00	44	128,005.20	9,634.80	9,634.80	-	9,634.80	-	-
												2313	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	33.00	-	2,300.00	75,900.00	44	70,587.00	5,313.00	5,313.00	-	5,313.00	-	-
												2314	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	10.00	-	5,750.00	57,500.00	44	53,475.00	4,025.00	4,025.00	-	4,025.00	-	-
2536	โฉนด	1289	15004	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	95.00	2,295.00	100.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	229,500.00	-	-
2537	โฉนด	936	26859	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
2538	โฉนด	1153	33556	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	3	34.00	2,734.00	100.00	273,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,400.00	-	273,400.00	-	-
2539	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.50	28.50	175.00	4,987.50	2315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,350.00	951,900.00	9	85,671.00	866,229.00	871,216.50	-	866,229.00	4,987.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2540	โฉนด	284	289	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	61.48	61.48	125.00	7,685.62		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,685.62	-	-	7,685.62	0.02
					2	0	0	78.86	78.86	125.00	9,857.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,857.50	-	9,857.50	-	-
					3	0	0	10.25	10.25	125.00	1,281.25	2316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	245.94	-	8,350.00	2,053,599.00	15	410,719.80	1,642,879.20	1,644,160.45	-	1,642,879.20	1,281.25	-
												2317	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	31.99	7,700.00	1,299,760.00	44	1,104,796.00	194,964.00	194,964.00	-	194,964.00	-	-
												2318	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.80	68.01	7,700.00	1,299,760.00	44	1,104,796.00	194,964.00	194,964.00	-	194,964.00	-	-
												2319	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	41.00	-	8,200.00	336,200.00	44	285,770.00	50,430.00	50,430.00	-	-	50,430.00	0.30
2541	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	6.00	6.00	175.00	1,050.00	2320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	26	84,168.00	116,232.00	117,282.00	-	116,232.00	1,050.00	0.02
2542	โฉนด	1660	16200	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	87.00	2,087.00	130.00	271,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,310.00	-	271,310.00	-	-
2543	โฉนด	1659	16199	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	1	27.00	2,127.00	130.00	276,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,510.00	-	276,510.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2544	โฉนด	1661	16201	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	3	68.00	1,968.00	130.00	255,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,840.00	-	255,840.00	-	-
2545	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	49.00	49.00	350.00	17,150.00	2321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,350.00	1,636,600.00	17	392,784.00	1,243,816.00	1,260,966.00	-	1,243,816.00	17,150.00	0.02
2546	โฉนด	193	14494	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	7.47	7.47	180.00	1,344.60	2322	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	29.88	-	7,400.00	221,112.00	32	205,634.16	15,477.84	16,822.44	-	16,822.44	-	-
					1	1	1	71.53	571.53	180.00	102,875.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,875.40	-	102,875.40	-	-
2547	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.23	27.23	350.00	9,530.50	2323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.90	-	8,350.00	909,315.00	27	400,098.60	509,216.40	518,746.90	-	509,216.40	9,530.50	0.02
2548	โฉนด	598	19822	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	1	83.00	183.00	100.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	18,300.00	-	-
2549	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	15.40	15.40	350.00	5,390.00	2324	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	94.59	99.99	7,500.00	709,425.00	22	659,765.25	49,659.75	55,049.75	-	49,659.75	5,390.00	0.02
2550	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	31.00	31.00	175.00	5,425.00	2325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,350.00	1,035,400.00	45	786,904.00	248,496.00	253,921.00	-	248,496.00	5,425.00	0.02
2551	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	19.13	19.13	100.00	1,913.00	2326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,350.00	638,775.00	39	434,367.00	204,408.00	206,321.00	-	204,408.00	1,913.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2552	โฉนด	1573	15324	หมู่ ต.มหาชัย	2	1	3	6.00	706.00	175.00	123,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,550.00	-	-	123,550.00	0.02
2553	โฉนด	312	7316	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	76.00	76.00	200.00	15,200.00	2327	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	203.84	-	7,700.00	1,569,568.00	34	1,334,132.80	235,435.20	250,635.20	-	250,635.20	-	-
2554	โฉนด	254	274	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	89.00	289.00	100.00	28,900.00	2328	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	7,400.00	555,000.00	43	516,150.00	38,850.00	67,750.00	-	67,750.00	-	-
2555	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	39.80	39.80	175.00	6,965.00	2329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.73	-	7,700.00	1,869,021.00	45	1,588,667.85	280,353.15	287,318.15	-	280,353.15	6,965.00	0.02
2556	โฉนด	1386	15101	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	2	72.00	4,672.00	130.00	607,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,360.00	-	607,360.00	-	-
2557	โฉนด	326	12665	หมู่ ต.มหาชัย	1	14	2	60.00	5,860.00	130.00	761,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,800.00	-	761,800.00	-	-
2558	โฉนด	1159	33947	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	5.00	205.00	200.00	41,000.00	2330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	36	745,488.00	456,912.00	497,912.00	-	497,912.00	-	-
												2331	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.58	-	5,750.00	49,335.00	36	45,881.55	3,453.45	3,453.45	-	3,453.45	-	-
2559	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	46.88	46.88	350.00	16,408.00	2332	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	259.50	-	7,700.00	1,998,150.00	25	1,698,427.50	299,722.50	316,130.50	-	299,722.50	16,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2560	โฉนด	1241	36948	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	34.00	34.00	100.00	3,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400.00	-	3,400.00	-	-
2561	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	20.00	20.00	175.00	3,500.00	2333	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,700.00	693,000.00	70	589,050.00	103,950.00	107,450.00	-	103,950.00	3,500.00	0.02
												2334	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,400.00	259,000.00	70	240,870.00	18,130.00	18,130.00	-	18,130.00	0.00	-
2562	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	600.00	600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600.00	-	-	600.00	0.01
2563	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
2564	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
2565	โฉนด	853	22367	หมู่ ต.มหาชัย	1	15	2	60.00	6,260.00	100.00	626,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,000.00	-	626,000.00	-	-
2566	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	44.89	44.89	175.00	7,855.75	2335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	179.55	-	8,350.00	1,499,242.50	25	599,697.00	899,545.50	907,401.25	-	899,545.50	7,855.75	0.02
2567	โฉนด	546	19468	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	82.40	82.40	200.00	16,480.00	2336	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	79.10	27.33	7,700.00	2,228,765.00	35	1,894,450.25	334,314.75	350,794.75	-	350,794.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2337	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.35	72.67	7,700.00	2,228,765.00	35	1,894,450.25	334,314.75	334,314.75	-	334,314.75	-	-
												2338	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	14.00	-	5,750.00	80,500.00	35	74,865.00	5,635.00	5,635.00	-	5,635.00	-	-
2568	โฉนด	121	199	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	46.00	46.00	180.00	8,280.00	2339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,350.00	1,010,350.00	48	767,866.00	242,484.00	250,764.00	-	242,484.00	8,280.00	-
												2340	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	54.40	50.00	7,500.00	816,000.00	48	758,880.00	57,120.00	57,120.00	-	57,120.00	-	-
												2341	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	54.40	50.00	7,500.00	816,000.00	48	758,880.00	57,120.00	57,120.00	-	57,120.00	-	-
2569	โฉนด	950	27927	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	63.00	263.00	200.00	52,600.00	2342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.71	-	8,350.00	1,308,528.50	24	497,240.83	811,287.67	863,887.67	-	863,887.67	-	-
												2343	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	163.59	-	5,750.00	940,642.50	4	37,625.70	903,016.80	903,016.80	-	903,016.80	-	-
2570	โฉนด	228	149	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	44.18	44.18	200.00	8,836.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,836.00	-	8,836.00	-	-
					2	0	0	27.30	27.30	200.00	5,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460.00	-	-	5,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	28.52	328.52	200.00	65,704.00	2344	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57.59	26.08	7,700.00	1,700,083.00	42	1,445,070.55	255,012.45	320,716.45	-	320,716.45	-	-
												2345	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	163.20	73.91	7,700.00	1,700,083.00	42	1,445,070.55	255,012.45	255,012.45	-	255,012.45	-	-
												2346	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	13.50	-	5,750.00	77,625.00	42	72,191.25	5,433.75	5,433.75	-	5,433.75	-	-
												2347	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	26.88	19.75	7,700.00	1,047,816.00	13	440,082.72	607,733.28	607,733.28	-	607,733.28	-	-
												2348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	109.20	80.25	7,700.00	1,047,816.00	13	440,082.72	607,733.28	607,733.28	-	607,733.28	-	-
2571	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	34.80	34.80	175.00	6,090.00	2349	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	278.40	-	7,500.00	2,088,000.00	48	1,941,840.00	146,160.00	152,250.00	-	146,160.00	6,090.00	0.02
2572	โฉนด	313	7871	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	67.50	167.50	200.00	33,500.00	2350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,350.00	826,650.00	4	33,066.00	793,584.00	827,084.00	-	827,084.00	-	-
2573	โฉนด	1729	16509	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	99.00	1,499.00	100.00	149,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,900.00	-	149,900.00	-	-
2574	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	45.36	45.36	350.00	15,876.00	2351	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	226.44	-	7,700.00	1,743,588.00	37	1,482,049.80	261,538.20	277,414.20	-	261,538.20	15,876.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2575	โฉนด	54	14525	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	80.00	180.00	200.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
					2	0	1	64.00	164.00	200.00	32,800.00	2352	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	77.00	50.00	7,500.00	1,155,000.00	10	462,000.00	693,000.00	725,800.00	-	725,800.00	-	-
												2353	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	77.00	50.00	7,500.00	1,155,000.00	10	462,000.00	693,000.00	693,000.00	-	693,000.00	-	-
												2354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	26.03	7,700.00	1,952,720.00	37	1,659,812.00	292,908.00	292,908.00	-	292,908.00	-	-
												2355	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.60	73.97	7,700.00	1,952,720.00	37	1,659,812.00	292,908.00	292,908.00	-	292,908.00	-	-
2576	โฉนด	2909	25796	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	3	20.00	2,320.00	125.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	-	290,000.00	-
2577	โฉนด	1299	15014	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	0	79.00	1,679.00	130.00	218,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,270.00	-	-	218,270.00	-
2578	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	51.16	51.16	350.00	17,906.00	2356	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	274.48	-	7,700.00	2,113,496.00	32	1,796,471.60	317,024.40	334,930.40	-	317,024.40	17,906.00	0.02
2579	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	40.42	40.42	175.00	7,074.37	2357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.70	-	8,350.00	999,495.00	33	559,717.20	439,777.80	446,852.18	-	439,777.80	7,074.38	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,350.00	350,700.00	33	196,392.00	154,308.00	154,308.00	-	154,308.00	0.00	-
2580	โฉนด	1580	15331	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	2	32.00	1,832.00	125.00	229,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,000.00	-	229,000.00	-	-
2581	โฉนด	5211	40496	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	1	76.80	2,176.80	100.00	217,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,680.00	-	217,680.00	-	-
2582	โฉนด	5210	40495	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	0	59.90	2,459.90	100.00	245,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,990.00	-	245,990.00	-	-
2583	โฉนด	5212	40497	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	0	1.50	801.50	100.00	80,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,150.00	-	80,150.00	-	-
2584	โฉนด	5214	40499	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	64.60	664.60	100.00	66,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,460.00	-	66,460.00	-	-
2585	โฉนด	1316	15031	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	2	78.00	3,878.00	130.00	504,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,140.00	-	504,140.00	-	-
2586	โฉนด	715	20662	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	80.00	1,480.00	100.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
2587	โฉนด	496	19418	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	80.00	380.00	350.00	133,000.00	2359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	4	10,020.00	240,480.00	373,480.00	-	373,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2360	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	137.80	-	7,400.00	1,019,720.00	43	948,339.60	71,380.40	71,380.40	-	71,380.40	-	-
2588	โฉนด	695	20642	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	1	34.00	934.00	100.00	93,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,400.00	-	93,400.00	-	-
2589	โฉนด	1537	15288	หมู่ ต.มหาชัย	1	17	1	49.00	6,949.00	130.00	903,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,370.00	-	903,370.00	-	-
2590	โฉนด	1251	36881	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	2.00	2,202.00	100.00	220,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,200.00	-	220,200.00	-	-
2591	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	44.10	44.10	175.00	7,717.50	2361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.40	-	8,350.00	1,472,940.00	19	412,423.20	1,060,516.80	1,068,234.30	-	1,060,516.80	7,717.50	0.02
2592	โฉนด	527	19449	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	50.62	50.62	180.00	9,112.50	2362	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	245.70	-	7,700.00	1,891,890.00	42	1,608,106.50	283,783.50	292,896.00	-	292,896.00	-	-
												2363	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	13.20	-	5,750.00	75,900.00	42	70,587.00	5,313.00	5,313.00	-	5,313.00	-	-
												2364	โรงจอดรถ	ไม้	2	33.20	-	2,700.00	89,640.00	42	83,365.20	6,274.80	6,274.80	-	6,274.80	-	-
					1	0	3	69.38	369.38	180.00	66,488.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,488.40	-	66,488.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2593	โฉนด	705	20652	หมู่ ต.มหาชัย	1	13	0	77.70	5,277.70	100.00	527,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,770.00	-	527,770.00	-	-
2594	โฉนด	1802	17430	หมู่ ต.มหาชัย	1	13	0	77.90	5,277.90	100.00	527,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,790.00	-	527,790.00	-	-
2595	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	35.00	35.00	175.00	6,125.00	2365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.75	-	8,350.00	1,158,562.50	45	880,507.50	278,055.00	284,180.00	-	278,055.00	6,125.00	0.02
2596	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
2597	โฉนด	595	19819	หมู่ ต.มหาชัย	1	17	0	27.00	6,827.00	100.00	682,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,700.00	-	682,700.00	-	-
2598	โฉนด	2901	50031	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	0	50.00	3,650.00	100.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	365,000.00	-	-
2599	โฉนด	1265	37530	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	67.00	67.00	100.00	6,700.00	2366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	27	330,660.00	420,840.00	427,540.00	-	427,540.00	-	-
2600	โฉนด	407	19329	หมู่ ต.มหาชัย	1	16	3	80.00	6,780.00	100.00	678,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000.00	-	678,000.00	-	-
2601	โฉนด	883	26000	หมู่ ต.มหาชัย	1	16	3	79.00	6,779.00	130.00	881,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,270.00	-	881,270.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2602	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
2603	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	41.80	41.80	350.00	14,630.00	2367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	167.20	-	8,350.00	1,396,120.00	26	586,370.40	809,749.60	824,379.60	-	809,749.60	14,630.00	0.02
2604	โฉนด	128	237	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	94.00	94.00	200.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	18,800.00	-	-
2605	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	32.40	32.40	175.00	5,670.00	2368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.60	-	8,350.00	1,082,160.00	18	281,361.60	800,798.40	806,468.40	-	800,798.40	5,670.00	0.02
2606	โฉนด	687	20634	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	0	92.00	492.00	100.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	49,200.00	-	-
2607	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	46.00	46.00	175.00	8,050.00	2369	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	232.60	-	7,700.00	1,791,020.00	38	1,522,367.00	268,653.00	276,703.00	-	268,653.00	8,050.00	0.02
2608	โฉนด	600	19824	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	3	38.00	338.00	100.00	33,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,800.00	-	33,800.00	-	-
2609	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	30.00	30.00	350.00	10,500.00	2370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.50	-	8,350.00	997,825.00	26	419,086.50	578,738.50	589,238.50	-	578,738.50	10,500.00	0.02
2610	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	21.32	21.32	350.00	7,462.00	2371	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	85.25	-	7,400.00	630,850.00	23	586,690.50	44,159.50	51,621.50	-	44,159.50	7,462.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2611	โฉนด	830	21897	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	3	37.00	3,137.00	130.00	407,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,810.00	-	407,810.00	-	-
2612	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
2613	โฉนด	791	21858	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	67.68	67.68	130.00	8,798.40	2372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	164.70	-	8,350.00	1,375,245.00	35	825,147.00	550,098.00	558,896.40	-	558,896.40	-	-
												2373	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.60	-	7,700.00	1,275,120.00	35	1,083,852.00	191,268.00	191,268.00	-	191,268.00	-	-
					1	12	2	68.32	5,068.32	130.00	658,881.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,881.60	-	658,881.60	-	-
2614	โฉนด	343	12682	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	77.00	1,477.00	150.00	221,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,550.00	-	221,550.00	-	-
2615	โฉนด	66	18309	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	5.00	105.00	200.00	21,000.00	2374	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	194.29	99.99	7,700.00	1,496,033.00	29	1,271,628.05	224,404.95	245,404.95	-	245,404.95	-	-
												2375	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	50.40	-	2,300.00	115,920.00	29	55,641.60	60,278.40	60,278.40	-	60,278.40	-	-
2616	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	87.50	87.50	175.00	15,312.50	2376	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	87.50	-	7,700.00	673,750.00	34	572,687.50	101,062.50	116,375.00	-	101,062.50	15,312.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2617	โฉนด	559	19783	หมู่ ต.มหาชัย	1	19	2	17.00	7,817.00	130.00	1,016,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,210.00	-	1,016,210.00	-	-
2618	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	11.75	111.75	350.00	39,112.50	2377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	303.00	-	8,350.00	2,530,050.00	9	227,704.50	2,302,345.50	2,341,458.00	-	2,302,345.50	39,112.50	0.02
												2378	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,700.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	353,808.00	-	353,808.00	0.00	-
2619	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	21.12	21.12	175.00	3,696.00	2379	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.47	99.99	7,700.00	650,419.00	40	552,856.15	97,562.85	101,258.85	-	97,562.85	3,696.00	0.02
2620	โฉนด	840	21907	หมู่ ต.มหาชัย	1	0	2	95.00	295.00	175.00	51,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,625.00	-	51,625.00	-	-
2621	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	54.60	54.60	175.00	9,555.00	2380	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	254.40	-	7,700.00	1,958,880.00	31	1,665,048.00	293,832.00	303,387.00	-	293,832.00	9,555.00	0.02
					3	0	0	6.60	6.60	175.00	1,155.00	2381	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	26.40	-	7,400.00	195,360.00	31	181,684.80	13,675.20	14,830.20	-	-	14,830.20	0.30
2622	น.ส.3ก		104	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	96.00	96.00	100.00	9,600.00	2382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.10	-	8,350.00	1,278,385.00	46	971,572.60	306,812.40	316,412.40	-	306,812.40	9,600.00	-
2623	โฉนด	98	200	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	91.00	91.00	175.00	15,925.00	2383	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	13.80	-	5,750.00	79,350.00	28	73,795.50	5,554.50	21,479.50	-	21,479.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2624	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.02
2625	โฉนด	390	26225	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	1	65.30	1,765.30	100.00	176,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,530.00	-	176,530.00	-	-
2626	โฉนด	1311	15026	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	0	67.00	2,067.00	130.00	268,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,710.00	-	268,710.00	-	-
2627	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	26.39	26.39	350.00	9,236.50	2384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.55	-	8,350.00	881,342.50	9	79,320.82	802,021.68	811,258.18	-	802,021.68	9,236.50	0.02
2628	น.ส.3ก		791	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	72.00	72.00	175.00	12,600.00	2385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.06	-	8,350.00	1,044,251.00	30	522,125.50	522,125.50	534,725.50	-	522,125.50	12,600.00	0.02
2629	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.30
2630	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	19.69	19.69	175.00	3,445.75	2386	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	157.50	-	7,500.00	1,181,250.00	44	1,098,562.50	82,687.50	86,133.25	-	82,687.50	3,445.75	0.02
2631	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	175.00	175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175.00	-	-	175.00	0.01
2632	โฉนด	778	21196	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	1	49.00	1,349.00	100.00	134,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,900.00	-	134,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2633	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	41.30	41.30	350.00	14,455.00	2387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.22	-	8,350.00	1,379,587.00	52	1,048,486.12	331,100.88	345,555.88	-	331,100.88	14,455.00	0.02
2634	โฉนด	852	22366	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	1	8.00	508.00	200.00	101,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,600.00	-	101,600.00	-	-
2635	โฉนด	657	20350	หมู่ ต.มหาชัย	1	18	2	67.00	7,467.00	130.00	970,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,710.00	-	970,710.00	-	-
2636	โฉนด	1361	15076	หมู่ ต.มหาชัย	1	13	1	56.00	5,356.00	130.00	696,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,280.00	-	696,280.00	-	-
2637	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	34.12	34.12	175.00	5,971.88	2388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,350.00	1,139,775.00	36	706,660.50	433,114.50	439,086.38	-	433,114.50	5,971.88	0.02
2638	โฉนด	1413	15128	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	1	92.00	3,392.00	130.00	440,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,960.00	-	440,960.00	-	-
2639	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
2640	โฉนด	1341	15056	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	3	91.00	1,991.00	150.00	298,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,650.00	-	298,650.00	-	-
2641	โฉนด	954	29904	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	60.00	60.00	100.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60.00	60.00	100.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02
					2	0	0	52.00	52.00	100.00	5,200.00	2389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.60	-	8,350.00	1,107,210.00	28	509,316.60	597,893.40	603,093.40	-	597,893.40	5,200.00	-
												2390	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	46.50	50.00	7,700.00	716,100.00	11	243,474.00	472,626.00	472,626.00	-	472,626.00	-	-
												2391	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	46.50	50.00	7,700.00	716,100.00	11	243,474.00	472,626.00	472,626.00	-	472,626.00	-	-
												2392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	8	65,464.00	752,836.00	752,836.00	-	752,836.00	-	-
2642	โฉนด	578	19802	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	2	57.40	1,057.40	180.00	190,332.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,332.00	-	190,332.00	-	-
2643	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	42.42	42.42	175.00	7,424.37	2393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.70	-	8,350.00	1,416,995.00	45	1,076,916.20	340,078.80	347,503.18	-	340,078.80	7,424.38	0.02
2644	โฉนด	180	18629	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	16.53	16.53	200.00	3,306.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,306.00	-	-	3,306.00	0.02
					2	0	0	10.58	10.58	200.00	2,116.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,116.00	-	-	2,116.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.70	23.70	200.00	4,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,740.00	-	-	4,740.00	0.02
					2	0	0	31.76	31.76	200.00	6,352.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,352.00	-	-	6,352.00	0.02
					1	0	3	63.43	363.43	200.00	72,686.00	2394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.80	-	8,350.00	791,580.00	20	237,474.00	554,106.00	626,792.00	-	626,792.00	-	-
												2395	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	47.69	28.27	7,700.00	1,298,990.00	35	1,104,141.50	194,848.50	194,848.50	-	194,848.50	-	-
												2396	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	121.01	71.73	7,700.00	1,298,990.00	35	1,104,141.50	194,848.50	194,848.50	-	194,848.50	-	-
												2397	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	6.00	-	5,750.00	34,500.00	35	32,085.00	2,415.00	2,415.00	-	2,415.00	-	-
												2398	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	42.30	50.00	7,500.00	634,500.00	41	590,085.00	44,415.00	44,415.00	-	44,415.00	-	-
												2399	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	42.30	50.00	7,500.00	634,500.00	41	590,085.00	44,415.00	44,415.00	-	44,415.00	-	-
												2400	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	34.80	34.48	7,500.00	756,900.00	6	151,380.00	605,520.00	605,520.00	-	605,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2401	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	66.12	65.52	7,500.00	756,900.00	6	151,380.00	605,520.00	605,520.00	-	605,520.00	-	-
2645	โฉนด	606	20299	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	2	6.00	606.00	180.00	109,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,080.00	-	109,080.00	-	-
2646	โฉนด	675	20622	หมู่ ต.มหาชัย	1	10	1	14.00	4,114.00	150.00	617,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,100.00	-	617,100.00	-	-
2647	โฉนด	236	551	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	26.75	26.75	200.00	5,350.00	2402	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	214.00	-	7,700.00	1,647,800.00	21	1,318,240.00	329,560.00	334,910.00	-	334,910.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02
					1	1	2	95.25	695.25	200.00	139,050.00	2403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	25	480,960.00	721,440.00	860,490.00	-	860,490.00	-	-
2648	โฉนด	1335	15050	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	3	77.00	1,977.00	130.00	257,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,010.00	-	257,010.00	-	-
2649	โฉนด	653	20346	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	1	9.00	1,309.00	180.00	235,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,620.00	-	235,620.00	-	-
2650	โฉนด	1415	15130	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	1	31.00	2,531.00	100.00	253,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,100.00	-	253,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2651	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	16.64	16.64	350.00	5,824.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,824.00	-	-	5,824.00	0.02
					2	0	0	45.49	45.49	350.00	15,920.62		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,920.62	-	-	15,920.62	0.02
					2	0	0	21.77	21.77	350.00	7,619.50	2404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,350.00	488,475.00	6	29,308.50	459,166.50	466,786.00	-	459,166.50	7,619.50	-
												2405	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.66	-	2,700.00	98,982.00	6	19,796.40	79,185.60	79,185.60	-	79,185.60	-	-
												2406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.56	-	8,350.00	555,776.00	4	22,231.04	533,544.96	533,544.96	-	533,544.96	-	-
												2407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.35	-	8,350.00	913,072.50	35	547,843.50	365,229.00	365,229.00	-	365,229.00	-	-
												2408	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	72.60	-	2,300.00	166,980.00	35	155,291.40	11,688.60	11,688.60	-	11,688.60	-	-
2652	โฉนด	457	19379	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	76.00	76.00	200.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.00	-	8,350.00	1,077,150.00	34	624,747.00	452,403.00	472,403.00	-	452,403.00	20,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,350.00	526,050.00	11	63,126.00	462,924.00	462,924.00	-	462,924.00	-	-
												2411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.92	-	8,350.00	441,882.00	11	53,025.84	388,856.16	388,856.16	-	388,856.16	-	-
2653	โฉนด	1449	15164	หมู่ ต.มหาชัย	1	6	1	30.00	2,530.00	130.00	328,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,900.00	-	328,900.00	-	-
2654	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	31.70	31.70	175.00	5,547.50	2412	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.42	-	7,700.00	1,250,634.00	33	1,063,038.90	187,595.10	193,142.60	-	187,595.10	5,547.50	0.02
2655	โฉนด	1441	15156	หมู่ ต.มหาชัย	1	14	3	58.00	5,958.00	130.00	774,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,540.00	-	774,540.00	-	-
2656	โฉนด	209	544	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	2	3.00	1,403.00	180.00	252,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,540.00	-	252,540.00	-	-
2657	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.50	28.50	175.00	4,987.50	2413	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	114.00	-	7,400.00	843,600.00	48	784,548.00	59,052.00	64,039.50	-	59,052.00	4,987.50	0.02
2658	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
2659	โฉนด	698	20645	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	2	14.00	3,014.00	250.00	753,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,500.00	-	753,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2660	โฉนด	1658	16198	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	1	99.00	1,399.00	130.00	181,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,870.00	-	181,870.00	-	-
2661	โฉนด	867	22381	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	1	64.00	4,964.00	100.00	496,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,400.00	-	496,400.00	-	-
2662	โฉนด	1604	36153	หมู่ ต.มหาชัย	1	40	1	67.00	16,167.00	100.00	1,616,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,616,700.00	-	1,616,700.00	-	-
2663	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	7.00	7.00	175.00	1,225.00	2414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,350.00	233,800.00	5	11,690.00	222,110.00	223,335.00	-	222,110.00	1,225.00	0.02
2664	โฉนด	1292	15007	หมู่ ต.มหาชัย	1	13	3	54.00	5,554.00	100.00	555,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,400.00	-	555,400.00	-	-
2665	โฉนด	1293	15008	หมู่ ต.มหาชัย	1	21	3	39.00	8,739.00	100.00	873,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,900.00	-	873,900.00	-	-
2666	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	29.28	29.28	350.00	10,248.00	2415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	107.40	-	7,700.00	826,980.00	8	181,935.60	645,044.40	655,292.40	-	645,044.40	10,248.00	0.02
												2416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.69	-	8,350.00	331,411.50	8	26,512.92	304,898.58	304,898.58	-	304,898.58	0.00	-
2667	โฉนด	866	22380	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	1	59.00	1,359.00	150.00	203,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,850.00	-	203,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2668	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	27.00	27.00	175.00	4,725.00	2417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	12	126,252.00	775,548.00	780,273.00	-	775,548.00	4,725.00	0.02
2669	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	1	0	0	1.00	1.00	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	-	-	100.00	0.01
2670	โฉนด	1280	15208	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	87.48	87.48	380.00	33,241.45	2418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,350.00	1,586,500.00	10	158,650.00	1,427,850.00	1,461,091.45	-	-	1,461,091.45	0.02
												2419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.37	-	8,350.00	679,439.50	10	67,943.95	611,495.55	611,495.55	-	-	611,495.55	0.02
												2420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.54	-	8,350.00	655,809.00	10	65,580.90	590,228.10	590,228.10	-	-	590,228.10	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	380.00	15,200.00	2421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.00	-	8,350.00	1,185,700.00	10	118,570.00	1,067,130.00	1,082,330.00	-	-	1,082,330.00	0.02
												2422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.50	-	8,350.00	354,875.00	10	35,487.50	319,387.50	319,387.50	-	-	319,387.50	0.02
					1	3	2	0.00	1,400.00	380.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	532,000.00	-	-
					3	3	3	0.00	1,500.00	380.00	570,000.00	2423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	69.01	-	8,350.00	576,233.50	10	57,623.35	518,610.15	1,088,610.15	-	-	1,088,610.15	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.50	-	8,350.00	354,875.00	10	35,487.50	319,387.50	319,387.50	-	-	319,387.50	0.30
												2425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.50	-	8,350.00	354,875.00	10	35,487.50	319,387.50	319,387.50	-	-	319,387.50	0.30
												2426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.50	-	8,350.00	354,875.00	10	35,487.50	319,387.50	319,387.50	-	-	319,387.50	0.30
												2427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.50	-	8,350.00	354,875.00	10	35,487.50	319,387.50	319,387.50	-	-	319,387.50	0.30
												2428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.50	-	8,350.00	354,875.00	10	35,487.50	319,387.50	319,387.50	-	-	319,387.50	0.30
												2429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.50	-	8,350.00	354,875.00	10	35,487.50	319,387.50	319,387.50	-	-	319,387.50	0.30
												2430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.50	-	8,350.00	354,875.00	10	35,487.50	319,387.50	319,387.50	-	-	319,387.50	0.30
												2431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.50	-	8,350.00	354,875.00	10	35,487.50	319,387.50	319,387.50	-	-	319,387.50	0.30
												2432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.50	-	8,350.00	354,875.00	10	35,487.50	319,387.50	319,387.50	-	-	319,387.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.50	-	8,350.00	354,875.00	10	35,487.50	319,387.50	319,387.50	-	-	319,387.50	0.30
												2434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,350.00	300,600.00	10	30,060.00	270,540.00	270,540.00	-	-	270,540.00	0.30
												2435	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	11.50	-	7,750.00	89,125.00	10	8,912.50	80,212.50	80,212.50	-	-	80,212.50	0.30
2671	โฉนด	1313	15028	หมู่ ต.มหาชัย	1	1	3	34.00	734.00	180.00	132,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,120.00	-	132,120.00	-	-
2672	โฉนด	1127	29864	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	20.38	20.38	130.00	2,648.75	2436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,350.00	563,625.00	49	428,355.00	135,270.00	137,918.75	-	137,918.75	-	-
												2437	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	14.00	-	5,750.00	80,500.00	49	74,865.00	5,635.00	5,635.00	-	5,635.00	-	-
					1	0	3	89.63	389.63	130.00	50,651.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,651.90	-	50,651.90	-	-
2673	โฉนด	2914	25802	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	2	50.00	3,450.00	100.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-
2674	โฉนด	56	515	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	83.00	83.00	200.00	16,600.00	2438	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.88	-	7,700.00	1,346,576.00	29	1,144,589.60	201,986.40	218,586.40	-	218,586.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2675	โฉนด	189	14507	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	19.00	119.00	200.00	23,800.00	2439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.40	-	8,350.00	1,247,490.00	32	673,644.60	573,845.40	597,645.40	-	573,845.40	23,800.00	-
2676	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	34.13	34.13	175.00	5,972.75	2440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,350.00	1,139,775.00	5	56,988.75	1,082,786.25	1,088,759.00	-	1,082,786.25	5,972.75	0.02
2677	โฉนด	1952	39775	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	0	28.00	28.00	350.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	-	9,800.00	0.30
2678	โฉนด	1954	39777	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	21.70	121.70	350.00	42,595.00	2441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.80	-	8,350.00	257,180.00	31	133,733.60	123,446.40	166,041.40	-	166,041.40	-	-
2679	โฉนด	1953	39776	หมู่ ต.มหาชัย	4	0	0	94.00	94.00	350.00	32,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,900.00	-	-	32,900.00	0.30
2680	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	17.45	17.45	175.00	3,053.75	2442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.80	-	8,350.00	315,630.00	19	88,376.40	227,253.60	230,307.35	-	227,253.60	3,053.75	0.02
												2443	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,400.00	236,800.00	19	220,224.00	16,576.00	16,576.00	-	16,576.00	0.00	-
2681	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	19.14	19.14	350.00	6,699.00	2444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.56	-	8,350.00	639,276.00	6	38,356.56	600,919.44	607,618.44	-	600,919.44	6,699.00	0.02
2682	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	23.25	23.25	175.00	4,068.75	2445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,350.00	776,550.00	7	54,358.50	722,191.50	726,260.25	-	722,191.50	4,068.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2683	โฉนด	241	155	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	98.93	398.93	180.00	71,807.40	2446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	43	1,028,052.00	324,648.00	396,455.40	-	396,455.40	-	-
												2447	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.59	-	7,400.00	448,366.00	43	416,980.38	31,385.62	31,385.62	-	31,385.62	-	-
												2448	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	66.96	-	2,300.00	154,008.00	43	143,227.44	10,780.56	10,780.56	-	10,780.56	-	-
					2	0	0	10.80	10.80	180.00	1,944.00	2449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.50	-	8,350.00	363,225.00	4	14,529.00	348,696.00	350,640.00	-	350,640.00	-	-
					2	0	0	22.20	22.20	180.00	3,996.00	2450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.80	-	8,350.00	741,480.00	24	281,762.40	459,717.60	463,713.60	-	459,717.60	3,996.00	-
2684	โฉนด	33	159	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	2	3.00	203.00	200.00	40,600.00	2451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	22	306,612.00	595,188.00	635,788.00	-	635,788.00	-	-
2685	โฉนด	1527	15278	หมู่ ต.มหาชัย	1	12	2	20.00	5,020.00	130.00	652,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,600.00	-	652,600.00	-	-
2686	โฉนด	1426	15141	หมู่ ต.มหาชัย	1	3	0	7.00	1,207.00	100.00	120,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,700.00	-	120,700.00	-	-
2687	โฉนด	147	248	หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	15.80	15.80	180.00	2,844.00	2452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	37.20	-	8,350.00	310,620.00	29	149,097.60	161,522.40	164,366.40	-	-	164,366.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	53.20	253.20	180.00	45,576.00	2454	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	372.39	100.00	7,700.00	2,867,403.00	29	2,437,292.55	430,110.45	475,686.45	-	475,686.45	-	-
												2455	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,400.00	370,000.00	29	344,100.00	25,900.00	25,900.00	-	25,900.00	-	-
2688	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	42.25	42.25	175.00	7,393.75	2456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.50	-	8,350.00	772,375.00	36	478,872.50	293,502.50	300,896.25	-	293,502.50	7,393.75	0.02
												2457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.60	-	8,350.00	681,360.00	36	422,443.20	258,916.80	258,916.80	-	258,916.80	0.00	-
2689	โฉนด	1736	16516	หมู่ ต.มหาชัย	1	5	2	88.00	2,288.00	100.00	228,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	228,800.00	-	-
2690	โฉนด	1444	15159	หมู่ ต.มหาชัย	1	11	0	45.00	4,445.00	180.00	800,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,100.00	-	800,100.00	-	-
2691	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	40.50	40.50	100.00	4,050.00	2458	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,700.00	1,524,600.00	13	640,332.00	884,268.00	888,318.00	-	884,268.00	4,050.00	0.02
2692	โฉนด	1307	15022	หมู่ ต.มหาชัย	1	15	0	16.00	6,016.00	100.00	601,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,600.00	-	601,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2693	โฉนด	60	754	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	1	85.00	185.00	350.00	64,750.00	2459	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	23.76	-	5,750.00	136,620.00	10	54,648.00	81,972.00	146,722.00	-	81,972.00	64,750.00	-
2694	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	28.05	28.05	175.00	4,908.75	2460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.20	-	8,350.00	485,970.00	45	369,337.20	116,632.80	121,541.55	-	116,632.80	4,908.75	0.02
												2461	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,400.00	399,600.00	45	371,628.00	27,972.00	27,972.00	-	27,972.00	0.00	-
2695	โฉนด	1310	15025	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	2	16.00	1,816.00	130.00	236,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,080.00	-	236,080.00	-	-
2696	โฉนด	770	21188	หมู่ ต.มหาชัย	1	2	3	84.00	1,184.00	130.00	153,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,920.00	-	153,920.00	-	-
2697	โฉนด	1317	15032	หมู่ ต.มหาชัย	1	8	2	78.00	3,478.00	180.00	626,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,040.00	-	626,040.00	-	-
2698	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	3	0	0	2.25	2.25	175.00	393.75	2462	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	9.00	-	3,800.00	34,200.00	47	31,806.00	2,394.00	2,787.75	-	-	2,787.75	0.30
					2	0	0	20.10	20.10	175.00	3,517.50	2463	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.59	99.34	7,700.00	1,020,943.00	47	867,801.55	153,141.45	156,658.95	-	153,141.45	3,517.50	0.02
2699	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350.00	-	-	350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2700	โฉนด	1301	15016	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	1	42.00	2,942.00	130.00	382,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,460.00	-	382,460.00	-	-
2701	โฉนด	475	19397	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	57.93	57.93	200.00	11,586.00	2464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	219.70	-	8,350.00	1,834,495.00	38	1,210,766.70	623,728.30	635,314.30	-	635,314.30	-	-
												2465	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	12.00	-	5,750.00	69,000.00	38	45,540.00	23,460.00	23,460.00	-	23,460.00	-	-
					1	1	1	63.07	563.07	200.00	112,614.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,614.00	-	112,614.00	-	-
2702	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	38.99	38.99	175.00	6,822.81		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,822.81	-	-	6,822.81	0.02
					3	0	0	15.12	15.12	175.00	2,646.00	2466	โรงงาน	ตึก	2	12.00	-	5,850.00	70,200.00	49	53,352.00	16,848.00	19,494.00	-	16,848.00	2,646.00	-
2703	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	38.80	38.80	175.00	6,790.88	2467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.22	-	8,350.00	1,296,087.00	11	155,530.44	1,140,556.56	1,147,347.44	-	1,140,556.56	6,790.88	0.02
					3	0	0	10.34	10.34	175.00	1,809.50	2468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	41.34	-	8,350.00	345,189.00	11	41,422.68	303,766.32	305,575.82	-	-	305,575.82	0.30
2704	โฉนด	1943	39691	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2705	โฉนด	1945	39693	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	0	0.00	2,800.00	125.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
2706	โฉนด	1941	39689	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
2707	โฉนด	1940	39688	หมู่ ต.มหาชัย	1	9	1	96.20	3,796.20	100.00	379,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,620.00	-	379,620.00	-	-
2708	โฉนด	1942	39690	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
2709	โฉนด	1944	39692	หมู่ ต.มหาชัย	1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
2710	โฉนด	566	19790	หมู่ ต.มหาชัย	1	4	3	83.00	1,983.00	130.00	257,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,790.00	-	257,790.00	-	-
2711	โฉนด	401	19323	หมู่ ต.มหาชัย	1	26	3	60.00	10,760.00	130.00	1,398,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,800.00	-	1,398,800.00	-	-
2712	โฉนด	402	19324	หมู่ ต.มหาชัย	1	14	2	80.00	5,880.00	100.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-
2713	โฉนด	152	749	หมู่ ต.มหาชัย	2	0	3	31.00	331.00	180.00	59,580.00	2469	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	31.20	-	7,400.00	230,880.00	32	214,718.40	16,161.60	75,741.60	-	16,161.60	59,580.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.มหาชัย อำเภอปลาปาก จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2714	อื่นๆ			หมู่ ต.มหาชัย	2	0	0	18.25	18.25	350.00	6,387.50	2470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.00	-	8,350.00	609,550.00	24	231,629.00	377,921.00	384,308.50	-	377,921.00	6,387.50	0.02
2715	โฉนด	1364	15079	หมู่ ต.มหาชัย	1	23	3	63.00	9,563.00	125.00	1,195,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,375.00	-	1,195,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท